



U.D. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N.026/2024

OGGETTO:	Lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura delle serrature e/o sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili di proprietà dell'A.T.E.R. DECISIONE DI CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA PERGOLA SICUREZZA di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 Potenza. - CIG B043031E85 -
----------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 13 del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che:

- in diverse occasioni, questa Azienda, è costretta a richiedere l'intervento di una ditta specializzata per forzare le porte di accesso degli alloggi e/o dei locali a seguito dell'assenza delle chiavi poiché o non consegnate dagli inquilini o smarrite;
- in tante altre occasioni l'intervento della ditta specializzata nella sostituzione delle serrature si rende necessaria per evitare che gli alloggi o i locali, venissero occupati in maniera abusiva da quegli inquilini che al momento della riconsegna hanno mantenuto copia delle chiavi di accesso;
- per tali interventi di forzatura e sostituzione alle serrature è stato richiesto pertanto un preventivo alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Potenza alla Via Roma 43, esperta in tali tipi di intervento;
- che la ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola, ha trasmesso a questa Azienda il preventivo richiesto ed acquisito al protocollo aziendale al n.365 in data 17/01/2024;
- i prezzi unitari proposti nel preventivo formulato dalla ditta "Pergola Sicurezza" sono da ritenersi concorrenziali e in linea con i prezzi di mercato solitamente proposti per simili lavorazioni;

ACCERTATO che i lavori da commissionare, solitamente, rivestono carattere d'urgenza in quanto spesso occorre accedere con estrema celerità e senza indugio negli alloggi e/o locali;

CONSIDERATE le condizioni di urgenza, di qualità della prestazione, delle specifiche modalità di esecuzione, della limitatezza del servizio nel tempo, dell'esiguità della spesa incompatibile con altre forme di procedure aperte;

RITENUTO necessario attivare il suddetto affidamento con procedura diretta in quanto trattasi di prestazioni da assolvere nell'arco dell'anno 2024 per un importo totale di € 3.000 inferiore quindi alla soglia di € 5.000;

RILAVATA la possibilità di procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa, né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

VISTO l'articolo 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che dispone: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*", con il presente provvedimento si prende atto dell'avvio della procedura anzidetta evidenziando quanto appreso:

- *Oggetto dell'affidamento*: lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura delle serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili dell'azienda;
- *Importo dell'affidamento*: l'importo presunto dei lavori per l'anno 2024 ammonta complessivamente ad € 3.000,00
- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 49 comma 6 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023;
- *Elementi essenziali del contratto*: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

VISTO l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che dispone: "*In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*", il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori in parola le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *Oggetto dell'affidamento*: lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura delle serrature o per la sostituzione dei cilindri delle serrature delle porte di accesso degli immobili dell'azienda;
- *Importo*: l'importo presunto dei lavori per l'anno 2024 ammonta complessivamente ad € 3.000,00 oltre I.V.A. ed i singoli interventi verranno liquidati secondo i prezzi unitari offerti con il preventivo nr.2 del 11/01/2024 acquisito al prot.365 del 17/01/2024, prezzi dei quali è stata verificata la congruità della spesa in analogia a precedenti affidamenti;

- *Ragioni della scelta del contraente*: si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Potenza alla Via Roma n. 43, che in precedenti occasioni, ha dato prova di disponibilità, professionalità e concorrenzialità dei prezzi in relazione ai servizi richiesti;
- *possesso dei requisiti tecnico-professionali*: autodichiarazione resa dal titolare della "Pergola Sicurezza" in merito ai requisiti di carattere generale e tecnico professionali di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023, dal Certificato di iscrizione alla CC.I.AA.;

ATTESO che:

- che la ditta "Pergola Sicurezza" risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC in corso di validità;
- che è stato acquisito sul portale dei servizi ANAC piattaforma contratti pubblici il seguente codice CIG B043031E85;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il d.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda, e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 49 comma 6 e dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola con sede in Via Roma 43 a Potenza i lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura della serrature o per la sostituzione dei cilindri delle porte d'accesso degli immobili dell'azienda, per l'importo presunto per l'anno 2024 di € 3.000,00 oltre IVA, i singoli interventi verranno liquidati secondo i prezzi unitari offerti con il preventivo nr.2 del 11/01/2024 acquisito al prot.365 del 17/01/2024;
- 2) di dare atto che l'affidamento alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola verrà formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera di "conferma d'ordine" in cui saranno richiamati gli elementi essenziali del contratto come indicato in narrativa, e come previsto all'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023;
- 3) di impegnare l'importo di € 3.000,00, relativo ai lavori in parola, sull'apposito capitolo di bilancio n. 110516 relativo agli interventi di "appalti per manutenzione stabili in gestione";
- 4) di dare comunicazione del presente provvedimento alla ditta "Pergola Sicurezza" di Pergola Nicola mediante PEC all'indirizzo pergolasicurezza@legalmail.it;

La presente determinazione, costituita da cinque facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 026/2024

OGGETTO:	Lavori urgenti e di pronto intervento per la forzatura delle serrature e/o sostituzione dei cilindri delle serrature delle porte di accesso degli immobili di proprietà dell'A.T.E.R. DECISIONE DI CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA PERGOLA SICUREZZA di Pergola Nicola con sede in Potenza alla Via Roma n. 43 - CIG B043031E85 -

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____