



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.3/2024

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria e di miglioramento energetico del fabbricato sito nel Comune di MELFI (PZ) alla Via Riccione n.4 (cod.fabb. n.1382). CUP: F82D21000040001 CIG: 9460319634 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.3 ED ULTIMO A TUTTO IL 30/12/2023 in favore della Ditta “MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in C/da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ)
----------	--

L'anno duemilaventiquattro il giorno 25 (venticinque) del mese di gennaio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n.69 del 21.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria e miglioramento energetico del fabbricato in Via Riccione n.4 (cod.fabbr.1382), nel comune di Melfi per un costo globale di € 508.422,06, finanziato con fondi di cui all'art.4, c. 1 della Legge n.80 del 23.05.2014 e del D.M. 16.03.2015, assegnati con D.G.R. n. 202100663 del 06.08.2021, per complessivi € 432.000,00 e per € 76.422,06 in capo dall'ATER di Potenza con impegno di fondi propri dell'Azienda derivanti dal piano di reinvestimento dei "Fondi dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi ATER di Potenza ai sensi della Legge 24.12.1993 n.560" di cui alla Delibera dell'A.U. n.12 del 13.03.2018;
- che con propria determina a contrarre, n.80 del 24.10.2022, è stato disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici con il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 407.781,57= di cui, € 345.812,49= per lavori a misura, soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge ed € 61.969,08= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con determinazione n.88, adottata il 11.11.2022, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." con sede in C/da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ), con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 14.12.2022, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." con sede in C/da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ), per l'importo netto di € 333.829,08, di cui € 271.860,49 per lavori ed € 61.969,08 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 28.02.2023 con repertorio n.50231, registrato a Potenza in data 16.03.2023 alla serie 1T n.1129;
- i lavori sono stati consegnati in data 26.04.2023 e da tale data hanno avuto effettivo inizio e regolare prosecuzione;
- con determinazione del direttore n.44/2023 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva per un importo complessivo del programma di € 506.320,74, ed un maggior costo per lavori di € 49.317,36;
- in data 20.11.2023 è stato sottoscritto dalle parti l'Atto di Obbligazione per i lavori suppletivi avente repertorio n.50319;
- con determina del direttore n.53 del 01.12.2023 è stata concessa all'impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.", appaltatrice dei lavori in oggetto, l'autorizzazione ad affidare in subappalto l'esecuzione delle lavorazioni ricadenti in categoria OS28 del CSA all'impresa "TERMOCLIMA DI LOTRECCHIO GABRIEL EMILIANO" con sede legale in: MELFI (PZ), Vico degli Angeli n.7 CAP 85025 Codice Fiscale n. LTRGRL83C15L219F Partita I.V.A. n. 01852170768, per l'importo netto di euro € 17.300,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- i lavori sono stati dichiarati conclusi in data 30.12.2023 con apposito verbale sottoscritto tra le parti;

CONSIDERATO che:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- con determinazione dirigenziale n.27 del 08.06.2023, è stata liquidata l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 26 del CSA per l'importo netto di euro € 66.765,91 comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- alla data del 02.01.2024, ai sensi dell'art.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. lo Stato di Avanzamento Lavori n.3 ed ultimo eseguiti dall'impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." a tutto il 30.12.2023 per l'importo netto di € 383.146,54;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D.Lgs. n.50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.3 per € 7.608,00, oltre IVA al 10% per € 760,80, per complessivi € 8.368,80;

- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la Legge Regionale n. 48 del 22/12/2023 con la quale è stata promulgato l'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2024, per tutti gli Enti della Regione Basilicata;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.3 ed ultimo in oggetto, eseguiti dall'impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.", nell'importo complessivo di € 8.368,80, di cui € 7.608,00 per lavori ed € 760,80 per I.V.A.;
2. di approvare la spesa complessiva di € 8.368,80 relativa al certificato di pagamento lavori n.3;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." P.IVA n.01378430761 con sede in C/da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ), la somma di € 7.608,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.1 del 08.01.2024, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento n.3;
4. di versare all'Erario l'importo di € 760,80 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n.1 del 08.01.2024 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria e di miglioramento energetico del fabbricato sito nel Comune di MELFI (PZ) alla Via Riccione n.4 (cod.fabb. n.1382). CUP: F82D21000040001 CIG: 9460319634 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.3 ED ULTIMO A TUTTO IL 30/12/2023 in favore della Ditta "MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l." con sede in C/da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ)
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data