

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 086/2024

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA PASQUALE FESTA CAMPANILE N. 3 - LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO DI PROPRIETA' ATTUALMENTE SFITTO.-
----------	--

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 19 del mese di Aprile, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria dell'intero fabbricato di e.r.p. sito in Potenza (Pz) alla via Pasquale Festa Campanile n. 3, costituito da n. 12 alloggi concessi in locazione agli aventi diritto;
- che l'alloggio corrispondente alla u.i. 17659, ubicato nel predetto fabbricato, allo stato attuale risulta sfitto;
- che la responsabile dell'autogestione, sig.ra Mihaela Pavelescu, con nota pervenuta ed acquisita al prot. aziendale n. 2024-0001816, in data 28/02/2024, ha trasmesso il bilancio consuntivo anno 2023 e preventivo anno 2024 secondo i quali a carico di questa Azienda per l'unità sfitta alla data odierna, risulta un debito di € 179,43 corrispondente alla sommatoria delle quote scadute relative al saldo anno 2023 pari ad € 122,27 ed al saldo delle prime tre rate anno 2024 per il totale di € 57,16;

CONSIDERATO che, in caso di alloggi sfitti, la quota per la loro gestione deve essere corrisposta dal proprietario dell'alloggio e nel caso dall'Ater;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 179,43 corrispondente al totale delle quote a carico dell'alloggio u.i.17659 a tutto il 31/03/2024;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili e nel caso da questa Azienda;

RITENUTO necessario impegnare e liquidare la somma maturata di € 179,43, corrispondente al saldo delle quote riferite alla gestione ordinaria della predetta u.i., maturate a tutto il 31/03/2024;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la sentenza 792/2016 emessa dal Tribunale di Potenza;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa di € 179,43;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione sita in Potenza alla via Pasquale Festa Campanile n. 3, l'importo di € 179,43 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dal richiedente responsabile dell'autogestione e riportato nell'allegato certificato di liquidazione;
- 3) di imputare l'importo di € 179,43 a carico dell'Ater sullo specifico capitolo riferito alle spese di gestione ordinaria degli immobili.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN POTENZA ALLA VIA PASQUALE FESTA CAMPANILE N. 3 - LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE MATURATE A CARICO ATER PER ALLOGGIO DI PROPRIETA' ATTUALMENTE SFITTO.-
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____