



STRUTTURA PROPONENTE:
U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DELIBERA n. 19/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2022.

L'anno 2024 il giorno 9 del mese di aprile nella sede dell'ATER

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi ARCIERI;

VISTA la propria delibera n. 26/2022 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

ATTESO

- che l'Unità di Direzione "Promozione e Coordinamento, Gestione Patrimonio e Risorse" ha predisposto il Bilancio consuntivo 2022, corredato degli allegati previsti dal regolamento per la redazione dei bilanci degli IACP, approvato con D. M. 10.10.86 prot. n. 3440;
- che, in sede di chiusura dell'esercizio, è emersa la necessità e l'obbligo di effettuare alcune rettifiche sui residui attivi e passivi, così come specificate nella relazione tecnico-amministrativa e per le quali si procede all'approvazione col presente atto deliberativo, come previsto dall'art. 38 del D. M. 10.10.86 prot. N. 3440;
- che, in conseguenza della quantificazione dell'avanzo d'amministrazione dell'esercizio 2022, bisognerà procedere, con provvedimento separato, alla variazione dell'avanzo presunto, riportato nel bilancio di previsione 2023, per rettificarne la relativa previsione;
- che il Bilancio Consuntivo 2022 è stato redatto sulla scorta delle registrazioni contabili previste dalla normativa vigente;
- che, in relazione a quanto previsto dall'art. 33 del D.M. n. 3440 del 10.10.1986, è stata predisposta la relazione tecnico-amministrativa la quale, in allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- che con propria delibera n. 69/2023 del 13.12.2023 è stato approvato il "Bilancio consuntivo 2022" e che la stessa è stata trasmessa alla Regione Basilicata, al fine degli adempimenti di cui agli art. 17 e 18 della L.R. n.11 del 14.07.2006, con nota prot. n. 12359 del 15.12.2023;

DATO atto che nelle more di approvazione di cui sopra, in relazione alla accertata presenza di taluni errori materiali riscontrati nel provvedimento, si è provveduto, con nota del 10.01.2024 prot. n. 161, alla formale richiesta di ritiro della delibera;

RITENUTO opportuno provvedere ad una revoca della propria delibera n. 69/2023 ed alle relative modifiche;

VISTO il parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori dei Conti, così come riportato nel verbale, allegato al presente atto, opportunamente emendato, come da comunicazione del Presidente del Collegio acquisita al protocollo aziendale in data 05.04.2024 prot. n. 2848;

ATTESO che il Comitato Provinciale d'Indirizzo, di cui all'art. 10 della L. R. N. 29/96, ancorché ritualmente convocato, non si è tenuto per mancanza del numero legale, così come riportato nel verbale n. 2 del 22 novembre 2023, allegato al presente atto;

VISTO lo Statuto ed il Regolamento d'amministrazione e contabilità dell'Azienda;

VISTO il D. M. del 10 ottobre 1986, prot. n. 3440;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 02.02.1996;

VISTA il combinato disposto di cui agli artt. 16, comma 8, e 31 della Legge 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 14.07.2006;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

D E L I B E R A

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 38 del D. M. 10.10.1986 prot. N. 3440, le rettifiche dei residui attivi e passivi, così come proposte ed esposte nella relazione tecnico-amministrativa del rendiconto relativo all'esercizio 2022, rispettivamente ammontanti a:
- residui attivi in diminuzione: € 1.304.583,23;
 - residui passivi in diminuzione : € 1.248.720,47;
- 2) di approvare il Bilancio consuntivo per l'esercizio 2022, corredato dai seguenti allegati:
- relazione dell' Amministratore Unico;
 - relazione tecnico-amministrativa;
 - verbale del Collegio dei Revisori;
 - verbale Comitato Provinciale d'Indirizzo;
 - rendiconto finanziario, riportante i risultati della gestione del bilancio per le entrate e per la spesa (art. 34, citato D.M.);
 - situazione patrimoniale, contenente la consistenza degli elementi patrimoniali attivi e passivi (art.35, citato D.M.);
 - conto economico, riportante i risultati economici conseguiti nell'esercizio (art. 36, citato D.M.);
 - prospetto riepilogativo di raffronto costi e ricavi;
 - situazione amministrativa, riportante la consistenza di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti eseguiti, il saldo alla chiusura dell'esercizio, i residui attivi e passivi alla fine dell'esercizio e l'avanzo di amministrazione;
 - allegato a/2 risultato di amministrazione – quote vincolate
 - tabella/prospetto residui attivi;
 - tabella/prospetto residui passivi;
 - modulistica della Gestione Speciale;;
- 3) di approvare le risultanze del conto consuntivo così come di seguito riportate:

A T T I V I T A ' 	
CREDITI BANCARI - POSTALI - TESORERIA	€ 3.770.988,40
RESIDUI ATTIVI :	
-Crediti verso lo stato (cer) per g.s.	€ 18.895.143,44
-Crediti verso enti mutuanti	€ 209.114,35
-Crediti verso utenti ed assegnatari	€ 38.053.871,92
-Crediti verso cessionari di alloggi e mutuatari	€ 1.649.714,09
-Crediti diversi	€ 1.807.810,90
Sommano	€ 60.615.654,70
CREDITI BANCARI E FINANZIARI	
-Crediti verso tesoreria per fondi g.s.	€ 21.502.669,72
-Crediti verso cessionari di alloggi e mutuatari	€ 4.989.329,31
-Depositi cauzionali	€ 10.142,39
-Altri crediti	€ 5.959.742,48
Sommano	€ 32.461.883,90
IMMOBILI :	
-Immobili	€ 220.887.420,35
-Interventi costruttivi in corso ed ultimati	€ 44.003.344,72
-Interv. di risanamento e ristrutturazione ultimati	€ 70.157.947,02
-Interventi per servizi residenziali in corso	€ 472.405,64
Sommano	€ 335.521.117,73
IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	
-Macchine, mobili, attrezzature ed automezzi	€ 1.671.870,68
TOTALE ATTIVITA' 	€ 434.041.515,41
DEFICIT PATRIMONIALE	
-Disavanzo economico di esercizi precedenti	€ 36.894.187,40
-Disavanzo economico d'esercizio	€ 2.621.067,71
Sommano	€ 39.515.255,11

TOTALE A PAREGGIO	€	473.556.770,52
CONTI D'ORDINE	€	13.644.914,97
PASSIVITA'		
DEBITI DI TESORERIA		
-Debiti verso banche ed anticipazioni	€	0,00
RESIDUI PASSIVI :		
-Debiti verso lo stato (CER) per G.S..	€	22.134.988,49
-Fornitori	€	213.411,71
-Debiti verso assegnatari e cessionari	€	2.043.827,30
-Accantonamento canoni di difficile esazione	€	179.665,55
-Debiti diversi	€	849.449,20
Sommano	€	27.166.290,48
DEBITI BANCARI E FINANZIARI :		
-Mutui	€	5.081.789,43
-Debiti verso lo stato (cer) per g.s.	€	129.786.268,71
-Depositi cauzionali e ritenute garanzia	€	1.819.770,68
-Altri debiti diversi	€	2.692.181,94
-Finanziamenti programmi diversi	€	23.570.120,36
Sommano	€	162.950.131,12
RIMANENZE PASSIVE DI ESERCIZIO :		
-Fondi di quiescenza e previdenza	€	1.819.878,33
-Fondo manutenzione stabili	€	1.015.325,86
Sommano	€	2.835.204,19
POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO		
-Fondo rischi su crediti – fondo accantonamento pendenze legali	€	1.144.050,16
-Fondi di ammortamento alloggi locali e servizi residenziali	€	15.770.951,82
-Fondi di ammortamento finanziario di alloggi, locali e servizi residenziali	€	38.882.742,31
-Fondi di ammortamento macchine, mobili, attrezzature e automezzi	€	1.533.234,63
Sommano	€	57.330.978,92
TOTALE PASSIVITA'	€	250.282.604,71
PATRIMONIO NETTO :		
-Fondo di dotazione	€	902.663,20
-Riserve statutarie e facoltative	€	27.042,81
-Saldo attivi e rivalutazione monetaria	€	5.609.234,12
-Contributo in conto capitale	€	216.735.225,68
Sommano	€	223.274.165,81
Avanzo economico dell'esercizio	€	0,00
TOTALE A PAREGGIO	€	473.556.770,52
CONTI D'ORDINE	€	13.644.914,97

4) di approvare il rendiconto finanziario dell'esercizio 2022 nelle seguenti risultanze:

Descrizione	Entrate	Spese	Differenze
Entrate e spese correnti	€ 7.324.873,53	€ 5.533.754,86	€ 1.791.118,67
Entrate e spese in c/capitale	€ 3.460.944,24	€ 4.056.881,14	-€ 595.936,90
Entrate e spese per partite di giro	€ 866.550,94	€ 866.550,94	€ -
TOTALI	€ 11.652.368,71	€ 10.457.186,94	€ 1.195.181,77
Avanzo d'amministrazione al 31.12.2021			€ 34.226.982,40
Totale delle variazioni sui residui			-€ 55.862,76
Avanzo d'amministrazione al 31.12.2022			€ 35.366.301,41

5) di approvare il rendiconto economico dell'esercizio 2022 nelle seguenti risultanze:

Descrizione	Entrate	Spese	Differenze
Totale Entrate e spese correnti	€ 7.324.873,53	€ 5.533.754,86	€ 1.791.118,67
Componenti che non danno luogo a movimenti finanziari	€ 427.741,49	€ 4.839.927,87	-€ 4.412.186,38
TOTALI	€ 7.752.615,02	€ 10.373.682,73	-€ 2.621.067,71

DISAVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO:

€ 2.621.067,71

6) di approvare la situazione finanziaria dell'esercizio 2022 come di seguito esposta:

AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 01.01.2021		€ 34.226.982,40
CONSISTENZA DELLA CASSA AL 01.01.2022		€ 447.523,07
IN C/ COMPETENZA	€ 6.268.173,20	
RISCOSSIONI		€ 10.055.575,71
IN C/ RESIDUI	€ 3.787.402,51	
IN C/ COMPETENZA	€ 8.110.808,12	
PAGAMENTI		€ 8.586.161,59
IN C/ RESIDUI	€ 475.353,47	
CONSISTENZA DELLA CASSA AL 31.12.2022		€ 1.916.937,19
DEGLI ANNI PRECEDENTI	€ 55.231.459,19	
RESIDUI ATTIVI		€ 60.615.654,70
DELL'ESERCIZIO	€ 5.384.195,51	
DEGLI ANNI PRECEDENTI	€ 24.819.911,66	
RESIDUI PASSIVI		€ 27.166.290,48
DELL'ESERCIZIO	€ 2.346.378,82	
AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2022		€ 35.366.301,41

E che l'avanzo di amministrazione al 31.12.2022, pari ad € 35.366.301,41, risulta così suddiviso:

- QUOTE VINCOLATE (allegato a/2 risultato di amministrazione – quote vincolate) € 16.671.130,17
- QUOTE LIBERE € 18.695.171,24

TOTALE € 35.366.301,41

La presente delibera, costituita da n. 6 facciate, verrà affissa all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi esposta per 15 giorni e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
Ing. Pierluigi ARCIERI

L'AMMINISTRATORE UNICO
Arch. Vincenzo DE PAOLIS

F.to Pierluigi ARCIERI

F.to. Vincenzo DE PAOLIS

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DELIBERA n. 19/2024

OGGETTO : APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2022

L'ESTENSORE DELL'ATTO (d.ssa Giuseppina MINCARONE) *f.to Giuseppina MINCARONE*

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg .Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi Arcieri

BILANCIO CONSUNTIVO 2022
RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Febbraio 2024

Il “Consuntivo 2022” è stato predisposto con alcuni mesi di ritardo rispetto al passato, in quanto si è ritenuto opportuno, in applicazione dei principi di “integrità” e “veridicità” del bilancio, operare una prima approfondita analisi su una serie di dati i quali, ancorchè correttamente esposti anche negli esercizi precedenti, necessitavano di una attività di monitoraggio e verifica nell’ottica di futura adozione e predisposizione di un bilancio fondato sui nuovi e diversi principi contabili derivanti dalla legislazione vigente.

Nella presente Relazione vengono illustrati i dati relativi all’andamento della gestione dell’Ente nel corso dell’esercizio 2022, con particolare riferimento alle attività istituzionali in corso e ai programmi di investimento e manutenzione conclusi e avviati nel corso dello stesso, nonché i principali dati di bilancio al 31/12/2022.

Viviamo un’epoca di grandi e profondi cambiamenti che hanno segnato fortemente gli usi e i costumi; non sempre, purtroppo, questi cambiamenti hanno portato a dare risposte ai tanti bisogni, a stringere la forbice tra benessere e povertà.

I bilanci familiari sono meno sicuri, la precarietà, soprattutto dei giovani, è diventata un elemento strutturale. La situazione di incertezza economica sta lasciando segni pesanti anche sulla nostra realtà, con l’aumento della presenza di residenti extracomunitari, l’aumento consistente di soggetti che a vario titolo sono dentro la cosiddetta area del disagio sociale.

Secondo i recenti dati Istat un adulto di età compresa tra i 18 e i 59 anni che vive nel Mezzogiorno è considerato in povertà assoluta se sostiene una spesa mensile pari o inferiore a 560-600 euro. In Basilicata un abitante su 5 risulta in povertà. Nel triennio 2021-2023 il fondo nazionale per il contrasto alla povertà ha destinato alla Basilicata in totale 13,8 milioni, tuttavia le risorse sono in calo: 5,2 milioni nel 2021, 4,9 milioni nel 2022 e 3,7 milioni nel 2023.

In Italia ci sono 6 milioni di poveri alimentari pari al 10 per cento della popolazione italiana. In Basilicata 71 mila poveri non possono permettersi un pasto con una componente proteica ogni due giorni, pari al 13 per cento (povertà alimentare). Il 4 per cento delle famiglie lucane è a rischio impoverimento per spese mediche, al Nord sono l’1 per cento (povertà sanitaria).

Persistono forti divari territoriali anche per quanto riguarda le retribuzioni. Retribuzione globale annua (2021) Italia: 30 mila euro, Lombardia: 32.462 euro Mezzogiorno: 26.300 euro, Basilicata: 24.940 euro (ultima).

I fenomeni che ho citato hanno avuto un fortissimo impatto con il problema casa, per chi vive una situazione di difficoltà.

Gli affitti liberi nel nostro Paese hanno subito negli ultimi anni impennate economiche considerevoli.

Sono migliaia in Italia le famiglie che non riescono più a pagare canoni che pesano a volte oltre il 50% del reddito familiare. Il problema casa entra a pieno titolo nel piano per il rilancio della nostra economia e svolge una funzione decisiva nel sistema dello stato sociale. L’obiettivo è di poter disporre di un numero adeguato di case con affitti calmierati, che possano dare un contributo alla crescita della collettività in un sistema di moderno welfare state.

Per affrontare questi nodi ci vogliono politiche e risorse consistenti, cose di cui oggi non si vede neanche il minimo intento, se non quello di tanti annunci.

E’ all’interno del delineato quadro che deve essere collocata e valutata l’attività dell’Azienda i cui dati di

consuntivo riflettono alcuni fattori negativi, determinati dal particolare momento di difficoltà economica in cui versa il nostro Paese, che vedono un decremento dell'attività costruttiva, dovuta alla carenza di risorse finanziarie, oltre ad un incremento della morosità nel pagamento dei canoni di locazione determinato dalla grave crisi occupazionale che investe anche la nostra provincia.

Preliminarmente, appare opportuno evidenziare che l'Azienda, nel corso dell'esercizio, ha approvato, al fine di individuare ed attuare le priorità politiche, le strategie di azione e gli obiettivi programmatici, collegandoli con i contenuti del bilancio, il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione" (PIAO) ove sono esplicitati in coerenza gli obiettivi, gli indicatori e il target sui quali deve basarsi la misurazione, la valutazione e la rendicontazione della performance, in attuazione alle nuove normative in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni.

Partendo da tali premesse, di seguito si sviluppano alcune considerazioni sui principali aspetti della gestione e, più specificatamente:

1. Attività costruttiva

Con riferimento alle nuove costruzioni, a fronte delle diverse attività, programmate e già dotate di copertura economica attraverso fonti di finanziamento, occorre evidenziare che le stesse non hanno trovato avvio per cause del tutto indipendenti dalla volontà dell'Ater.

Gli interventi programmati e ammessi a finanziamento erano i seguenti:

- A) Intervento di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Melfi a valere sui fondi PO-FESR e fondi di cui alla Legge 560/93;
- B) Intervento di costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e 10 locali, nel Comune di Potenza a valere, per € 7.000.000,00, sui fondi PO-FESR e per circa € 3.500.000,00 sui fondi di cui alla Legge 560/93;
- C) Intervento di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Melfi a valere sui fondi alla Legge 560/93;
- D) Intervento di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Melfi a valere sui fondi di cui alla Delibera CIPE del 22 dicembre 2017, n. 127 e fondi di cui alla Legge 560/93;
- E) Intervento di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 12 alloggi nel Comune di Melfi a valere sui fondi di cui al Piano nazionale complementare al PNRR;
- F) Intervento di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 9 alloggi nel Comune di Maratea a valere sui fondi di cui alla Legge 560/93;
- G) Intervento di costruzione di n. 64 alloggi di edilizia agevolata nel comune di Potenza.

Si ribadisce che tali interventi non sono partiti per cause assolutamente indipendenti dall'attività e dalla volontà dell'Azienda.

I primi due interventi programmati, quello di cui alla lettera A), nel Comune di Melfi per n. 12 alloggi e quello di cui alla lettera B), nel Comune di Potenza per n. 70 alloggi, sono stati oggetto di revoca del finanziamento da parte della Regione Basilicata per le motivazioni riportate nel seguito:

- **A)** Intervento di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 12 alloggi, nel Comune di Melfi:

L'intervento è stato candidato, su invito del Comune di Melfi, a valere in parte sui fondi PO-FESR 2014-2020, per € 750.000,00 ed in parte sui fondi di cui alla Legge 560/93.

Per tale intervento era già stata definita la progettazione, erano state eseguite le indagini geologiche ed i relativi calcoli statici.

Nonostante l'impegno preso, da parte del comune di Melfi, di ripristinare il diritto di superficie a favore dell'Ater sull'area di intervento, lo stesso non è mai avvenuto per cui, in mancanza della disponibilità dell'area, non si è potuto procedere all'approvazione del progetto esecutivo e all'affidamento dei lavori. Con Determina dirigenziale n. 24BD.2022/D.00532 del 12.12.2022, il finanziamento di cui ai fondi PO-FESR è stato revocato.

- **B)** Intervento di costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi nel Comune di Potenza:

In relazione all'accordo attuativo sottoscritto tra la Regione Basilicata, il Comune di Potenza e l'Ater di Potenza in data 22.05.2019 è stato redatto, da parte dell'Azienda, il progetto esecutivo di un intervento di costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi oltre 10 locali commerciali, in località Bucaletto nel comune di Potenza. Il progetto, completo di calcoli strutturali ed impiantistici e delle opere per la sistemazione completa delle aree di intervento, è stato caricato sul sito del Comune di Potenza ai fini del rilascio del permesso a costruire.

Nonostante l'impegno profuso dall'Ater, il permesso a costruire non è stato mai rilasciato dal Comune di Potenza che non ha nemmeno provveduto, nonostante le ripetute assicurazioni, alla redazione della verifica, richiesta dall'Ufficio geologico regionale, ai fini della validità del Piano attuativo interessante l'area di intervento, approvato con prescrizioni, della funzionalità rete acque bianche prospicienti l'area di intervento. A fronte di tale documentata situazione, i competenti Uffici Regionali hanno proposto, la revoca del finanziamento già assentito all'Ater di Potenza, avvenuta con Delibera di Giunta Regionale n. 202300096 del 17.02.2023.

Con la medesima delibera, il finanziamento di € 7.000.000,00 a valere sui fondi PO-FESR 2014/2020, già assentito all'Ater, è stato assegnato, per il medesimo intervento al Comune di Potenza.

Ad oggi non risulta che sia stato redatto né approvato alcun progetto da parte del Comune di Potenza.

Per gli ulteriori tre interventi programmati nel comune di Melfi, di cui alle lettere **C), D) ed E)**, nonostante le attività progettuali svolte dall'Ater, allo stato manca ancora il ripristino, a favore dell'Ater, del diritto di superficie da parte del Comune. Tale circostanza rende, allo stato, inattuabili gli interventi.

La vicenda che ha portato al mancato avvio dell'intervento di completamento per n. 9 alloggi nel comune di Maratea, intervento **F)**, presenta aspetti paradossali, come di seguito riportato:

- con Delibera dell'Amministratore Unico p.t. dell'Ater, n. 84 del 28 novembre 2022, è stata adottata la "Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (annualità 2022-2023) interventi nel Comune di Maratea";
- il piano di cui alla citata delibera prevedeva i fondi necessari per l'aggiornamento del computo di progetto in relazione alla pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata, n. 38 del 25 luglio 2022 (Serie speciale), della DGR 22 luglio 2022, n. 477 recante: "Approvazione della Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l'esecuzione di Opere Pubbliche della Regione Basilicata – Edizione 2022 Aggiornamento Infrannuale";
- con deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata, n. 196 del 30.03.2023, è stata approvata la "Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (annualità 2022-2023)

interventi nel Comune di Maratea”, di cui alla Delibera dell’Amministratore Unico dell’Ater. n. 84 del 28 novembre 2022;

- con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata, n. 591 del 25.07.2023, è stato definitivamente approvata la “Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (annualità 2022-2023) interventi nel Comune di Maratea”;
- con la deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata, n. 197 del 30.03.2023, pubblicata sul BUR della Regione Basilicata n. 17 del 31.03.2023, è stata approvata la “Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l’esecuzione di Opere Pubbliche della Regione Basilicata – Edizione 2023”;
- a seguito dell’approvazione della “Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l’esecuzione di Opere Pubbliche della Regione Basilicata – Edizione 2023” si è reso necessario, ai fini dell’appalto dei lavori, procedere all’aggiornamento del computo di progetto con definizione dei maggiori oneri necessari;
- con delibera dell’Amministratore Unico p.t. dell’Ater, n. 26 del 18 aprile 2023, è stata adottata la “Proposta del secondo per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (annualità 2023-2024) - intervento di completamento di n. 1 fabbricato per complessivi n. 9 alloggi nel comune di Maratea”, che prevedeva uno stanziamento di ulteriori € 120.775,41 oltre che l’autorizzazione alla deroga dei limiti di costo regionali essendo quelli in vigore diventati inapplicabili alla luce dei nuovi Tariffari approvati.

Ad oggi, la delibera succitata non ha avuto alcuna approvazione e conseguentemente, in relazione all’intervento non sussistono ancora né la copertura economica né la richiesta deroga al superamento dei limiti di costo per gli interventi di e.r.p.

L’approvazione in itinere del nuovo Tariffario Regionale determinerà con molta probabilità un nuovo aggravio di costi rendendo necessaria la riproposizione di un nuovo Piano di reinvestimento fondi.

2. Manutenzione

2.1.1 Manutenzione straordinaria

In relazione ai finanziamenti disponibili e/o programmabili da parte dell’Ater, la manutenzione straordinaria del patrimonio in gestione si sviluppa secondo diverse linee di intervento:

A) Interventi di efficientamento energetico a valere sui fondi PO-FESR 2014-2020;

B) Interventi di manutenzione straordinaria a valere sui fondi di cui alla Legge 23 maggio 2014 n. 80,

Con riferimento ad interventi di cui al punto A), relativi ad interventi di efficientamento energetico di immobili in proprietà, nell’esercizio 2022:

- sono stati completati due interventi nei comuni di Pescopagano ed Abriola;
- il giorno 4 del mese di gennaio 2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento nel comune di Francavilla in Sinni;
- il giorno 23 del mese di maggio 2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento nel comune di Senise;
- il giorno 28 del mese di aprile 2023 è stato trasmesso il progetto esecutivo dell’intervento nel comune di Atella (aggiornato rispetto alla precedente trasmissione sulla base del nuovo Tariffario Regionale vigente);
- è stata avviata la progettazione dell’intervento nel comune di Rionero in Vulture.

Occorre tuttavia evidenziare che l’approvazione di tali progetti non è mai avvenuta per cui gli stessi saranno, presumibilmente, oggetto di revoca con l’impossibilità da parte dell’Ater di avviare gli interventi.

Con riferimento ad interventi di cui al punto B), relativi ad interventi di manutenzione straordinaria, finanziati dal Ministero, ai sensi della Legge 23 maggio 2014 n. 80, nell'esercizio 2022:

- sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di riattazione alloggi, nei comuni di Barile, Muro Lucano, San Paolo Albanese;
- sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria su sei fabbricati di cui tre nel comune di Rionero in Vulture, due nel comune di Satriano di Lucania ed uno nel comune di Melfi;
- per tali interventi nel corso dei primi mesi dell'anno 2023 sono stati stipulati i relativi contratti e si è proceduto alla consegna dei lavori in avanzato stato di esecuzione nei comuni di Rionero e Melfi. Per l'intervento nel comune di Satriano nel corso dell'anno 2023 si è proceduto alla risoluzione in danno del contratto per abbandono dei lavori da parte dell'impresa esecutrice.

2.1.2 Manutenzione a rottura

Gli interventi di manutenzione a rottura vengono effettuati per zone, a seguito di procedura aperta di affidamento dei lavori a cura della SUA-RB. Rispetto all'ultima procedura avviata nell'anno 2021, solo nei mesi di Giugno e Luglio 2022 è stato possibile sottoscrivere con le imprese indicate dalla SUA-RB come aggiudicatrici dei singoli lotti (5) il relativo contratto.

Nell'esercizio 2022 sono stati eseguiti, con gli appalti per zone, interventi di manutenzione di pronto intervento (urgenza e somma urgenza) riguardanti sia singoli alloggi, sia parti condominiali degli stabili, per un importo complessivo di € 530.808,53, leggermente inferiore rispetto a quello speso negli anni precedenti per le motivazioni esposte.

2.1.3 Piani di reinvestimento approvati e non ancora approvati

A comprova dell'attenzione dell'Azienda verso l'inquinato, in relazione alle diverse criticità che giornalmente si presentano, va evidenziato che l'ATER ha programmato e continua a programmare ulteriori risorse destinate ad interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio gestito.

Con delibera dell'A.U. n. 29 del 06.07.2020 è stata adottata la "Proposta di programma per il reinvestimento dei fondi disponibili a seguito della revoca di cui alla deliberazione del Consiglio regionale n. 125 del 26.05.2020". Il programma, per un importo complessivo di € 1.700.000, prevedeva l'impegno di € 550.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili di proprietà, adeguamento barriere architettoniche, efficientamento energetico.

Con delibera dell'A.U. n. 3 del 19.01.2023 è stata adottata la "Proposta relativa al secondo programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (annualità 2022-2023) – Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio dell'Azienda – comuni vari".

A fronte di tale attività programmatoria occorre tuttavia evidenziare che nessuno dei due programmi di reinvestimento, ad oggi, è stato portato in approvazione da parte della Giunta Regionale, laddove la norma prevede, per l'utilizzo dei succitati fondi, una doppia approvazione la prima in Giunta e la seconda in Consiglio, presupposti indispensabili per l'utilizzo delle risorse e per l'avvio degli interventi.

3. Consistenza patrimoniale

Al 31.12 2022, a seguito delle alienazioni e delle nuove assegnazioni, gli alloggi a ruolo risultano essere 5.440.

In particolare, tenuto conto del momento di difficoltà prima evidenziate, si può affermare di aver raggiunto significativi obiettivi, in quanto:

- sono stati alienati, ai sensi della legge n. 560/93, n. 45 unità immobiliari (37 alloggi dell’Azienda e 5 dei Comuni, ex Demanio), oltre a n. 3 locali, con un introito complessivo, comprensivo delle quote annuali (alloggi ceduti a rate), del diritto di prelazione e degli interessi, pari ad € 1.342.706,56;
- sono stati immessi nei ruoli aziendali n. 29 alloggi di risulta e consegnati n. 36 nuovi alloggi;
- si è provveduto al riconoscimento di n. 85 subentri/successioni relativi ad alloggi e locali, con conseguente sottoscrizione di n. 81 contratti; sono stati sottoscritti complessivamente n. 174 contratti, compresi quelli relativi agli alloggi oggetto di sanatoria della occupazione abusiva (13) e agli alloggi di edilizia convenzionata (6);
- è stata effettuata la rideterminazione dei canoni di locazione per n. 178 assegnatari, con conseguente annullamento di morosità per € 957.754,87, calcolati secondo i criteri contenuti nella L. R. n. 24/2007;
- si è provveduto, in applicazione dell’art. 30 della L.R. n. 24/2007, a diffidare preventivamente gli assegnatari (circa 500) che non avevano provveduto ad autocertificare la propria situazione anagrafico-reddituale, così come richiesta nell’anno 2020. Tale attività ha consentito di acquisire la documentazione reddituale di circa un centinaio di assegnatari; per le altre posizioni sono state richieste ai Comuni di competenza informazioni finalizzate ad individuare la reale situazione alloggiativa delle singole unità immobiliari, ovvero a richiedere l’attivazione delle procedure di decadenza, stante la mancata trasmissione della situazione anagrafico-reddituale.

4. Aspetti economici e finanziari

4.1 Il risultato della gestione finanziaria

Nell’esercizio si rileva un avanzo di amministrazione di € 35.366.301,41. I dati significativi sono riportati nella relazione amministrativa.

Dall’analisi dell’avanzo di amministrazione risultante dalla gestione, si evince che il risultato complessivo può essere scomposto analizzando separatamente:

- a) il risultato della gestione di competenza;
- b) il risultato della gestione dei residui, comprensivo del fondo cassa iniziale.

4.1.1. La gestione di competenza

Con il termine "gestione di competenza" si fa riferimento a quella parte della gestione ottenuta considerando solo le operazioni finanziarie relative all'esercizio in corso, senza cioè, esaminare quelle generate da fatti accaduti negli anni precedenti e non ancora conclusi.

Essa infatti evidenzia il risultato ottenuto quale differenza tra gli accertamenti e gli impegni dell'esercizio, a loro volta articolabili in una gestione di cassa ed in una dei residui, con risultati parziali che concorrono alla determinazione del risultato totale.

Con riferimento alla gestione di competenza della nostra Azienda, ci troviamo di fronte ad una situazione contabile di competenza che presenta un avanzo pari ad € 1.791.118,67.

4.1.2. La gestione dei residui

A fianco della gestione di competenza non può essere sottovalutato, nella determinazione del risultato complessivo, il ruolo della gestione residui.

Tale gestione, a differenza di quella di competenza, misura l'andamento e lo smaltimento dei residui relativi agli esercizi precedenti ed è rivolta principalmente al riscontro dell'avvenuto riaccertamento degli stessi, verificando se sussistono ancora le condizioni per un loro mantenimento nel rendiconto quali voci di credito o di debito. Per ottenere un risultato finale attendibile occorre continuare, in maniera ancora più intensiva, ad effettuare un'attenta analisi dei presupposti per la loro sussistenza, adottando i provvedimenti di cancellazione o di mantenimento.

Al riguardo, si segnala che, per effetto della recente normativa regionale in materia di sanatoria delle occupazioni abusive, nonché della possibilità di ottenere la rideterminazione dei canoni di locazione per coloro che non hanno provveduto ad autocertificare la situazione anagrafico-reddituale, è molto probabile che si possa procedere ad una cancellazione del credito vantato verso gli assegnatari. Tale annullamento, ovviamente, sarà disposto dopo l'ultimazione delle necessarie e puntuali verifiche occorrenti.

RISULTATO DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

Fondo di cassa al 1° gennaio 2022	€ 447.523,07
Riscossioni	€ 3.787.402,51
Pagamenti	€ 475.353,47
Differenza al 31.12.2022	€ 3.759.572,11

4.1.3. La gestione di cassa

Un discorso ulteriore deve essere effettuato analizzando la gestione di cassa, che deve sempre sottostare al rispetto del criterio di massima oculatezza al fine di non incorrere in possibili deficit monetari che porterebbero ad onerose anticipazioni di cassa. Il risultato di questa gestione coincide con il fondo di cassa di fine esercizio o con l'eventuale anticipazione di tesoreria (mai utilizzata dall'Azienda) nel caso in cui il risultato fosse negativo.

RISULTATO DELLA GESTIONE DI CASSA

	COMPETENZA	RESIDUI	TOTALE
Fondo di cassa al 01/01/2022			€ 447.523,07
Riscossioni	€ 6.268.173,20	€ 3.787.402,51	€ 10.055.575,71
Pagamenti	€ 8.110.808,12	€ 475.353,47	€ 8.586.161,59
<i>Totali parziali</i>	€ -1.842.634,92	€ 3.312.049,04	
Fondo di cassa al 31/12/2022			€ 1.916.937,19

4.1.4 Conto Economico

La situazione economica dell'esercizio presenta un disavanzo di € 2.621.067,71.

Si evidenzia che, relativamente al saldo tra entrate e spese correnti, presenta un'eccedenza di € 1.791.118,67.

5. Fiscalità

Una parte importante del totale della spesa corrente è utilizzata per gli oneri tributari. L'importo impegnato per tali oneri ammonta complessivamente ad € 851.149,64, così distinti (per le causali di maggiore

interesse): Ires € 92.020,38; Imu/Tasi € 554.625,71; Tari € 5.744,95; Iva indetraibile € 171.307,00; Imposta di bollo € 27.206,00; Imposta di registro 245,00.

Da anni si sostiene che l'attività degli ex IACP, comunque riformati, non sia riconducibile a quella delle classiche società di capitali che hanno quale principale finalità quella del reddito di impresa; al contrario queste amministrazioni operano esclusivamente in ambito sociale se non addirittura in quello assistenziale laddove si possono riscontrare canoni pari ad € 20,00 per quei nuclei familiari che risulta non percepiscano alcun reddito.

Lo schema di Bilancio di questi Enti non prevede la terminologia "Costi e Ricavi" bensì "Spese ed Entrate" del Conto Economico; nella realtà mentre è possibile parlare di Spese = Costi, è impossibile ritenere le Entrate = Ricavi, considerati sia la natura istituzionale dell'Entrata sia l'impossibilità di poterla autonomamente determinare.

Quindi, considerato che per questi Enti è impossibile parlare di ricavi di gestione rivenienti dall'esercizio di un'attività imprenditoriale è certamente possibile definire tutte le spese sostenute costi di gestione, stabiliti dal mercato.

Si rende, peraltro, necessario evidenziare come durante l'esercizio siano pervenute richieste di pagamento dell'IMU, relativamente alle annualità 2016-2020, da parte di diversi Comuni.

L'Azienda, in passato, aderendo ad una impostazione di Federcasa (Associazione degli IACP comunque denominati) ha ritenuto di non essere obbligata al pagamento di tale imposta in quanto gli alloggi gestiti rientrano nella definizione di "alloggio sociale", come tale escluso dal campo di applicazione IMU, ai sensi dell'art. 13, comma 2 lettera b) del D.L. n.201/2011, come modificato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 1472013.

In virtù di quanto evidenziato, sono stati attivati diversi ricorsi innanzi le competenti Corti di giustizia tributaria: ad oggi i ricorsi definiti con sentenza di 1° grado sono comunque sfavorevoli all'Ente.

Gli organismi di giurisprudenza tributaria investite della questione hanno, infatti, ritenuto che gli alloggi di edilizia residenziale pubblica non rientrino nella definizione di "alloggio sociale".

Evidenziato che la tematica riveste una portata di carattere generale, in quanto in tutta Italia si sta formando una giurisprudenza maggioritaria nel senso sopra illustrato, si auspica che la Regione possa svolgere un ruolo propositivo, finalizzato ad ottenere quella necessaria modifica legislativa che consenta di inserire in maniera inequivoca gli alloggi di erp tra quelli per i quali vi è l'esenzione in materia di IMU.

Conclusioni

I dati esposti in forma sommaria risultano maggiormente esaustivi nelle specifiche relazioni e nei prospetti contabili allegati.

Rivolgo un sentito ringraziamento al Collegio dei Revisori dei Conti per il costante e competente contributo offerto nel corso dell'esercizio, che gratifica tutti dell'impegno profuso.

Potenza, 09 febbraio 2024

L'Amministratore Unico

Arch. Vincenzo De Paolis
F.to Vincenzo De Paolis



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

BILANCIO CONSUNTIVO 2022

Potenza, febbraio 2024

PREMESSE.....	2
ANDAMENTO DELLA GESTIONE.....	3
A – ATTIVITA’ COSTRUTTIVA E DI MANUTENZIONE	3
B – ATTIVITA’ DI GESTIONE DEGLI ALLOGGI.	4
C – ATTIVITA’ AMMINISTRATIVA	13
CONTO CONSUNTIVO	15
1) RENDICONTO FINANZIARIO	15
ENTRATE E SPESE CORRENTI.....	16
ENTRATE E SPESE IN C/CAPITALE	17
PARTITE DI GIRO	17
2) SITUAZIONE PATRIMONIALE.....	18
A T T I V I T A'.....	18
P A S S I V I T A'	23
3) CONTO ECONOMICO	26
4) SITUAZIONE AMMINISTRATIVA.....	27

PREMESSE

La presente relazione è parte integrante del bilancio consuntivo 2022 il quale è stato predisposto in applicazione dell'art. 11 del Regolamento sui bilanci degli IACP, comunque denominati, approvato con D.M. 10 Ottobre 1986, prot. n. 3440.

Esso scaturisce dai risultati finanziari, economici e patrimoniali conseguiti dall'ATER nell'esercizio 2022, in attuazione degli indirizzi impartiti dall'Amministratore Unico. I prospetti di dettaglio sono riportati nella documentazione costituente il rendiconto annuale.

La vigente normativa, per effetto della duplice veste giuridica dell'Azienda, quale ente pubblico non economico (Ente Strumentale della Regione – L.R. n.29/96) ed impresa commerciale, obbliga la contemporanea adozione del sistema contabile e di bilanci conformi a quello annuale di competenza e di cassa dello Stato, con esposizione delle entrate e delle spese secondo l'art. 3 del D.P.R. n. 696/79, nonché di quello derivante dall'applicazione della normativa fiscale e civilistica in materia di bilanci, comportante la rilevazione e l'esposizione dei risultati economici e patrimoniali della gestione.

Per effetto della risoluzione n. 11/906 del 9.7.75 del Ministero delle Finanze, l'Azienda rientra fra gli Enti indicati all'art. 87, lett. B), del D.P.R. n. 598/73 e, quindi, fra i soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle persone giuridiche. Il reddito complessivo imponibile viene determinato, secondo le norme relative al reddito d'impresa, in base al T.U.I.R. del 22.12.1986 n. 917, art. 72 e seguenti, sue integrazioni e modificazioni.

In virtù della natura non strumentale dei beni gestiti – sentenza della Corte di Cassazione, Sezioni Riunite, n. 1367 del 13.10.1983 – i redditi da essi rivenienti sono da considerarsi 'redditi fondiari' e, quindi, partecipano alla determinazione del reddito imponibile ai fini IRES, in base al criterio catastale. Gli stessi beni sono soggetti all'applicazione dell'IMU e della TASI, secondo la vigente legislazione.

Infine i redditi prodotti dall'Azienda, unitamente ai finanziamenti per gli interventi costruttivi (art. 5, comma 3, legge 27.12.02, n.289), costituiscono componenti positivi ai fini del calcolo dell'imposta regionale sull'attività produttiva (IRAP).

Il carico fiscale che deriva dall'applicazione delle norme sopra esposte ammonta a circa il 12,42% dei canoni di locazione e condiziona fortemente l'azione amministrativa e gestionale dell'Azienda in quanto vengono limitate le risorse da destinare alla realizzazione delle finalità istituzionali.

Pertanto l'Azienda a fronte di ricavi sociali – i canoni sono fissati con legge regionale e gli alloggi gestiti sono destinati ai ceti sociali meno abbienti – sostiene gli stessi costi di mercato di un'impresa commerciale. In tale situazione diventa sempre più difficile assicurare economicità alla gestione la quale, svolta nei limiti del-

le risorse disponibili e nel rispetto delle normative vigenti, presenta per alcuni aspetti risultati incoraggianti come di seguito sarà evidenziato.

La finalità della presente relazione è quella di “rendere conto della gestione” e di fornire informazioni sulla situazione patrimoniale e finanziaria, oltre che sull’andamento economico dell’Azienda.

Al termine dell’esercizio finanziario, il “Rendiconto” rappresenta il momento conclusivo del processo di programmazione e controllo previsto dal legislatore nel nostro ordinamento contabile.

In definitiva il “Rendiconto” costituisce il documento che misura, al termine dell’esercizio:

- a) Il risultato finanziario della gestione, attraverso l’avanzo/ disavanzo di amministrazione che raffronta le manifestazioni contabili in entrata ed in uscita;
- b) il risultato patrimoniale, ottenuto dalla gestione patrimoniale, misurato dalla variazione del patrimonio netto nel periodo considerato, mediante la differenza tra le attività e passività;
- c) il risultato economico, ottenuto dal confronto ricavi/proventi e costi, derivante dall’analisi della gestione secondo logiche di competenza economica.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE

A – ATTIVITA’ COSTRUTTIVA E DI MANUTENZIONE

Al 31 dicembre 2022 risultano contabilizzati i costi sostenuti con fondi della G.S. e della G.O, al netto di iva, per gli interventi costruttivi, la manutenzione straordinaria, il risanamento e la ristrutturazione, come risulta dai quadri che seguono, nei quali sono riportate le spese maggiormente significative.

NUOVE COSTRUZIONI

LEGGE	BIENNIO	COMUNE	N. ALL.	CAT.	IMPORTI	
					PROGRAMMA	USCITE 2022
560/93		MARATEA		NC		43.472,73
560/93		POTENZA Macchia Giocoli	36	NC		52.707,65

LEGENDA

NC Nuova Costruzione; RE Recupero Edilizio; MS Manutenzione straordinaria

INTERVENTI DI MANUTENZIONE/ RECUPERO

LEGGE	BIENNIO	COMUNE	N. ALL.	CAT.	IMPORTI	
					PROGRAMMA	USCITE 2022
		PESCOPAGANO (eff. energ.)		RE		86.041,00
		ABRIOLA (eff. energ.)		RE		157.192,11
		CASTELLUCCIO INF.		RE		34.516,14
560/93		CONDOMINI MISTI		RE		136.123,25
		ALLOGGI SFITTI				83.704,83
560/93		MANUTENZIONE STRAORDI- NARIA				253.838,58
560/93		ADEGUAMENTO IMPIANTI				66.487,94

INTERVENTI DI GESTIONE ORDINARIA

COMUNE	N. ALL.	CAT.	IMPORTI	
			PROGRAMMA	USCITE 2022
POTENZA (Macchia Giocoli, C4/C5)	64			239.972,02
POTENZA (Malvaccaro)				73.658,76

B – ATTIVITA' DI GESTIONE DEGLI ALLOGGI.

Nell'esame dell'attività del settore meritano una particolare attenzione la determinazione dei canoni di locazione, la morosità, la manutenzione e la cessione degli alloggi in favore degli assegnatari.

Durante l'esercizio è stato puntualmente dato corso, come sempre avvenuto, all'aggiornamento della situazione socio-economica dei nuclei familiari degli assegnatari che hanno richiesto la rideterminazione dei canoni di locazione.

Durante il 2022 si è proceduto all'accertamento biennale della verifica della permanenza dei requisiti in capo agli assegnatari, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 24/2007, con conseguente aggiornamento dell'anagrafe dell'utenza.

Si è provveduto, in applicazione dell'art. 30 della L.R. n. 24/2007, a diffidare preventivamente gli assegnatari (circa 500) che non avevano provveduto ad autocertificare la propria situazione anagrafico-reddituale, così come richiesta nell'anno 2020.

Tale attività ha consentito di acquisire la documentazione reddituale di circa un centinaio di assegnatari; per le altre posizioni sono state richieste ai Comuni di competenza informazioni finalizzate ad individuare la reale situazione alloggiativa delle singole unità immobiliari, ovvero a richiedere l'attivazione delle procedure di decadenza, stante la mancata trasmissione della situazione anagrafico-reddituale.

Sono state predisposte anche tutte le variazioni di carattere gestionale, connesse alle richieste di coabitazione, nonché i cambi di intestazione dei contratti di locazione, in modo da avere un quadro aggiornato di tutte le situazioni familiari e delle rispettive posizioni contrattuali.

Da segnalare la verifica puntuale della esistenza di proprietà immobiliari, relativamente ai procedimenti di vendita degli alloggi.

Sono state perseguite con severità anche le occupazioni senza titolo, successive alla data del 30.06.2018, provvedendo per la denuncia (n. 23) e attivando le procedure (n. 27) finalizzate al rilascio coattivo degli immobili.

A seguito delle cessioni immobiliari si sono costituite numerose proprietà miste per cui l'ufficio è stato particolarmente impegnato nella partecipazione alle assemblee condominiali o comunque nella collaborazione con gli amministratori per deliberare in merito alle necessarie attività di gestione.

Questi impegni, ormai di carattere ordinario, hanno consentito sensibili economie grazie al rinvio nel medio termine di rilevanti interventi di manutenzione straordinaria alle parti comuni di taluni edifici.

Tale scelta gestionale si è rilevata opportuna nell'ottica di alienare le quote residuali degli alloggi ancora in locazione.

- I canoni di locazione

Nell'esercizio sono stati immessi nei ruoli aziendali, di n. 29 alloggi di risulta ed alla consegna di n. 36 nuovi alloggi. Altresì, si è provveduto al riconoscimento di n. 85 subentri/successioni relativi ad alloggi e locali ed alla conseguente sottoscrizione di n. 81 contratti, oltre all'adozione di 14 provvedimenti di riconoscimento del diritto alla sanatoria, con sottoscrizione di n. 13 contratti.

E' stata effettuata la rideterminazione dei canoni di locazione, calcolati secondo i criteri contenuti nella L. R. n. 24/2007 per n. 178 assegnatari, con conseguente annullamento di morosità per € 957.754,87.

Dal rendiconto finanziario si può rilevare che l'ammontare complessivo dei canoni di locazione delle unità immobiliari realizzati con o senza il contributo dello Stato, è risultato di € 6.853.698,53 di cui € 6.172.934,03 per gli alloggi ed € 680.764,50 per le unità immobiliari adibite ad uso diverso.

Rispetto al precedente esercizio si è avuto un decremento complessivo del carico dei ruoli di € 58.853,77 dovuto alla rideterminazione dei canoni di locazione.

Con l'ammontare dei canoni si è fatto fronte, fra l'altro:

- alla contabilizzazione, a favore della Gestione Speciale, di € 469.892,75;
- al pagamento di oneri tributari (IRES, IRAP, IMU, TASI, imposta di bollo, di registro etc.), per un importo di € 851.149,64.

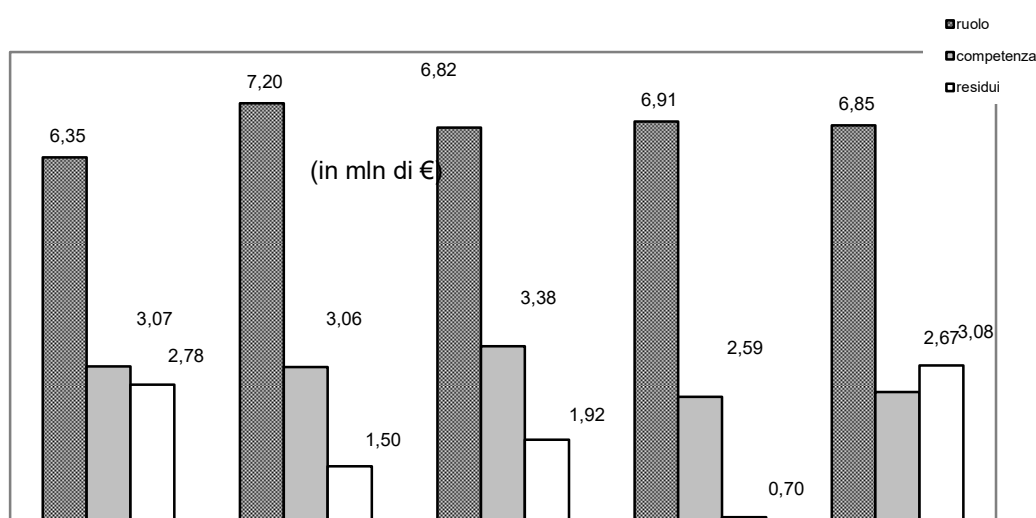
Gli incassi totali per canoni di locazione, tra gestione di competenza e gestione residui, contabilizzati al termine dell'esercizio sono stati di € 5.751.907,87. A tale importo deve comunque aggiungersi l'ulteriore somma di € 1.854.050,21 che, ancorché acquisita sul c/c postale intestato all'Azienda, non era ancora stata trasferita, alla data del 31.12.2022, sul conto del tesoriere. Pertanto, nell'anno 2022, l'importo complessivo dei canoni incassati è pari ad € 7.605.959,08.

Nei quadri che seguono vengono poste a confronto le riscossioni dell'ultimo quinquennio e la ripartizione dei canoni per fasce di reddito.

Dati sull'andamento delle riscossioni per canoni di locazione

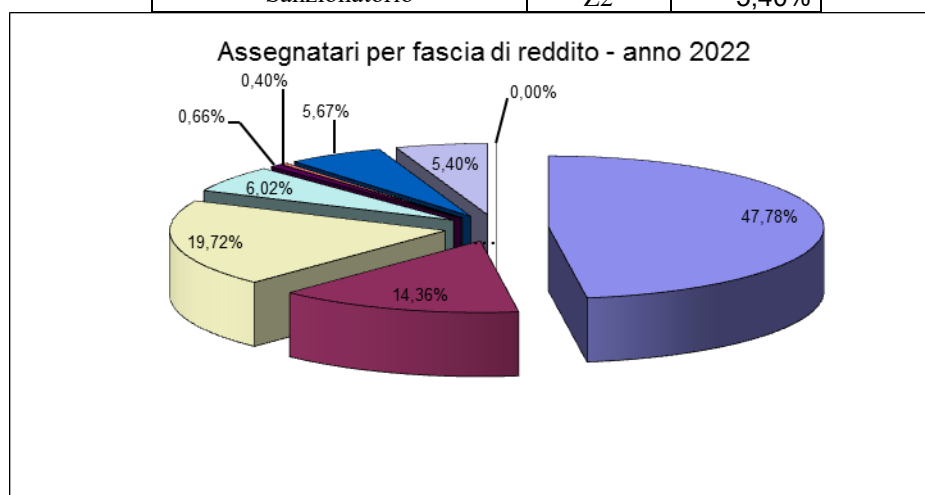
Anno	Ruolo emesso	Riscossioni		
		Competenza	Residui	Totali
2018	€ 6.346.527,63	€ 3.071.330,39	€ 2.781.968,37	€ 5.853.298,76
2019	€ 7.200.756,17	€ 3.057.899,26	€ 1.499.067,65	€ 4.556.966,91
2020	€ 6.816.847,29	€ 3.383.583,66	€ 1.921.290,89	€ 5.304.874,55
2021	€ 6.912.552,30	€ 2.593.116,94	€ 704.488,11	€ 3.297.605,05
2022	€ 6.853.698,53	€ 2.669.139,41	€ 3.082.768,46	€ 5.751.907,87

Andamento delle riscossioni dei canoni di locazione 2018-2022



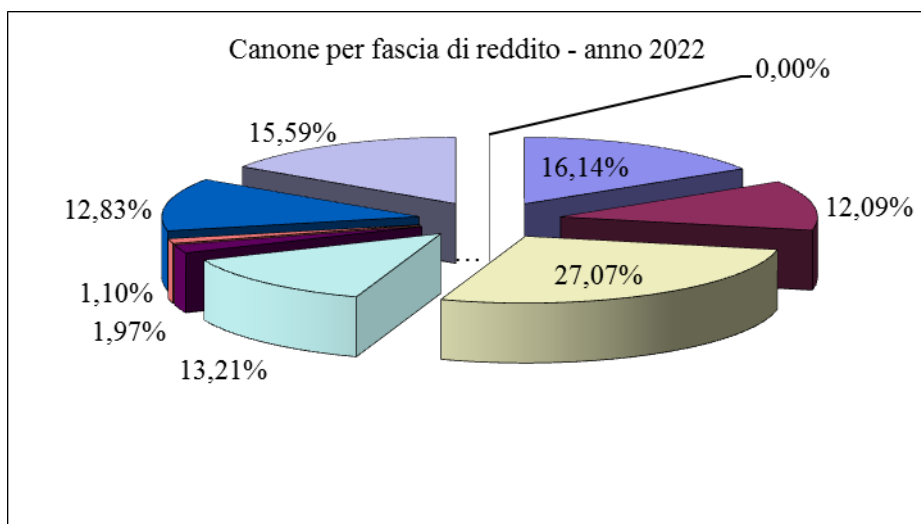
Distribuzione degli assegnatari per fascia di reddito

Reddito	Fascia	Anno 2022
		%
Minimo	A	47,78%
Sociale	B1	14,36%
Protetto a	B2	19,72%
Protetto b	B3	6,02%
Equo canone	C1	0,66%
Equo canone maggiorato	C2	0,40%
Abusivi	Z1	5,67%
Sanzionatorio	Z2	5,40%



Distribuzione del monte canone mensile ripartito fra le fasce di reddito

Reddito	Fascia	%
Minimo	A	16,14%
Sociale	B1	12,09%
Protetto a	B2	27,07%
Protetto b	B3	13,21%
Equo canone	C1	1,97%
Equo canone maggiorato	C2	1,10%
Abusivi	Z1	12,83%
Sanzionatorio	Z2	15,59%



Le classi di reddito sopra indicate corrispondono, ai sensi degli artt. 23 e 26 della Legge Regionale n.24 del 18.12.2007, ai seguenti parametri economici:

FASCIA A	N. 2 PENSIONI MINIME INPS	Max € 13.632,84
	4,50% NUC. FAM. 2 UNITA'	
	4,25% NUC. FAM. 3 UNITA'	Canone minimo € 21,43
	4,00% NUC. FAM. 4 UNITA' E OLTRE	
PENSIONE MINIMA € 524,34		

	% EQUO CANONE	REDDITO LORDO MAX	REDDITO CONV. (pari al 60% reddito lav. dip.)		CANONE MAX
			DA	A	
FASCIA B1	75%	€ 17394,20	€ 0,00	€ 10.436,52	5% reddito imponibile
FASCIA B2	100%	€ 27333,73	€ 10.436,53	€ 16.400,24	6,75% reddito imponibile
FASCIA B3	125%	€ 39758,15	€ 16.400,25	€ 23.854,89	9% reddito imponibile
FASCIA C1	150%	€ 45721,88	€ 23.854,90	€ 27.433,13	11% reddito imponibile
FASCIA C2	175%	€ 51685,60	€ 27.433,14	€ 31.011,36	12% reddito imponibile

In ottemperanza delle norme di cui alle delibere CIPE 13.3.95 e del 20.12.96 (p.to 8.6), nonché di quelle per il trasferimento delle funzioni in materia di ERP dallo STATO alle Regioni di cui al D. Lgs n.112/98 (DGR n.1390/2002), è stato predisposto un quadro riassuntivo dei costi e dei ricavi della gestione immobiliare, i

cui dati sono stati ricavati dalla contabilità economica, per la verifica da parte della Regione dei parametri di determinazione dei canoni.

Si precisa che alla "gestione immobiliare" sono stati attribuiti, oltre ai costi di imputazione diretta, quota parte delle spese generali che gravano sugli altri settori dell'Azienda, compresi quelli che svolgono attività di supporto o di staff. Tali costi sono stati determinati facendo riferimento alle risorse umane e materiali attribuite ai vari centri di responsabilità che contribuiscono allo sviluppo dei procedimenti della gestione patrimoniale.

Dai dati elaborati sono stati rilevati i costi-ricavi, relativi al settore immobiliare, utilizzati per compilare il seguente prospetto:

TABELLA DIMOSTRATIVA COSTI-RICAVI GESTIONE IMMOBILIARE ESERCIZIO 2022 (CIPE 95-96)

Riferimento	Descrizione	Importo
02050001/12	CORRISPETTIVI AMM.NE STABILI	€ 21.300,00
02050001/12	CORRISPETTIVI MANUT.NE STABILI	€ -
02050025/37	SERVIZI A RIMBORSO	€ 36.100,00
02060050/54	CANONI DI LOCAZIONE	€ -
	- canoni alloggi gestione ATER	€ 5.385.500,00
	- canoni alloggi STATO	€ 465.400,00
0206075/92	INTERESSI DA ASSEGNATARI E CESSIONARI	€ 41.700,00
TOTALE		€ 5.950.000,00
USCITE		
Riferimento	Descrizione	Importo
da 11020001 a 10	RETRIBUZIONE AL PERSONALE	€ 1.261.700,00
da 11050001 a 12	AMMINISTRAZIONE STABILI	€ 393.000,00
	MANUTENZIONE:	€ -
da 11050014 a 20	- pronto intervento, interventi diretti,	€ -
	interventi condominiali, riconsegne alloggi	€ 530.900,00
11050025	SERVIZI A RIMBORSO	€ 16.000,00
11080003	ACCANTONAMENTO G.S. PER MANUT.NE (0.50 %)	€ 469.900,00
da 11070001 a 8	IMPOSTE E TASSE (versate per cassa nel 2022)	€ -
	-oneri fiscali pagati nelle spese correnti	€ 851.200,00
11010001/2-1104001-5/9-10/17	QUOTA PARTE SPESE GENERALI	€ -
	- Amministratori e sindaci	€ 55.000,00
	- Quota retribuzione personale di supporto	€ 476.800,00
	- Quota spese diverse per funzionamento ufficio	€ 262.800,00
c. patr. 213003-221001/2-222001-223001/2	AMMORTAMENTI	€ -
	- Ammortamento finanziario	€ 1.999.700,00
	- Ammortamenti e deperimenti diversi	€ 68.900,00
c. patr.213003-221001/2-223001/2	- TFR	€ 186.500,00
TOTALE		€ 6.572.400,00

Il suesposto prospetto evidenzia che il bilancio costi-ricavi della gestione immobiliare nel 2022 chiude con un disavanzo di € 622.400,00.

- La morosità

L'Azienda, nell'esercizio, ha sottoposto a monitoraggio sistematico circa 600 posizioni contabili e attivato, ovvero continuato, le azioni legali per n. 120 conduttori.

Vi è da sottolineare che rispetto al totale dei residui contabilizzati, circa il 30% è morosità formalmente riconosciuta dagli utenti per la quale gli stessi hanno preso un impegno di pagamento rateale.

A solo titolo esemplificativo si evidenzia che decine di conduttori, pur avendo riconosciuto il proprio debito ed essere stati ammessi al programma di rateizzazione della morosità, continuano a non rispettare gli impegni assunti, ovvero a non corrispondere i canoni correnti di locazione.

Si evidenzia ancora che oltre quattrocento nuclei familiari, non avendo prodotto la situazione anagrafico-reddituale, richiesta per legge, sono stati fatti oggetto di un canone sanzionatorio che comunque non viene corrisposto, in attesa che si verifichino le condizioni per procedere alla sua rideterminazione.

Si precisa inoltre che, relativamente a coloro i quali si trovano situazione di detenzione senza titolo, è stato calcolato il corrispettivo dovuto nella misura del 175% del canone base: la morosità relativa a tale titolo, pari a circa 4,5 milioni di euro dovrà essere fatta comunque oggetto di parziale annullamento per effetto delle modifiche introdotte in materia dalla L. R. n. 15/2011, nonché della "Sanatoria", contenuta nella Legge Regionale n. 4/2015.

Lo stato di morosità per canoni e servizi viene riassunto come di seguito:

	2021	2022	diff.
-per canoni di locazione su alloggi	€ 26.838.564,18	€ 26.417.725,61	-€ 420.838,57
-per canoni di locazione di locali	€ 4.579.296,58	€ 4.791.892,96	€ 212.596,38
-per rate d'ammortamento	€ 1.711.971,66	€ 1.649.714,09	-€ 62.257,57
-per servizi a rimborso	€ 272.780,26	€ 272.587,98	-€ 192,28
-per IVA, ant. Lavori, F.M.,etc.	€ 6.375.357,36	€ 6.571.665,37	€ 196.308,01
totali	€ 39.777.970,04	€ 39.703.586,01	-€ 74.384,03

Un aspetto incoraggiante dell'esercizio è rappresentato dalla riduzione della morosità rispetto all'anno precedente.

Lo stato di morosità, in riferimento all'ammontare annuo dei canoni e dei servizi, viene riassunto nei quadri che seguono disaggregati per:

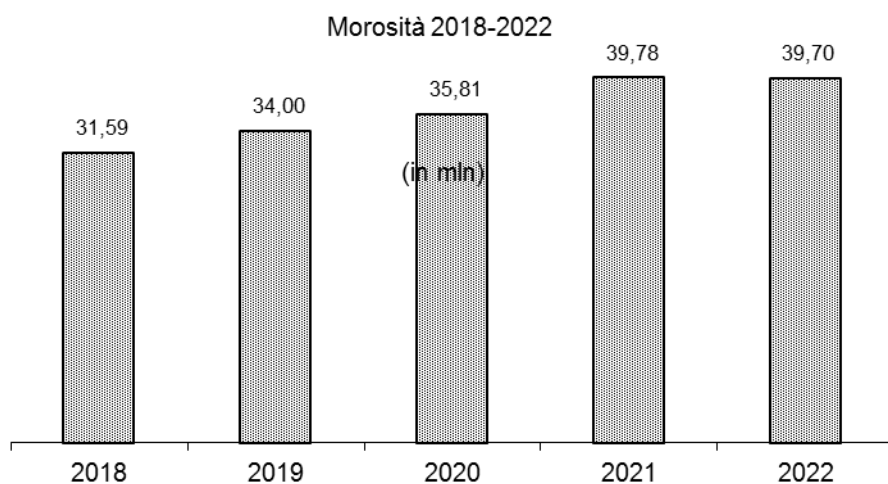
a-canoni alloggi e locali in gestione

b-quote d'ammortamento alloggi ceduti

c-quote diverse (servizi a rimborso, corrispettivi per amm. e manut., altri crediti)

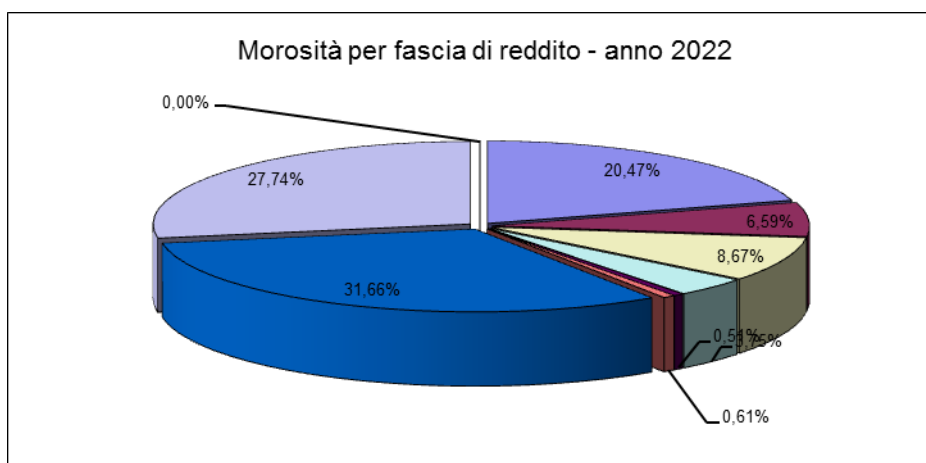
ANDAMENTO DELLA MOROSITA' 2018-2022

anno		importi	totale (a+b+c)	incremento su anno precedente
	a	€ 24.575.951,54		
2018	b	€ 1.515.367,84	€ 31.590.875,96	€ 167.633,67
	c	€ 5.499.556,58		
	a	€ 26.582.031,11		
2019	b	€ 1.547.716,01	€ 33.995.314,73	€ 2.572.072,44
	c	€ 5.865.567,61		
	a	€ 27.985.962,46		
2020	b	€ 1.581.416,06	€ 35.811.077,85	€ 1.815.763,12
	c	€ 6.243.699,33		
	a	€31.417.860,76		
2021	b	€ 1.711.971,66	€ 39.777.970,04	€ 3.966.892,19
	c	€ 6.648.137,62		
	a	€ 31.209.618,57		
2022	b	€ 1.649.714,09	€ 39.703.586,01	-€ 74.384,03
	c	€ 6.844.253,35		



Distribuzione della morosità per fasce di reddito

Reddito	fascia	%
Minimo	A	20,47%
Sociale	B1	6,59%
Protetto a	B2	8,67%
Protetto b	B3	3,75%
Equo canone	C1	0,51%
Equo canone maggiorato	C2	0,61%
Abusivi	Z1	31,66%
Sanzionatorio	Z2	27,74%



La maggior parte della morosità (39,48%) si riferisce ad assegnatari appartenenti a classe di reddito minima o protetta (A-B1-B2-B3). Nell'esercizio sono stati individuati e rettificati numerosi crediti inesistenti, a causa di erronea emissione della bolletta o per accertamento di insussistenza del credito in concomitanza dell'attivazione delle procedure di recupero della morosità storica o della verifica periodica dei residui.

- La manutenzione degli alloggi

I programmi manutentivi dell'esercizio 2022, finanziati con i canoni di locazione, hanno riguardato la generalità del patrimonio gestito.

Il programma di manutenzione ordinaria e di pronto intervento ha interessato gli alloggi presenti in tutti i comuni del territorio provinciale.

Le somme complessive impegnate nell'esercizio 2022, per i suddetti interventi di manutenzione, sono state pari ad € 530.808,53.

Le predette risorse sono state utilizzate, in gran parte, per piccoli e mirati interventi di manutenzione ordinaria oltre che per far fronte a situazioni di somma urgenza.

- Il Controllo sul corretto utilizzo delle unità immobiliari da parte dell'utenza

Anche questo controllo, ormai a regime, permette, attraverso l'incrocio dei dati acquisiti dall'anagrafe dei Comuni, nonché di quelli rilevati dalla banca dati catastale, un costante controllo circa il mantenimento dei requisiti ed il corretto utilizzo delle unità immobiliari da parte degli utenti.

In particolare in alcuni Comuni la piena disponibilità e sinergia con le amministrazioni locali ha permesso, per il tramite dell'utilizzo di forze di polizia municipale in collaborazione con i funzionari dell'Azienda, l'individuazione di moltissime posizioni di utenti che irregolarmente conducevano l'alloggio assegnato con immediata adozione dei provvedimenti amministrativi volti alla richiesta di decadenza e alla riacquisizione delle unità immobiliari.

- La cessione degli alloggi

In applicazione della Legge 24.12.1993, n. 560 e dei piani di vendita approvati dalla Regione Basilicata, è stata ultimata l'istruttoria tecnico-amministrativa relativamente a n. 40 domande, con successiva sottoscrizione di n. 45 contratti di cessione, di cui 37 alloggi dell'ATER e 5 di comuni vari, oltre a 3 locali.

L'incasso totale, comprensivo dell'incasso dei locali e delle vendite con pagamento rateale, è stato di €1.326.919,99, di cui € 1.062.628,87 per alloggi ATER, € 122.446,28 per alloggi dello Stato ed € 71.899,39 per locali, oltre € 64.692,12 riscossi per estinzione del diritto di prelazione, nonché € 21.039,90 per interessi, al netto del rimborso prezzo di cessione 15.786,57, così come riportati nella modulistica della gestione speciale.

Le operazioni di contabilizzazione delle somme introitate sono state effettuate secondo le norme introdotte dalla circolare CER 30 giugno 1995 n.131/Segr. in G.U. n.239 del 12 ottobre 1995, nonché dall'art. 4 c.5 della legge 30.04.99 n. 136.

Anche questo esercizio conferma la tendenza già manifestatasi negli anni precedenti ad una riduzione del numero dei contratti sottoscritti rispetto al totale dei procedimenti definiti. Tale fenomeno è da ricercarsi sicuramente nella difficile situazione economica che sta attraversando il paese. Non va sottaciuto, peraltro, che spesso i procedimenti di alienazione vengono fortemente rallentati a causa di diverse problematiche di natura tecnica (erroneo accatastamento, mancata definizione iter espropriativi, etc).

- La consistenza patrimoniale

Nel prospetto che segue sono rappresentati i dati relativi al patrimonio di ERP gestito durante l'esercizio che comprende tutti gli alloggi sui quali l'Azienda ha in essere un rapporto contrattuale diretto, anche se limitato alla sola riscossione delle rate in conto prezzo.

A – UNITA' IMMOBILIARI A REDDITO

	ATER	STATO/COMUNI	Totale
- Alloggi in locazione semplice	4.956	484	5.440
- Alloggi ceduti in proprietà con pagamento rateale	265	31	396
- Alloggi diversi in cessione (L.R. 23-ANIA etc)	69	0	69
- Locali ad uso diverso dall'abitazione	337	86	423
Totali generali	5.627	601	6.228

L'Azienda gestisce, inoltre, ulteriori unità immobiliari costruite anche senza il contributo dello Stato, fra cui si evidenziano 36 alloggi ubicati nel fabbricato ex Consiglio Regionale.

C – ATTIVITA' AMMINISTRATIVA

La competente Unità di Direzione, nel corso dell'esercizio, ha provveduto a tutti gli adempimenti fiscali e contabili previsti dalla normativa vigente ed alla gestione delle attività di supporto ai settori ai quali l'Azienda è istituzionalmente preposta.

Si pone in particolare evidenza:

- Il personale e la struttura operativa

Nel prospetto che segue si riportano in forma dettagliata i dati relativi alla consistenza del personale al 31 dicembre 2022 che risulta di 41 unità.

CATEGORIA	Maschi	Femmine	totali
B3	1	1	2
C	7	4	11
D1	10	11	21
D3	3	2	5
Dirigenza	2		2

Distribuzione del personale presente per Unità di Direzione

Cat.	Promozione e Coordinamento, Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri	Gestione Patrimonio e Risorse	Avvocatura	Totali
DIR	1	1		2
D3	3	1	1	5
D1	6	13	2	21
C	6	5		11
B3	2	0		2
Totali	18	20	3	41

Si evidenzia che con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 33 del 05.06.2018 è stata ridotta, da 81 a 60 unità, la dotazione organica dell'Azienda. Tale provvedimento, sottoposto al controllo di legittimità e merito da parte della Regione Basilicata, è stato formalmente approvato con delibera di Giunta n. 597 del 03.07.2018.

La spesa del personale è risultata di € 2.519.117,81 per stipendi ed oneri riflessi e di € 294.925,12 per quota T.F.R. accantonata nell'esercizio.

- Spesa corrente

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa utile al fine di evidenziare l'andamento nell'ultimo triennio della spesa corrente sostenuta dall'Azienda:

CAPITOLO	SPESA 2020	% SU SPESA CORRENTE	SPESA 2021	% SU SPESA CORRENTE	SPESA 2022	% SU SPESA CORRENTE
Organi dell'Azienda	€77.739,60	1,52%	€ 97.613,28	1,86%	€ 79.616,26	1,44%
Personale	€ 2.009.341,67	39,22%	€ 1.908.667,39	36,43%	€ 2.519.117,81	45,52%
Funzionamento uffici	€ 152.366,25	2,97%	€ 137.676,07	2,63%	€ 177.410,88	3,21%
Consulenze	€ 44.832,10	0,88%	€ 56.610,35	1,08%	€ 54.416,20	0,98%
Rappresentanza	€ 8,50	0,00%	€ 558,67	0,01%	€ 1.240,93	0,02%
TOTALE SPESA CORRENTE	€ 5.123.141,72	44,59%	€ 5.239.784,54	42,01%	€ 5.533.754,86	51,17%

- La Gestione Speciale

In attuazione di quanto previsto dalla normativa vigente in merito alla gestione dei rientri finanziari e alla gestione dei programmi di intervento, vengono allegati al bilancio:

- il prospetto G.S.3 e G.S.4 richiesti dalla circolare CER n. 25 del 21.10.1981;
- il prospetto G.S.1.1, 1.2, 1.2/A, 1.2/B, 2.1, 3, 4 e il prospetto G.S. V/1, previsto dalla circolare n. 31 del 30.6.1995.

Dai prospetti G.S.3 e G.S.4 che indicano i risultati della gestione dei rientri della Legge n. 513/1977 e precedenti e la gestione dei programmi d'intervento, nonché dal gruppo dei conti a credito e a debito della Gestione Speciale, si rileva che durante l'esercizio sono stati contabilizzati, a favore della G. S. :

- a) lo 0,50% annuo del valore locativo degli alloggi gestiti con esclusione di quelli a canone sociale, di cui al p.to 8.6 c.2 della Delibera CIPE 95 e successive, per l'importo di € 469.892,75;
- b) i proventi delle cessioni di alloggi ex legge n. 560/93 per € 1.326.919,99;

Sono stati per contro addebitati alla G.S. :

- a) corrispettivi per la tenuta della contabilità speciale per € 17.520,00;

Pertanto, nell'esercizio in esame, il saldo del debito verso la G. S. risulta aumentato di € 1.779.292,74, al netto delle rettifiche, dovuto soprattutto al versamento, sul c/c detenuto presso la tesoreria provinciale, degli introiti, relativi agli anni precedenti, del ricavato derivanti dalla cessione di alloggi/locali ai sensi della legge n. 560/93, che evidenzia un debito complessivo di €23.935.888,00, comprendente anche i rientri non vincolati, da compensare con i crediti verso la G.S., ammontanti a € 3.273.350,00.

In definitiva, il saldo della contabilità G. S. rileva un debito complessivo verso lo Stato/Regione di €20.662.538,00.

Per quanto riguarda la gestione dei programmi d'intervento, il prospetto G.S.4 pone in evidenza il quadro dei rapporti intercorsi con la G. S. relativamente al complesso dei finanziamenti ottenuti, alle disponibilità impiegate nei programmi e alle giacenze di fine esercizio.

Dai prospetti G.S.1.1 e G.S. V/1 che forniscono i risultati della gestione speciale dei rientri, conseguenti all'applicazione della Legge n. 560 del 24.12.1993, e dai conti patrimoniali che interessano i rapporti con la G. S., si rileva che durante l'esercizio sono stati incassati, dalla cessione alloggi, complessivi € 1.169.264,00. L'importo di cui sopra potrà essere utilizzato, previa richiesta alla Regione, per le finalità previste dal comma 14 dell'art 1 della legge n. 560/93.

- Andamento della gestione economico-finanziaria

Di seguito si riporta il confronto fra i risultati della gestione economico-finanziaria aziendale rilevati nel quinquennio 2018-2022.

ENTRATE	2018	2019	2020	2021	2022
CANONI	€ 6.346.527,63	€ 7.200.756,17	€ 6.816.847,29	€ 6.912.552,30	€ 6.853.698,53
CORRISPETTIVI GEST. IMMOB.RE	€ 31.684,83	€ 28.493,79	€ 22.180,68	€ 21.865,56	€ 21.206,50
CORRISPETTIVI TECNICI	€ 180.976,54	€ 263.648,27	€ 309.360,17	€ 297.529,34	€ 190.568,55
CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	€ 2.408.889,99	€ 4.182.854,18	€ 5.626.656,99	€ 18.537.753,47	€ 1.124.827,69
RISC. ALIENAZ. ALLOGGI L. 560/93	€ 1.832.928,00	€ 1.526.584,00	€ 1.169.264,50	€ 1.332.851,24	€ 1.326.919,99
USCITE	2018	2019	2020	2021	2022
ONERI PER IL PERSONALE	€ 1.887.607,83	€ 2.155.160,66	€ 2.009.341,67	€ 1.908.667,39	€ 2.519.117,81
SPESE AMMINISTR.UFFICI	€ 368.042,35	€ 382.221,03	€ 357.530,00	€ 351.382,23	€ 380.700,75
SPESE AMMINISTRAZIONE STABILI	€ 350.192,85	€ 360.580,95	€ 356.005,62	€ 251.639,07	€ 392.917,04
SPESE MANUTENZIONE STABILI	€ 716.792,57	€ 1.033.750,30	€ 714.121,66	€ 804.433,47	€ 530.808,53
SPESE INTERVENTI EDILIZI	€ 81.062,20	€ 12.991,62	€ 54.799,35	€ 179.727,44	€ 126.610,13
RIENTRI G.S. – CIPE 95-96	€ 481.614,26	€ 498.421,25	€ 472.711,53	€ 493.004,51	€ 469.892,75
ONERI FISCALI	€ 1.057.377,20	€ 793.578,25	€ 889.124,43	€ 973.834,92	€ 851.149,64
CORRISPETTIVI D'APPALTO	€ 2.864.517,82	€ 4.883.347,20	€ 6.170.671,20	€ 4.235.898,70	€ 1.370.508,86

CONTO CONSUNTIVO

Il bilancio finanziario, o più propriamente il Conto Consuntivo, è stato redatto, in conformità delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di cui al D.M. 10 ottobre 1986.

Esso si compone del rendiconto finanziario, del conto economico, della situazione patrimoniale con annessa la situazione amministrativa.

1) RENDICONTO FINANZIARIO

In virtù delle corrette politiche di riduzione di spesa operate, presenta un avanzo di competenza corrente (differenza fra Entrate e Spese correnti) pari ad € 1.791.118,67 ed un avanzo d'amministrazione di €35.366.301,41, come evidenziato nella seguente tabella:

Descrizione	Entrate	Spese	Differenze
Entrate e spese correnti	€ 7.324.873,53	€ 5.533.754,86	€ 1.791.118,67
Entrate e spese in c/capitale	€ 3.460.944,24	€ 4.056.881,14	-€ 595.936,90
Entrate e spese per partite di giro	€ 866.550,94	€ 866.550,94	€ -

	€ 11.652.368,71	€ 10.457.186,94	€ 1.195.181,77
Avanzo d'amministrazione al 31.12.2021			€ 34.226.982,40
Totale delle variazioni sui residui			-€ 55.862,76
Avanzo d'amministrazione al 31.12.2022			€ 35.366.301,41

L'avanzo sopra riportato trova riscontro nell' allegato G - "Situazione Amministrativa", previsto dall'art. 37 del regolamento approvato con D.M. 10.10.86 prot. N. 3440.

Il suddetto Avanzo di Amministrazione viene così ripartito:

QUOTE VINCOLATE (prospetto dettaglio All. a/2)	€ 16.671.130,17
QUOTE LIBERE	€ 18.695.171,24
AVANZO D'AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2022	€ 35.366.301,41

Lo stesso è stato determinato, come si evince dalla tabella sopra riportata, correggendo l'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente con le variazioni sui residui intervenute e formalizzate in concomitanza del presente bilancio consuntivo.

Il dettaglio delle rettifiche apportate, con le relative motivazioni, viene riportato successivamente in sede di esposizione dei residui.

ENTRATE E SPESE CORRENTI

Le entrate correnti ammontano a € 7.324.873,53, mentre le spese correnti sono determinate in € 5.533.754,86 con una differenza positiva di € 1.791.118,67.

Tra le entrate correnti si evidenziano le poste più significative:

Cat.	Denominazione	Importo		Differenza
		ANNO 2021	ANNO 2022	
5	Corrispettivi per amm.ne stabili	€ 21.898,46	€ 21.206,50	-€ 691,96
5	Corrispettivi per servizi a rimborso	€ 34.744,20	€ 36.067,72	€ 1.323,52
5	Corrispettivi tecnici per interventi edilizi	€ 297.529,34	€ 190.568,55	-€ 106.960,79
6	Canoni di locazione	€ 6.912.552,30	€ 6.853.698,53	-€ 58.853,77
6	Interessi su depositi	€ 8.579,15	€ 16.529,15	€ 7.950,00
7	Recuperi e rimborsi diversi	€ 150.317,01	€ 164.673,25	€ 14.356,24

Tra le spese correnti in particolare figurano:

Cat.	Denominazione	Importo		Differenza
		ANNO 2021	ANNO 2022	
1	Indennità - rimborso spese A.U.	€ 35.640,00	€ 35.640,00	€ -
	Indennità - rimborso spese Collegio Sindacale	€ 61.360,88	€ 43.976,26	-€ 17.384,62
	Comitato d'indirizzo	€ 612,40	€ -	-€ 612,40
2	Oneri per il personale	€ 1.908.667,39	€ 2.519.117,81	€ 610.450,42
4	Spese per funzionamento uffici	€ 137.676,07	€ 177.410,88	€ 39.734,81
4	Spese diverse di amministrazione (Postali, telef., cancell., consulenze)	€ 213.663,90	€ 203.289,87	-€ 10.374,03
5	Spese per amministrazione stabili (bollett.; reg. contr.; CPAA)	€ 251.639,07	€ 392.917,04	€ 141.277,97
5	Spese di manutenzione stabili	€ 804.433,47	€ 530.808,53	-€ 273.624,94
5	Servizi a rimborso	€ 5.045,33	€ 15.958,39	€ 10.913,06
5	Spese per interventi edilizi (collaudi, consulenze, oneri accatastamento)	€ 179.727,44	€ 126.610,13	-€ 53.117,31
6	Interessi su mutui	€ 174.436,90	€ 166.983,56	-€ 7.453,34
7	Imposte e tasse	€ 973.834,92	€ 851.149,64	-€ 122.685,28
8	Fondo per l'ERP (0,50%) a favore G.S.	€ 493.004,51	€ 469.892,75	-€ 23.111,76

ENTRATE E SPESE IN C/CAPITALE

Il dettaglio delle entrate e delle spese in c/capitale fornisce l'immagine operativa dell'Azienda e il mutamento delle attività e passività patrimoniali. Tra le entrate figurano:

Cat.	Denominazione	Importo
9	Alienazione immobili e diritti reali	€ 1.259.787,08
12	Riscossione crediti ed anticipazioni	€ 864.682,49
13/14	Finanziamenti in c/capitale (L.560/93 – Regione)	€ 1.124.827,69
18	Altri debiti finanziari	€ 303.667,36

Tra le spese si evidenziano:

Cat.	Denominazione	Importo
10	Spese per nuove costruzioni	€ 1.370.508,86
11	Acquisto mobili e macchine elettroniche per ufficio	€ 27.865,60
13	Concessione di crediti ed anticipazioni	€ 177.718,60
14	TFR	€ 89.384,96
15	Rimborso mutui	€ 240.503,46
17	Estinzione debiti diversi	€ 2.150.899,66

PARTITE DI GIRO

Le entrate e le uscite previste in questo titolo non modificano, nè permutano la consistenza finanziaria dell'Azienda perché riguardano riscossioni e pagamenti per conto terzi, depositi e rimborsi di terzi per i quali l'ATER svolge un servizio di cassa.

Le entrate e le uscite ammontano complessivamente a € 866.550,94.

2) SITUAZIONE PATRIMONIALE

La situazione patrimoniale pone in evidenza le variazioni intervenute nelle singole poste attive e passive, l'incremento o la diminuzione del patrimonio netto per effetto della gestione.

E' necessario sottolineare che sotto la voce Residui attivi e Residui passivi figurano esclusivamente i crediti e debiti scaduti, mentre sotto la voce Crediti e Debiti bancari e finanziari, figureranno i crediti e debiti non ancora scaduti che non sono considerati residui.

Di seguito vengono illustrate le attività e la passività più significative:

ATTIVITA'

- Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sul c/c bancario di tesoreria n. 9345745, presso la Banca Monte Pruno - Credito Cooperativo di Fisciano, Roscigno e di Laurino, al termine dell'anno 2022, sono risultate pari ad €1.916.937,19 con un incremento, rispetto all'inizio dello stesso esercizio, di € 1.469.414,12. Tale consistenza è stata determinata dalle seguenti operazioni finanziarie:

Saldo al 1° gennaio 2022	€ 447.523,07
Riscossioni in c/residui	€ 3.787.402,51
Riscossioni in c/competenza	€ 6.268.173,20
Pagamenti in c/residui	€ 475.353,47
Pagamenti in c/competenza	€ 8.210.808,12
Saldo al 31 dicembre 2022	€ 1.916.937,19

Sul c/c postale n. 343855, sempre intestato all'A.T.E.R., sul quale affluiscono i canoni di locazione degli alloggi, è stato registrato, al 31 dicembre 2022, un saldo di € 1.854.051,21.

In relazione ai richiamati movimenti, la voce "disponibilità liquide" della situazione patrimoniale ha fatto totalizzare un saldo 2022 di € 3.770.988,40 rilevando un incremento di € 433.448,99 rispetto al precedente esercizio.

Nel dettaglio la composizione di detto importo è così rappresentato:

	31.12.2021	31.12.2022	Differenze
Depositi bancari	€ 447.523,07	€ 1.916.937,19	€ 1.469.414,12
Conti correnti postali	€ 2.890.016,34	€ 1.854.051,21	-€ 1.035.965,13
Totale	€ 3.337.539,41	€ 3.770.988,40	€ 433.448,99

- Residui attivi

I crediti verso utenti ed assegnatari per canoni di locazione, rate del prezzo di vendita degli alloggi e locali, quote di manutenzione e amministrazione degli alloggi e servizi a rimborso, di importo complessivo pari ad

€ 38.053.871,92 hanno fatto registrare, al termine dell'esercizio 2022, rispetto ai dati riportati nel consuntivo dell'anno precedente, un decremento di € 12.126,46.

Ammontano complessivamente a € 60.615.654,70 con un incremento di € 292.209,77, rispetto al precedente esercizio.

Il tema dei residui è costantemente all'attenzione dell'Azienda la quale, fermo restando la assoluta necessità di operare in maniera più capillare possibile, si ispira comunque a criteri prudenziali.

L'Ente, ai fini del rendiconto, ha operato una corposa attività di riaccertamento dei residui verificando, specialmente per quelli con anzianità maggiore di 5 anni:

- a) verificando la sussistenza del titolo giuridico del credito,
- b) individuando i crediti di dubbia e difficile esazione;
- c) individuando i crediti riconosciuti assolutamente inesigibili o insussistenti, per l'avvenuta legale estinzione/prescrizione o per indebito o erroneo accertamento del credito;
- d) individuando i crediti imputati all'esercizio di riferimento che risultano non di competenza finanziaria di tale esercizio, per i quali è necessario procedere alla reimputazione contabile all'esercizio in cui il credito esigibile.

In particolare, relativamente alla morosità degli assegnatari, laddove sono state accertate incongruenze od errori d'imputazione sono stati predisposti i provvedimenti ex art. 38 del Regolamento di contabilità finalizzati alla conservazione e/o consolidamento dei residui.

Le variazioni sono state rilevate per effetto delle risultanze dell'azione di verifica compiuta nell'esercizio anche sui residui storicizzati al 31.12.2016.

Nell'esercizio sono state effettuate variazioni in diminuzione sui residui attivi, per un importo di €1.304.583,23.

Le rettifiche dei residui relativi ai canoni di locazione e quote diverse derivano:

- 1 - Annullamento parziale dei canoni per effetto dell'applicazione dell'artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/07;
- 2 - Insussistenza del credito per errata fatturazione (alloggio riconsegnato o erronea imputazione);
- 3 - Inesigibilità dovuta a decesso del locatario e mancanza di eredi;
- 4 - Annullamento per intervenuto accertamento di mancato godimento parziale o totale del bene a seguito di esecuzione di lavori o di abbandono dell'alloggio;
- 5 - Annullamento di crediti di entità inferiore alle spese minime valutate necessarie per l'attivazione del procedimento di recupero;
- 6- Annullamento per effetto di pronunce dell'Autorità Giudiziaria;
- 7- Compensazione con debiti nei confronti della gestione Speciale.

Nella documentazione contabile sono stati registrati i dettagli delle singole operazioni di rettifica con l'indicazione dell'assegnatario, dell'importo e della specifica motivazione di rettifica, così come riportato nel provvedimento emesso dall'Unità di Direzione competente. Tali rettifiche vengono di seguito riportate raggruppate per singoli capitoli di bilancio:

- a) Cap. 02050006 - "Quote Amm.ne Alloggi di prop. In p.v." a seguito della rideterminazione di quote addebitate agli assegnatari, si apportano rettifiche per €410,10;
- b) Cap. 02050026 - "Rimborso servizi: illuminazione" – a seguito dell'errata contabilizzazione di quote a rimborso si rettifica, il capitolo interessato, per € 65,20;
- c) Cap. 02050034 - "Rimborso servizi: ascensori" – a seguito dell'errata contabilizzazione di quote a rimborso si rettifica, il capitolo interessato, per € 997,77;
- d) Cap. 02060050 - "Canoni di locazione di alloggi ATER" "a seguito della rideterminazione di canoni ed all'annullamento dell'indennità per occupazioni abusive, ai sensi dell'art. 39 della L. R. n.24/2007, si sono apportare rettifiche, al capitolo interessato, per € 1.082.498,20;
- e) Cap. 02060053 – "Canoni locali ATER costruiti col contributo dello Stato" - a seguito della rideterminazione di canoni ed all'annullamento dell'indennità per occupazioni abusive, ai sensi dell'art. 39 della L. R. n. 24/2007, si sono apportate rettifiche, al capitolo interessato, per € 9.470,73;
- f) Cap. 02060054 - "Canoni di locazione alloggi e locali di proprietà dello Stato " - a seguito della rideterminazione di canoni ed all'annullamento dell'indennità per occupazioni abusive, ai sensi dell'art. 39 della L. R. n.24/2007, si sono apportare rettifiche, al capitolo interessato, per € 106.114,99;
- g) Cap. 02060084 – "Interessi cess.all. costr. con contrib." a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari di alloggi si sono apportate rettifiche, al capitolo interessato, per € 31,80;
- h) Cap. 02060086 – "Interessi cess.all. costr. senza contrib." a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari di alloggi si sono apportate rettifiche, al capitolo interessato, per € 409,76;
- i) Cap. 02070089 - "Interessi da cess.all.edil. agev/convenzionata" – a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari di alloggio per rimborso bollettazione, si sono apportate rettifiche per € 33,50;
- j) Cap. 02070090 - "Rimborsi per stipulazione e registrazione contratti" - a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari si sono apportate rettifiche, al capitolo interessato, per € 153,41;
- k) Cap. 02070091 - "Rimborsi per procedimenti legali" - a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari, si sono apportate rettifiche per € 2.438,14;

- l) Cap. 02070094 - “Recuperi e rimborsi diversi” a seguito di una verifica delle quote addebitate agli assegnatari sulla bollettazione, si sono apportate rettifiche € 1.237,94;
- m) Cap. 03090025 - “Vendita Alloggi/locali edil. Agev/Convenz.” a seguito di rideterminazione delle quote addebitate agli acquirenti, si sono apportate rettifiche per € 2.428,24;
- n) Cap. 03120065 - “Risc. Quota capit. da assegnatari alloggi con I.L.” – a seguito di una verifica delle quote capitali relative ad alloggi ceduti con ipoteca legale si sono apportate rettifiche, sul capitolo interessato, per € 924,96;
- o) Cap. 03120095 - “Crediti diversi” - a seguito dell’addebito sulle singole posizioni degli assegnatari e dell’erroneo inserimento fra i residui, delle quote a rimborso (forza motrice, luce scale, spese manutenzione etc.), si rettificano gli stessi di € 88.384,01;
- p) Cap. 03120099 - “Erario per IVA” – a seguito dell’utilizzo, in compensazione, del credito iva 2021 si rettifica l’importo, sul capitolo interessato, per € 6.653,00;
- q) Cap. 05180015 - “Depositi cauzionali infruttiferi utenti” – a seguito di una verifica delle somme compensate nelle operazioni di rilascio/acquisto di alloggi si rettifica, il capitolo interessato, per €1.912,93;
- r) Cap. 06190008 - “Ritenute per Enti diversi” – a seguito dell’annullamento di ritenute erroneamente contabilizzate si rettificano le stesse per € 418,55.

Descrizione	31.12.2021	31.12.2022	Differenze
Crediti verso Stato CER per G. S.	€18.877.623,44	€ 18.895.143,44	€ 17.520,00
Crediti verso utenti ed assegnatari (morosità per canoni di locazione)	€ 31.417.860,76	€ 31.209.618,57	-€ 208.242,19
Crediti cessionari e mutuatari (morosità su alloggi a riscatto)	€ 1.711.971,66	€ 1.649.714,09	-€ 62.257,57
Crediti diversi (IVA, IRPEG, IRAP, pers. comand. antic. Serv.zi vari e lavori)	€ 8.315.989,07	€ 8.861.178,60	€ 545.189,53
Totali	€ 60.323.444,93	€ 60.615.654,70	€ 292.209,77

Il provvedimento di approvazione del bilancio consuntivo da parte dell’Amministratore Unico rappresenta contestuale atto per la ratifica delle variazioni ai residui attivi ex art. 38 del Regolamento.

- Crediti bancari e finanziari

Le risorse presso la Tesoreria Provinciale per i finanziamenti messi a disposizione dall’ex CER sul c/c infruttifero N. 1868 ammontano ad € 4.128.478,32.

I fondi giacenti e disponibili presso la Tesoreria Provinciale relativi alle riscossioni per cessioni di alloggi legge n. 560/93 ammontano ad € 17.374.191,40.

Tra i crediti dell'Azienda sono presenti, inoltre, le somme relative alla cessione, con pagamento rateale del prezzo di vendita, di alloggi di ERP.

Tali crediti che devono ancora arrivare alla relativa scadenza risultavano, al termine del 2022, pari ad €4.989.329,31.

Tra le "Anticipazioni diverse" è contabilizzato l'importo di € 377.744,79, quale saldo del c/c/p dedicato, dell'accredito del "Contributo affitto prima casa per sostegno autonomia abitativa Bucaletto".

Sul punto si precisa che il Comune di Potenza, in accordo con la Regione Basilicata, nell'ambito dei finanziamenti volti alla riqualificazione di Bucaletto, con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 13.06.2018, ha approvato il disciplinare per l'erogazione di contributi economici in favore dei nuclei familiari residenti nei prefabbricati di Bucaletto ed ha individuato l'Ater Potenza quale soggetto attuatore della sola erogazione di tali contributi. Tale importo trova la voce corrispondente di contropartita nei debiti bancari e finanziari di bilancio per pari importo.

Si evidenzia che gli stessi costituiscono, contestualmente, debiti nei confronti della Gestione Speciale ed in quanto tali indicati nel passivo patrimoniale tra i debiti bancari e finanziari.

- Rimanenze attive dell'esercizio

- Immobili

Il valore a fine esercizio espone un incremento di € 4.557.724,13, derivante dalla differenza di valore degli stabili entrati in reddito durante l'esercizio, nonché il valore degli alloggi entrati in reddito nei precedenti esercizi ma stornati al conto immobili nell'esercizio in esame e il costo d'inventario degli alloggi o locali ceduti ai sensi della legge n. 560/93.

Di seguito sono riportati per ciascuna voce le variazioni subite dai vari tipi di immobili nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31.12.2021	31.12.2022	Differenze
Stabili di proprietà' in locazione	€ 6.747.135,98	€ 6.806.128,70	€ 58.992,72
Stabili in proprietà superficiaria in locazione	€ 209.298.392,96	€ 213.797.124,37	€ 4.498.731,41
Stabili in proprietà in p.v.	€ 49.841,46	€ 49.841,46	€ -
Altri cespiti	€ 234.325,82	€ 234.325,82	€ -
Totali	€ 216.329.696,22	€ 220.887.420,35	€ 4.557.724,13

- Interventi costruttivi in corso ed ultimati

Gli interventi costruttivi in corso ed ultimati sono iscritti al valore dei corrispettivi contrattuali maturati e di tutti gli altri costi inerenti.

Nel prospetto che segue sono riportati i valori dei singoli interventi e le variazioni subite durante l'esercizio:

Descrizione	31.12.2021	31.12.2022	Differenze
Interventi costruttivi in corso	€ 48.720.381,44	€ 44.003.344,72	-€ 4.717.036,72
Interventi di risanamento e ristrutturazione	€ 69.717.397,79	€ 70.157.947,02	€ 440.549,23
Interventi per servizi residenziali	€ 472.405,64	€ 472.405,64	€ -
Totali	€ 118.910.184,87	€ 114.633.697,38	-€ 4.276.487,49

L'incremento sopra indicato è influenzato dai costi degli interventi costruttivi sostenuti durante l'esercizio e dal valore degli alloggi ultimati e trasferiti al conto immobili.

- Immobilizzazioni Tecniche

Il loro valore è aumentato durante l'esercizio di € 32.144,49 per effetto di nuovi acquisti di attrezzature ed apparecchiature in prevalenza costituite da apparecchiature e programmi informatici.

- Deficit patrimoniale

Ammonta complessivamente a € 39.515.255,11 ed è costituito da:

- Disavanzo degli ultimi cinque esercizi per un totale di € 1.807.543,98.
- Disavanzo antecedente gli ultimi cinque esercizi per € 35.086.643,42.
- Disavanzo esercizio 2022 € 2.621.067,71.

PASSIVITA'

- Residui passivi

Ammontano complessivamente a € 27.166.290,48 con un incremento di € 622.304,88 rispetto al precedente esercizio.

Come prescritto dall'art. 38 dal Regolamento approvato con D. M. 10.10.86, prot. 3440, sono stati ridotti ed eliminati i residui passivi per i quali si è rilevata la loro insussistenza per errata o mancata fatturazione, nonché per errata imputazione contabile. Le variazioni sono state rilevate per effetto delle risultanze dell'azione di verifica compiuta nell'esercizio anche sui residui storicizzati al 31.12.2016.

Il provvedimento di approvazione del bilancio consuntivo da parte dell'Amministratore Unico costituisce contestuale atto per la ratifica delle variazioni ai residui passivi ex art. 38 del citato Regolamento.

Anche per i residui passivi, come per quelli attivi, L'Ente ha effettuato una corposa attività di riaccertamento ponendo una particolare attenzione sui residui con anzianità maggiore di 5:

- a) verificando la sussistenza del titolo giuridico del debito,
- b) verificando l'avvenuta legale estinzione/prescrizione o per indebito o erroneo accertamento del debito;
- c) individuando i debiti non imputati correttamente in bilancio a seguito di errori materiali o di revisione della classificazione del bilancio, per i quali è necessario procedere ad una loro riclassificazione;
- d) individuando i debiti imputati all'esercizio di riferimento che risultano non di competenza finanziaria di tale esercizio, per i quali è necessario procedere alla reimputazione contabile all'esercizio in cui il credito o il debito è esigibile.

In particolare nell'esercizio sono state effettuate ulteriori variazioni in diminuzione sui residui passivi, per un importo di € 1.248.720,47.

Si riporta di seguito un quadro dell'ammontare dei residui passivi di maggiore rilevanza; i dati sono riportati nella situazione patrimoniale dove vengono aggregati per classi di maggiore rilevanza:

- a) Cap. 11040009 – “Gestione sistema informativo”- a seguito dell'annullamento di partite, erroneamente contabilizzate fra i residui, si rettifica l'importo, nel capitolo interessato, per € 41,48;
- b) Cap. 12100011 – “Corrispettivi di appalto lavori” - a seguito di una più attenta revisione ed analisi, delle partite registrate nel capitolo interessato, si rettificano gli stessi per € 22.728,32;
- c) Cap. 12100022 - “Corrispettivi di appalto lavori” - a seguito di una più attenta revisione ed analisi, delle partite registrate nel capitolo interessato, si rettificano gli stessi per € 98.497,94;
- d) Cap. 12100057 – “Corrispettivi di appalto lavori” - a seguito di una più attenta revisione ed analisi, delle partite registrate nel capitolo interessato, si rettificano gli stessi per € 76.345,59;
- e) Cap. 13170030 – “Iva su altre prestazioni” – a seguito dell'erroneo inserimento fra i residui di iva split payment, si rettifica l'importo, sul capitolo interessato per € 14.723,46;
- f) Cap. 13170031 – “Debiti diversi” - a seguito dell'aggiornamento, mediante giro conti, delle singole posizioni contabili degli assegnatari per le somme versate sul c/c/p nell'esercizio precedente, si rettificano gli stessi per € 1.035.965,13;
- g) Cap. 14180008 – “Versamento ritenute per Enti diversi” - a seguito dell'annullamento di ritenute erroneamente contabilizzate si rettificano le stesse per € 418,55.

Descrizione	31.12.2021	31.12.2022	Differenze
Debiti verso lo Stato (CER) per rientri:			
Vincolati art. 25/513	€ 20.338.065,84	€ 22.134.988,49	€ 1.796.922,65
Non vincolati art. 25/513	€ 1.744.948,23	€ 1.744.948,23	€ -
Debiti verso fornitori	€ 365.062,67	€ 213.411,71	-€ 151.650,96
Debiti v. assegnatari e cessionari (depositi Ccp, quote interv. Manut.)	€ 3.085.559,37	€ 2.043.827,30	-€ 1.041.732,07
Debiti diversi: (Federcasa, Regione, IRES, IRAP, etc.)	€ 1.010.349,49	€ 1.029.114,75	€ 18.765,26
Totali	€ 26.543.985,60	€ 27.166.290,48	€ 622.304,88

- Debiti bancari e finanziari

Il valore nominale di tali debiti è, a fine esercizio, di € 162.950.131,12 e presenta un decremento di €5.499.350,61 rispetto al precedente esercizio.

- Fondi di accantonamento vari

Il fondo di trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato ammonta a €. 1.819.878,33 registrando un incremento, rispetto al precedente esercizio, di € 188.627,81 derivante dal saldo fra quota accantonata nell'esercizio e il pagamento delle quote del personale andato in pensione nell'anno.

Infatti nel corso dell'anno sono state accantonate a tale fondo, complessive € 294.925,12 in conformità alle previsioni di legge e a quanto contenuto nei contratti collettivi.

Il fondo manutenzione stabili risulta di € 1.015.325,86.

- Poste rettificative dell'attivo

Ammontano complessivamente a € 57.330.978,92 e risultano incrementate di € 1.855.370,81 rispetto all'esercizio 2021. In particolare:

- il fondo per rischi su crediti accoglie un accantonamento di € 844.050,16;
- il fondo per pendenze legali in corso accoglie un accantonamento di € 300.000,00;
- il fondo di ammortamento alloggi locali e servizi residenziali ha subito un decremento di € 213.092,04 determinato dalla cessione di alloggi;
- il fondo di ammortamento finanziario di alloggi e locali registra un incremento di € 1.999.600,33 quale differenza tra la quota accantonata nell'esercizio e l'utilizzo a seguito di cessioni di alloggi;
- il fondo di ammortamento macchine, attrezzature ed automezzi ha registrato complessivamente un aumento di € 24.348,81 per effetto delle quote accantonate nell'esercizio.

- Patrimonio netto

Nel corso dell'esercizio 2022 il patrimonio netto dell' Azienda ha subito le seguenti variazioni:

FONDO DI DOTAZIONE	Al 31.12.2021	Al 31.12.2022	Differenze
- Dotazione	€ 127.858,44	€ 127.858,44	€ -
- Devoluzioni	€ 774.804,76	€ 774.804,76	€ -
RISERVE STATUTARIE E FACOLTATIVE:			

- Riserve ordinarie			
- Riserve straordinarie	€ 27.042,81	€ 27.042,81	€ -
- Riserve tassate	-	-	
SALDI ATTIVI E RIVALUT. MONETARIA:	-	-	
Rivalutazioni monetarie	€ 5.609.234,12	€ 5.609.234,12	€ -
CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE:			
- Contributo dello Stato	€ 195.111.231,81	€ 200.724.342,61	€ 5.613.110,80
- Contributo frazionato			
- Contributi Stato (art.55 DPR n.917/86) Tassato	€ 16.010.883,07	€ 16.010.883,07	€ -
- Avanzo economico esercizio 2021	€ 124.100,55		-€ 124.100,25
SOMMANO	€ 217.785.155,56	€ 223.274.165,81	€ 5.489.010,25

Nella valutazione degli elementi sono stati seguiti i seguenti criteri:

- Gli immobili, i macchinari e i mobili sono iscritti al costo comprensivo degli oneri di diretta imputazione e maggiorato delle rivalutazioni monetarie effettuate a tal proposito ed ai sensi dell'art.10 della Legge 19.3.1983 n.72. Si precisa che gli stabili in patrimonio al 31.12.1987 sono stati rivalutati ai sensi delle Leggi 11.2.1952 n.74; 2.12.1975 n. 576 e 19.03.1983 n. 72 mentre le aree sono state rivalutate ai sensi della Legge n. 75/52.
- I crediti sono stati iscritti in bilancio al presunto valore di realizzo.
- Gli ammortamenti sono stati calcolati tenendo conto della diminuzione del valore dei cespiti e comunque con l'applicazione delle aliquote previste dal D.M. 31 dicembre 1988.

3) CONTO ECONOMICO

Il documento rileva un disavanzo economico di € 2.621.067,71.

Il conto nella sua prima parte, che riguarda entrate e spese correnti, presenta invece un'eccedenza di € 1.791.118,67 mentre nella seconda parte, riguardante componenti che non danno luogo a movimenti finanziari, presenta un risultato negativo dovuto:

- all'ammortamento finanziario di beni gratuitamente devolvibili di cui all'art. 104 del D.P.R. 22.12.1986, n. 917 (Testo Unico delle Imposte sui Redditi). per una quota € 1.999.600,33.

Si tratta di un importo che viene determinato ripartendo il costo costruttivo degli alloggi in locazione, realizzati su terreni concessi in diritto di superficie da parte dei comuni, per il numero di anni della concessione, novantanove.

L'ammortamento finanziario, che non determina a dispetto della definizione uscite finanziarie, costituisce un accantonamento finalizzato alla copertura delle perdite di devoluzione conseguenti alla cessione gratuita degli immobili al termine della concessione comunale.

Risulta evidente come la perdita economica sia fortemente influenzata dall'ammortamento finanziario il quale, essendo deducibile ai fini fiscali, deve trovare allocazione tra le poste economiche negative per poterne portare la deduzione nella dichiarazione dei redditi;

- all'ammortamento di alloggi e locali di proprietà in uso diretto per una quota di € 44.513,71;
- all'ammortamento delle macchine, mobili, attrezzature, automezzi per una quota di € 24.348,81;
- all'accantonamento del fondo per il TFR per € 294.925,12;
- alla perdita per accreditamento alla Gestione Speciale dei prezzi di cessione degli alloggi per €1.199.601,34, a sopravvenienze passive per € 1.276.938,56 ed alla rilevazione delle plusvalenze realizzate con la vendita degli alloggi per € 151.121,74, oltre al saldo variazioni rimanenze/merci per €118.897,13;
- ad altre sopravvenienze attive per € 395.516,38.

4) SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

La situazione amministrativa pone in evidenza: 1) la consistenza dei conti di tesoreria o di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente eseguiti nell'anno in conto competenze ed in conto residui ed il saldo alla chiusura dell'esercizio; 2) il totale complessivo delle somme rimaste da riscuotere (residui attivi) e da pagare (residui passivi) alla fine dell'esercizio; 3) l'avanzo/disavanzo di amministrazione. Dopo l'approvazione del rendiconto l'eventuale avanzo di amministrazione, se realizzato, potrà essere utilizzato secondo gli stanziamenti evidenziati nel bilancio preventivo.

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo Pignatelli

F.to Vincenzo Pignatelli



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it

ATER Potenza



2024 - 0002848

Data 05/04/2024

E

Relazione dell'organo di revisione

sulla proposta di approvazione del rendiconto della gestione

Esercizio 2022

L'organo di revisione

Caldararo dott. Antonio (Presidente)

Di Sanzo dott. Olevardo (componente)

Lacerenza dott. Michele (componente)

INTRODUZIONE

I sottoscritti, nominati revisori dell' Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza con decreto n° 37 del 4 febbraio 2020 del Presidente del Consiglio Regionale di Basilicata, ricevuta in data 14/11/2023 la documentazione e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2022 oltre a successive integrazioni del 21/11/2023 e del 21/02/2024, riunitosi in data odierna ed in modalità telematica in precedenti sessioni di lavoro,

- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2022;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti pubblici non economici;
- ◆ visti i principi contabili applicabili alle imprese commerciali nonché i principi di revisione internazionale (ISA Italia);
- ◆ visto lo Statuto dell' Ente adottato con delibera dell A.U. n°21 del 31/05/2016;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell' A.U. N° 37 del 09/08/99 ed approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con delibera consiliare n. 118 del 28/09/99 ed in particolare art. 23 del titolo IV sui risultati di gestione in cui si evince che *"I risultati della gestione sono dimostrati nel Conto Consuntivo che si compone della Situazione di amministrazione, del Rendiconto finanziario, della Situazione Patrimoniale e del Conto economico. Il Conto consuntivo dovrà essere corredato dai seguenti allegati:*

1) Relazione dell'Amministratore sulla gestione dell'Azienda dal punto di visto finanziario, economico e patrimoniale; 2) Relazione tecnico-amministrativa; 3) Relazione del Collegio dei Revisori; 4) Parere del Comitato di cui all'art. 10 della IR. n.29/96.

Il Conto Consuntivo deve essere redatto in modo da evidenziare la perfetta corrispondenza dei dati riportati nel Rendiconto finanziario con quelli indicati nella Situazione patrimoniale e nel Conto Economico. Al Conto Consuntivo è allegato inoltre l'elenco dei residui attivi e passivi determinati alla chiusura dell'esercizio.

RILEVATO

che la documentazione allegata alla proposta di rendiconto ricevuta in data 14/11/2023 ed in data 16/11/2023 contiene:

- 1) relazione tecnico-amministrativa;
- 2) Conto Consuntivo finanziario composto dalle voci in Entrata e dalle Spese;
- 3) prospetto di riepilogo del rendiconto;
- 4) prospetto delle attività patrimoniali con consistenze iniziali e finali;
- 5) prospetto delle passività patrimoniali con consistenze iniziali e finali
- 6) tabella dimostrativa avanzo di amministrazione;
- 7) costi 2022;
- 8) ricavi 2022;
- 9) prospetto di raffronto costi e ricavi;
- 10) prospetto di riepilogo del conto economico suddiviso in parte prima e parte seconda;
- 11) residui attivi e passivi;
- 12) allegato 9 al bilancio consuntivo (elenco analitico risorse vincolate);

- 13) Gestione Speciale art. 10 D.pr. 1036/72 relativa all'esercizio 2022;
- 14) consuntivo finanziario analitico con dettaglio dei singoli capitoli;
- 15) bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 composto da Stato Patrimoniale e Conto Economico;
- 16) prospetto riepilogativo di raffronto con evidenziazione dei costi e dei ricavi.

Su richiesta del collegio in data 21/11/2023 è stata resa disponibile la seguente documentazione:

- 1) relazione dell'Amministratore Unico;
- 2) attestazione debiti fuori bilancio;
- 3) verbale verifica di cassa dell'Ente al 31/12/2022 con visto del tesoriere;
- 4) prospetto di raccordo preconsuntivo e consuntivo ed allegati 4
- 5) residui attivi e passivi per anno;
- 6) spese per il personale;
- 7) -estratto conto al 31/12/2022 di BancoPosta n° c/c 343855;

Inoltre in data 21/02/2024 al collegio è pervenuta ulteriore documentazione ad integrazione e modifica della precedente tra cui gli allegati a,a1 ed a2 (risorse vincolate). E l'allegato "G" regol. D.M. 10/10/86 e successive integrazioni del 26/03/2024.

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio 2022 le funzioni di revisione sono state svolte dai sottoscritti revisori per tutta la durata dell'esercizio 2022;
- ◆ nel corso dell'esercizio 2022 il collegio si è riunito, oltre che in presenza, tramite collegamenti da remoto effettuando riscontri con gli uffici competenti.

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2022.

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione ha verificato tra l'altro:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni statutarie ed alle norme di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa nelle partite di giro e nei servizi per conto terzi;
- la corretta rappresentazione del conto di bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa corrispondenti;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P. e I.R.E.S. nonché degli obblighi derivanti dalla qualifica di sostituto d'imposta.

Gestione Finanziaria

Risultati della gestione

Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2022 risulta così determinato:

SALDO DI CASSA	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa presso il tesoriere al 1° gennaio			447.523,07
Riscossioni	3.787.402,51	6.268.173,20	10.055.575,71
Pagamenti	475.353,47	8.110.808,12	8.586.161,59
Fondo di cassa presso il tesoriere al 31 dicembre 2022			1.916.937,19

Al 31/12/2022 c/o Istituto Tesoriere risultano somme pignorate per euro 8.568,52.

Al suddetto importo giacente al 31/12/2022 presso il tesoriere va aggiunto l'importo di Euro 1.854.051,21 giacenti sul C/C postale n° 343855 sul quale affluiscono i canoni di locazione degli alloggi per cui le disponibilità liquide dell'Ente alla data del 31/12/2022 sono le seguenti :

deposito presso il Tesoriere al 31/12/2022	Euro	1.916.937,19
Saldo C/C postale n° 343855 AL 31/12/2022	Euro	1.854.051,21
Totale disponibilità liquide al 31/12/2022	Euro	3.770.988,40

La situazione di cassa dell'Ente al 31/12/2022 raffrontata con gli ultimi tre esercizi precedenti è la seguente:

SITUAZIONE DI CASSA	2019	2020	2021	2022
Depositi bancari presso tesoriere	4.814.115,90	3.749.889,37	447.523,07	1.916.937,19
Conti correnti postali	1.679.883,04	1.123.516,75	2.890.016,34	1.854.051,21
TOTALI	6.493.998,94	4.873.406,12	3.337.539,41	3.770.988,40

La situazione di cassa, che nel triennio precedente presentava una costante riduzione, presenta un aumento di Euro 433.448,99 rispetto all' esercizio precedente (+ 12,98%).

Pur non essendo determinante ai fini della rappresentazione della situazione di cassa è, comunque, consigliabile un sollecito trasferimento dei fondi dai c/c postali al conto del Tesoriere anche sulla base della norma regolamentare dell' Ente sull' accertamento delle entrate e sulle riscossioni.

Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un *avanzo* di Euro 1.791.118,67 come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti sulla competenza (titolo 1 e titolo 2 delle entrate).....	Euro	7.324.873,53
Impegni sulla competenza (titolo 1 della spesa).....	Euro	5.533.754,86
Differenza (pari al risultato della gestione di competenza).....	Euro	1.791.118,67

nell'art. 24 del Titolo IV del regolamento dell' Ente. In ogni caso il Collegio raccomanda l'utilizzo dell'avanzo solo a seguito della definizione puntuale ed effettivo dell'avanzo di amministrazione conseguito.

RESIDUI ATTIVI E PASSIVI E RELATIVE VARIAZIONI

L'entità dei residui dai residui ha subito la seguente evoluzione:

	iniziali	riscossi/pagati	da riportare	variazioni
Residui Attivi	60.323.444,93	3.787.402,51	55.231.459,19	-1.304.583,23
Residui Passivi	26.543.985,60	475.353,47	24.819.911,66	-1.248.720,47

(le variazioni per i residui attivi rappresentano minori o maggiori entrate, per i residui passivi minori residui o economie)

Le variazioni dei residui attivi e passivi sono di seguito evidenziate e commentate

Variazione dei residui attivi			
	2021	2022	differenza
da residui	39.533.121,32	55.231.459,19	15.698.337,87
competenza	20.790.323,61	5.384.195,51	-15.406.128,10
totale	60.323.444,93	60.615.654,70	292.209,77

Variazione dei residui passivi			
	2021	2022	differenza
da residui	22.431.954,76	24.819.911,66	2.387.956,90
competenza	4.112.030,84	2.346.378,82	-1.765.652,02
totale	26.543.985,60	27.166.290,48	622.304,88

La consistenza dei residui attivi e passivi risultanti dal prospetto di cui sopra si riscontrano con i dati riportati nel prospetto del risultato di amministrazione predisposto dall' Ente.

Il totale dei residui risultanti al 31/12/2022 da riportare è:

Residui attivi al 31/12/2022 60.615.654,70 erano al 31/12/2021 60.323.444,93

Residui passivi al 31/12/2022 27.166.290,48 erano al 31/12/2021 26.543.985,60

I Residui attivi e passivi riportati nello schema del conto consuntivo coincidono con l'elenco analitico dei residui attivi e passivi al 31/12/2022.

I residui attivi hanno avuto un incremento di Euro 292.209,77 quale saldo tra un aumento dei residui dai residui di Euro 15.698.337,87 ed una diminuzione dei residui provenienti dalla competenza di Euro di Euro -15.406.128,10. La diminuzione dei residui dalla competenza deriva da minori entrate del titolo IV (Capitolo 04130009 per -9.813.297,12, capitolo 04130007 per -3.669.367,23 ed altri di minore importo)

I residui passivi sono variati da 26.543.985,60 a 27.166.290,48 con un incremento di Euro 622.304,88 pari al 2,34%.

Tra i residui attivi si evidenziano quelli relativi ai canoni di locazione ed altri crediti verso utenti per un ammontare complessivo di 38.053.871,92 che risultano sostanzialmente immutati rispetto all'

esercizio precedente nel quale si era registrato un totale di 38.065.998,38 con una minima differenza di -12.126,46. Su tali capitoli dati più analitici vengono riportati nel paragrafo relativo allo Stato Patrimoniale.

Rispetto alle risultanze del preconsuntivo 2022 approvato dall'Ente in data 28 dicembre 2022 con delibera n° 102/2022 nei residui attivi si sono avute variazioni in aumento di modesta entità contenute nell'ordine dell'1, tali scostamenti in seguito ad operazioni di integrazioni e rettifiche effettuate in data successiva a quella di approvazione del preconsuntivo.

differenze sui residui tra preconsuntivo e consuntivo 2022

Variazione dei residui attivi				
RESIDUI ATTIVI	PRECONSUNTIVO	CONSUNTIVO	differenza	differenza %
		60.212.097,40	60.615.654,70	403.557,30

Variazione dei residui passivi				
RESIDUI PASSIVI	PRECONSUNTIVO	CONSUNTIVO	differenza	
		27.151.480,20	27.166.290,48	14.810,28

Entrate e spese correnti

Come già rilevato nella presente relazione (pag.5) al paragrafo "risultato della gestione di competenza" in riferimento agli stanziamenti definitivi di bilancio delle Entrate (Titolo II delle Entrate) e Spese correnti (Titolo I della spesa) il rapporto tra accertamenti e stanziamenti risulta essere del 71,31% sulla entrata e del 68,07% sulla spesa così come risulta dalla seguente tabella:

Rapporto tra accertamenti dell'esercizio e stanziamenti definitivi			
Voce	stanziamenti definitivi	accertamenti	%
entrata	10.272.000,00	7.324.873,53	71,31
Spesa	8.129.306,90	5.533.754,86	68,07

Tali valori sono leggermente inferiori a quelli dell'esercizio precedente (sull' Entrata 76,36% e sulla Spesa 70,4%) ma sostanzialmente simili ad altri Enti.

Nelle **entrate correnti** le variazioni tra l'esercizio 2022 e l'esercizio 2021 sono riportate nella seguente tabella:

RENDICONTO 2022- RIEPILOGO PARTE CORRENTE			
ENTRATA	Competenza 2022	Competenza 2021	differenza
TOTALE ENTRATE CORRENTI	7.324.873,53	7.472.805,65	-147.932,12

Nell' esercizio 2022 gli accertamenti delle entrate sulla competenza sono diminuiti del 1,98% rispetto al precedente esercizio.

Nelle **spese correnti** le variazioni tra l'esercizio 2022 rispetto all'esercizio 2021 sono state:

RENDICONTO 2022- RIEPILOGO PARTE CORRENTE			
SPESA	Competenza 2022	Competenza 2021	differenza
TOTALE SPESE CORRENTI	5.533.754,86	5.239.784,54	293.970,32

Nell' esercizio 2022 gli accertamenti delle spese sulla competenza sono aumentati di Euro 293.970,32 con una variazione percentuale del 5,61% rispetto al precedente esercizio.

Ne consegue che rispetto all'esercizio precedente le entrate correnti evidenziano una diminuzione mentre le spese correnti evidenziano un aumento anche se trattasi di scostamenti di piccola entità (tale tendenza si registra anche per esercizi precedenti).

Spese per il personale

Il personale in servizio al 31/12/2022 risulta essere di 41 unità in aumento di 1 unità rispetto al precedente esercizio. Nell'esercizio 2022 la spesa per il personale (capitoli da 11020001 a 11020015 delle spese correnti riportate al Titolo I°) è stata la seguente:

SPESA PER IL PERSONALE	2021	2022	in aumento di	pari al %
stipendi ed oneri riflessi	1.908.667,39	2.519.117,81	610.450,42	31,98
quote accantonate TFR	179.388,35	294.925,12	115.536,77	64,41
totale	2.088.055,74	2.814.042,93	725.987,19	34,77

La maggiore spesa rispetto all' esercizio precedente deriva in particolar modo dai capitoli 110201001 (contributi assicurativi e previdenziali) e dal capitolo 11020006 (fondo incentivante).

La spesa per stipendi ed oneri riflessi rappresenta il 45,52% della Spesa Corrente (nell' esercizio precedente rappresentava il 36,43%).

Inoltre, si riportano di seguito degli indicatori per le opportune valutazioni:

- il costo del personale per unità immobiliare è di Euro 404,48;
- le unità immobiliari per dipendente risultano essere in n° di 151,90;

Spese per consulenze

Nell'esercizio 2022 la spesa per consulenze (cap. 11040015) è stata di Euro 54.416,20 pari al 0,98% della spesa corrente (nel 2021 era di 56.610,35 pari al 1,08% della spesa corrente) con una diminuzione di Euro 2.194,15..

Spese per funzionamento uffici

Ammontano per l'esercizio 2022 ad Euro 177.410,88 pari al 3,21% della spesa corrente (nel precedente esercizio era stata di Euro 137.676,04 pari al 2,63% della spesa corrente) con un aumento di Euro 39.734,51 rispetto al precedente esercizio.

Spese di rappresentanza

Le spese di rappresentanza sostenute nel 2022 sono state di Euro 1.240,93 pari allo 0,02% della spesa corrente con un aumento di Euro 682,26 rispetto al precedente esercizio.

Spese per organi dell'azienda

Sono state di Euro 79.616,26 pari al 1,44% della spesa corrente (nel precedente esercizio era stata di Euro 97.613,28 (1,86%) con una diminuzione di Euro 17.997,02 rispetto al precedente esercizio.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spesa per interessi passivi su mutui allocata alla categoria 6 del titolo I della spesa sotto la voce "Interessi su mutui alloggi in p. v" ammonta ad euro 166.983,56 (nel precedente esercizio erano Euro 174.436,90 con una riduzione di Euro 7.453,34 rispetto al precedente esercizio. L' incidenza degli oneri finanziari rispetto alla spesa corrente è stata del 3,02%(era del 3,33%)

Tale spesa si riscontra di pari importo anche nel conto economico alla voce interessi su mutui.

Entrate e Spese in conto capitale

Dall'analisi delle **entrate in conto capitale di competenza** si rilevano le voci più consistenti

CAT.	TITOLO 3	2022	2021	differenze
	<i>ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI CREDITI</i>			
9	ALIENAZIONI IMMOBILI E DIRITTI REALI	1.259.787,08	1.388.144,36	-128.357,28
12	RISCOSSIONI CREDITI ED ANTICIPAZIONI.	772.662,11	688.628,57	84.033,54
	TITOLO 4			
	<i>TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE</i>			
13	DA STATO G.S. (finanziamenti CER)	1.124.827,69	2.799.010,10	-1.674.182,41
14	DA REGIONI	0,00	15.621.793,54	-15.621.793,54
	TITOLO 5			
	<i>ACCENSIONE DI PRESTITI</i>		-	-
18	ALTRI DEBITI FINANZIARI	303.667,36	325.914,46	-22.247,10
	TOTALI	3.460.944,24	20.832.491,03	-17.371.546,79

Come si evidenzia dal prospetto le entrate in conto capitale del Titolo III° delle Entrate sono diminuite di Euro 17.371.546,79 pari al 83,39% rispetto all' esercizio precedente, tale diminuzione deriva da trasferimenti in conto capitale da parte della Regione che nell' esercizio precedente erano state di Euro 15.621.793,54 mentre nell'esercizio 2022 sono stati pari a 0.

Sulle **spese in conto capitale** si evidenziano:

CAT.	TITOLO 2	2022	2021	differenze
	SPESE IN CONTO CAPITALE			
10	ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE	1.370.508,86	4.235.898,70	-2.865.389,84
11	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZ. TECNIC.	27.865,60	35.750,50	-7.884,90
12	PARTEC. E ACQUISIZ. VALORI IMMOB	-	-	
13	CONCESSIONI CREDITI ED ANTICIP.	177.718,60	240.314,44	-62.595,84
14	INDENNITA' ANZIANITA' PERSONALE	89.384,96	131.314,09	-41.929,13
	TITOLO 3			
	<i>ESTINZIONE MUTUI ED ANTICIPAZIONI</i>			
15	RIMBORSI DI MUTUI	240.503,46	233.050,12	7.453,34
16	RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASSIVE	-	-	
17	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	2.150.899,66	3.805.951,74	-1.655.052,08
	TOTALI	4.056.881,14	8.682.279,59	-4.625.398,45

Per le categorie indicate nel prospetto le spese in conto capitale sono diminuite di Euro 4.625.398,45 con consistente riduzione pari al 53,27% imputabili in particolar modo alle Cat. 10 (acquisizione di beni in uso durevole ed opere immobiliari), ed alla Cat. 17 (estinzione debiti diversi).

Analisi e valutazione debiti fuori bilancio

Non sono stati segnalati debiti fuori bilancio.

Conti d'ordine

I conti d'ordine sulla competenza ammontano complessivamente ad Euro 866.550,94 e trovano corrispondenza nei prospetti di bilancio.

CONTO ECONOMICO

Mentre la contabilità finanziaria rileva gli effetti finanziari degli eventi di gestione, basandosi sul principio della competenza finanziaria, il Conto Economico descrive i costi sostenuti ed i ricavi conseguiti. In relazione alle attività dell'Ater si evidenzia, comunque, che i costi sono quelli del mercato mentre i ricavi (rappresentati dai canoni di locazione e servizi connessi) sono in genere calmierati da norme legislative.

La sintesi dei costi e dei ricavi conseguiti nell'esercizio 2022 dall' Ater di Potenza è la seguente:

CONTO ECONOMICO	anno 2022	anno 2021	differenza + -
COSTI			
GIACENZE INIZIALI	118.910.184,87	115.700.452,43	3.209.732,44
SPESE ATTUAZIONE INTERVENTI EDILIZI	1.455.520,44	4.534.125,96	- 3.078.605,52
SPESE PER PRESTAZIONI LAVORO E ONERI	2.814.042,93	2.088.055,94	725.986,99
SPESE PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI	1.526.611,10	1.689.840,82	- 163.229,72
ONERI FINANZIARI	166.983,56	174.436,90	- 7.453,34
AMMORTAMENTI	2.068.462,85	2.018.884,59	49.578,26
ACCANTONAMENTI			
PERDITE PER RIENTRI A FAVORE STATO (CER) PER G.S.	1.669.494,09	1.790.698,07	- 121.203,98
CONTRIBUTI IN C/CAPITALE	5.613.110,80	1.574.205,01	4.038.905,79
SPESE E PERDITE DIVERSE SOPRAVVENIENZE PASSIVE	1.276.938,56	92.832,08	1.184.106,48
ONERI TRIBUTARI DELL'ESERCIZIO	759.129,26	458.140,92	300.988,34
TOTALE COSTI PRIMA DELL'IMPOSTA	136.260.478,46	130.121.672,72	6.138.805,74
IMPOSTE (Irap-Ires)	92.020,38	515.694,00	- 423.673,62
TOTALI COSTI	136.352.498,84	130.637.366,72	5.715.132,12
AVANZO ECONOMICO ESERCIZIO 2022	-	124.100,55	- 124.100,55
TOTALE A PAREGGIO	136.352.498,84	130.637.366,72	5.715.132,12

RICAVI	anno 2022	anno 2021	differenza + -
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI	7.131.828,14	7.294.197,30	- 162.369,16
PROVENTI INVESTIMENTI IMMOBILIARI	444,60	444,60	-
INTERESSI SU CREDITI	58.214,38	55.319,74	2.894,64
CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO	-	606.474,58	- 606.474,58
CONTRIBUTI IN C/CAPITALE	5.613.110,80	1.574.205,01	4.038.905,79
PROVENTI E RICAVI DIVERSI SOPRAVVENIENZE	529.903,29	123.199,91	406.703,38
PLUSVALENZE PATRIMONIALI	151.121,74	623.236,25	- 472.114,51
INCREMENTI PATRIMONIALI E RIMANENZE FINALI	120.246.808,18	120.484.389,88	- 237.581,70
TOTALE DEI RICAVI	133.731.431,13	130.761.467,27	2.969.963,86
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO	2.621.067,71		2.621.067,71
TOTALE A PAREGGIO	136.352.498,84	130.761.467,27	5.591.031,57

Il Conto Economico presenta un DISAVANZO economico complessivo di Euro 2.621.067,71 così rilevabile

totale dei ricavi Euro 133.731.431,13

totale dei costi Euro 136.352.498,84

differenza Euro 2.621.067,71 (disavanzo economico dell'esercizio 2022)

lo stesso importo si riscontra nel modo seguente:

differenza tra entrate (Titolo II°) e spese correnti (Titolo I°) Euro 1.791.118,67 che rappresenta un avanzo economico di parte corrente dato dalla differenza tra la competenza del titolo II° della entrata corrente di Euro 7.324.873,53 e la competenza del titolo I° della spesa di Euro 5.533.754,86 mentre nella seconda parte, riguardante componenti che non danno luogo a movimenti finanziari, presenta un risultato negativo pari ad Euro - 4.412.186,38 determinato in larga parte dagli ammortamenti accantonamenti nonché dalla sopravvenienze passive:

differenza tra Euro 4.839.927,87 e Euro - 4.412.186,38 = Euro 2.621.067,71 (disavanzo economico complessivo)

I costi ed i ricavi conseguiti nel corso dell'esercizio non si discostano da quelli conseguiti nell'esercizio precedente (2021) se non in minima parte: i costi sono aumentati del 4,37% mentre i ricavi sono aumentati del 2,27% stando a significare una gestione economica verosimilmente equilibrata.

STATO PATRIMONIALE

La rappresentazione delle attività e passività permette la valutazione delle variazioni nella consistenza patrimoniale, tale rappresentazione assume particolare importanza in un Ente quale l'Ater che gestisce un consistente patrimonio immobiliare.

La sintesi dello Stato Patrimoniale dell' Ater di Potenza al 31 dicembre 2022, raffrontata con quella dell'esercizio precedente evidenziandone le variazioni positive e negative, è la seguente:

STATO PATRIMONIALE			
ATTIVITA'	Consistenza al 31/12/2022	Consistenza al 31/12/2021	differenze 2022 SU 2021
DISPONIBILITA' LIQUIDE	3.770.988,40	3.337.539,41	433.448,99
RESIDUI ATTIVI (crediti)	60.615.654,70	60.323.444,93	292.209,77
CREDITI BANCARI E FINANZIARI	32.461.883,90	33.341.773,89	-879.889,99
RIMANENZE ATTIVE D'ESERCIZIO	335.521.117,73	335.239.881,09	281.236,64
IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	1.671.870,68	1.639.726,19	32.144,49
TOTALE ATTIVITA'	434.041.515,41	433.882.365,51	159.149,90
DEFICIT PATRIMONIALE (DISAVANZI)	39.515.255,11	37.018.287,95	2.496.967,16
TOTALE A PAREGGIO	473.556.770,52	470.900.653,46	2.656.117,06
CONTI D'ORDINE	13.644.914,97	13.644.914,97	0,00

PASSIVITA'	Consistenza al 31/12/2022	Consistenza al 31/12/2021	differenze 2022 SU 2021
DEBITI DI TESORERIA	=	=	
RESIDUI PASSIVI	27.166.290,48	26.543.831,68	622.458,80
DEBITI BANCARI E FINANZIARI	162.950.131,12	168.449.481,73	-5.499.350,61
RIMANENZE PASSIVE D'ESERCIZIO (Fondi accantonamenti vari)	2.835.204,19 €	2.646.576,38 €	188.627,81
POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO	57.330.978,92	55.475.608,11	1.855.370,81
TOTALE PASSIVITA'	250.282.604,71	253.115.497,90	-2.832.893,19
PATRIMONIO NETTO (fond,riserve,riv.mon,contributi c/c)	223.274.165,81	217.785.155,56	5.489.010,25
TOTALE A PAREGGIO	473.556.770,52	470.900.653,46	2.656.117,06
CONTI D'ORDINE	13.644.914,97	13.644.914,97	0,00

Il deficit patrimoniale (differenza tra il totale delle passività ed il totale delle attività) risulta così composto:

Disavanzo degli ultimi 5 esercizi	1.807.543,98
Disavanzi antecedenti agli ultimi 5 esercizi	35.086.643,42
Disavanzo esercizio 2022	2.621.067,71
TOTALE DISAVANZO AL 31/12/2022	39.515.255,11

I residui attivi e passivi riportati nel Conto Consuntivo si riscontrano nel loro esatto ammontare nel prospetto di bilancio rispettivamente nelle attività e passività dello Stato Patrimoniale.

Nelle attività le disponibilità liquide al 31/12/2022 sono di Euro 3.770.988,40 nell'esercizio precedente erano, 3.337.539,41, con un aumento di Euro 433.448,99 dell'esercizio precedente e sono così distinte:

- C/c di Tesoreria n° 9345745 presso Banca Monte Pruno-Credito Cooperativo di Fisciano, Roscigno e Laurino che presenta un saldo a fine esercizio di Euro 1.916.937,19 a chiusura del precedente esercizio era Euro 447.523,07 con un incremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 1.469.414,12.
- C/c postale n° 343855 sul quale sul quale affluiscono i canoni di locazione degli alloggi che presenta un saldo di Euro 1.854.051,21 erano a Euro (2.890.016,34) con un decremento di Euro 1.035.965,13.

Così come previsto dall' art. 25 della legge 513/1977 sono accesi presso la Banca d'Italia-Tesoreria dello Stato i seguenti conti:

- contabilità speciale n° 1990 – fondi CER I 560-93 con un saldo di Euro 17.374.191,40 con un decremento di Euro -482.127,68 (erano al 31/12/2021 Euro 17.856.319,08);
- contabilità speciale n° 1868 fondi CER con un saldo di Euro 4.128.478,32 con una differenza di -268.293,34 rispetto all'esercizio 2021 (erano Euro 4.396.771,66).

Tali importi risultano tra le attività dello stato patrimoniale ai capitoli rispettivamente 126001 e 126002/3.

Trattasi di depositi vincolati ed infruttiferi presso la Banca d'Italia di fondi derivanti dalle vendite di unità immobiliari effettuate ai sensi della legge 560/93 e in attesa di utilizzo. Tale attività pur avendo natura di disponibilità liquide va classificata tra le: "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni" in quanto l' ente ha la titolarità ma non la disponibilità, soggetta ad autorizzazione regionale.

Sui residui attivi si sono già evidenziate considerazioni in altra parte della presente relazione, ci si sofferma comunque sui *crediti verso utenti ed assegnatari* rilevati nello Stato Patrimoniale e riportati nella seguente tabella:

crediti verso utenti ed assegnatari	31/12/2022	31/12/2021	differenza	%
Canoni di locazione	31.209.618,57	31.417.860,76	- 208.242,19	- 0,66
Servizi a rimborso	272.587,98	272.780,26	- 192,28	- 0,07
Corrispettivi e rimborsi per gestione stabili	666.676,27	673.005,44	- 6.329,17	- 0,94
Dilazione di debiti	141.307,47	141.287,38	20,09	0,01
Anticipazioni, interessi e Iva	5.763.681,63	5.561.064,54	202.617,09	3,64
Totali	38.053.871,92	38.065.998,38	- 12.126,46	- 0,03

Tali crediti sono rimasti sostanzialmente invariati rispetto al precedente esercizio ed indicano una qualche difficoltà nella riscossione dei canoni arretrati.

Nelle passività dello Stato Patrimoniale si rilevano i seguenti fondi:

- fondo di trattamento di fine rapporto che presenta una variazione in aumento di Euro 188.627,81;
- Fondo manutenzione stabili per interventi straordinari di Euro 1.015.325,86 che continua ad essere di pari importo da più esercizi.

- In rettifica dell' attivo riscontriamo i seguenti fondi:
- fondo rischi su crediti Euro 844.050,16 che continua ad essere invariato rispetto ai due esercizi precedenti;
- fondo pendenze legali e contenzioso Euro 300.000 come per i due esercizi precedenti;
- il fondo di ammortamento alloggi locali e servizi residenziali è Euro 15.770.951,82 (al 31/12/2021 era di Euro 15.939.530,15) ed ha subito un decremento di Euro 168.578,33 determinato da una riduzione di euro 213.092,04 per gli alloggi di proprietà in locazione dovuta alla cessione di alloggi ed un aumento di Euro 44.513,71 per gli alloggi di proprietà e di uso diretto;
- il fondo di ammortamento finanziario di alloggi e locali presenta un incremento di Euro 1.999.600,33 si riscontra con il valore della quota di ammortamento rilevata nei costi d'esercizio (nel gruppo quote ammortamento. di alloggi,locali e servizi residenziali e non nelle quote amm. finanz. alloggi e locali))
- il fondo di ammortamento macchine, mobili etc. ammonta ad Euro 1.533.234,63 ed ha registrato complessivamente un aumento di € 24.348,81 per effetto delle quote di pari importo accantonate nell'esercizio e che si riscontrano nei costi.

PATRIMONIO NETTO

La consistenza del patrimonio netto dell' Azienda è la seguente:

FONDO DI DOTAZIONE	Al 31.12.2022	Al 31.12.2021	Differenze
-Dotazione	127.858,44	127.858,44	
-Devoluzioni	774.804,76	774.804,76	
RISERVE STATUTARIE E FACOLTATIVE:			
-Riserve ordinarie	27.042,81	27.042,81	
-Riserve straordinarie	-	-	
-Riserve tassate	-	-	
SALDI ATTIVI E RIVALUT. MONETARIA:	-	-	
Rivalutazioni monetarie	5.609.234,12	5.609.234,12	
CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE:			
-Contributo dello Stato	200.724.342,61	195.111.231,81	5.613.110,80
-Contributo frazionato			
-Contributi Stato (art.55 DPR n.917/86) Tassato	16.010.883,07	16.010.883,07	
AVANZO ECONOMICO (ESERCIZI PREC.		124.100,55	-124.100,55
SOMMANO	223.274.165,81	217.785.155,56	5.489.010,25

Si registra un aumento di Euro 5.613.110,80 derivante da contributo dello Stato.

CONSIDERAZIONI, RILIEVI E PROPOSTE

Dal contesto dei dati rilevati nel conto consuntivo e nei suoi allegati nonché in relazione ai controlli effettuati ed alla documentazione esaminata e più in dettaglio visti, tra l'altro i seguenti elementi:

- esame della relazione predisposta dall'Amministratore Unico e della relazione predisposta dagli organi dell'Ente sulla gestione e sui risultati finanziari, economici e patrimoniali e sui principali accadimenti dell'Ente;
- l'attendibilità degli accertamenti in entrata e degli impegni di spesa;
- le risultanze delle verifiche di cassa e degli altri controlli effettuati durante l'esercizio;
- la coerenza dei crediti/debiti con i residui attivi/passivi;
- la concordanza tra valori delle disponibilità liquide e le risultanze delle scritture e dei saldi dei conti correnti anche in relazione alle verifiche di cassa effettuate nel corso dell'esercizio;
- le risultanze sui controlli effettuati in relazione agli adempimenti fiscali;
- i riscontri effettuati sul risultato di amministrazione, sul risultato della gestione di competenza e sull'avanzo economico dell'esercizio;

Le verifiche effettuate e gli elementi probativi acquisiti portano il collegio alle seguenti considerazioni:

- Negli esercizi precedenti si era assistito ad una consistente riduzione delle disponibilità liquide passate da Euro 8.803.479,32 al 31/12/2018 ad Euro 3.337.539,41 al 31/12/2021), tale tendenza nell'esercizio 2022 si è interrotta presentando una consistenza di cassa di 3.770.988,40 in aumento del 12,98%, ciò nonostante si consiglia un costante monitoraggio dei flussi di cassa agendo con particolare determinazione sia sulle entrate e sia sulle uscite;
- la morosità per canoni e servizi assestata in Euro 39.703.586,01 – sostanzialmente immutata rispetto al precedente esercizio (era di Euro 39.777.970,0) - continua ad essere consistente, da ciò deriva una gestione immobiliare di costi-ricavi in continuo disavanzo (-622.400 Euro nell'esercizio 2022) ed una incidenza della morosità per singolo alloggio gestito pari a Euro 6.375, Il collegio ritiene che l'Ente debba dare inizio ad una più decisa azione di recupero (anche in relazione all'attenuarsi dei negativi effetti della pandemia). Inoltre necessita un adeguato accantonamento al fondo crediti di dubbia e difficile esigibilità;
- visto che l'Ente continua ad essere oggetto di ulteriori accertamenti da parte dei Comuni per il mancato pagamento dell'Imu e viste le pendenze ancora in corso nonché gli orientamenti delle Corti di Giustizia Tributaria (che vedono soccombenti le Ater), ed i prevedibili accertamenti per le annualità non ancora prescritte si ritiene (così come indicato nelle precedenti relazioni) che l'Ente debba disporre l'incremento di consistenti accantonamenti;
- pur consapevoli delle problematiche relative al personale nel settore amministrativo si rileva la mancata osservanza dei termini di approvazione del conto consuntivo 2022 (30 aprile 2023);

Si ripetono, inoltre, le indicazioni suggerite nella relazione ai precedenti consuntivi:

- l'opportunità, in ossequio agli art. 2423 e segg. del Codice Civile di predisporre il consuntivo, già dall'esercizio in corso, anche sulla base dello **Stato Patrimoniale e del Conto economico** (già utilizzati dall'Ente) sulla base dei nuovi schemi di cui alla Direttiva 34/2013/UE e **completato dalla Nota integrativa** (ex art.2427 Cod. Civ.) **intesa come parte integrante del Bilancio di Esercizio** contenente tutte le informazioni ritenute necessarie a

fornire una corretta interpretazione del Bilancio e con le riclassificazioni delle voci secondo la IV direttiva CEE. Mentre la relazione dell' Ente assumerebbe maggiore valenza in riferimento alla gestione tecnico amministrativa in quanto quest'ultima, pur sufficientemente idonea a poter esprimere da parte del collegio un parere positivo, non evidenzia compiutamente i dati dei prospetti contabili con ulteriori informazioni atte ad analizzare descrittivamente i dati ed a esplicitare metodologie di valutazioni adottate.

- L'adozione di un sistema contabile sulla base del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi" e dal D.lgs 139/2015 (c.d. "decreto bilanci"), in attuazione alla direttiva 2013/34/UE.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di quanto rilevato nella presente relazione i sottoscritti revisori considerato che :

- la proposta di bilancio del Conto consuntivo relativo all'esercizio 2022 è redatto, in conformità ai principi della legislazione statale e regionale in materia e sulla base dello schema di bilancio tipo approvato con Decreto Interministeriale 10.10.1986, n. 3440 ed allo Statuto dell'Ente;
- il Conto Consuntivo è redatto in modo da evidenziare la corrispondenza dei dati riportati nel Rendiconto finanziario con quelli indicati nella Situazione patrimoniale e nel Conto Economico,
- vi è corrispondenza, sulla base dei controlli effettuati e della documentazione esaminata, del Rendiconto alle risultanze della gestione;

ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE

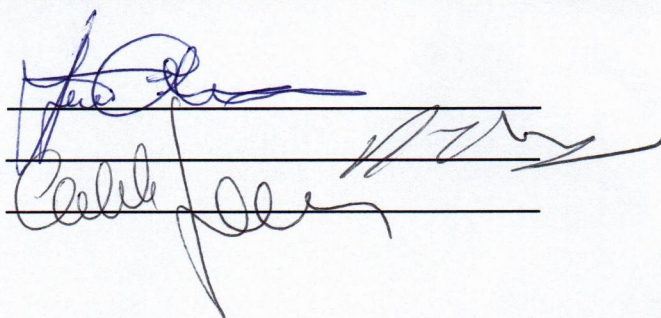
all'approvazione del Conto Consuntivo dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 dell' A.T.E.R. di Potenza.

L'organo di revisione

Calderaro dott. Antonio (Presidente)

Di Sanzo dott. Olevardo (componente)

Lacerenza dott. Michele (componente)



Potenza 05/04/2024

Verbale n. 2/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 22 del mese di novembre, alle ore 10.00, previa convocazione dell'Amministratore Unico del 14.11.2023, prot. n. 0011404, si è riunito il Comitato Provinciale di Indirizzo per discutere il seguente o.d.g.:

- Bilancio Consuntivo 2022;
- Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Vincenzo	Arch DE PAOLIS	Amministratore Unico	Presidente
Pietro	METASTASIO	Rappresentante SICET	Componente
Domenico	SENZATELA	Rappresentante UNIAT	Componente

Risultano assenti:

Umberto	VITA	Rappresentante ANCI	Componente
Fabrizio	FIORINI	Rappresentante Regione Basilicata	Componente
Domenico	CAVUOTI	Rappresentante Regione Basilicata	Componente
Savino	LAGATTA	Rappresentante Regione Basilicata	Componente
Michele	LAURINO	Rappresentante ANCI	Componente
Romano	TRIUNFO	Rappresentante ANCI	Componente
Giorgia	BRIENZA	Rappresentante SUNIA	Componente

Sono inoltre presenti:

Pierluigi	ARCIERI	Direttore ATER Potenza
Vincenzo	PIGNATELLI	Dirigente U.D. "gestione Patrimonio e Risorse" ATER Potenza

L'Amministratore Unico Vincenzo De Paolis, aprendo i lavori, rileva l'assenza di un numero di componenti che non consente il raggiungimento del quorum legale per la validità della seduta per cui, alle ore 10,40, dichiara la seduta deserta.

Non avendo null'altro da aggiungere la seduta viene sciolta previa stesura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale da parte dei presenti.

Il Presidente

F.to: Vincenzo De Paolis

Il Comitato

F.to: Pietro Metastasio

F.to. Domenico Senzatela

0 ENTRATE

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo**PARTE ENTRATA - ANNO 2022**

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Determinazione del consiglio					
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
00000000 0	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	RS	0,00	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	7.353.676,83		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.353.676,83
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	7.353.676,83		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.353.676,83
		CS			0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER TITOLO 0		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	7.353.676,83		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.353.676,83
		CS			0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI
01 Categoria 1^ - Trasferimento da parte dello Stato

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio	Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.			
01010001 0	Contr.Stato c/interessi	RS	0,00	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00			0,00	
		T						0,00	0,00		
01010002 0	Contr.Stato interv.manut.Ent.All.Prop.	RS	0,00	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00			0,00	
		T						0,00	0,00		
01010003 0	Contr.Stato altre attiv. Istituzionali	RS	0,00	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00			0,00	
		T						0,00	0,00		
01010004 0	Contr.Stato Util.rientri GS per manute.	RS	0,00	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00			0,00	
		T						0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 01		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI
02 Categoria 2^ - Trasferimento da parte della Regione

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio	Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.			
01020001 0	Contribuiti della Regione in c/ interessi CODICE SIOPE 2010102001	RS	0,00	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00	0,00		
01020002 0	Contr.Regione per interv. Manutenz.	RS	0,00	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00	0,00		
01020003 0	Contr.Regione per attiv. Istituzionali CODICE SIOPE 2010102001	RS	0,00	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 02		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI
03 Categoria 3^ - Trasferimento da parte dei Comuni e della Provincia

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
01030001 0	Contr.Comuni/Prov.-in c/interessi CODICE SIOPE 2010102002	RS	0,00	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
01030002 0	Contrib.Comuni/Prov.-Int. Manut.	RS	0,00	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
01030003 0	Contr.Comuni/Prov.-Altre att. Istituzio.	RS	0,00	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 03		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI
04 Categoria 4^ - Trasferimento da parte di altri Enti

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
01040001 0	Contrib.altri Enti in c/interessi	RS	0,00	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
01040002 0	Contrib. altri Enti per interv. Manuten.	RS	0,00	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
01040003 0	Contr.altri Enti e attiv. Istituzionali	RS	0,00	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 04		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER TITOLO 1		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
05 Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio		Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.	Riscoss.	Residui		
02050001 0	Materiale e scorte vendute	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	15	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050005 0	Quote Amm.ne Alloggi di prop. In p.v.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	16	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050006 0	Quote Amm.ne Alloggi ceduti in prop. CODICE SIOPE 3010201999	RS CP CS T	34.985,46 6.000,00 8.000,00	17	2.140,43 1.924,06 4.064,49	2.140,43 1.924,06 4.064,49	32.434,93 1.687,04 34.121,97	34.575,36 3.611,10 38.186,46	-410,10 -2.388,90 -3.935,51	-	I/P	
02050007 0	Quote Amm.ne Locali ceduti in prop.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	18	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050008 0	Quote Amm.ne Alloggi gest. C/terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	19	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050009 0	Compensi per Gestioni condominiali	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	20	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050010 0	Corrispettivi per Gestione Rientri G.S. CODICE SIOPE 3010201999	RS CP CS T	2.836.484,93 26.000,00 0,00	21	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	2.836.484,93 17.520,00 2.854.004,93	2.836.484,93 17.520,00 2.854.004,93	0,00 -8.480,00 0,00	-		
02050011 0	Prov.per Sanz.Amm.ve a carico utent.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	22	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050012 0	Corrispettivi diversi CODICE SIOPE 3010201033	RS CP CS T	0,00 1.000,00 1.000,00	23	0,00 75,40 75,40	0,00 75,40 75,40	0,00 0,00 0,00	0,00 75,40 75,40	0,00 -924,60 -924,60	-		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
05 Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02050015 0	Quote Manutenzione All. di proprietà	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	24	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050016 0	Quote Manut. Alloggi ceduti in prop.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	25	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050017 0	Quote Manut. Alloggi ceduti in propr.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	26	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050018 0	Quote Manut. Alloggi Gest. C/terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	27	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050019 0	Corrispettivi per esec.in opere manut.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	28	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050020 0	Compensi tecnici manut. stabili c/terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	29	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050025 0	Rimborso servizi:acqua	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	30	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02050026 0	Rimborso servizi:illuminazione CODICE SIOPE 3010101004	RS CP CS T	24.167,26 6.000,00 7.000,00	31	3.260,10 2.751,37 6.011,47	3.260,10 2.751,37 6.011,47	20.841,96 3.337,21 24.179,17	24.102,06 6.088,58 30.190,64	-65,20 88,58 -988,53	- I/P + -
02050028 0	Rimborso servizi:pulizia spazi comuni	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	32	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
05 Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio		Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.	Riscoss.	Residui		
02050029 0	Rimborso servizi: pulizia spazi verdi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	33	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050030 0	Rimborso servizi: custodia	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	34	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050031 0	Rimborso servizi: sorveglianza	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	35	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050032 0	Rimborso servizi: riscaldamento	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	36	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050033 0	Rimborso servizi: acqua calda centr.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	37	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050034 0	Rimborso servizi: ascensori CODICE SIOPE 3010101004	RS CP CS T	198.905,98 25.000,00 28.000,00	38	15.723,03 13.462,53 29.185,56	15.723,03 13.462,53 29.185,56	182.185,18 16.516,61 198.701,79	197.908,21 29.979,14 227.887,35	-997,77 4.979,14 1.185,56	- I/P + +		
02050035 0	Rimborso servizi: autoclave	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	39	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050036 0	Rimborso servizi: alloggi condomin.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	40	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02050037 0	Rimborso servizi: altri	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	41	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
05 Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02050040 0	Compensi per interventi costruttivi CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 1.223.000,00 1.223.000,00	42	0,00 34.516,14 34.516,14	0,00 34.516,14 34.516,14	0,00 0,00 0,00	0,00 34.516,14 34.516,14	0,00 -1.188.483,86 -1.188.483,86	- - -
02050041 0	Compensi per interventi di risan.to CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	43	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02050042 0	Compensi realizz.one servizi res.li CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	44	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02050043 0	Compensi per interv.manut.straord. CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 1.280.000,00 1.280.000,00	45	0,00 156.052,41 156.052,41	0,00 156.052,41 156.052,41	0,00 0,00 0,00	0,00 156.052,41 156.052,41	0,00 -1.123.947,59 -1.123.947,59	- - -
02050044 0	Compensi per interventi di recupero CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	46	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02050045 0	Compensi per altri interventi(CONTRATTO DI QUARTIERE) CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	47	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 05		RS CP CS T	3.094.543,63 2.567.000,00 2.547.000,00		21.123,56 208.781,91 229.905,47	21.123,56 208.781,91 229.905,47	3.071.947,00 39.060,86	3.093.070,56 247.842,77	-1.473,07 -2.319.157,23 -2.317.094,53	- - -
							3.111.007,86	3.340.913,33		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
06 Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02060049 0	Canoni su locali di proprieta' senza contrib. CODICE SIOPE 3010302002	RS	66.928,90	48	0,00	0,00	66.928,90	66.928,90	0,00	
		CP	5.000,00		0,00	0,00	4.276,12	4.276,12	-723,88	-
		CS	58.000,00		0,00	0,00			-58.000,00	-
		T					71.205,02	71.205,02		
02060050 0	Canoni di Loc.All. di prop.con contrib. CODICE SIOPE 3010302002	RS	24.374.738,92	49	2.454.660,03	2.454.660,03	20.837.580,69	23.292.240,72	-1.082.498,20	I/P
		CP	5.850.000,00		2.219.614,36	2.219.614,36	3.165.876,00	5.385.490,36	-464.509,64	-
		CS	6.500.000,00		4.674.274,39	4.674.274,39			-1.825.725,61	-
		T					24.003.456,69	28.677.731,08		
02060051 0	Canoni di Loc.All.Costr.Contrib.Alt.Enti CODICE SIOPE 3010302002	RS	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
02060052 0	Canoni su alloggi e locali P.V. e di terzi acquisiti a patrimonio CODICE SIOPE 3010302002	RS	1.107.731,95	51	112.458,64	112.458,64	995.273,31	1.107.731,95	0,00	
		CP	345.000,00		97.715,80	97.715,80	220.057,35	317.773,15	-27.226,85	-
		CS	700.000,00		210.174,44	210.174,44			-489.825,56	-
		T					1.215.330,66	1.425.505,10		
02060053 0	Canoni di Loc.Locali con contrib. CODICE SIOPE 3010302002	RS	3.391.033,74	52	208.300,26	208.300,26	3.173.262,75	3.381.563,01	-9.470,73	I/P
		CP	570.000,00		142.599,74	142.599,74	393.533,86	536.133,60	-33.866,40	-
		CS	750.000,00		350.900,00	350.900,00			-399.100,00	-
		T					3.566.796,61	3.917.696,61		
02060054 0	Canoni di Loc.All.locali di prop. Stato CODICE SIOPE 3010302002	RS	3.650.554,52	53	307.349,53	307.349,53	3.237.090,00	3.544.439,53	-106.114,99	I/P
		CP	610.000,00		209.209,51	209.209,51	400.815,79	610.025,30	25,30	+
		CS	800.000,00		516.559,04	516.559,04			-283.440,96	-
		T					3.637.905,79	4.154.464,83		
02060055	Canoni su alloggi di proprietà(Via Manhes)	RS	0,00	54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
02060060 0	Canoni per affitto aree CODICE SIOPE 3010302002	RS	1.533,58	55	323,86	323,86	1.209,72	1.533,58	0,00	
		CP	1.000,00		194,84	194,84	249,76	444,60	-555,40	-
		CS	1.000,00		518,70	518,70			-481,30	-
		T					1.459,48	1.978,18		
02060061 0	Canoni per Gestione agricola aree	RS	0,00	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
06 Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02060062 0	Canoni relativi ad altri proventi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	57	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060065 0	Proventi per partecipazione in societa'	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	58	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060070 0	Interessi su titoli garantiti dallo Stato	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	59	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060071 0	Interessi su obbligaz.e cartelle fond.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	60	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060072 0	Interessi su altri titoli a reddito fisso	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	61	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060075 0	Interessi su depositi presso banche CODICE SIOPE 3030304001	RS CP CS T	0,00 8.000,00 2.500,00	62	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 8.896,82 0,00	0,00 8.896,82 8.896,82	0,00 896,82 -2.500,00	+ - -
02060076 0	Interessi depos. c/o Amm.ne postale CODICE SIOPE 3030304001	RS CP CS T	15.881,66 10.000,00 15.881,66	63	15.881,66 0,00 15.881,66	15.881,66 0,00 15.881,66	0,00 7.632,33 7.632,33	15.881,66 7.632,33 23.513,99	0,00 -2.367,67 0,00	- - -
02060077 0	Interessi su depositi c/o Tesor.Prov.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	64	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
02060079 0	Interessi dilazione debiti da morosita' CODICE SIOPE 3030302999	RS CP CS T	8.783,76 1.000,00 1.610,00	65	0,00 26,95 26,95	0,00 26,95 26,95	8.783,76 20,09 8.803,85	8.783,76 47,04 8.830,80	0,00 -952,96 -1.583,05	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
06 Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02060080 0	Interessi di mora su canoni CODICE SIOPE 3030302999	RS CP CS T	132.503,62 1.000,00 1.000,00	66	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	132.503,62 0,00	132.503,62 0,00	0,00 -1.000,00 -1.000,00	- - -
02060081 0	Interessi rivalutazione monetaria	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	67	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02060083 0	Interessi cessione alloggi in p.v.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	68	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02060084 0	Interessi cess.all. costr. con contrib.ti CODICE SIOPE 3030399999	RS CP CS T	56.570,78 50.000,00 65.000,00	69	13.298,88 8.029,88 21.328,76	13.298,88 8.029,88 21.328,76	43.240,10 15.635,81	56.538,98 23.665,69	-31,80 -26.334,31 -43.671,24	- - -
02060085 0	Interessi da cess.all.con contr.Enti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	70	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02060086 0	Interessi da cess.all.senza contr.edili CODICE SIOPE 3030399999	RS CP CS T	22.947,84 27.000,00 28.008,34	71	9.525,79 7.028,07 16.553,86	9.525,79 7.028,07 16.553,86	13.012,29 10.944,43	22.538,08 17.972,50	-409,76 -9.027,50 -11.454,48	- - -
02060087 0	Interessi da cess.di loc. ceduti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	72	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02060088 0	Interessi da cess.all.loc.Stato ceduti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	73	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02060089 0	Interessi da cess.all.edil. agev/convenz.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	74	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
06 Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)	
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.			
02060091 0	Interessi attivi su mutui da erogare	RS	0,00	75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00	
		T						0,00	0,00		
02060092 0	Interessi su T.F.R. CODICE SIOPE 3030399999	RS	0,00	76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00	
		T						0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 06		RS	32.829.209,27		3.121.798,65	3.121.798,65	28.508.885,14	31.630.683,79	-1.198.525,48	-	
		CP	7.478.000,00		2.684.419,15	2.684.419,15	4.227.938,36	6.912.357,51	-565.642,49	-	
		CS	8.923.000,00		5.806.217,80	5.806.217,80			-3.116.782,20	-	
		T					32.736.823,50	38.543.041,30			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
07 Categoria 7^ - Poste Correttive e compensive di spese correnti

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02070085 0	Recupero spese istr.pratiche diverse CODICE SIOPE 3010201999	RS CP CS T	0,00 90.000,00 90.000,00	77	0,00 60.576,06 60.576,06	0,00 60.576,06 60.576,06	0,00 0,00 0,00	0,00 60.576,06 60.576,06	0,00 -29.423,94 -29.423,94	- - -
02070086 0	Recupero spese ANIACAP	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	78	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02070087 0	Rimborsi da ass.danni fabbricati CODICE SIOPE 3050101001	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	79	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -5.000,00 -5.000,00	- - -
02070088 0	Rimborsi da ass.infort.al dipendente CODICE SIOPE 3050101001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	80	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
02070089 0	Rimborsi bollett.ne-riscossione canonici CODICE SIOPE 3010201999	RS CP CS T	24.132,62 5.000,00 8.500,00	81	1.361,43 1.218,71 2.580,14	1.361,43 1.218,71 2.580,14	22.737,69 1.036,26 23.773,95	24.099,12 2.254,97 26.354,09	-33,50 -2.745,03 -5.919,86	- I/P - -
02070090 0	Rimborsi per stipulaz. e registr.ne contratti CODICE SIOPE 3010201032	RS CP CS T	379.446,46 20.000,00 39.000,00	82	6.287,38 6.503,10 12.790,48	6.287,38 6.503,10 12.790,48	373.005,67 8.748,11 381.753,78	379.293,05 15.251,21 394.544,26	-153,41 -4.748,79 -26.209,52	- I/P - -
02070091 0	Rimborsi per procedimenti legali CODICE SIOPE 3050204001	RS CP CS T	217.075,53 35.000,00 41.000,00	83	6.975,50 12.780,66 19.756,16	6.975,50 12.780,66 19.756,16	207.661,89 0,00 207.661,89	214.637,39 12.780,66 227.418,05	-2.438,14 -22.219,34 -21.243,84	- I/P - -
02070092 0	Rimborsi per Commissioni Alloggi CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 1.000,00 1.000,00	84	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -1.000,00 -1.000,00	- - -
02070093 0	Rimborsi per eseg.lavori miglioria CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	2.036,84 1.000,00 1.500,00	85	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	2.036,84 0,00 2.036,84	2.036,84 0,00 2.036,84	0,00 -1.000,00 -1.500,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
07 Categoria 7^ - Poste Correttive e compensive di spese correnti

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio		Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.	Riscoss.	Riscoss.		
02070094 0	Recuperi e rimborsi diversi CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	201.121,24 70.000,00 140.000,00	86	26.173,12 26.037,48 52.210,60	26.173,12 26.037,48 52.210,60	173.710,18 47.772,87 221.483,05	199.883,30 73.810,35 273.693,65	-1.237,94 3.810,35 -87.789,40	- + -	I/P	
02070096 0	Interessi amm.to mutui alloggi e locali CODICE SIOPE 3050203001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	87	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02070097 0	Interessi amm. Mutui servizi residenz.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	88	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
02070098 0	CONTRIBUTO DELLA GS PER MANUTENZIONE (0,50)	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	89	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 07		RS CP CS T	823.812,69 227.000,00 326.000,00		40.797,43 107.116,01 147.913,44	40.797,43 107.116,01 147.913,44	779.152,27 57.557,24 836.709,51	819.949,70 164.673,25 984.622,95	-3.862,99 -62.326,75 -178.086,56	- - -		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE SE
08 Categoria 8^ - Entrate non classificabili in altre voci

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
02080010 0	Amm.to mutui all/locali con contributo CODICE SIOPE 3050203001	RS CP CS T	119.491,59 0,00 0,00	90	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	119.491,59 0,00	119.491,59 0,00	0,00 0,00 0,00	
02080011 0	Amm.to mutui servizi residenziali	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	91	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 08		RS CP CS T	119.491,59 0,00 0,00		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	119.491,59 0,00	119.491,59 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER TITOLO 2		RS CP CS T	36.867.057,18 10.272.000,00 11.796.000,00		3.183.719,64 3.000.317,07 6.184.036,71	3.183.719,64 3.000.317,07 6.184.036,71	32.479.476,00 4.324.556,46	35.663.195,64 7.324.873,53	-1.203.861,54 -2.947.126,47 -5.611.963,29	- - -
							36.804.032,46	42.988.069,17		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
09 Categoria 9^ - Alienazione di immobili e diritti reali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03090001 0	Vendita Aree CODICE SIOPE 4040201002	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	92	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03090002 0	Vendita aree non edificabili CODICE SIOPE 4040201999	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	93	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -5.000,00 -5.000,00	- - -
03090003 0	Cessione aree in diritto di superficie	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	94	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03090005 0	Vendita alloggi di prop. con contributo L.560 CODICE SIOPE 4040108001	RS CP CS T	437.303,30 2.000.000,00 2.200.000,00	95	198.968,74 943.282,47 1.142.251,21	198.968,74 943.282,47 1.142.251,21	238.334,56 145.714,48 384.049,04	437.303,30 1.088.996,95 1.526.300,25	0,00 -911.003,05 -1.057.748,79	- - -
03090006 0	Vendita alloggi di prop. con contr. Enti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	96	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03090007 0	Vendita all. di prop. senza contributo CODICE SIOPE 4040108001	RS CP CS T	80.804,16 0,00 10.000,00	97	39.587,75 32.956,47 72.544,22	39.587,75 32.956,47 72.544,22	41.216,41 58.458,82 99.675,23	80.804,16 91.415,29 172.219,45	0,00 91.415,29 62.544,22	+ + +
03090008 0	Vendita Locali di prop. adibiti uso div. CODICE SIOPE 4040108002	RS CP CS T	55.040,86 200.000,00 210.000,00	98	24.390,09 47.197,78 71.587,87	24.390,09 47.197,78 71.587,87	30.650,77 18.677,08 49.327,85	55.040,86 65.874,86 120.915,72	0,00 -134.125,14 -138.412,13	- - -
03090009	Vendita alloggi di prop. con contr. l.513	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	99	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03090010 0	Vendita All. in prop. sup. con contributo	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	100	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
09 Categoria 9^ - Alienazione di immobili e diritti reali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03090011 0	V. alloggi prop. Sup. contr. Enti diversi	RS	0,00	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090012 0	Vendita All.in prop.sup.senza contributo	RS	0,00	102	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090013 0	Vendita Loc. in prop. Sup. in locazion.	RS	0,00	103	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090015 0	Vendita All.uso diretto con contributo	RS	0,00	104	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090016 0	Vendita All.uso diretto contr. Enti	RS	0,00	105	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090017 0	Vendita all.uso diretto senza contrib.	RS	0,00	106	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090020 0	Vendita servizi Resid.contrib.Stato	RS	0,00	107	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090021 0	Vendita Servizi Resid.contr. Enti	RS	0,00	108	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		
03090022 0	Vendita servizi Resid.senza contrib.-	RS	0,00	109	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
09 Categoria 9^ - Alienazione di immobili e diritti reali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03090025 0	V. Alloggi/locali edil. Agev/Convenz. CODICE SIOPE 4040108001	RS	591.090,73	110	8.400,98	8.400,98	580.261,51	588.662,49	-2.428,24	I/P
		CP	50.000,00		6.863,99	6.863,99	6.635,99	13.499,98	-36.500,02	-
		CS	80.000,00		15.264,97	15.264,97			-64.735,03	-
		T					586.897,50	602.162,47		
03090026 0	Vendita Alloggi e locali diversi	RS	0,00	111	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 09		RS	1.164.239,05		271.347,56	271.347,56	890.463,25	1.161.810,81	-2.428,24	-
		CP	2.255.000,00		1.030.300,71	1.030.300,71	229.486,37	1.259.787,08	-995.212,92	-
		CS	2.505.000,00		1.301.648,27	1.301.648,27			-1.203.351,73	-
		T					1.119.949,62	2.421.597,89		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
10 Categoria 10^ - Alienazione di immobilizzazioni tecniche

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03100030 0	Vendita macchinari automatici	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	112	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100031 0	Vendita macchine diverse	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	113	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100035 0	Vendita mobili per ufficio	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	114	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100036 0	Vendita macchine ordinarie d'ufficio	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	115	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100037 0	Ven.macchine elettrom./elettroniche	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	116	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100040 0	Vendita attrezzature varia	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	117	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100045 0	Vendita autovettura	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	118	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03100046 0	Vendita autofurgone/motofurgone	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	119	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 10		RS CP CS T	0,00 0,00 0,00		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
11 Categoria 11^ - Realizzo di valori immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03110050 0	Cessione di partecipazioni societa'-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	120	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03110051 0	Realizzo titoli emessi o garant. Stato	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	121	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03110052 0	Realizzo obbligazioni-cartelle fond.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	122	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03110053 0	Realizzo altri titoli a reddito fisso	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	123	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 11		RS CP CS T	0,00 0,00 0,00		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
12 Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03120055 0	Prelevi da Tesoreria Statale	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	124	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120056 0	Prelevi da c/c vin.ti c/o Cassa DD.PP.	RS CP CS T	299.853,38 0,00 0,00	125	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	299.853,38 0,00	299.853,38 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120060 0	Risc.quota capit. Ass.All.PV.Cont.ST CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	3.291,89 0,00 1.000,00	126	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	3.291,89 0,00	3.291,89 0,00	0,00 0,00 -1.000,00	-
03120062 0	Risc.quota capitale Ass.Pv.S.Contr.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	127	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120063 0	Risc.quota capit. Ass.All. PV STA	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	128	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120065 0	Risc. quota capit. da Ass.All.con I.L. CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	236.485,18 1.000,00 5.000,00	129	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	235.560,22 0,00	235.560,22 0,00	-924,96 -1.000,00 -5.000,00	I/P - -
03120066 0	Risc.quota cap.le Ass.Stato DPR n.2	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	130	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120067 0	Ris.quota capit. da ass.All.Stato 513 CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	140.986,19 2.000,00 8.000,00	131	175,18 0,00 175,18	175,18 0,00 175,18	140.811,01 300,12	140.986,19 300,12	0,00 -1.699,88 -7.824,82	- - -
03120068 0	Ris.quota capit.da ass.All.Stato 1676 CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	70.244,08 5.000,00 10.000,00	132	1.497,81 109,91 1.607,72	1.497,81 109,91 1.607,72	68.746,27 0,00	70.244,08 109,91	0,00 -4.890,09 -8.392,28	- - -
							68.746,27	70.353,99		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
12 Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03120069 0	Risc. quota capit. alloggi ced. Stato	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	133	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120070 0	Risc. quota capit. Alloggi ced. Terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	134	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120071	Risc. quota capit. alloggi ced. Stato 1.560 CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	95.220,30 300.000,00 330.000,00	135	34.161,84 88.284,74 122.446,58	34.161,84 88.284,74 122.446,58	61.058,46 17.273,74 78.332,20	95.220,30 105.558,48 200.778,78	0,00 -194.441,52 -207.553,42	- - -
03120075 0	Risc. quota capit. Alloggi 1676 Lav.agr.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	136	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120076 0	Riscos. quota capit. soci coop. L.60 CODICE SIOPE 4050499999	RS CP CS T	1.504,97 5.000,00 5.000,00	137	663,27 1.458,00 2.121,27	663,27 1.458,00 2.121,27	841,70 1.881,06 2.722,76	1.504,97 3.339,06 4.844,03	0,00 -1.660,94 -2.878,73	- - -
03120077 0	Ris. quota capit. Gener.lavor. L. 60	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	138	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120078 0	Risc. quota cap.le comuni div. L. 60	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	139	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120080 0	Rateizzazioni varie ad assegnatari	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	140	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120081 0	Effetti cambiari per crediti rateizzati-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	141	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
12 Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03120082 0	Effetti cambiari all'incasso	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	142	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120083 0	Effetti cambiari scaduti e protestati	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	143	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120085 0	Depositi cauzionali garanzia mutui-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	144	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120086 0	Dep.ti cauzionali a garanzia contr.div.-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	145	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120090 0	Anticipazioni su polizze TFR	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	146	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120091 0	Anticipazioni a dipendenti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	147	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
03120092 0	Anticipazioni a diversi CODICE SIOPE 6020202999	RS CP CS T	80.066,12 550.000,00 650.000,00	148	70.471,00 12.445,79 82.916,79	70.471,00 12.445,79 82.916,79	9.595,12 434.062,33 443.657,45	80.066,12 446.508,12 526.574,24	0,00 -103.491,88 -567.083,21	- - -
03120093 0	Crediti per copertura TFR(personale cessato dal servizio) CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	0,00 90.000,00 90.000,00	149	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -90.000,00 -90.000,00	- - -
03120094 0	Crediti verso condomini CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	4.367,45 0,00 4.000,00	150	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	4.367,45 0,00 4.367,45	4.367,45 0,00 4.367,45	0,00 0,00 -4.000,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO
12 Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio		Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.	Riscoss.	Riscoss.		
03120095 0	Crediti diversi CODICE SIOPE 3059999999	RS	2.212.134,92	151	120.382,67	120.382,67	2.003.368,24	2.123.750,91	-88.384,01	-	I/P	
		CP	150.000,00		66.290,95	66.290,95	120.804,78	187.095,73	37.095,73	+		
		CS	400.000,00		186.673,62	186.673,62			-213.326,38	-		
		T					2.124.173,02	2.310.846,64				
03120096	AAnticipazioni edilizia agevolata- convenzionata CODICE SIOPE 6020202999	RS	37.248,98	152	5.189,39	5.189,39	32.059,59	37.248,98	0,00			
		CP	0,00		0,00	0,00	16.638,69	16.638,69	16.638,69	+		
		CS	0,00		5.189,39	5.189,39			5.189,39	+		
		T					48.698,28	53.887,67				
03120098 0	Erario per ritenute IRPEG	RS	0,00	153	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00			
		T					0,00	0,00				
03120099 0	Erario per IVA	RS	6.653,00	154	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.653,00	-	I/P	
		CP	0,00		0,00	0,00	13.112,00	13.112,00	13.112,00	+		
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00			
		T					13.112,00	13.112,00				
TOTALE PER CATEGORIA 12		RS	3.188.056,46		232.541,16	232.541,16	2.859.553,33	3.092.094,49	-95.961,97	-		
		CP	1.103.000,00		168.589,39	168.589,39	604.072,72	772.662,11	-330.337,89	-		
		CS	1.503.000,00		401.130,55	401.130,55			-1.101.869,45	-		
		T					3.463.626,05	3.864.756,60				

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIO

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo**PARTE ENTRATA - ANNO 2022**

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.	Determinazione del consiglio			Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
03130000 0	Erario per IRAP	RS	0,00	155	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER TITOLO 3		RS	4.352.295,51		503.888,72	503.888,72	3.750.016,58	4.253.905,30	-98.390,21	-
		CP	3.358.000,00		1.198.890,10	1.198.890,10	833.559,09	2.032.449,19	-1.325.550,81	-
		CS	4.008.000,00		1.702.778,82	1.702.778,82			-2.305.221,18	-
		T					4.583.575,67	6.286.354,49		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE
13 Categoria 13^ - Trasferimenti dallo Stato

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo

PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziam definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
04130001 0	Finanz.Stato per interventi costruttivi CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 1.155.000,00 1.155.000,00	156	0,00 7.492,02 7.492,02	0,00 7.492,02 7.492,02	0,00 0,00 0,00	0,00 7.492,02 7.492,02	0,00 -1.147.507,98 -1.147.507,98	- - -
04130002 0	Finanz.Stato risanam. e ristrutturaz. CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	157	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
04130003 0	Finanz.Stato interv.di recupero gestito dai Comuni CODICE SIOPE 4020102003	RS CP CS T	0,00 300.000,00 300.000,00	158	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -300.000,00 -300.000,00	- - -
04130004 0	Finanz.Stato per adeguamento impianti e manut.straordinaria CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	159	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
04130005 0	recupero- ris.to- ristr.ne-manut.straord.-RIENTRI G.S. CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	160	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
04130006 0	FONDO ACCORDI BONARI ART.12 D.P.R.554/99 CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 600.000,00 600.000,00	161	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -600.000,00 -600.000,00	- - -
04130007 0	RECUP.RISAN.RISTRUT.MANUT.STRAORD. L.560 CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 4.600.000,00 4.600.000,00	162	0,00 930.632,77 930.632,77	0,00 930.632,77 930.632,77	0,00 0,00 0,00	0,00 930.632,77 930.632,77	0,00 -3.669.367,23 -3.669.367,23	- - -
04130008 0	NUOVE COSTRUZIONI L.560/93 CODICE SIOPE 4020102001	RS CP CS T	0,00 9.146.323,17 9.146.323,17	163	0,00 186.702,90 186.702,90	0,00 186.702,90 186.702,90	0,00 0,00 0,00	0,00 186.702,90 186.702,90	0,00 -8.959.620,27 -8.959.620,27	- - -
04130009	RIPIANO DISAVANZI	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	164	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE
13 Categoria 13^ - Trasferimenti dallo Stato

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
04130010 0	Contributo dello Stato in annualità CODICE SIOPE 4020101001	RS CP CS T	0,00 39.000,00 39.000,00	165	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -39.000,00 -39.000,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 13		RS CP CS T	0,00 15.840.323,17 15.840.323,17		0,00 1.124.827,69 1.124.827,69	0,00 1.124.827,69 1.124.827,69	0,00 0,00 0,00	0,00 1.124.827,69 1.124.827,69	0,00 -14.715.495,48 -14.715.495,48	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE
14 Categoria 14^ - Trasferimento dalle regioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio	Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.			
04140001 0	Finanz.Regione interventi costruttivi(Casmez l.146)	RS	7.450.000,00	166	0,00	0,00	7.450.000,00	7.450.000,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00					
		T				7.450.000,00	7.450.000,00				
04140002 0	Finanz.Regione risanam. e ristrutturaz.	RS	8.171.793,54	167	0,00	0,00	8.171.793,54	8.171.793,54	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			
		CS	7.353.565,59		0,00	0,00			-7.353.565,59	-	
		T				8.171.793,54	8.171.793,54				
04140003 0	Finanz. Regione serv. residenziali	RS	0,00	168	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00					
		T				0,00	0,00				
TOTALE PER CATEGORIA 14		RS	15.621.793,54		0,00	0,00	15.621.793,54	15.621.793,54	0,00		
	CP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	CS	7.353.565,59	0,00	0,00	0,00			-7.353.565,59	-		
	T					15.621.793,54	15.621.793,54				

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE
15 Categoria 15^ - Trasferimento da Comuni e Provincia

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Determinazione del consiglio		Minori o maggiori entrate	(3)
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.	Riscoss.	Accertam.		
04150001	INTERVENTI COSTRUTTIVI	RS	0,00	169	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
04150002	OPERE DI RISANAMENTO E RISTRUTURAZIONE	RS	0,00	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
04150003	SERVIZI RESIDENZIALI	RS	0,00	171	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
TOTALE PER CATEGORIA 15		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00				

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE
16 Categoria 16^ - Trasferimenti da altri Enti del settore Pubblico

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
04160005 0	Contributo Enti in annualità	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	172	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 16		RS CP CS T	0,00 0,00 0,00		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER TITOLO 4		RS CP CS T	15.621.793,54 15.840.323,17 23.193.888,76		0,00 1.124.827,69 1.124.827,69	0,00 1.124.827,69 1.124.827,69	15.621.793,54 0,00	15.621.793,54 1.124.827,69	0,00 -14.715.495,48 -22.069.061,07	- - -
						15.621.793,54	16.746.621,23			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

5 TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI
17 Categoria 17^ - Assunzione di Mutui

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
05170001 0	Mutui Cassa DD.PP. interv.costrut. CODICE SIOPE 6030102017	RS	209.114,35	173	0,00	0,00	209.114,35	209.114,35	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				209.114,35	209.114,35			
05170002 0	Mutui Cas. DD.PP.interv.risan/Ristrut.	RS	0,00	174	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170003 0	Mutui Cassa DD.PP. interv. servizi re	RS	0,00	175	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170004 0	Mutui Cas.DD.PP. Int.Edil.Usò diret.	RS	0,00	176	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170005 0	Mutui C. DD.PP. Ripiano disavavnzi	RS	0,00	177	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170010 0	Mutui Enti per intervent. Costruttivi	RS	0,00	178	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170011 0	Mutui Enti per inter.risanam.ristrutturaz.	RS	0,00	179	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170012 0	Mutui Enti per interv.servizi residenz.	RS	0,00	180	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			
05170013 0	Mutui Enti per interv.edil. uso diretto	RS	0,00	181	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00			
		CS	0,00		0,00	0,00				
		T				0,00	0,00			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

5 TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI
17 Categoria 17^ - Assunzione di Mutui

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
05170014 0	Mutui Enti per ripiano disavanzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	182	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 17		RS CP CS T	209.114,35 0,00 0,00		0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	209.114,35 0,00 0,00	209.114,35 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
						209.114,35	209.114,35			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

5 TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI
18 Categoria 18^ - Assunzione di altri debiti finanziari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
05180001 0	Anticip. Banche su CC/CC Bancari	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	183	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180005 0	Anticipazioni diverse Enti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	184	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180010 0	Anticipaz. cess.per quote manut. All.-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	185	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180011 0	Ant.cess.per quote MANUT. All. autog.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	186	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180015 0	Depositi cauzionali infrutt.utenti CODICE SIOPE 9020401001	RS CP CS T	138.573,69 40.000,00 52.000,00	187	17.138,04 15.210,93 32.348,97	17.138,04 15.210,93 32.348,97	119.522,72 15.649,31 135.172,03	136.660,76 30.860,24 167.521,00	-1.912,93 -9.139,76 -19.651,03	- I/P - -
05180016 0	Depositi cauzionali infrutt.di condutt.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	188	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180017 0	Depositi cauzionali infrutt. di terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	189	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180020 0	Depositi di imprese per cauzioni	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	190	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
05180025 0	Iva su vendite e prestazioni diverse- CODICE SIOPE 3059999999	RS CP CS T	3.071.310,16 400.000,00 450.000,00	191	71.998,90 71.184,56 143.183,46	71.998,90 71.184,56 143.183,46	2.999.311,26 201.622,56 3.200.933,82	3.071.310,16 272.807,12 3.344.117,28	0,00 -127.192,88 -306.816,54	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

5 TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI
18 Categoria 18^ - Assunzione di altri debiti finanziari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
05180026 0	Iva su cessioni di beni ammortizzabili CODICE SIOPE 1010321001	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	192	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -5.000,00 -5.000,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 18		RS CP CS T	3.209.883,85 445.000,00 507.000,00		89.136,94 86.395,49 175.532,43	89.136,94 86.395,49 175.532,43	3.118.833,98 217.271,87 3.336.105,85	3.207.970,92 303.667,36 3.511.638,28	-1.912,93 -141.332,64 -331.467,57	- - -
TOTALE PER TITOLO 5		RS CP CS T	3.418.998,20 445.000,00 507.000,00		89.136,94 86.395,49 175.532,43	89.136,94 86.395,49 175.532,43	3.327.948,33 217.271,87 3.545.220,20	3.417.085,27 303.667,36 3.720.752,63	-1.912,93 -141.332,64 -331.467,57	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

6 TITOLO VI° - PARTITE DI GIRO
19 Categoria 19^ - Entrate aventi natura di partite di giro

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
06190001 0	Ritenute erariali a dipendenti- CODICE SIOPE 9010301001	RS CP CS T	0,00 500.000,00 500.000,00	193	0,00 499.081,25 499.081,25	0,00 499.081,25 499.081,25	0,00 0,00 0,00	0,00 499.081,25 499.081,25	0,00 -918,75 -918,75	- - -
06190002 0	Ritenute erariali a terzi CODICE SIOPE 9010301001	RS CP CS T	0,00 40.000,00 40.000,00	194	0,00 39.693,37 39.693,37	0,00 39.693,37 39.693,37	0,00 0,00 0,00	0,00 39.693,37 39.693,37	0,00 -306,63 -306,63	- - -
06190005 0	Ritenute per I.N.P.S.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	195	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
06190006 0	Ritenute per ENPDEP e GESCAL CODICE SIOPE 9010202001	RS CP CS T	0,00 2.000,00 2.000,00	196	0,00 566,67 566,67	0,00 566,67 566,67	0,00 0,00 0,00	0,00 566,67 566,67	0,00 -1.433,33 -1.433,33	- - -
06190007 0	Ritenute per C.P.D.E.L. CODICE SIOPE 9010202001	RS CP CS T	0,00 190.000,00 190.000,00	197	0,00 169.619,29 169.619,29	0,00 169.619,29 169.619,29	0,00 0,00 0,00	0,00 169.619,29 169.619,29	0,00 -20.380,71 -20.380,71	- - -
06190008 0	Ritenute per Enti diversi CODICE SIOPE 9010299999	RS CP CS T	63.300,50 170.000,00 170.000,00	198	10.657,21 143.782,27 154.439,48	10.657,21 143.782,27 154.439,48	52.224,74 8.808,09 61.032,83	62.881,95 152.590,36 215.472,31	-418,55 -17.409,64 -15.560,52	- - - I/P
06190010 0	Compensi tecnici compet. Cons.Reg.-	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	199	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
06190011 0	Rientri finanz. Canoni all. gest.da terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	200	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
06190015 0	Rendicontazione fondo cassiere CODICE SIOPE 9019903001	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	201	0,00 5.000,00 5.000,00	0,00 5.000,00 5.000,00	0,00 0,00 0,00	0,00 5.000,00 5.000,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

6 TITOLO VI° - PARTITE DI GIRO
19 Categoria 19^ - Entrate aventi natura di partite di giro

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori o maggiori entrate	(3)
					Conto Tes. Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
TOTALE PER CATEGORIA 19		RS	63.300,50		10.657,21	10.657,21	52.224,74	62.881,95	-418,55	-
		CP	907.000,00		857.742,85	857.742,85	8.808,09	866.550,94	-40.449,06	-
		CS	907.000,00		868.400,06	868.400,06			-38.599,94	-
		T					61.032,83	929.432,89		
TOTALE PER TITOLO 6		RS	63.300,50		10.657,21	10.657,21	52.224,74	62.881,95	-418,55	-
		CP	907.000,00		857.742,85	857.742,85	8.808,09	866.550,94	-40.449,06	-
		CS	907.000,00		868.400,06	868.400,06			-38.599,94	-
		T					61.032,83	929.432,89		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

0 USCITE		ATER DI POTENZA								
		Conto Consuntivo								
		PARTE SPESA - ANNO 2022								
Capitolo	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.	Determinazione del consiglio			Minori Residui e economie	(3)
Cod. Stato					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
10000000 0	DISAVANZO D'AMMINIS.NE PRESUNTO	RS	0,00	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		
	TOTALE PER CATEGORIA	RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		
	TOTALE PER TITOLO 0	RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
01 Categoria 1^ - Spese per gli organi dell'Ente

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)	
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni			
11010001 0	INDENNITA' AMM.RE-SINDACI-COM.COM.IND. CODICE SIOPE 1030201008 COMPENSII ORGANI IST. REVISIONE/1030201001 INDENNITA' AMM.RE	RS	20.903,88	2	20.903,88	20.903,88	0,00	20.903,88	0,00		
		CP	100.000,00		56.590,88	56.590,88	23.025,38	79.616,26	-20.383,74		-
		CS	100.000,00		77.494,76	77.494,76			-22.505,24		-
		T					23.025,38	100.520,14			
11010002	CODICE SIOPE 1030201002 Altri oneri	RS	0,00	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	20.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	-20.000,00		-
		CS	20.000,00		0,00	0,00			-20.000,00		-
		T					0,00	0,00			
TOTALE PER CATEGORIA 01		RS	20.903,88		20.903,88	20.903,88	0,00	20.903,88	0,00		
		CP	120.000,00		56.590,88	56.590,88	23.025,38	79.616,26	-40.383,74	-	
		CS	120.000,00		77.494,76	77.494,76			-42.505,24	-	
		T					23.025,38	100.520,14			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
02 Categoria 2^ - Oneri per il personale in servizio

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11020001 0	Retribuzione ed indennita' al personale SIOPE 1010202001 ASS.FAM. /1010101001ARRETRATI/110101002 COMP.ZA	RS CP CS T	0,00 1.250.000,00 1.250.000,00	4	0,00 1.090.729,74 1.090.729,74	0,00 1.090.729,74 1.090.729,74	0,00 0,00	0,00 1.090.729,74	0,00 -159.270,26 -159.270,26	- - -
11020002 0	Lavoro straordinario CODICE SIOPE 1010101003	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	5	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 -5.000,00 -5.000,00	- - -
11020003 0	Diarie e trasferte CODICE SIOPE 1010101004	RS CP CS T	0,00 26.000,00 26.000,00	6	0,00 11.209,36 11.209,36	0,00 11.209,36 11.209,36	0,00 0,00	0,00 11.209,36	0,00 -14.790,64 -14.790,64	- - -
11020004 0	Contrib.assicurativi e previdenziali CODICE SIOPE 1010201001	RS CP CS T	52.433,66 480.000,00 524.145,26	7	52.433,66 361.611,94 414.045,60	52.433,66 361.611,94 414.045,60	0,00 75.726,66	52.433,66 437.338,60	0,00 -42.661,40 -110.099,66	- - -
11020005 0	Altri oneri (MENSA-CRAL-C. VARI) CODICE SIOPE 1010102002	RS CP CS T	0,00 25.000,00 25.000,00	8	0,00 15.423,24 15.423,24	0,00 15.423,24 15.423,24	0,00 0,00	0,00 15.423,24	0,00 -9.576,76 -9.576,76	- - -
11020006 0	Fondo incentivante CODICE SIOPE 1010101004	RS CP CS T	0,00 628.880,71 731.775,56	9	0,00 628.880,71 628.880,71	0,00 628.880,71 628.880,71	0,00 0,00	0,00 628.880,71	0,00 0,00 -102.894,85	- - -
11020007	ONORARI AVVOCATURA	RS CP CS T	0,00 170.000,00 170.000,00	10	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 150.000,01	0,00 150.000,01	0,00 -19.999,99 -170.000,00	- - -
11020008	FONDO POSIZIONI ORGANIZZATIVE, INCARICHI E PROGRESSIONI ORIZZONTALI	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	11	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
11020009	FONDO RETRIB.POSIZIONE E RISULTATO DIRIGENTI CODICE SIOPE 1010101004	RS CP CS T	52.959,89 150.000,00 202.959,89	12	0,00 113.268,62 113.268,62	0,00 113.268,62 113.268,62	52.959,89 36.253,34	52.959,89 149.521,96	0,00 -478,04 -89.691,27	- - -
							89.213,23	202.481,85		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
02 Categoria 2^ - Oneri per il personale in servizio

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11020010	FONDO RETRIB.POSIZIONE E RISULTATO DIRETTORE	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	13	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11020011	INDENNITA' DI COMPARTO	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	14	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11020012	ASSICURAZIONE DEL PERSONALE-R.C. CODICE SIOPE 1100401003	RS CP CS T	72,79 60.000,00 60.000,00	15	0,00 36.014,19 36.014,19	0,00 36.014,19 36.014,19	72,79 0,00 0,00	72,79 36.014,19 36.086,98	0,00 -23.985,81 -23.985,81	- - -
11020013	INCARICHI PER SPECIFICHE RESPONSABILITA'	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	16	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11020014	PROGRESSIONI ECONOMICHE	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	17	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11020015	INDENNITA' RISCHIO,DISAGIO,REPERIBILTA' ETC.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	18	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 02		RS CP CS T	105.466,34 2.794.880,71 2.994.880,71		52.433,66 2.257.137,80 2.309.571,46	52.433,66 2.257.137,80 2.309.571,46	53.032,68 261.980,01	105.466,34 2.519.117,81 2.624.584,15	0,00 -275.762,90 -685.309,25	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
03 Categoria 3^ - Oneri per il personale in quiescenza

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.	Determinazione del consiglio			Minori Residui e economie	(3)
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11030001 0	Pensioni a carico dell' Ente	RS	0,00	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
11030002 0	Altri oneri	RS	0,00	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 03		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
04 Categoria 4^ - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11040001 0	Materiali e scorte acquistate	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	21	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11040005 0	Affitti e spese e manut. Uffici CODICE SIOPE 1030205999	RS CP CS T	12.901,14 180.000,00 180.000,00	22	12.291,06 160.064,23 172.355,29	12.291,06 160.064,23 172.355,29	610,08 17.346,65 17.956,73	12.901,14 177.410,88 190.312,02	0,00 -2.589,12 -7.644,71	- - -
11040006 0	Postali e telefoniche CODICE SIOPE 1030216002	RS CP CS T	2.423,78 40.000,00 40.000,00	23	2.241,72 21.200,83 23.442,55	2.241,72 21.200,83 23.442,55	182,06 1.675,22 1.857,28	2.423,78 22.876,05 25.299,83	0,00 -17.123,95 -16.557,45	- - -
11040007 0	Cancelleria stampati e pubblicazioni CODICE SIOPE 1030102001	RS CP CS T	2.511,00 25.000,00 25.000,00	24	1.711,00 10.101,39 11.812,39	1.711,00 10.101,39 11.812,39	800,00 0,00 800,00	2.511,00 10.101,39 12.612,39	0,00 -14.898,61 -13.187,61	- - -
11040008 0	Manut.macchine.foto.trice-affr.trici CODICE SIOPE1030209006	RS CP CS T	0,00 2.000,00 2.000,00	25	0,00 75,00 75,00	0,00 75,00 75,00	0,00 0,00 0,00	0,00 75,00 75,00	0,00 -1.925,00 -1.925,00	- - -
11040009 0	Gestione sistema informativo CODICE SIOPE 1030219002	RS CP CS T	7.304,98 66.000,00 67.000,00	26	7.263,50 36.536,66 43.800,16	7.263,50 36.536,66 43.800,16	0,00 3.939,50 3.939,50	7.263,50 40.476,16 47.739,66	-41,48 -25.523,84 -23.199,84	- I/P - -
11040010 0	Spese di rappresentanza CODICE SIOPE 1030299011	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	27	0,00 1.240,93 1.240,93	0,00 1.240,93 1.240,93	0,00 0,00 0,00	0,00 1.240,93 1.240,93	0,00 -3.759,07 -3.759,07	- - -
11040011 0	Gestione automezzi CODICE SIOPE 1030102002	RS CP CS T	0,00 15.000,00 15.000,00	28	0,00 7.560,84 7.560,84	0,00 7.560,84 7.560,84	0,00 188,64 188,64	0,00 7.749,48 7.749,48	0,00 -7.250,52 -7.439,16	- - -
11040012 0	Contributi associativi diversi (CRAL-FEDERCASA) CODICE SIOPE 1030299003	RS CP CS T	5.019,03 20.000,00 20.000,00	29	0,00 13.419,00 13.419,00	0,00 13.419,00 13.419,00	5.019,03 4.000,00 9.019,03	5.019,03 17.419,00 22.438,03	0,00 -2.581,00 -6.581,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
04 Categoria 4^ - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11040013 0	Spese Legali CODICE SIOPE 1030299002	RS CP CS T	0,00 15.000,00 15.000,00	30	0,00 1.165,50 1.165,50	0,00 1.165,50 1.165,50	0,00 0,00	0,00 1.165,50	0,00 -13.834,50 -13.834,50	- - -
11040014 0	Partec.ne concorsi, semiri e convegni CODICE SIOPE 1030204999	RS CP CS T	60,00 29.700,00 27.200,00	31	0,00 5.076,00 5.076,00	0,00 5.076,00 5.076,00	60,00 0,00	60,00 5.076,00	0,00 -24.624,00 -22.124,00	- - -
11040015 0	Consulenze, prest. Profess.li e convenzioni(nucleo di val. e consulenti) CODICE SIOPE 1030210001	RS CP CS T	3.745,00 60.000,00 60.000,00	32	3.745,00 44.737,90 48.482,90	3.745,00 44.737,90 48.482,90	0,00 9.678,30	3.745,00 54.416,20	0,00 -5.583,80 -11.517,10	- - -
11040016 0	Spese su depositi bancari e postali CODICE SIOPE 1030217002	RS CP CS T	22.535,53 5.300,00 7.800,00	33	2.500,00 5.291,90 7.791,90	2.500,00 5.291,90 7.791,90	20.035,53 0,00	22.535,53 5.291,90	0,00 -8,10 -8,10	- - -
11040017 0	Spese per concorsi e corsi CODICE SIOPE 1030210001	RS CP CS T	0,00 10.000,00 10.000,00	34	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 -10.000,00 -10.000,00	- - -
11040018	ADEGUAMENTI D.L.G.L.81/2008 CODICE SIOPE 1030102999	RS CP CS T	0,00 25.000,00 25.000,00	35	0,00 16.470,26 16.470,26	0,00 16.470,26 16.470,26	0,00 0,00	0,00 16.470,26	0,00 -8.529,74 -8.529,74	- - -
11040019	SISTEMA GESTIONE QUALITA' CODICE SIOPE 1030210001	RS CP CS T	0,00 25.000,00 25.000,00	36	0,00 20.932,00 20.932,00	0,00 20.932,00 20.932,00	0,00 0,00	0,00 20.932,00	0,00 -4.068,00 -4.068,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 04		RS CP CS T	56.500,46 523.000,00 524.000,00		29.752,28 343.872,44 373.624,72	29.752,28 343.872,44 373.624,72	26.706,70 36.828,31	56.458,98 380.700,75	-41,48 -142.299,25 -150.375,28	- - -
							63.535,01	437.159,73		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
05 Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)	
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio				
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni			
11050001 0	Assicurazione degli stabili CODICE SIOPE 1100401002	RS	0,00	37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	175.000,00		97.964,87	97.964,87	0,00	97.964,87	-77.035,13	-	
		CS	175.000,00		97.964,87	97.964,87			-77.035,13	-	
		T					0,00	97.964,87			
11050002 0	Bollettazione e riscossione canoni CODICE SIOPE 1030216999	RS	24,91	38	0,00	0,00	24,91	24,91	0,00		
		CP	57.000,00		51.212,00	51.212,00	0,00	51.212,00	-5.788,00	-	
		CS	57.000,00		51.212,00	51.212,00			-5.788,00	-	
		T					24,91	51.236,91			
11050003 0	Stipulazione-registrazione contratti di affitto CODICE SIOPE 1050105001	RS	1.140,12	39	0,00	0,00	1.140,12	1.140,12	0,00		
		CP	55.000,00		52.486,51	52.486,51	0,00	52.486,51	-2.513,49	-	
		CS	55.000,00		52.486,51	52.486,51			-2.513,49	-	
		T					1.140,12	53.626,63			
11050004 0	Procedimenti legali gestione patrimonio CODICE SIOPE 1030299002	RS	0,00	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	100.000,00		75.425,64	75.425,64	853,77	76.279,41	-23.720,59	-	
		CS	100.000,00		75.425,64	75.425,64			-24.574,36	-	
		T					853,77	76.279,41			
11050005 0	Quote ammortamento alloggi in condominio CODICE SIOPE 1030205007	RS	0,00	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	80.000,00		68.937,55	68.937,55	0,00	68.937,55	-11.062,45	-	
		CS	80.000,00		68.937,55	68.937,55			-11.062,45	-	
		T					0,00	68.937,55			
11050006 0	Spese diverse(leasing)	RS	0,00	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00		
		T					0,00	0,00			
11050007 0	Istruttoria pratiche diverse CODICE SIOPE 1109999999	RS	0,00	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	5.000,00		2.229,52	2.229,52	0,00	2.229,52	-2.770,48	-	
		CS	5.000,00		2.229,52	2.229,52			-2.770,48	-	
		T					0,00	2.229,52			
11050008 0	Anagrafe dell'utenza	RS	0,00	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00		
		T					0,00	0,00			
11050009 0	Indennità-rimborsi commissioni ass. all. CODICE SIOPE 1030299005	RS	4.330,67	45	4.330,67	4.330,67	0,00	4.330,67	0,00		
		CP	43.807,18		32.054,18	32.054,18	11.753,00	43.807,18	0,00		
		CS	43.807,18		36.384,85	36.384,85			-7.422,33	-	
		T					11.753,00	48.137,85			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
05 Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziam definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11050010 0	Spese sociali per l'utenza	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	46	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050011 0	Spese per traslochi e custodia mobili CODICE SIOPE 1030299999	RS CP CS T	0,00 2.000,00 2.000,00	47	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -2.000,00 -2.000,00	- - -
11050012 0	Spese tecniche per gestione patrimonio(convenzioni e spese accatastamento) CODICE SIOPE 1030216999	RS CP CS T	0,00 10.000,00 10.000,00	48	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -10.000,00 -10.000,00	- - -
11050014 0	Appalti-spese manut. locali di proprieta' CODICE SIOPE 1030209008	RS CP CS T	0,00 20.000,00 20.000,00	49	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -20.000,00 -20.000,00	- - -
11050015 0	Materiali utilizzati manut.ne stabili	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	50	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050016 0	Appalti per manut.ne stabili in gestione CODICE SIOPE 1030209008	RS CP CS T	0,00 1.330.993,00 1.330.993,00	51	0,00 525.744,69 525.744,69	0,00 525.744,69 525.744,69	0,00 0,00 0,00	0,00 525.744,69 525.744,69	0,00 -805.248,31 -805.248,31	- - -
11050017 0	Spese tecniche manut.ne stabili CODICE SIOPE 1030209008	RS CP CS T	0,00 10.000,00 10.000,00	52	0,00 2.944,00 2.944,00	0,00 2.944,00 2.944,00	0,00 0,00 0,00	0,00 2.944,00 2.944,00	0,00 -7.056,00 -7.056,00	- - -
11050018 0	Rimborso quote manut. Stabili autog. CODICE SIOPE 1030209008	RS CP CS T	0,00 10.000,00 10.000,00	53	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -10.000,00 -10.000,00	- - -
11050019 0	Quote manut.ne alloggi in condominio CODICE SIOPE 1030209008	RS CP CS T	8.941,82 10.000,00 10.000,00	54	0,00 2.119,84 2.119,84	0,00 2.119,84 2.119,84	8.941,82 0,00 8.941,82	8.941,82 2.119,84 11.061,66	0,00 -7.880,16 -7.880,16	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
05 Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)	
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.				
				Pagamenti		Pagamenti		Residui	Impegni		
11050020 0	Spese funzionamento magazz.-laborat.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	55	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050025 0	Servizi a rimborso: acqua	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	56	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050026 0	Servizi a rimborso: illuminazione CODICE SIOPE 1109999999	RS CP CS T	556,34 6.000,00 6.000,00	57	569,79 3.735,74 4.305,53	569,79 3.735,74 4.305,53	-13,45 138,60 125,15	556,34 3.874,34 4.430,68	0,00 -2.125,66 -1.694,47	0,00 - -	
11050027 0	Servizi a rimborso: asporto immondizie	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	58	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050028 0	Servizi a rimborso:pulizia parti comuni	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	59	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050029 0	Servizi a rimborso:pulizia spazi verdi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	60	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050030 0	Servizi a rimborso: custodia	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	61	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050031 0	Servizi a rimborso: sorveglianza	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	62	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050032 0	Servizi a rimborso: riscaldamento	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	63	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
05 Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11050033 0	Servizi a rimb.so:acqua calda centraliz.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	64	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050034 0	Servizi a rimborso: ascensori CODICE SIOPE 1109999999	RS CP CS T	0,00 25.000,00 25.000,00	65	0,00 12.084,05 12.084,05	0,00 12.084,05 12.084,05	0,00 0,00 0,00	0,00 12.084,05 12.084,05	0,00 -12.915,95 -12.915,95	- - -
11050035 0	Servizi a rimborso: autoclave	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	66	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050036 0	Servizi a rimborso per allog. in cond.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	67	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050037 0	Servizi a rimborso:altri	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	68	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050040 0	Progettazione CODICE SIOPE 1030211999	RS CP CS T	0,00 10.000,00 10.000,00	69	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -10.000,00 -10.000,00	- - -
11050041 0	Direzione ed assistenza lavori	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	70	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11050042 0	Commissioni e collaudi CODICE SIOPE 1030211999	RS CP CS T	0,00 70.000,00 70.000,00	71	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -70.000,00 -70.000,00	- - -
11050043 0	Consulenze tecniche CODICE SIOPE 1030211999	RS CP CS T	0,00 60.000,00 60.000,00	72	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -60.000,00 -60.000,00	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
05 Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11050044 0	Procedimenti legali CODICE SIOPE 1030211999	RS CP CS T	0,00 150.000,00 150.000,00	73	0,00 62.870,20 62.870,20	0,00 62.870,20 62.870,20	0,00 0,00	0,00 62.870,20	0,00 -87.129,80 -87.129,80	- - -
11050045 0	Altre spese tecniche (convenzioni, etc.) CODICE SIOPE 1030210002	RS CP CS T	21.909,13 160.000,00 160.000,00	74	21.909,13 55.140,96 77.050,09	21.909,13 55.140,96 77.050,09	0,00 8.598,97	21.909,13 63.739,93	0,00 -96.260,07 -82.949,91	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 05		RS CP CS T	36.902,99 2.389.800,18 2.389.800,18		26.809,59 1.044.949,75 1.071.759,34	26.809,59 1.044.949,75 1.071.759,34	10.093,40 21.344,34	36.902,99 1.066.294,09	0,00 -1.323.506,09 -1.318.040,84	- - -
							31.437,74	1.103.197,08		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
06 Categoria 6^ - Oneri Finanziari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11060001 0	Interessi su scoperti di cc/cc bancari CODICE SIOPE 1070405001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	75	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060002 0	Interessi su prestiti CODICE SIOPE 1070604001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	76	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060004 0	Interessi su mutui all. in locazione CODICE SIOPE 1070505999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	77	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060005 0	Interessi su mutui alloggi in p. v. CODICE SIOPE 1070505999	RS CP CS T	0,00 176.000,00 176.000,00	78	0,00 166.983,56 166.983,56	0,00 166.983,56 166.983,56	0,00 0,00 0,00	0,00 166.983,56 166.983,56	0,00 -9.016,44 -9.016,44	- - -
11060006 0	Interessi su mutui all./loc. uso diretto	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	79	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060007 0	Interessi su mutui all./loc. ced. In propr. CODICE SIOPE 1070505999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	80	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060008 0	Interessi su mutui ripiano disavanzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	81	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060010 0	Interessi su sconto-incasso effetti	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	82	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
11060011 0	Interessi su debiti verso fornitori	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	83	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
06 Categoria 6^ - Oneri Finanziari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)	
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni			
11060012 0	Interessi su depositi cauzionali CODICE SIOPE 1070699999	RS	0,00	84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00	
		T						0,00	0,00		
11060013 0	Interessi su altri debiti	RS	0,00	85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00				0,00	
		T						0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 06		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	176.000,00		166.983,56	166.983,56	0,00	166.983,56	-9.016,44	-	
		CS	176.000,00		166.983,56	166.983,56			-9.016,44	-	
		T					0,00	166.983,56			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
07 Categoria 7^ - Oneri tributari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11070001 0	Imposta di bollo CODICE SIOPE 1050106001	RS	91,45	86	0,00	0,00	91,45	91,45	0,00	
		CP	40.000,00		27.206,60	27.206,60	0,00	27.206,60	-12.793,40	-
		CS	40.000,00		27.206,60	27.206,60			-12.793,40	-
		T					91,45	27.298,05		
11070002 0	Imposta di registro CODICE SIOPE 1050105001	RS	0,00	87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	30.000,00		245,00	245,00	0,00	245,00	-29.755,00	-
		CS	30.000,00		245,00	245,00			-29.755,00	-
		T					0,00	245,00		
11070003 0	Invim su cessione alloggi e locali	RS	0,00	88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
11070004 0	Invim su cessioni immobili diversi	RS	0,00	89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
11070005 0	IRAP CODICE SIOPE 1020101001	RS	0,00	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	10.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	-10.000,00	-
		CS	4.969,00		0,00	0,00			-4.969,00	-
		T					0,00	0,00		
11070006 0	IRES CODICE SIOPE 1020110001	RS	205.298,00	91	205.298,00	205.298,00	0,00	205.298,00	0,00	
		CP	220.000,00		92.020,38	92.020,38	0,00	92.020,38	-127.979,62	-
		CS	325.031,00		297.318,38	297.318,38			-27.712,62	-
		T					0,00	297.318,38		
11070007 0	Altre imposte e tasse CODICE SIOPE 1020111001	RS	0,00	92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	560.700,00		560.370,66	560.370,66	0,00	560.370,66	-329,34	-
		CS	560.700,00		560.370,66	560.370,66			-329,34	-
		T					0,00	560.370,66		
11070008 0	IVA CODICE SIOPE 1109999999	RS	0,00	93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	171.307,00		171.307,00	171.307,00	0,00	171.307,00	0,00	
		CS	171.307,00		171.307,00	171.307,00			0,00	
		T					0,00	171.307,00		
TOTALE PER CATEGORIA 07		RS	205.389,45		205.298,00	205.298,00	91,45	205.389,45	0,00	
		CP	1.032.007,00		851.149,64	851.149,64	0,00	851.149,64	-180.857,36	-
		CS	1.132.007,00		1.056.447,64	1.056.447,64			-75.559,36	-
		T					91,45	1.056.539,09		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
08 Categoria 8^ - Poste correttive e compensative di entrate correnti

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
11080001 0	Rientri per G. S. da canoni di proprieta'- CODICE SIOPE 1100199999	RS	0,00	94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00	0,00	
11080002 0	Rientri per G. S. da canoni alloggi Stato CODICE SIOPE 1100199999	RS	33.290,81	95	0,00	0,00	33.290,81	33.290,81	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					33.290,81	33.290,81	0,00	
11080003	FONDO PER L'ERP(0,50% VALORE LOCATIVO) CODICE SIOPE 1100199999	RS	8.876.337,32	96	0,00	0,00	8.876.337,32	8.876.337,32	0,00	
		CP	500.000,00		0,00	0,00	469.892,75	469.892,75	-30.107,25	-
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					9.346.230,07	9.346.230,07		
11080004 0	Inter. da cess.per G.S. alloggi in PV	RS	0,00	97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00	0,00	
11080005 0	Inter. da cess.G.S. All.Prop. Ceduti	RS	0,00	98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00	0,00	
11080006 0	Inter.da cess. G.S. All./Loc. Stato	RS	0,00	99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00	0,00	
11080007 0	Inter. da cess. All. ceduti da terzi	RS	0,00	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T					0,00	0,00	0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 08		RS	8.909.628,13		0,00	0,00	8.909.628,13	8.909.628,13	0,00	
		CP	500.000,00		0,00	0,00	469.892,75	469.892,75	-30.107,25	-
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					9.379.520,88	9.379.520,88		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

1 TITOLO I° - SPESE CORRENTI
09 Categoria 9^ - Spese non classificabili in altre voci

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)	
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio				
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni			
11090001 0	Fondo di ris. Per spese impreviste CODICE SIOPE 1100101001	RS	0,00	101	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	27.312,11		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-27.312,11	-
		CS	27.312,11		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-27.312,11	-
		T						0,00	0,00		
11090002 0	Fondo per l'edilizia prop. ATER CODICE SIOPE 1100199999	RS	673.703,05	102	0,00	0,00	673.703,05	673.703,05	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						673.703,05	673.703,05		
11090003 0	Fondo per l'edilizia prop.STATO CODICE SIOPE 1100199999	RS	13.464,03	103	0,00	0,00	13.464,03	13.464,03	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						13.464,03	13.464,03		
11090004 0	Accantonamento per canoni insoluti	RS	0,00	104	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00		
11090005 0	Fondo per pendenze legali in corso	RS	0,00	105	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 09		RS	687.167,08		0,00	0,00	687.167,08	687.167,08	0,00		
		CP	27.312,11		0,00	0,00	0,00	0,00	-27.312,11	-	
		CS	27.312,11		0,00	0,00			-27.312,11	-	
		T					687.167,08	687.167,08			
TOTALE PER TITOLO 1		RS	10.021.958,33		335.197,41	335.197,41	9.686.719,44	10.021.916,85	-41,48	-	
		CP	7.563.000,00		4.720.684,07	4.720.684,07	813.070,79	5.533.754,86	-2.029.245,14	-	
		CS	7.364.000,00		5.055.881,48	5.055.881,48			-2.308.118,52	-	
		T					10.499.790,23	15.555.671,71			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100001	ACQUISTO AREA(CONTRATTO DI QUARTIERE COCUZZO) CODICE SIOPE 2020201002	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	106	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100002	CORRISPETTIVI DI APPALTO CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	107	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100003	COSTI DIRETTI DIVERSI CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	0,00 39.000,00 39.000,00	108	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -39.000,00 -39.000,00	- - -
12100010 0	Acquisto area(interv.costr.G.S.) CODICE SIOPE 2020201002	RS CP CS T	0,00 200.000,00 200.000,00	109	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -200.000,00 -200.000,00	- - -
12100011 0	Corrispettivi di appalto CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	42.345,22 419.000,00 446.000,00	110	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	19.616,90 0,00 0,00	19.616,90 0,00 0,00	-22.728,32 -419.000,00 -446.000,00	- I/P - -
12100012 0	Costi diretti diversi CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	0,00 389.000,00 389.000,00	111	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -389.000,00 -389.000,00	- - -
12100013	FONDO ACCORDI BONARI ART. 12 D.P.R. 554/99 CODICE SIOPE 2020201002	RS CP CS T	0,00 600.000,00 600.000,00	112	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -600.000,00 -600.000,00	- - -
12100014	CORRISPETTIVI DI APPALTO L.3Q. CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	113	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100015	COSTI DIRETTI DIVERSI 3Q. CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	114	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100016 0	Acquisto di immobili CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	115	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100017 0	Corrispettivi di appalto CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	116	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100018 0	Costi diretti diversi CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	117	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100019	INTERV.DI RECUPERO GESTITI DAI COMUNI CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	0,00 300.000,00 300.000,00	118	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -300.000,00 -300.000,00	- - -
12100020	ACQUISIZIONE AREA N.C CODICE SIOPE 2020201002	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	119	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100021 0	Corrispettivi di appalto CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	23.833,53 6.860.000,00 6.860.000,00	120	0,00 33.232,59 33.232,59	0,00 33.232,59 33.232,59	23.833,53 19.475,06 43.308,59	23.833,53 52.707,65 76.541,18	0,00 -6.807.292,35 -6.826.767,41	- - -
12100022 0	Costi diretti diversi CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	98.497,94 1.430.000,00 1.450.000,00	121	0,00 44.886,74 44.886,74	0,00 44.886,74 44.886,74	0,00 0,00 0,00	0,00 44.886,74 44.886,74	-98.497,94 -1.385.113,26 -1.405.113,26	- I/P - -
12100023	CORRISPETTIVI DI APPALTO- RECUPERI CODICE SIOPE 2020109001	RS CP CS T	0,00 3.340.000,00 3.340.000,00	122	0,00 405.355,80 405.355,80	0,00 405.355,80 405.355,80	0,00 0,00 0,00	0,00 405.355,80 405.355,80	0,00 -2.934.644,20 -2.934.644,20	- - -
12100024	COSTI DIRETTI DIVERSI-RECUPERO CODICE SIOPE 2019901999	RS CP CS T	1.239,25 890.000,00 890.000,00	123	300,00 347.541,98 347.841,98	300,00 347.541,98 347.841,98	939,25 0,00 939,25	1.239,25 347.541,98 348.781,23	0,00 -542.458,02 -542.158,02	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100025 0	Corrispettivi di appalto(manut.straord.-adeg.imp.-elim.barr.e contratti di quartiere)	RS	0,00	124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	4.500.000,00		243.233,11	243.233,11	0,00	243.233,11	-4.256.766,89	-
		CS	4.500.000,00		243.233,11	243.233,11			-4.256.766,89	-
		T					0,00	243.233,11		
12100026 0	Costi dietti diversi	RS	0,00	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	1.500.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	-1.500.000,00	-
		CS	1.500.000,00		0,00	0,00			-1.500.000,00	-
		T					0,00	0,00		
12100027	CORRISPETTIVI DI APPALTO-G.S.RIENTRI CODICE SIOPE 2020109001	RS	0,00	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100028	COSTI DIRETTI DIVERSI-G.S.RIENTRI CODICE SIOPE 2019901999	RS	0,00	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100030 0	Acquisizione area(interv.costr. C/5 e C/6 24 alloggi)	RS	0,00	128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100031 0	Corrispettivi di appalto	RS	0,00	129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100032 0	Costi diretti diversi	RS	0,00	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100035 0	Acquisizione immobili(risan.G.O. -I.219 Cocuzzo etc...)	RS	0,00	131	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100036 0	Corrispettivi di appalto I.219	RS	0,00	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100037 0	Costi diretti diversi	RS	0,00	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100040 0	Acquisizione immobili	RS	0,00	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100041 0	Corrispettivi di appalto	RS	0,00	135	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100042 0	Costi diretti div.	RS	0,00	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100045 0	Corrispettivi di appalto manut.straord. G.O. (immobile via Manhes e Giunta Reg.)	RS	0,00	137	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100046 0	Costi diretti diversi.	RS	0,00	138	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100050 0	Acquisizione area	RS	0,00	139	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100051 0	Corrispettivi di appalto	RS	0,00	140	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		
12100052 0	Costi diretti diversi	RS	0,00	141	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100055 0	Acquisizione immobili e/c aree	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	142	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100056 0	Corrispettivi di appalto CODICE SIOPE 2020109999	RS CP CS T	0,00 2.000.000,00 2.000.000,00	143	0,00 234.100,00 234.100,00	0,00 234.100,00 234.100,00	0,00 0,00 0,00	0,00 234.100,00 234.100,00	0,00 -1.765.900,00 -1.765.900,00	- - -
12100057 0	Costi diretti diversi CODICE SIOPE 2020109999	RS CP CS T	130.716,60 1.300.000,00 1.400.000,00	144	0,00 42.683,58 42.683,58	0,00 42.683,58 42.683,58	54.371,01 0,00 0,00	54.371,01 42.683,58 97.054,59	-76.345,59 -1.257.316,42 -1.357.316,42	- I/P - -
12100060 0	Acquisizione immobili	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	145	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100061 0	Corrispettivi di appalto	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	146	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100065 0	Acquisizione area(INTERVENTI G.O. convenzionata C/5-C/6 12 alloggi)	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	147	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100066 0	Corrispettivi di appalto	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	148	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100067 0	Costi diretti diversi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	149	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12100070 0	Acquisizione immobili G.O. AGEVOLATA	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	150	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
10 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12100071 0	Corrispettivi di appalto	RS	0,00	151	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
12100072 0	Costi diretti diversi	RS	0,00	152	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
12100075 0	Acquisizione immobili G.O. AGEVOLATA(SERVIZI RESIDENZIALI)	RS	0,00	153	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
12100076 0	Corrispettivi di appalto	RS	0,00	154	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
12100077 0	Costi diretti diversi	RS	0,00	155	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
TOTALE PER CATEGORIA 10		RS	296.632,54		300,00	300,00	98.760,69	99.060,69	-197.571,85	-
		CP	23.767.000,00		1.351.033,80	1.351.033,80	19.475,06	1.370.508,86	-22.396.491,14	-
		CS	23.914.000,00		1.351.333,80	1.351.333,80			-22.562.666,20	-
		T					118.235,75	1.469.569,55		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
11 Categoria 11^ - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
				Pagamenti		Residui		Impegni		
12110001 0	Acquisto macchinari automatici- CODICE SIOPE 2020104001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	156	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12110002 0	Acquisto macchine diverse	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	157	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
12110005 0	Acquisto mobili per ufficio CODICE SIOPE 2020103001	RS CP CS T	0,00 3.000,00 3.000,00	158	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -3.000,00 -3.000,00	- - -
12110006 0	Acquisti sistema informativo CODICE SIOPE 2020302002	RS CP CS T	0,00 25.000,00 25.000,00	159	0,00 15.613,60 15.613,60	0,00 15.613,60 15.613,60	0,00 0,00 0,00	0,00 15.613,60 15.613,60	0,00 -9.386,40 -9.386,40	- - -
12110007 0	Acqu. macchine elettr.-elettroniche CODICE SIOPE 2020107002	RS CP CS T	0,00 55.000,00 55.000,00	160	0,00 12.252,00 12.252,00	0,00 12.252,00 12.252,00	0,00 0,00 0,00	0,00 12.252,00 12.252,00	0,00 -42.748,00 -42.748,00	- - -
12110010 0	Acquisto attrezzatura varia CODICE SIOPE 2020105999	RS CP CS T	0,00 3.000,00 3.000,00	161	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -3.000,00 -3.000,00	- - -
12110015 0	Acquisto autovetture CODICE SIOPE 2020101001	RS CP CS T	0,00 30.000,00 30.000,00	162	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 -30.000,00 -30.000,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 11		RS CP CS T	0,00 116.000,00 116.000,00		0,00 27.865,60 27.865,60	0,00 27.865,60 27.865,60	0,00 0,00 0,00	0,00 27.865,60 27.865,60	0,00 -88.134,40 -88.134,40	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
12 Categoria 12^ - Partecipazione ed acquisto di valori mobiliari

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12120005 0	Acquisto titoli dello Stato	RS	0,00	163	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00		0,00		
		T					0,00	0,00		
12120006 0	Acquisto obbligazioni e cartelle fond.	RS	0,00	164	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00		0,00		
		T					0,00	0,00		
12120007 0	Acquisto altri titoli a reddito fisso	RS	0,00	165	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00		0,00		
		T					0,00	0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 12		RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					0,00	0,00		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
13 Categoria 13^ - Concessioni di crediti ed anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)		
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.					
				Pagamenti		Pagamenti		Residui	Impegni			
12130000 0	Versamenti alla Tesoreria	RS	0,00	166	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130001 0	Depositi a garanzia di mutui	RS	0,00	167	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130002 0	Depositi a garanzia contratti diversi	RS	0,00	168	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130005 0	Anticipazioni ad imprese	RS	0,00	169	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130006 0	Anticipazioni su polizze TFR	RS	0,00	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130007 0	Anticipazioni a dipendenti	RS	0,00	171	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130008 0	Anticipazioni a diversi CODICE SIOPE 7020202001	RS	257.201,91	172	5.035,04	5.035,04	252.166,87	257.201,91	0,00	0,00		
		CP	300.000,00		165.628,76	165.628,76	12.089,84	177.718,60	-122.281,40	-		
		CS	300.000,00		170.663,80	170.663,80			-129.336,20	-		
		T					264.256,71	434.920,51				
12130009 0	Depositi per copert.polizze TFR CODICE SIOPE 1010201003	RS	0,00	173	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			
12130010 0	Depositi di condomini	RS	0,00	174	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
13 Categoria 13^ - Concessioni di crediti ed anticipazioni

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12130011 0	Depositi diversi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	175	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00		
TOTALE PER CATEGORIA 13		RS CP CS T	257.201,91 300.000,00 300.000,00		5.035,04 165.628,76 170.663,80	5.035,04 165.628,76 170.663,80	252.166,87 12.089,84 264.256,71	257.201,91 177.718,60 434.920,51	0,00 -122.281,40 -129.336,20	- -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

2 TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
14 Categoria 14^ - Intennità di anzianità al personale cessato dal servizio

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
12140001 0	Indennità di fine rapporto a carico Ente CODICE SIOPE1010201003	RS CP CS T	0,00 90.000,00 90.000,00	176	0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 0,00 0,00	0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 -615,04 -615,04	- - -
12140002 0	Indennità integrativa di previdenza	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	177	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
12140003 0	Altri oneri carico Ente	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	178	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	- - -
TOTALE PER CATEGORIA 14		RS CP CS T	0,00 90.000,00 90.000,00		0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 0,00 0,00	0,00 89.384,96 89.384,96	0,00 -615,04 -615,04	- - -
TOTALE PER TITOLO 2		RS CP CS T	553.834,45 24.273.000,00 24.420.000,00		5.335,04 1.633.913,12 1.639.248,16	5.335,04 1.633.913,12 1.639.248,16	350.927,56 31.564,90 382.492,46	356.262,60 1.665.478,02 2.021.740,62	-197.571,85 -22.607.521,98 -22.780.751,84	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
15 Categoria 15^ - Rimborsi di mutui

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
13150001 0	Ammort. mutui alloggi/locali con contr. CODICE SIOPE 4030104003	RS	0,00	179	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150002 0	Amm. mutui all.loc.in pv. Con contr.	RS	0,00	180	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150003 0	Amm.mutui all.loc.ceduti costr. contr.	RS	0,00	181	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150004 0	Amm.mutui all.loc.uso dir. costr. Contr.-	RS	0,00	182	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150005 0	Amm.mutui all.loc.in loc. contr. Enti div.	RS	0,00	183	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150006 0	Amm.mutui All.Loc. pv con contr.Enti.	RS	0,00	184	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150007 0	Amm.mutui All.Loc.ced.costr.contr.Enti	RS	0,00	185	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150008 0	Amm.Mutui All.Loc. uso dir.contr.Enti	RS	0,00	186	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13150010 0	Amm.mutui All.Loc.locaz.senza contr.	RS	0,00	187	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
15 Categoria 15^ - Rimborsi di mutui

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
13150011 0	Amm.mutui All.Loc. in pv senza contr.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	188	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13150012 0	Am.mutui All.Loc. ced.costr.senza contr	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	189	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13150013 0	Am.mutui All.Loc.uso diretto senza contr	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	190	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13150015 0	Amm.mutui All.Loc. ediliz.agevolata CODICE SIOPE 4030105001	RS CP CS T	0,00 245.000,00 245.000,00	191	0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 0,00 0,00	0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 -4.496,54 -4.496,54	- - -
13150016 0	Amm.mutui Allo.Loc. pv Ediliz.agevolat.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	192	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13150017 0	Amm.mutui All.Loc.uso diretto ed agev.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	193	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13150020 0	Amm.mutuo per ripiano disavanzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	194	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 15		RS CP CS T	0,00 245.000,00 245.000,00		0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 0,00 0,00	0,00 240.503,46 240.503,46	0,00 -4.496,54 -4.496,54	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
16 Categoria 16^ - Rimborsi di anticipazioni bancarie

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
13160001 0	Anticipazioni su c/c bancari diversi	RS	0,00	195	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13160005 0	Anticipazioni diverse di antri Enti	RS	0,00	196	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
13160010 0	Quote manut.ne alloggi ceduti in propr. CODICE SIOPE 4030104003	RS	94.665,11	197	0,00	0,00	94.665,11	94.665,11	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						94.665,11	94.665,11	0,00
13160011 0	Quote manut.ne alloggi autogestiti	RS	0,00	198	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		T						0,00	0,00	0,00
TOTALE PER CATEGORIA 16		RS	94.665,11		0,00	0,00	94.665,11	94.665,11	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	
		T					94.665,11	94.665,11		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
17 Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)	
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio				
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni			
13170001 0	Rimborso depositi infrutt. Di utenti CODICE SIOPE 7020402001	RS	0,00	199	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	15.000,00		12.532,84	12.532,84	0,00	12.532,84	-2.467,16	-	
		CS	15.000,00		12.532,84	12.532,84			-2.467,16	-	
		T					0,00	12.532,84			
13170002 0	Rimborso depositi fruttiferi di condutt.	RS	0,00	200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			
13170003 0	Rimborso depositi di terzi	RS	0,00	201	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			
13170005 0	Rimborso ad imprese cauzioni	RS	0,00	202	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			
13170009 0	Rimb.prezzo cessione L.560/93 CODICE SIOPE 1040102001	RS	1.332.851,24	203	0,00	0,00	1.332.851,24	1.332.851,24	0,00		
		CP	2.500.000,00		15.786,57	15.786,57	1.326.919,99	1.342.706,56	-1.157.293,44	-	
		CS	1.550.000,00		15.786,57	15.786,57			-1.534.213,43	-	
		T					2.659.771,23	2.675.557,80			
13170010 0	Rimb.Stato G.S. ricavi di all. propr. In p.v. CODICE SIOPE 1040102001	RS	96.384,33	204	0,00	0,00	96.384,33	96.384,33	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					96.384,33	96.384,33			
13170011 0	Rimb.Stato G.S. ricavi All.Stato p.v.	RS	0,00	205	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					0,00	0,00			
13170012 0	Rimb.Stato G.S. ricavo allog. Ceduti I. L. CODICE SIOPE 1040102001	RS	914.165,77	206	0,00	0,00	914.165,77	914.165,77	0,00		
		CP	1.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	-1.000,00	-	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					914.165,77	914.165,77			
13170013 0	Rimb. Stato GS ricav. All.ced.DPR n.2 CODICE SIOPE 1040102001	RS	3.132.267,64	207	0,00	0,00	3.132.267,64	3.132.267,64	0,00		
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CS	0,00		0,00	0,00			0,00	0,00	
		T					3.132.267,64	3.132.267,64			

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
17 Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio					
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
13170014 0	Rimb.Stato GS ricav.All. ceduti L.513 CODICE SIOPE 1040102001	RS	3.179.291,69	208	0,00	0,00	3.179.291,69	3.179.291,69	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					3.179.291,69	3.179.291,69		
13170015 0	Rimb.GS Ricav.All.Stato Ced.DPR 2 CODICE SIOPE 1040102001	RS	322.864,92	209	0,00	0,00	322.864,92	322.864,92	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					322.864,92	322.864,92		
13170016 0	Rimb.GS ricav.All. Stato ced.L.513 CODICE SIOPE 1040102001	RS	556.815,27	210	0,00	0,00	556.815,27	556.815,27	0,00	
		CP	2.000,00		0,00	0,00	0,00	-2.000,00	-	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					556.815,27	556.815,27		
13170017 0	Rimb. GS ricav.All. Stato Ced.L.1676 CODICE SIOPE 1040102001	RS	1.206.629,77	211	0,00	0,00	1.206.629,77	1.206.629,77	0,00	
		CP	5.000,00		0,00	0,00	109,91	109,91	-4.890,09	-
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					1.206.739,68	1.206.739,68		
13170018 0	Rimb.GS ricavo All. Terzi Ced.DPR 2	RS	0,00	212	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00		
13170019 0	Rimb. GS Ricavo All. terzi ced.L.513	RS	0,00	213	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00		
13170020 0	Rimb.Stato GS ricavo serv. res.ceduti	RS	0,00	214	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00		
13170021 0	Rimb.GS rate mutui conc.Lav.L.1676	RS	0,00	215	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					0,00	0,00		
13170022 0	Rimb. GS rate mutuo conc.soci L.60 CODICE SIOPE 1040102001	RS	1.744.948,23	216	0,00	0,00	1.744.948,23	1.744.948,23	0,00	
		CP	5.000,00		0,00	0,00	0,00	-5.000,00	-	
		CS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		
		T					1.744.948,23	1.744.948,23		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

3 TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
17 Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Determinazione del consiglio		Conto Tes.			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
13170023 0	Rimb. GS rate mutui conc.Lavor.L.60	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	217	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13170024 0	Rimb. GS rate mutui comuni div.L.60	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	218	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13170029	IVA SU ATTIVITA' COSTRUTTIVA DELLA G.S.	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	219	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
13170030 0	Iva su prestaz. Diverse e Attiv. Costruttiva CODICE SIOPE 1050101001	RS CP CS T	16.823,72 10.000,00 10.000,00	220	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	2.100,26 5.913,38 8.013,64	2.100,26 5.913,38 8.013,64	-14.723,46 -4.086,62 -10.000,00	- I/P - -
13170031 0	Debiti diversi CODICE SIOPE 1109999999	RS CP CS T	3.186.081,97 2.650.000,00 3.000.000,00	221	5.766,94 786.764,60 792.531,54	5.766,94 786.764,60 792.531,54	2.144.349,90 2.872,37 2.147.222,27	2.150.116,84 789.636,97 2.939.753,81	-1.035.965,13 -1.860.363,03 -2.207.468,46	- I/P - -
13170032	RIMBORSO RATE MUTUI NUOVI INTERV.COSTRUTTIVI	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	222	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
TOTALE PER CATEGORIA 17		RS CP CS T	15.689.124,55 5.188.000,00 4.575.000,00		5.766,94 815.084,01 820.850,95	5.766,94 815.084,01 820.850,95	14.632.669,02 1.335.815,65 15.968.484,67	14.638.435,96 2.150.899,66 16.789.335,62	-1.050.688,59 -3.037.100,34 -3.754.149,05	- - -
TOTALE PER TITOLO 3		RS CP CS T	15.783.789,66 5.433.000,00 4.820.000,00		5.766,94 1.055.587,47 1.061.354,41	5.766,94 1.055.587,47 1.061.354,41	14.727.334,13 1.335.815,65 16.063.149,78	14.733.101,07 2.391.403,12 17.124.504,19	-1.050.688,59 -3.041.596,88 -3.758.645,59	- - -

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - PARTITE DI GIRO
18 Categoria 18^ - Spese aventi natura di partite di giro

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes.		Determinazione del consiglio			
					Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
14180001	Versamento ritenute Erariali dipendenti- CODICE SIOPE 7010201001	RS CP CS T	90.435,07 500.000,00 480.000,00	223	90.435,07 378.921,97 469.357,04	90.435,07 378.921,97 469.357,04	0,00 120.159,28	90.435,07 499.081,25	0,00 -918,75 -10.642,96	- - -
14180002 0	Ritenute erariali a terzi CODICE SIOPE 7010301001	RS CP CS T	1.250,54 40.000,00 40.000,00	224	1.250,54 32.322,17 33.572,71	1.250,54 32.322,17 33.572,71	0,00 7.371,20	1.250,54 39.693,37	0,00 -306,63 -6.427,29	- - -
14180005 0	Versamento ritenute I.N.P.S. CODICE SIOPE 7010202001	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	225	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
14180006 0	Versamento ritenute ENPDAP-GESCAL CODICE SIOPE 7010202001	RS CP CS T	93,33 2.000,00 2.000,00	226	93,33 457,90 551,23	93,33 457,90 551,23	0,00 108,77	93,33 566,67	0,00 -1.433,33 -1.448,77	- - -
14180007 0	Versamento ritenute per C.P.D.E.L. CODICE SIOPE 7010202001	RS CP CS T	29.121,42 190.000,00 175.000,00	227	29.121,42 137.495,44 166.616,86	29.121,42 137.495,44 166.616,86	0,00 32.123,85	29.121,42 169.619,29	0,00 -20.380,71 -8.383,14	- - -
14180008 0	Versamento ritenute per Enti diversi COD.SIOPE 7010299999	RS CP CS T	63.502,80 170.000,00 155.000,00	228	8.153,72 146.425,98 154.579,70	8.153,72 146.425,98 154.579,70	54.930,53 6.164,38	63.084,25 152.590,36	-418,55 -17.409,64 -420,30	- - -
14180010 0	Versamento comp.tecnici cons.regionale	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	229	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
14180011 0	Ver. rientri finanz.canoni allog. Terzi	RS CP CS T	0,00 0,00 0,00	230	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
14180015	RENDICONDAZIONE FONDO CASSIERE CODICE SIOPE 7019903001	RS CP CS T	0,00 5.000,00 5.000,00	231	0,00 5.000,00 5.000,00	0,00 5.000,00 5.000,00	0,00 0,00	0,00 5.000,00	0,00 0,00 0,00	

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

4 TITOLO IV° - PARTITE DI GIRO
18 Categoria 18^ - Spese aventi natura di partite di giro

ATER DI POTENZA

Conto Consuntivo
PARTE SPESA - ANNO 2022

Capitolo Cod. Stato	Descrizione	(1)	Stanziameti definitivi di Bilancio	(2)	Determinazione del consiglio				Minori Residui e economie	(3)
					Conto Tes. Pagamenti	Pagamenti	Residui	Impegni		
TOTALE PER CATEGORIA 18		RS	184.403,16		129.054,08	129.054,08	54.930,53	183.984,61	-418,55	-
		CP	907.000,00		700.623,46	700.623,46	165.927,48	866.550,94	-40.449,06	-
		CS	857.000,00		829.677,54	829.677,54			-27.322,46	-
		T					220.858,01	1.050.535,55		
TOTALE PER TITOLO 4		RS	184.403,16		129.054,08	129.054,08	54.930,53	183.984,61	-418,55	-
		CP	907.000,00		700.623,46	700.623,46	165.927,48	866.550,94	-40.449,06	-
		CS	857.000,00		829.677,54	829.677,54			-27.322,46	-
		T					220.858,01	1.050.535,55		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

Riepilogo Generale

ATER DI POTENZA Conto Consuntivo PARTE ENTRATA - ANNO 2022

Pag. 2

Descrizione	(1)	Stanzamenti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes.	Determinazione del consiglio			Minori o maggiori entrate	(3)
				Riscoss.	Riscoss.	Residui	Accertam.		
	T					60.615.654,70	70.671.230,41		

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

Riepilogo Generale		ATER DI POTENZA Conto Consuntivo PARTE SPESA - ANNO 2022							Pag. 3	
		(1)	Stanziamen- ti definitivi di Bilancio	(2)	Conto Tes. Pagamenti	Determinazione del consiglio Pagamenti Residui Impegni			Minori Residui e economie	(3)
USCITE	RS	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	RS								0,00	
0	CP	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	CS	0,00		0,00	0,00				0,00	
	T					0,00	0,00			
TITOLO I° - SPESE CORRENTI	RS	10.021.958,33		335.197,41	335.197,41	9.686.719,44	10.021.916,85	-41,48	-	I/P
	RS							0,00	-	
1	CP	7.563.000,00		4.720.684,07	4.720.684,07	813.070,79	5.533.754,86	-2.029.245,14	-	
	CS	7.364.000,00		5.055.881,48	5.055.881,48			-2.308.118,52	-	
	T					10.499.790,23	15.555.671,71		-	
TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE	RS	553.834,45		5.335,04	5.335,04	350.927,56	356.262,60	-197.571,85	-	I/P
	RS							0,00	-	
2	CP	24.273.000,00		1.633.913,12	1.633.913,12	31.564,90	1.665.478,02	-22.607.521,98	-	
	CS	24.420.000,00		1.639.248,16	1.639.248,16			-22.780.751,84	-	
	T					382.492,46	2.021.740,62		-	
TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI	RS	15.783.789,66		5.766,94	5.766,94	14.727.334,13	14.733.101,07	-1.050.688,59	-	I/P
	RS							0,00	-	
3	CP	5.433.000,00		1.055.587,47	1.055.587,47	1.335.815,65	2.391.403,12	-3.041.596,88	-	
	CS	4.820.000,00		1.061.354,41	1.061.354,41			-3.758.645,59	-	
	T					16.063.149,78	17.124.504,19		-	
TITOLO IV° - PARTITE DI GIRO	RS	184.403,16		129.054,08	129.054,08	54.930,53	183.984,61	-418,55	-	I/P
	RS							0,00	-	
4	CP	907.000,00		700.623,46	700.623,46	165.927,48	866.550,94	-40.449,06	-	
	CS	857.000,00		829.677,54	829.677,54			-27.322,46	-	
	T					220.858,01	1.050.535,55		-	
S	RS	26.543.985,60		475.353,47	475.353,47	24.819.911,66	25.295.265,13	-1.248.720,47	-	
	CP	38.176.000,00		8.110.808,12	8.110.808,12	2.346.378,82	10.457.186,94	-27.718.813,06	-	
	CS	37.461.000,00		8.586.161,59	8.586.161,59			-28.874.838,41	-	
	T					27.166.290,48	35.752.452,07		-	
		TOTALE GENERALE SPESA								

(1) : RS = Residui, CP = Competenza, CS = Cassa, T = Totale (2) : Numero Svolgimento (3) : I/P = Insussistenti/Prescritti, INE = Inesigibili, PER = Perenti

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA			RENDICONTO 2022- RIEPILOGO		
ENTRATA	Competenza	Cassa	SPESA	Competenza	Cassa
TITOLO 1 TRASFERIMENTI CORRENTI			TITOLO 1 SPESE CORRENTI		
CAT. 1 DALLO STATO	€ -	€ -	CAT.1 PER ORGANI DELL'ENTE	€ 79.616,26	€ 77.494,76
CAT. 2 DALLA REGIONE	€ -	€ -	CAT. 2 ONERI PER PERSONALE IN SERVIZIO	€ 2.519.117,81	€ 2.309.571,46
CAT. 3 DAI COMUNI E PROVINCIA	€ -	€ -	CAT. 3 ONERI PERSONALE IN QUIESCENZA	€ -	€ -
CAT. 4 DA ALTRI ENTI	€ -	€ -	CAT. 4 ACQUISTO BENI CONSUMO E SERV.	€ 380.700,75	€ 373.624,72
TOTALE TITOLO 1	€ -	€ -	CAT. 5 PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	€ 1.066.294,09	€ 1.071.759,34
TITOLO 2 ALTRE ENTRATE			CAT.6 ONERI FINANZIARI	€ 166.983,56	€ 166.983,56
CAT. 5 VENDITA BENI E PREST. SERVIZI (L.560)	€ 247.842,77	€ 229.905,47	CAT. 7 ONERI TRIBUTARI imposte e tasse	€ 851.149,64	€ 1.056.447,64
CAT. 6 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	€ 6.912.357,51	€ 5.806.217,80	CAT.8 POSTE CORRETTIVE ENTRATE CORR.	€ 469.892,75	€ -
CAT. 7 POSTE CORRETTIVE SPESE CORR.	€ 164.673,25	€ 147.913,44	CAT. 9 SPESE NON CLASS. IN ALTRE VOCI	€ -	€ -
CAT. 8 NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	€ -	€ -	TOTALE TITOLO 1	€ 5.533.754,86	€ 5.055.881,48
TOTALE TITOLO 2	€ 7.324.873,53	€ 6.184.036,71			
TOTALE ENTRATE CORRENTI	€ 7.324.873,53	€ 6.184.036,71	TOTALE SPESE CORRENTI	€ 5.533.754,86	€ 5.055.881,48

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA			RENDICONTO 2022- RIEPILOGO		
ENTRATE	Competenza	Cassa	SPESA	Competenza	Cassa
TITOLO 3			TITOLO 2		
ALIENAZIONE BENI E RISCOSSIONE CREDITI			SPESA IN CONTO CAPITALE		
CAT. 9 ALIENAZIONI E DIRITTI REALI	€ 1.259.787,08	€ 1.301.648,27	CAT.10 ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE	€ 1.370.508,86	€ 1.351.333,80
CAT. 10 ALIENAZIONI IMMOB. TECNICHE	€ -	€ -	CAT. 11 ACQUISIZIONE IMMOBILIZZ. TECNIC.	€ 27.865,60	€ 27.865,60
CAT. 11 REALIZZO VALORI MOBILIARI	€ -	€ -	CAT. 12 PARTEC. E ACQUISIZ. VALORI IMMOB.	€ -	€ -
CAT. 12 RISCOSSIONI CREDITI ED ANTICIP.	€ 772.662,11	€ 401.130,55	CAT. 13 CONCESSIONI CREDITI ED ANTICIP.	€ 177.718,60	€ 170.663,80
TOTALE TITOLO 3	€ 2.032.449,19	€ 1.702.778,82	CAT.14 INDENNITA' ANZIANITA' PERSONALE	€ 89.384,96	€ 89.384,96
TITOLO 4			TOTALE TITOLO 2	€ 1.665.478,02	€ 1.639.248,16
TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE			TITOLO 3		
CAT. 13 DA STATO G.S.	€ 1.124.827,69	€ 1.124.827,69	ESTINZIONE MUTUI ED ANTICIPAZIONI		
CAT. 14 DA REGIONI	€ -	€ -	CAT. 15 RIMBORSI DI MUTUI	€ 240.503,46	€ 240.503,46
CAT. 15 DA COMUNI E PROVINCIA	€ -	€ -	CAT. 16 RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASSIVE	€ -	€ -
CAT. 16 DA ALTRI ENTI	€ -	€ -	CAT. 17 ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	€ 2.150.899,66	€ 820.850,95
TOTALE TITOLO 4	€ 1.124.827,69	€ 1.124.827,69	TOTALE TITOLO 3	€ 2.391.403,12	€ 1.061.354,41
TITOLO 5			TITOLO 4		
ACCENSIONE DI PRESTITI			PARTITE DI GIRO		
CAT. 17 ASSUNZIONE MUTUI	€ -	€ -	CAT. 18 SPESE CON NATURA DI PART. DI GIRO	€ 866.550,94	€ 829.677,54
CAT. 18 ASS. ALTRI DEBITI FINANZIARI	€ 303.667,36	€ 175.532,43	TOTALE TITOLO 4	€ 866.550,94	€ 829.677,54
TOTALE TITOLO 5	€ 303.667,36	€ 175.532,43			
TITOLO 6					
PARTITE DI GIRO					
CAT. 19 ENTRATE CON NAT. DI PART. DI GIRO	€ 866.550,94	€ 868.400,06			
TOTALE TITOLO 6	€ 866.550,94	€ 868.400,06			
TOTALE DELLE ENTRATE	€ 11.652.368,71	€ 10.055.575,71	TOTALE DELLE SPESE	€ 10.457.186,94	€ 8.586.161,59
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ -		DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE		
RETIFICHE RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI	€ -				
FONDO CASSA AL 01.01.2022		€ 447.523,07			
TOTALE GENERALE ENTRATE	€ 11.652.368,71	€ 10.503.098,78	TOTALE GENERALE SPESE	€ 10.457.186,94	€ 8.586.161,59
RISULTATI DIFFERENZIALI			RISULTATI DIFFERENZIALI		
Disavanzo di competenza	€ -		Avanzo di competenza	€ 1.195.181,77	
Disavanzo di cassa		€ -	FONDO CASSA AL 31.12.2022		€ 1.916.937,19
TOTALE A PAREGGIO	€ 11.652.368,71	€ 10.503.098,78	TOTALE A PAREGGIO	€ 11.652.368,71	€ 10.503.098,78

Consuntivo 2022	SITUAZIONE PATRIMONIALE
-----------------	-------------------------

N. CONTO	A T T I V I T A'	CONSISTENZA ALL'1/1/2022	CONSISTENZA AL 31/12/2022	DIFFERENZE + o -
	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>			
127001	CREDITI BANCARI - POSTALI - TESORERIA			
127006/7	-C/C Bancario	€ 447.523,07	€ 1.916.937,19	€ 1.469.414,12
127006/7	-Depositi su libretti postali			€ -
	-C/C postali	€ 2.890.016,34	€ 1.854.051,21	-€ 1.035.965,13
	SOMMANO	€ 3.337.539,41	€ 3.770.988,40	€ 433.448,99
	<u>RESIDUI ATTIVI</u>			
	CREDITI VERSO LO STATO (CER) PER G.S. - REGIONE BASILICATA:			
128001	-Rate ammortamento mutui	€ 119.491,59	€ 119.491,59	€ -
128002/5/6/7	-Rimborsi diversi	€ 2.836.484,93	€ 2.854.004,93	€ 17.520,00
136475 - 136476	Finanziamenti Regione Basilicata per interventi costruttivi	€ 15.621.793,54	€ 15.621.793,54	€ -
128010	-c/c vincolato Cassa DD.PP.	€ 299.853,38	€ 299.853,38	€ -
	CREDITI VERSO ENTI MUTUANTI:			
129001/2/3	-Cassa DD.PP. - Per mutui da erogare	€ 209.114,35	€ 209.114,35	€ -
	-Altri Enti			€ -
	CREDITI VERSO UTENTI ED ASSEGNATARI:			
122010/14	-Canoni di locazione	€ 31.417.860,76	€ 31.209.618,57	-€ 208.242,19
122005/6/7/8/9	-Servizi a rimborso	€ 272.780,26	€ 272.587,98	-€ 192,28
122001/2/3/4/17/18/19/20/21	-Corrispettivi e rimborsi per gestione stabili	€ 673.005,44	€ 666.676,27	-€ 6.329,17
122015/16	-Dilazione debiti	€ 141.287,38	€ 141.307,47	€ 20,09
122,,,,,,	-Anticipazioni, interessi ed Iva	€ 5.561.064,54	€ 5.763.681,63	€ 202.617,09
	CREDITI VERSO CESSIONARI DI ALLOGGI E MUTUATARI:			
123,,,,,,	-Cessionari di alloggi per rate ammortamento scadute	€ 1.710.466,69	€ 1.646.991,33	-€ 63.475,36
123016	-Mutuatari per rate ammortamento scadute	€ 1.504,97	€ 2.722,76	€ 1.217,79
	CREDITI DIVERSI			
133001	-Iva su acquisti e prestazioni	€ 6.653,00	€ 13.112,00	€ 6.459,00
140002	Clienti c/fatture da emettere	€ -	€ -	€ -
136200 - 136201	-Erario	€ 70.471,00	€ 515.694,00	€ 445.223,00
134,,,,,,	-Enti diversi	€ -	€ -	€ -
136,,,,,,	-Crediti diversi	€ 1.381.613,10	€ 1.279.004,90	-€ 102.608,20
	SOMMANO	€ 60.323.444,93	€ 60.615.654,70	€ 292.209,77

Consuntivo 2022	SITUAZIONE PATRIMONIALE
-----------------	-------------------------

N. CONTO	A T T I V I T A '	CONSISTENZA ALL'1/1/2022	CONSISTENZA AL 31/12/2022	DIFFERENZE + o -
	CREDITI BANCARI E FINANZIARI			
	CREDITI VERSO TESORERIA PER FONDI G.S.:			
126001	-Finanziamenti CER	€ 4.396.771,66	€ 4.128.478,32	-€ 268.293,34
126002/3	-Fondi della Gestione Speciale	€ 17.856.319,08	€ 17.374.191,40	-€ 482.127,68
	CREDITI VERSO CESSIONARI DI ALLOGGI E MUTUATARI:			
124002/3/4/5/6/7/13/14/15/16	-Cessionari di alloggi per debito residuo	€ 3.650.628,73	€ 3.407.797,55	-€ 242.831,18
125002/3/4/5	-Mutuatari per debito residuo	€ 1.581.531,76	€ 1.581.531,76	€ -
	DEPOSITI CAUZIONALI			
120001/2/3/4/5/6 - 121001	-Depositi a garanzia	€ 10.142,39	€ 10.142,39	€ -
	ALTRI CREDITI			
131,,,,,132001140001	-Anticipazioni diverse	€ 5.706.308,10	€ 5.621.997,69	-€ 84.310,41
131133	Contributo affitto 1^ casa Bucleto	€ 140.226,09	€ 337.744,79	€ 197.518,70
	SOMMANO	€ 33.341.927,81	€ 32.461.883,90	-€ 880.043,91
	RIMANENZE ATTIVE D'ESERCIZIO			
	MATERIALI E SCORTE:			
119001	-Materiali	€ -	€ -	€ -
	-Scorte			€ -
	RATEI E RISCOINTI ATTIVI:			
137002	-Ratei attivi	€ -	€ -	€ -
	-Risconti attivi	€ -	€ -	€ -
	SOMMANO	€ -	€ -	€ -
	INVESTIMENTI MOBILIARI			
	PARTECIPAZIONI:			
	-Partecipazioni in società			€ -
	SOMMANO			€ -
	TITOLI DI CREDITO A REDDITO FISSO:			
	-Titoli a reddito fisso			€ -
	SOMMANO			€ -

Consuntivo 2022	SITUAZIONE PATRIMONIALE
-----------------	-------------------------

N. CONTO	A T T I V I T A '	CONSISTENZA ALL'1/1/2022	CONSISTENZA AL 31/12/2022	DIFFERENZE + o -
	<u>IMMOBILI</u>			
	IMMOBILI:			
	-Aree	€ -	€ -	€ -
105,,,,,,,,	-Stabili di proprietà in locazione	€ 6.747.135,98	€ 6.806.128,70	€ 58.992,72
106-108-110-111	-Stabili in proprietà superficiaria in locazione	€ 209.298.392,96	€ 213.797.124,37	€ 4.498.731,41
109001	-Stabili di proprietà in promessa di vendita	€ 49.841,46	€ 49.841,46	€ -
	-Stabili di proprietà/in proprietà superficiaria uso diretto			€ -
141001	-Altri cespiti	€ 234.325,82	€ 234.325,82	€ -
	INTERVENTI COSTRUTTIVI IN CORSO ED ULTIMATI			
116001	-Interventi costruttivi in corso	€ 48.720.381,44	€ 44.003.344,72	-€ 4.717.036,72
	-Interventi costruttivi ultimati			€ -
	INTERVENTI COSTRUTTIVI IN CORSO ED ULTIMATI			
117001	-Interv. di risanamento e ristrutturazione in corso			
	-Interv. di risanamento e ristrutturazione ultimati	€ 69.717.397,79	€ 70.157.947,02	€ 440.549,23
	INTERVENTI PER SERVIZI RESIDENZIALI			
118,,,,,,,,	-Interventi per servizi residenziali in corso	€ 472.405,64	€ 472.405,64	€ -
	-Interventi per servizi residenziali ultimati			
	SOMMANO	€ 335.239.881,09	€ 335.521.117,73	€ 281.236,64
	<u>IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE</u>			
	MACCHINE, MOBILI, ATTREZZATURE ED AUTOMEZZI:			
112002	-Macchine elettroniche	€ 705.983,37	€ 720.445,63	€ 14.462,26
113001-112001	-Mobili e macchine per uffici	€ 761.031,46	€ 779.461,75	€ 18.430,29
113002	-Attrezzature	€ 99.721,69	€ 99.721,69	€ -
114001	-Automezzi	€ 72.989,67	€ 72.241,61	-€ 748,06
	SOMMANO	€ 1.639.726,19	€ 1.671.870,68	€ 32.144,49

Consuntivo 2022	SITUAZIONE PATRIMONIALE
-----------------	-------------------------

N. CONTO	A T T I V I T A'	CONSISTENZA ALL'1/1/2022	CONSISTENZA AL 31/12/2022	DIFFERENZE + o -
	<u>ALTRI COSTI PLURIENNALI</u>			
115002	COSTI PLURIENNALI			
	Costi pluriennali diversi	€ -	€ -	€ -
	SOMMANO	€ -	€ -	€ -
	TOTALE ATTIVITA'	€ 433.882.519,43	€ 434.041.515,41	€ 158.995,98
	<u>DEFICIT PATRIMONIALE</u>			
	DISAVANZO ECONOMICO DI ESERCIZI PRECEDENTI :			
138001	-Disavanzi degli ultimi cinque esercizi	€ 3.067.912,06	€ 1.807.543,98	-€ 1.260.368,08
138002	-Disavanzi antecedenti agli ultimi cinque esercizi	€ 33.950.375,89	€ 35.086.643,42	€ 1.136.267,53
139001	DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO	€ -	€ 2.621.067,71	€ 2.621.067,71
	SOMMANO	€ 37.018.287,95	€ 39.515.255,11	€ 2.496.967,16
	TOTALE A PAREGGIO	€ 470.900.807,38	€ 473.556.770,52	€ 2.655.963,14
	<u>CONTI D'ORDINE</u>			
500001/2/3/4/5/18	Stabili in gestione	€ 4.938.643,97	€ 4.938.643,97	€ -
500011/12/13/16	Lavori in conto terzi	€ 8.243.136,16	€ 8.243.136,16	€ -
	Depositi e cauzioni di terzi			€ -
500020/21	Depositi e cauzioni	€ 463.134,84	€ 463.134,84	€ -
	SOMMANO	€ 13.644.914,97	€ 13.644.914,97	€ -

N. CONTO	P A S S I V I T A '	CONSISTENZA	CONSISTENZA	DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	+ o -
	<u>DEBITI DI TESORERIA</u>			
	DEBITI VERSO BANCHE ED ANTICIPAZIONI:			
246001	-Tesoriere	€ -	€ -	€ -
	-Anticipazioni	€ -	€ -	€ -
	SOMMANO			€ -
	<u>RESIDUI PASSIVI</u>			
	DEBITI VERSO LO STATO (CER) PER G.S.:			
24900,,,,,	-Rientri per le destinazioni dell'art.25/513	€ 20.338.065,84	€ 22.134.988,49	€ 1.796.922,65
250003	-Rientri non vincolanti alle destinazioni dell'art.25/513	€ 1.744.948,23	€ 1.744.948,23	€ -
	-Gestione rientri dell'esercizio precedente			€ -
	<u>F O R N I T O R I:</u>			
243001	-Imprese	€ 365.062,67	€ 188.757,49	-€ 176.305,18
243005	-Imprese	€ -	€ 24.654,22	€ 24.654,22
	DEBITI VERSO ASSEGNATARI E CESSIONARI:			
247001	-Assegnatari per versamento quote capitale in c/prezzo	€ 480,89	€ 480,89	€ -
247006/13/14	-Assegnatari e cessionari per versamenti e depositi	€ 3.085.078,48	€ 2.043.346,41	-€ 1.041.732,07
248001	-Assegnatari e cessionari per conguaglio servizi a rimborso	€ -	€ -	€ -
	DEBITI DIVERSI:			
257003/4/7/8-260291	-Enti previdenziali	€ -	€ -	€ -
257003/4/7/8-260292	Ratei passivi	€ 25.234,55	€ -	-€ 25.234,55
260251	-Erario IVA - Enti diversi			
260249	-IRAP	€ -	€ -	€ -
260248	-IRES	€ 205.298,00	€ -	-€ 205.298,00
259001/3-260292/293/296-260338	-Erario	€ 195.292,18	€ 245.005,23	€ 49.713,05
224004	-Accantonamento canoni di difficile esazione	€ 179.665,55	€ 179.665,55	€ -
260.....	-Debiti diversi	€ 404.859,21	€ 604.443,97	€ 199.584,76
	SOMMANO	€ 26.543.985,60	€ 27.166.290,48	€ 622.304,88

N. CONTO	P A S S I V I T A '	CONSISTENZA		DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	
	DEBITI BANCARI E FINANZIARI			
	M U T U I:			
228,.....	-Enti mutuanti per alloggi,locali e servizi residenziali costruiti con contributo dello Stato	€ -	€ -	€ -
	-Enti mutuanti per alloggi,locali e servizi residenziali costruiti con contributo di altri Enti	€ -	€ -	€ -
228088	-Enti mutuanti per alloggi,locali e servizi residenziali costruiti senza contributo	€ 5.322.292,89	€ 5.081.789,43	-€ 240.503,46
	-Enti mutuanti per alloggi,locali e servizi residenziali di edilizia agevolata	€ -	€ -	€ -
	-Enti mutuanti per ripiano disavanzi	€ -	€ -	€ -
	DEBITI VERSO LO STATO (CER) PER G.S.:			
251001/4 - 256001	-Rientri per le destinazioni dell'art. 25/513 a scadere	€ 6.817.873,23	€ 6.765.059,62	-€ 52.813,61
250001/2 - 252002	-Rientri non vincol.alle destinaz. dell'art.25/513 a scadere	€ 2.222.929,40	€ 2.222.929,40	€ -
254001/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11- 255007	-Finanziamenti interventi	€ 101.619.183,52	€ 97.230.347,07	-€ 4.388.836,45
	-Fondi della Gestione Speciale	€ -	€ -	€ -
255001/2/3/4/5/6-256002-249016-249003	-Fondi della Gestione Speciale	€ 5.684.957,86	€ 5.684.643,34	-€ 314,52
256003/4	-Fondi per le destinazioni di cui alla L.560 del 24/12/'93	€ 17.828.803,47	€ 16.978.935,79	-€ 849.867,68
251009	Debito residuo alloggi ceduti l. 560	€ 904.353,49	€ 904.353,49	€ -
				€ -
	DEPOSITI CAUZIONALI E RITENUTE GARANZIA:			
241001/2 - 242001	-Depositi cauzionali	€ 1.801.443,28	€ 1.819.770,68	€ 18.327,40
	-Depositi e ritenute di imprese	€ -	€ -	€ -
261....	ALTRI DEBITI DIVERSI	€ 2.537.298,14	€ 2.354.437,15	-€ 182.860,99
261256	Debito v/assegnatari contributo affitto 1^ casa Bucaletto	€ 140.226,09	€ 337.744,79	€ 197.518,70
	FINANZIAMENTI PROGRAMMI DIVERSI:			
261012	-Cassa DD.PP. per differenza mutui	€ 372.337,17	€ 372.337,17	€ -
247010	-Assegnatari alloggi costruiti con mutuo agevolato	€ 2.221.268,81	€ 2.221.268,81	€ -
261003/4/5/6/7/8/9/16	-Ente Regione per interventi straordinari	€ 16.336.204,97	€ 16.336.204,97	€ -
261001/2/10/11/13/14/18	-Comuni diversi opere urbanizz.e canoni alloggi requisiti	€ 4.266.560,44	€ 4.266.560,44	€ -
247011	-Assegnatari alloggi Edilizia Convenzionata MELFI	€ 373.748,97	€ 373.748,97	€ -
	SOMMANO	€ 168.449.481,73	€ 162.950.131,12	-€ 5.499.350,61
ATER - POTENZA	2 RIMANENZE PASSIVE DI ESERCIZIO			Passività 2022

N. CONTO	P A S S I V I T A '	CONSISTENZA		DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	+ o -
262002	RATEI E RISCONTI PASSIVI:			
	-Ratei passivi	€ -	€ -	
	-Risconti passivi	€ -	€ -	€ -
	SOMMANO	€ -	€ -	€ -

N. CONTO	PASSIVITA'	CONSISTENZA		DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	+ o -
	FONDI DI ACCANTONAMENTO VARI			
	FONDI DI QUIESCENZA E PREVIDENZA:			
227001	-Fondo trattamento fine rapporto	€ 1.631.250,52	€ 1.819.878,33	€ 188.627,81
	-Fondo integrativo di previdenza	€ -	€ -	
	FONDO IMPOSTE:			
	-Fondo Imposte sul reddito	€ -	€ -	
	FONDO PLUSVALENZE PATRIMONIALI DA REINVESTIRE:			
	-Fondo plusvalenze su cessioni immobili	€ -	€ -	
	FONDO MANUTENZIONE STABILI:			
226001	-Fondo per interventi straordinari	€ 1.015.325,86	€ 1.015.325,86	€ -
	SOMMANO	€ 2.646.576,38	€ 2.835.204,19	€ 188.627,81
	POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO			
224005	Fondo accantonamento pendenze legali	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ -
	FONDO RISCHI SU CREDITI:			
224003	-Fondo rischi su crediti	€ 844.050,16	€ 844.050,16	€ -
	FONDI DI AMMORTAMENTO ALLOGGI,LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI:			
212,,,,,,	-Alloggi e locali di proprietà in locazione	€ 4.248.253,37	€ 4.035.161,33	-€ 213.092,04
213001	-Alloggi e locali in proprietà superficiaria in locazione	€ 10.496.103,02	€ 10.496.103,02	€ -
213003	-Alloggi e locali di proprietà in uso diretto	€ 1.195.173,76	€ 1.239.687,47	€ 44.513,71
	-Alloggi e locali in proprietà superficiaria in uso diretto			€ -
	-Servizi Residenziali di proprietà	€ -	€ -	€ -
	-Altri cespiti	€ -	€ -	€ -
	FONDI DI AMMORTAMENTO FINANZ.DI ALLOGGI,LOCALI,SERV.RESID.:			
218001	-Alloggi e locali in proprietà superficiaria in locazione	€ 36.883.141,98	€ 38.882.742,31	€ 1.999.600,33
	-Alloggi e locali in proprietà superficiaria in uso diretto	€ -	€ -	€ -
	-Servizi Residenziali in proprietà superficiaria	€ -	€ -	€ -
	FONDI DI AMMORTAMENTO MACCHINE, MOBILI,ATTREZZ. E AUTOMEZZI:			
221002	-Macchine elettroniche	€ 1.051.926,60	€ 1.075.678,81	€ 23.752,21
221001 - 222001 ATER - POTENZA	-Mobili e macchine per ufficio	€ 384.717,61	€ 385.314,21	€ Passività 2022 596,60

N. CONTO	P A S S I V I T A '	CONSISTENZA		DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	+ o -
223001/2	-Attrezzature	€ -	€ -	€ -
	-Automezzi	€ 72.241,61	€ 72.241,61	-€ 0,00
	SOMMANO	€ 55.475.608,11	€ 57.330.978,92	€ 1.855.370,81
	TOTALE PASSIVITA'	€ 253.115.651,82	€ 250.282.604,71	-€ 2.833.047,11

N. CONTO	PASSIVITA'	CONSISTENZA	CONSISTENZA	DIFFERENZE
		ALL'1/1/2022	AL 31/12/2022	+ o -
205001/2	FONDO DI DOTAZIONE: -Dotazione	€ 127.858,44	€ 127.858,44	€ -
201001	-Devoluzioni	€ 774.804,76	€ 774.804,76	€ -
202001	RISERVE STATUTARIE E FACOLTATIVE: -Riserve ordinarie	€ 27.042,81	€ 27.042,81	€ -
	-Riserve straordinarie	€ -	€ -	€ -
	-Riserve tassate	€ -	€ -	€ -
203,,,,,,	SALDI ATTIVI E RIVALUTAZIONE MONETARIA: Rivalutazioni monetarie	€ 5.609.234,12	€ 5.609.234,12	€ -
204,,,,,,	CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE: -Contributo dello Stato	€ 195.111.231,81	€ 200.724.342,61	€ 5.613.110,80
210001	-Contributo frazionato	€ -	€ -	€ -
210002	-Contributi dello Stato (art.55 D.P.R. n. 917/86) Tassato	€ 16.010.883,07	€ 16.010.883,07	€ -
	AVANZO ECONOMICO ESERCIZI PRECEDENTI E DELL'ESERCIZIO	€ 124.100,55	€ -	-€ 124.100,55
	SOMMANO	€ 217.785.155,56	€ 223.274.165,81	€ 5.489.010,25
	TOTALE A PAREGGIO	€ 470.900.807,38	€ 473.556.770,52	€ 2.655.963,14
	<u>CONTI D'ORDINE</u>			
600,,,,, - 601006	Terzi per stabili in gestione	€ 4.661.823,07	€ 4.661.823,07	€ -
601001/2/3/4/5	Terzi per lavori	€ 8.519.957,06	€ 8.519.957,06	€ -
	Depositanti di titoli e cauzioni	€ -	€ -	€ -
601007	Depositi cauzioni presso terzi	€ 463.134,84	€ 463.134,84	€ -
	SOMMANO	€ 13.644.914,97	€ 13.644.914,97	€ -

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	IMPORTI PARZIALI	TOTALE	
		TOTALI	AL 31/12/2022
GIACENZE INIZIALI			
-Interventi costruttivi in corso			
-Interventi costruttivi ultimati		€ 48.720.381,44	
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso		€ 69.717.397,79	
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati			
-Interventi di Servizi Residenziali in corso		€ 472.405,64	
-Interventi di Servizi Residenziali ultimati		€ -	
-Materiali e scorte		€ -	
			€ 118.910.184,87
SPESE ATTUAZIONE INTERVENTI EDILIZI			
-Costi degli interventi costruttivi G.S.	€ 102.952,91		
-Costi degli interventi costruttivi G.O.	€ 309.248,96	€ 412.201,87	
-Costi degli interventi di risanamento e ristrutturazione G.S.	€ -		
-Costi degli interventi di manutenzione straordinaria G.S.	€ 1.043.318,57	€ 1.043.318,57	
-Costi di realizzazione di Servizi Residenziali G.S.	€ -		
-Costi di realizzazione di Servizi Residenziali G.O.	€ -		
-Costi degli interventi di manutenzione straordinaria G.S.	€ -		
-Costi degli interventi di manutenzione straordinaria G.O.	€ -	€ -	
-Costi degli interventi costruttivi di Edilizia Agevolata	€ -		
-Costi degli interventi di risan/ristrutt.Edilizia Agevolata	€ -		
-Costi di realizzaz.Servizi Residenziali Edilizia Agevolata	€ -		
-Costi degli interventi costruttivi ad uso diretto	€ -		
-Costi degli interv.di manunt. straor. risanam.e ristrutturaz.ad uso diretto		€ -	
			€ 1.455.520,44
MATERIALI E SCORTE			
MATERIALI			
-Costi di acquisto di materiali edili	€ -	€ -	€ -
SPESE PER PRESTAZIONI DI LAVORO E RELATIVI CONTRIBUTI			
PERSONALE IN SERVIZIO			
-Retribuzione ed indennità al personale	€ 1.090.729,74		
-Lavoro straordinario	€ -		
-Diarie e trasferte	€ 11.209,36		
-Contributi assicurativi e previdenziali	€ 437.338,60		

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	I M P O R T I PARZIALI	T O T A L E	
		TOTALI	AL 31/12/2022
-Altri oneri (mensa)	€ 15.423,24		
-Fondo incentivante	€ 628.880,71		
Avvocatura	€ 150.000,01		
-Fondo retribuz. Posizione e risultato Dirigenti	€ 149.521,96		
-Assicurazione del personale - Rischi civili	€ 36.014,19	€ 2.519.117,81	
ACCANTONAMENTI			
-Al Fondo T.F.R.	€ 294.925,12	€ 294.925,12	
-Al Fondo Integrativo di Previdenza	€ -	€ -	
			€ 2.814.042,93
PERSONALE IN QUIESCENZA			
-Pensioni a carico dell'Ente	€ -		
-Altri oneri	€ -		
SPESE PER ATTIVITA' ISTITUZIONALI			
SPESE GENERALI			
-Indennità compensi e rimborsi Amministratori e Sindaci	€ 79.616,26		
-Spese di rappresentanza	€ 1.240,93		
-Affitti e spese servizi e manutenzione uffici	€ 177.410,88		
-Postali e telefoniche	€ 22.876,05		
-Cancelleria, stampati e pubblicazioni	€ 10.101,39		
-Gestione automezzi	€ 7.749,48		
-Manutenzione macchine-computers	€ 75,00		
-Gestione sistema informativo	€ 40.476,16		
-Contributi associativi diversi	€ 17.419,00		
-Spese legali	€ 1.165,50		
-Partecipazione a concorsi, seminari e convegni	€ 5.076,00		
-Consulenze e prestazioni professionali	€ 54.416,20		
-Spese su depositi bancari e postali	€ 5.291,90		
-Spese concorsi e corsi	€ -		
-Adeguamento D.Lgs. 81/2008	€ 16.470,26		
-Sistema Gestione Qualità	€ 20.932,00	€ 460.317,01	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	I M P O R T I PARZIALI	T O T A L E	
		TOTALI	AL 31/12/2022
SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI			
-Assicurazione degli stabili	€ 97.964,87		
-Bollettazione e riscossione canoni	€ 51.212,00		
-Stipulazione contratti di affitto	€ 52.486,51		
-Procedimenti legali	€ 76.279,41		
-Quote d'amministrazione per alloggi in condominio	€ 68.937,55		
-Rimborsi quote amministrazione stabili autogestiti	€ -		
-Istruttoria pratiche diverse	€ 2.229,52		
-Anagrafe dell'Utenza	€ -		
-Indennità e rimborso ai Componenti Commiss.Assegnaz.Alloggi	€ 43.807,18		
-Spese sociali per l'Utenza	€ -		
-Spese traslochi e custodia mobilio	€ -		
Spese Tecniche per gestione patrimonio	€ -	€ 392.917,04	
SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI			
-Materiali utilizzati per manutenzione stabili	€ -		
-Appalti per manutenzione stabili	€ 525.744,69		
-Spese tecniche per manutenzione stabili	€ 2.944,00		
-Rimborso quote manutenzione stabili autogestiti	€ -		
-Quote manutenzione per alloggi in condominio	€ 2.119,84		
-Appalti manutenzione stabili di proprietà	€ -		
		€ 530.808,53	
SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€ 3.874,34		
-Asporto immondizie	€ -		
-Pulizia parti comuni	€ -		
-Pulizia spazi a verde	€ -		
-Custodia	€ -		
-Sorveglianza	€ -		
-Riscaldamento	€ -		
-Acqua calda centralizzata	€ -		
-Ascensori	€ 12.084,05		
-Autoclave	€ -		
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€ -		
-Altri servizi	€ -		
		€ 15.958,39	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	IMPORTI PARZIALI	TOTALE	
		TOTALI	AL 31/12/2022
SPESE PER INTERVENTI EDILIZI			
-Progettazione	€ -		
-Direzione ed assistenza lavori	€ -		
-Commissioni e collaudi	€ -		
-Consulenze tecniche	€ -		
-Procedimenti legali	€ 62.870,20		
-Altre spese tecniche	€ 63.739,93		
		€ 126.610,13	€ 1.526.611,10
ONERI FINANZIARI			
INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE			
-Su depositi di C/C	€ -		
-Su prestiti	€ -		
INTERESSI SU MUTUI			
-Di alloggi,locali e Servizi Residenziali costruiti con contributo dello Stato	€ -		
-Di alloggi,locali e Servizi Residenziali costruiti con contributo di altri Enti	€ -		
-Di alloggi,locali e Servizi Residenziali costruiti senza contributo	€ 166.983,56		
-Di alloggi,locali e Servizi Residenziali Edilizia Agevolata e convenzionata	€ -		
-Ripiano disavanzi	€ -		
		€ 166.983,56	
INTERESSI SU ALTRI DEBITI			
-Su sconto ed incasso effetto	€ -		
-Su debiti verso fornitori	€ -		
-Su depositi cauzionali	€ -	€ -	€ 166.983,56
AMMORTAMENTI	€ -		
QUOTE AMM. DI ALLOGGI,LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI			
-Di alloggi e locali di proprietà in locazione	€ -		
-Di alloggi e locali in proprietà superficaria in locazione	€ 1.999.600,33		
-Di alloggi e locali di proprietà in uso diretto	€ 44.513,71		
-Di alloggi e locali in proprietà superficaria uso diretto	€ -		
-Di Servizi Residenziali di proiprietà	€ -		
-Altri cespiti	€ -		
		€ 2.044.114,04	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	I M P O R T I P A R Z I A L I	T O T A L E	
		TOTALI	AL 31/12/2022
QUOTE AMM.FINANZ. ALLOGGI E LOCALI			
-Di alloggi e locali in proprietà superficiaria in locazione	€ -		
-Di alloggi e locali in proprietà superficiaria uso diretto	€ -		
-Di Servizi Residenziali in proprietà superficiaria	€ -		
		€ -	
QUOTE AMM.MACCHINE,MOBILI,ATTREZZATURE E AUTOMEZZI			
-Mobili per ufficio	€ 596,60		
-Macchine Elettroniche	€ 20.372,06		
-Attrezzature	€ 3.380,15		
-Automezzi	€ -		
		€ 24.348,81	
QUOTE AMMORTAMENTO BENI IMMATERIALI			
			€ 2.068.462,85
ACCANTONAMENTI			
-Al Fondo accantonamento canoni di difficile esazione	€ -		
° Fondo pendenze legali in corso	€ -		
-Al Fondo manutenzione stabili	€ -		
-Al Fondo imposte	€ -	€ -	€ -
PERDITE PER RIENTRI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.			
-Quota residuale da canoni di locazione degli alloggi ex IACP e STATO	€ -	€ -	
-Rientri finanziari da canoni di locazione degli alloggi ex IACP e STATO - 0,50%	€ 469.892,75	€ 469.892,75	
-Somme ricavate dall'alienazione di alloggi	€ 1.199.601,34	€ 1.199.601,34	
			€ 1.669.494,09
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Contributi interventi costrutti-risanamento-ristrutturazione	€ 5.613.110,80	€ 5.613.110,80	€ 5.613.110,80
-Contributi su finanziamento di altri Enti	€ -		
-Contributi dello STATO (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022

DESCRIZIONE COSTI	IMPORTI PARZIALI	TOTALE	
		TOTALI	AL 31/12/2022
SPESE E PERDITE DIVERSE E SOPRAVVVENIENZE PASSIVE			
-Spese e perdite diverse	€ -		
-Sopravvenienze passive	€ 1.276.938,56	€ 1.276.938,56	
			€ 1.276.938,56
MINUSVALENZE PATRIMONIALI			
-Per vendita di beni patrimoniali	€ -	€ -	
-Per vendita di altri beni	€ -	€ -	€ -
ONERI TRIBUTARI			
A) DELL'ESERCIZIO IN CORSO			
-Imposta di bollo	€ 27.206,60		
-Imposta di registro	€ 245,00		
-Invim su cessione alloggi e locali	€ -		
Iva indetraibile Pro-Rata	€ 171.307,00		
-Altre imposte e tasse	€ 560.370,66		
		€ 759.129,26	€ 759.129,26
B) DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI			
-Imposte sul reddito	€ -		
-Altre imposte e tasse	€ -	€ -	€ -
TOTALE COSTI PRIMA DELL'IMPOSTA			€ 136.260.478,46
IMPOSTE SUL REDDITO			
-IRAP		€ -	
-IRES		€ 92.020,38	
		€ 92.020,38	€ 92.020,38
TOTALE COSTI			€ 136.352.498,84
AVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ -
TOTALE A PAREGGIO			€ 136.352.498,84

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2022
	PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE			
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€	-	
-Servizi Residenziali	€	-	
-Materiali e scorte	€	-	
		€	-
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			
-CANONI DI LOCAZIONE			
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€	5.385.490,36	
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€	317.773,15	
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€	536.133,60	
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€	610.025,30	
-Canoni su locali di proprietà senza contributo	€	4.276,12	
		€	6.853.698,53
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI			
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€	-	
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€	3.611,10	
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€	-	
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	
-Compensi per gestioni condominiali	€	-	
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€	2.254,97	
-Rimborsi per stipulazione contratti	€	15.251,21	
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€	17.520,00	
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€	-	
-Corrispettivi diversi	€	75,40	
-Rimborsi per procedimenti legali	€	12.780,66	
-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€	-	
		€	51.493,34
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI			
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€	-	
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€	-	
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€	-	
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€	-	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2022
	PARZIALI	TOTALI	
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€	-	
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€	-	
		€	-
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€	6.088,58	
-Asporto immondizie	€	-	
-Pulizia spazi comuni	€	-	
-Pulizia spazi a verde	€	-	
-Custodia	€	-	
-Sorveglianza	€	-	
-Riscaldamento	€	-	
-Acqua calda centralizzata	€	-	
-Ascensori	€	29.979,14	
-Autoclave	€	-	
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€	-	
-Altri servizi	€	-	
		€	36.067,72
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI			
-Compensi per interventi costruttivi	€	34.516,14	
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€	-	
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€	-	
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€	156.052,41	
-Compensi per interventi di recupero	€	-	
-Compensi per altri interventi	€	-	
		€	190.568,55
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI			
-Canoni diversi	€	444,60	
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI			
-Proventi delle partecipazioni	€	-	
-Interessi su titoli a reddito fisso	€	-	
			€ 444,60
INTERESSI ATTIVI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2022
	PARZIALI	TOTALI	
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE			
-Su depositi presso banche	€ 8.896,82		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€ 7.632,33		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€ -		
		€ 16.529,15	
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI			
-Da assegnatari	€ 47,04		
-Da cessionari	€ 41.638,19		
		€ 41.685,23	
INTERESSI SU ALTRI CREDITI			
-Su mutui da erogare	€ -		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€ -		
		€ -	€ 58.214,38
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			
-Dello Stato	€ -		
-Di altri Enti	€ -	€ -	€ -
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.			
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€ -		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€ -		
-Rimborsi diversi	€ -	€ -	€ -
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Dello Stato (REGIONE)	€ 5.613.110,80	€ 5.613.110,80	
-Di altri Enti	€ -		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		€ 5.613.110,80
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE			
-Proventi e ricavi diversi	€ 134.386,41	€ 134.386,41	
-Sopravvenienze attive	€ 395.516,88	€ 395.516,88	€ 529.903,29
PLUSVALENZE PATRIMONIALI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2022			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2022
	PARZIALI	TOTALI	
-Vendita di beni patrimoniali	€ 151.121,74	€ 151.121,74	
-Vendita di altri beni	€ -	€ -	€ 151.121,74
INCREMENTI PATRIMONIALI			
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
-Destinati alla locazione	€ 5.613.110,80		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita			
		€ 5.613.110,80	
PROGRAMMI DIVERSI			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata		€ -	
RIMANENZE FINALI			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 44.003.344,72		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 70.157.947,02		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ 114.633.697,38	€ 120.246.808,18
TOTALE RICAVI			€ 133.731.431,13
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ 2.621.067,71
TOTALE A PAREGGIO			€ 136.352.498,84

A.T.E.R.		CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 2022	
PARTE PRIMA			
ENTRATE E SPESE FINANZIARIE CORRENTI			
ENTRATE		SPESE	
Entrate derivanti da trasferimenti correnti		Spese correnti	
Cat. 1^c <i>Trasferimenti da parte dello Stato</i> ° Contributi dello Stato c/esercizio		Cat. 1° - <i>Spese per gli organi dell'Ente</i> ° Amministratori e Sindaci	€ 79.616,26
Cat. 2^c <i>Trasferimento da parte delle Regioni</i> ° Contributi delle Regioni in c/esercizio	€ -	Cat. 2° - <i>Oneri per il personale in attività di servizio</i> ° Prestazioni di lavoro e relativi contributi	€ 2.519.117,81
Cat. 3^c <i>Trasferimenti da Comuni e Provincia</i> ° Contributi dei Comuni e Provincia c/esercizio		Cat. 3° - <i>Oneri per il personale in quiescenza</i> ° Personale in quiescenza	
Cat. 4^c <i>Trasferimenti da parte di altri Enti</i> ° Contributi di altri Enti c/esercizio	€ -	Cat. 4° - <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e di se</i> ° Acquisto di materiali e scorte ° Spese per funzionamento degli uffici ° Spese diverse di amministrazione	€ - € 177.410,88 € 203.289,87
TITOLO II			
Cat. 5^c <i>Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizio</i> ° Ricavi dalla vendita di materiale e scorte ° Corrispettivi per amministrazione degli stabili ° Corrispettivi per manutenzione stabili ° Corrispettivi per servizi a rimborso ° Corrispettivi tecnici per interventi edilizi	€ 21.206,50 € - € 36.067,72 € 190.568,55	Cat. 5° - <i>Spese per prestazioni istituzionali</i> ° Spese di amministrazione degli stabili ° Spese di manutenzione degli stabili ° Spese per servizi a rimborso ° Spese per interventi edilizi	€ 392.917,04 € 530.808,53 € 15.958,39 € 126.610,13
Sommano	€ 247.842,77	Sommano	€ 1.066.294,09
Cat. 6^c <i>Redditi e proventi patrimoniali</i> ° Canoni di locazione ° Canoni diversi ° Proventi delle partecipazioni ° Interessi su titoli a reddito fisso ° Interessi su depositi ° Interessi da assegnatari ° Interessi da cessionari ° Interessi attivi diversi	€ 6.853.698,53 € 444,60 € 16.529,15 € 47,04 € 41.638,19 € -	Cat. 6° - <i>Oneri finanziari</i> ° Interessi su debiti v/banche ° Interessi su mutui ° Interessi ed oneri finanziari diversi	€ - € 166.983,56 € -
Sommano	€ 6.912.357,51		
Cat. 7^c <i>Poste correttive e compensative di spese correnti</i> ° Recupero e rimborsi diversi -Rientri G. S. ° Rimborsi della Gestione speciale	€ 164.673,25 € - € -	Cat. 7° - <i>Oneri tributari</i> ° Imposte e tasse	€ 851.149,64
Sommano	€ 164.673,25		
Cat. 8^c <i>Entrate non classificabili in altre voci</i> ° Altre entrate ° Rimborsi dalla Gestione Speciale	€ -	Cat. 8° - <i>Poste correttive e compensative di entrate cor</i> ° Rientri finanziari a favore dello Stato (CER) ° Interessi a favore dello Stato (CER) per G.S. ° Fondo per l'ERP (0,50%)	€ - € - € 469.892,75
		Cat. 9° - <i>Voci non classificabili in altre</i> ° Fondo di riserva ° Accantonamento per canoni insoluti ° Fondo pendenze legali in corso	€ - € - € -
Totale Parte Prima	€ 7.324.873,53	Totale Parte Prima	€ 5.533.754,86

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DI RAFFRONTO- BILANCIO CONSUNTIVO 2022

COSTI DESCRIZIONE	GESTIONE PATRIMONIO				COSTI GENERALI	TOTALE CONSUNTIVO
	AMMINISTRAZIONE	MANUTENZIONE	SERV. A RIMBORSO	TOTALE		
1-Retribuzione personale	€ 681.059,54	€ 580.547,88		€ 1.261.607,42	€ 780.794,53	€ 2.042.401,95
2-Spese direttamente imputabil						
2a-Corrispettivi per amministrazione degli s	€ 392.917,04			€ 392.917,04		€ 392.917,04
2b-Corrispettivi per manutenzione stabil		€ 530.808,53		€ 530.808,53		€ 530.808,53
2c-Corrispettivi per servizi a rimborso			€ 15.958,39	€ 15.958,39		€ 15.958,39
2d-Corrispettivi tecnici per interventi edilizi					€ 126.610,13	€ 126.610,13
3-Quota spese comune ai servizi						
3a-quota retribuzione personale di supporto	€ 376.390,63	€ 100.325,23		€ 476.715,86		€ 476.715,86
3a-amministratori e sindaci	€ 35.730,22	€ 19.224,41		€ 54.954,64	€ 24.661,62	€ 79.616,26
3a-quota spese per funzionamento uffici	€ 170.851,07	€ 91.925,30		€ 262.776,37	€ 117.924,38	€ 380.700,75
4-Oneri finanziari	€ 166.983,56			€ 166.983,56		€ 166.983,56
5-Oneri tributari	€ 851.149,64			€ 851.149,64		€ 851.149,64
6-Fondo per il reinvestimento (0.50 %)	€ 469.892,75			€ 469.892,75		€ 469.892,75
7-Accantonamento G. S. (del. CIPE 95/96)	€ -			€ -		€ -
8-Ammortamenti e deperimenti diversi	€ 68.862,52			€ 68.862,52		€ 68.862,52
9-Accantonamento TFR	€ 121.178,39	€ 65.241,93		€ 186.420,32	€ 108.504,80	€ 294.925,12
10-Ammortamento finanziario	€ 1.999.600,33			€ 1.999.600,33		€ 1.999.600,33
11-Cessioni alloggi, sopravvenienze e fondo accan	€ 2.476.539,90			€ 2.476.539,90		€ 2.476.539,90
SOMMANO	€ 7.811.155,59	€ 1.388.073,29	€ 15.958,39	€ 9.215.187,27	€ 1.158.495,46	€ 10.373.682,73

RICAVI DESCRIZIONE	GESTIONE PATRIMONIO				RICAVI GENERALI	TOTALE
	AMMINISTRAZIONE	MANUTENZIONE	SERV. A RIMBORSO	TOTALE		
1-Contributo della Regione in conto esercizio	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -
2-Corrispettivi	€ 21.206,50	€ -	€ 36.067,72	€ 57.274,22	€ 190.568,55	€ 247.842,77
3-Canoni di locazione alloggi e locali	€ 5.999.791,78			€ 5.999.791,78	€ 854.351,35	€ 6.854.143,13
4-Interessi su depositi e diversi	€ 16.529,15			€ 16.529,15	€ -	€ 16.529,15
5-Interessi da assegnatari	€ 41.685,23			€ 41.685,23		€ 41.685,23
6-Plusvalenze patrimoniali	€ 151.121,74			€ 151.121,74		€ 151.121,74
7-Sopravvenienze attive	€ 395.516,88			€ 395.516,88		€ 395.516,88
8-Rientri finanziari dallo Stato per G.S.	€ -			€ -		€ -
9-Rimborsi dallo Stato per mutui	€ -			€ -		€ -
10-Altri rimborsi e recuperi diversi	€ 164.673,25			€ 164.673,25		€ 164.673,25
11- Rientri G.S.						
12-Altri (saldo costi ricavi: trasferimenti a patr. - c	-€ 118.897,13			-€ 118.897,13		-€ 118.897,13
SOMMANO	€ 6.671.627,40	€ -	€ 36.067,72	€ 6.707.695,12	€ 1.044.919,90	€ 7.752.615,02

RIEPILOGO ECONOMICO	AMMINISTRAZIONE	MANUTENZIONE	SERV. A RIMBORSO	1° TOT.	INT. EDILIZI	TOTALE
TOTALE DEI COSTI	€ 7.811.155,59	€ 1.388.073,29	€ 15.958,39	€ 9.215.187,27	€ 1.158.495,46	€ 10.373.682,73
TOTALE DEI RICAVI	€ 6.671.627,40	€ -	€ 36.067,72	€ 6.707.695,12	€ 1.044.919,90	€ 7.752.615,02
DIFFERENZE	-€ 1.139.528,19	-€ 1.388.073,29	€ 20.109,33	-€ 2.507.492,15	-€ 113.575,56	-€ 2.621.067,71

RIEPILOGO SPESE-ENTRATE CORRENTI	AMMINISTRAZIONE	MANUTENZIONE	SERV. A RIMBORSO	1° TOT.	INT. EDILIZI	TOTALE
TOTALE DEI COSTI	€ 5.265.753,17	€ 1.388.073,29	€ 15.958,39	€ 6.669.784,85	€ 1.158.495,46	€ 5.533.754,86
TOTALE DEI RICAVI	€ 6.520.505,66	€ -	€ 36.067,72	€ 6.556.573,38	€ 1.044.919,90	€ 7.324.873,53
DIFFERENZE	€ 1.254.752,49	-€ 1.388.073,29	€ 20.109,33	-€ 113.211,47	-€ 113.575,56	€ 1.791.118,67

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA al 31/12/2022

Allegato "G" Regolamento D.M 10.10.1986

			TOTALE
Consistenza della cassa ad inizio esercizio			447.523,07 €
RISCOSSIONI			10.055.575,71 €
in c/competenza		6.268.173,20 €	
in c/residui		3.787.402,51 €	
PAGAMENTI			8.586.161,59 €
in c/competenza		8.110.808,12 €	
in c/residui		475.353,47 €	
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			- €
Consistenza della cassa a fine esercizio	(=)		1.916.937,19 €
RESIDUI ATTIVI			60.615.654,70 €
degli esercizi precedenti		55.231.459,19 €	
dell'esercizio		5.384.195,51 €	
RESIDUI PASSIVI			27.166.290,48 €
degli esercizi precedenti		24.819.911,66 €	
dell'esercizio		2.346.378,82 €	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022:	(=)		35.366.301,41 €
<i>ovvero</i>			
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022:	(=)		0,00

Allegato a) Risultato di amministrazione

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2022				447.523,07
RISCOSSIONI	(+)	3.787.402,51	6.268.173,20	10.055.575,71
PAGAMENTI	(-)	475.353,47	8.110.808,12	8.586.161,59
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2022	(=)			1.916.937,19
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			-
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2022	(=)			1.916.937,19
RESIDUI ATTIVI	(+)	55.231.459,19	5.384.195,51	60.615.654,70
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				-
RESIDUI PASSIVI	(-)	24.819.911,66	2.346.378,82	27.166.290,48
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			-
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			-
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022 (A)⁽²⁾	(=)			35.366.301,41

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2022:		
Parte accantonata⁽³⁾		
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2022 ⁽⁴⁾		-
Accantonamento residui perenti al 31/12/2022 (solo per le regioni) ⁽⁵⁾		
Fondo anticipazioni liquidità		
Fondo perdite società partecipate		
Fondo contenzioso		
Altri accantonamenti		
Totale parte accantonata (B)		-
Parte vincolata		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		
Vincoli derivanti da trasferimenti (Regionali)		16.671.130,17
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		
Altri vincoli		
Totale parte vincolata (C)		16.671.130,17
Parte destinata agli investimenti		
Totale parte destinata agli investimenti (D)		-
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		18.695.171,24
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾		-
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare⁽⁶⁾		

(1) Indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato risultante dal conto del bilancio (in spesa).

(2) Se negativo, le regioni indicano in nota la quota del disavanzo corrispondente al debito autorizzato e non contratto, distintamente da quella derivante dalla gestione ordinaria.

(3) Non comprende il fondo pluriennale vincolato.

(4) Indicare l'importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità risultante dall'allegato 8 c)

(5) Solo per le regioni Indicare l'importo dell'accantonamento per residui perenti al 31 dicembre

(6) Solo per le Regioni e le Province autonome. In caso di risultato negativo, le regioni iscrivono nel passivo del bilancio distintamente il disavanzo di amministrazione da ripianare (lettera E al netto della lettera F) e il disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto (lettera F)

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

(6)

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Capitolo di spesa	descrizione	Risorse accantonate al 1/1/ 2022 ⁵	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2022 (con segno - ¹)	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2022	Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/- ²)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/ 2022
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)+(c)+(d)
	Fondo anticipazioni liquidità	0	0	0	0	0
						0
						0
	Totale Fondo anticipazioni liquidità	0	0	0	0	0
	Fondo perdite società partecipate	0	0	0	0	0
						0
						0
	Totale Fondo perdite società partecipate	0	0	0	0	0
	Fondo contenzioso					0
						0
	Totale Fondo contenzioso	0	0	0	0	0
	Fondo crediti di dubbia esigibilità ⁽³⁾	0	0	0	0	0
	Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità	0	0	0	0	0
	Fondo di garanzia debiti commerciali	0	0	0	0	0
						0
						0
	Totale Fondo di garanzia debiti commerciali	0	0	0	0	0
	Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)	0	0	0	0	0
						0
						0
	Totale Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)	0	0	0	0	0
	Altri accantonamenti ⁽⁴⁾		-			-
						0
						0
	Totale Altri accantonamenti	-	-	-	-	-
	Totale	-	-	-	-	-

(*) Le modalità di compilazione delle singole voci del prospetto sono descritte nel paragrafo 13.7.1 del principio applicato della programmazione

(1) Indicare, con il segno (-), l'utilizzo dei fondi accantonati attraverso l'applicazione in bilancio della corrispondente quota del risultato di amministrazione.

(2) Indicare con il segno (+) i maggiori accantonamenti nel risultato di amministrazione effettuati in sede di predisposizione del rendiconto, e con il segno (-), le riduzioni degli accantonamenti

(3) Con riferimento ai capitoli di bilancio riguardanti il FCDE, devono essere preliminarmente valorizzate le colonne (a) e (e) nelle quali devono essere indicate rispettivamente le quote accantonate nel

(4) I fondi di riserva e i fondi speciali non confluiscono nella quota accantonata del risultato di amministrazione.

(5) In caso di revisione della composizione del risultato di amministrazione all'inizio dell'esercizio (vincolati, accantonati e destinati agli investimenti) i dati della colonna 1 possono non corrispondere

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Cap. di entrata	Descr.	Capitolo di spesa correlato	Descr.	Risorse vinc. nel risultato di amministrazione al 1/1/2022 ¹	Risorse vincolate applicate al bilancio dell'esercizio 2022	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2022	Impegni exerc. 2022 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione	Fondo plur. vinc. al 31/12/2022 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi vincolati ² o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui):	Cancellazione nell'esercizio N di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio N-1 non reimpegnati nell'esercizio N	Risorse vincolate nel bilancio al 31/12/2022	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione al 31/12/2022
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)=(b)+(c)-(d)-(e)+(g)	(i)=(a) +(c) - (d)-(e)-(f)+(g)
<u>Vincoli derivanti dalla legge</u>												
Totale vincoli derivanti dalla legge (I/1)				0		0	0	0	0	0	0,00	0,00
<u>Vincoli derivanti da Trasferimenti</u>												
Totale vincoli derivanti da trasferimenti (I/2)				0		0	0	0	0	0	0,00	0,00
<u>Vincoli derivanti da finanziamenti</u>												
04140002	FINANZIAMENTI REGIONE-Efficientamento energetico	12100024 12100025 13170031	DD23AF.2018/D00434 - Comune di Castelsaraceno	299.572,21	299.572,21						299.572,21	299.572,21
	FINANZIAMENTI REGIONE-Efficientamento energetico	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 - Comune di Chiaromonte	426.000,00	426.000,00						426.000,00	426.000,00
04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Pescopagano	12100024 12100025 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Pescopagano	453.670,00	453.670,00		95.382,02				358.287,98	358.287,98
04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Francavilla in Sinni	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Francavilla in Sinni	525.000,00	525.000,00						525.000,00	525.000,00

04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Rionero in Vulture	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Rionero in Vulture	545.000,00	545.000,00				545.000,00	545.000,00
04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Atella	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Atella	580.000,00	580.000,00				580.000,00	580.000,00
04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Senise	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Senise	390.000,00	390.000,00				390.000,00	390.000,00
04140002	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Abriola	12100025 12100026 13170031	D.G.R. 1043/2018 -Comune di Abriola	460.000,00	460.000,00	172.911,32			287.088,68	287.088,68
04140001	DD24AB.2018/D01027 - Comune di Melfi	12100021 12100022 13170031	DD24AB.2018/D01027 - Comune di Melfi	750.000,00	300.000,00			750.000,00	300.000,00	0,00
04140002	D.G.R. n. 973 del 09.08.2016 - Comuni vari	12100025 12100026 13170031	D.G.R. n. 973 del 09.08.2016 - Comuni vari	129.278,67	129.278,67				129.278,67	129.278,67
04140002	D.G.R. n. 77 del 09.01.2018 - D.G.R. n. 59 del 24.01.2019 - Comune vari	12100025 12100026 13170031	D.G.R. n. 77 del 09.01.2018 - D.G.R. n. 59 del 24.01.2019 - Comune vari	529.391,94	529.391,94				529.391,94	529.391,94
04140002	DD24AB.2019/D.00149 - Comune di Satriano	12100025 12100026 13170031	DD24AB.2019/D.00149 - Comune di Satriano	85.000,00	85.000,00				85.000,00	85.000,00
04140002	D.G.R. n. 202100663 del 06.08.2021 - Comuni vari	12100025 12100026 13170031	D.G.R. n. 202100663 del 06.08.2021 - Comuni vari	1.990.537,95	1.990.537,95				1.990.537,95	1.990.537,95
04140001	D.G.R. n. 253/2016 - Sviluppo urbano di Potenza	12100021 12100022 13170031	D.G.R. n. 253/2016 - Sviluppo urbano di Potenza	7.000.000,00					0,00	7.000.000,00

04140002	Det. 143 del 19.02.2008 - Programma di ERP agevolata anno 2003	12100021 12100022 13170031	Det. 143 del 19.02.2008 - Programma di ERP agevolata anno 2003	554.712,80						0,00	554.712,80	
04140002	Det. 215 del 04.03.2010 - Programma di ERP agevolata anno 2003	12100021 12100022 13170031	Det. 215 del 04.03.2010 - Programma di ERP agevolata anno 2003	1.223.515,15						0,00	1.223.515,15	
04140002	12A2.2018/D.03548 - Comune di Potenza	03120092	12A2.2018/D.03548 - Comune di Potenza	2.050.226,06	640.226,06		302.481,27			337.744,79	1.747.744,79	
										0,00	0,00	
										0,00	0,00	
Totale vincoli formalmente attribuiti dall'ente (l/4)				17.991.904,78	7.353.676,83	-	570.774,61	-	750.000,00	-	6.782.902,22	16.671.130,17
Altri vincoli												
										0,00	0,00	
										0,00	0,00	
										0,00	0,00	
										0,00	0,00	
Totale altri vincoli (l/5)				0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
Totale risorse vincolate (l=l/1+l/2+l/3+l/4+l/5)				17.991.904,78	7.353.676,83	-	570.774,61	-	750.000,00	-	6.782.902,22	16.671.130,17

Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da legge (m/1)	0,00	0,00
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da trasferimenti (m/2)	0,00	0,00
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da finanziamenti (m/3)	0,00	0,00
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate dall'ente (m/4)	0,00	0,00
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da altro (m/5)	0,00	0,00
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate (m=m/1+m/2+m/3+m/4+m/5)	0,00	0,00
Totale risorse vincolate da legge al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n/1=l/1-m/1)	0,00	0,00
Totale risorse vincolate da trasferimenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n/2=l/2-m/2)	0,00	0,00
Totale risorse vincolate da finanziamenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n/3=l/3-m/3)	0,00	0,00
Totale risorse vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n/4=l/4-m/4)	6.782.902,22	16.671.130,17
Totale risorse vincolate da altro al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n/5=l/5-m/5)	0,00	0,00
Totale risorse vincolate al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (n=l-m)	6.782.902,22	16.671.130,17

(*) Le modalità di compilazione delle singole voci del prospetto sono descritte nel paragrafo 13.7.2 del principio applicato della programmazione

(1) In caso di revisione della composizione del risultato di amministrazione all'inizio dell'esercizio (vincolati, accantonati e destinati agli investimenti) i dati della colonna 1 possono non corrispondere con i dati dell'ultima colonna del prospetto a/2 del rendiconto dell'esercizio precedente.

(2) Esclusa la cancellazione di residui attivi non compresi nella quota vincolata del risultato di amministrazione dell'esercizio precedente (ad es. i residui attivi vincolati che hanno finanziato impegni).

RESIDUI ATTIVI AL 31/12/22-FINANZIARIA

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 31/12/2021	RETTIFICHE AI RESIDUI 21	RETT. IN PIU AI RESIDUI	RESIDUI RETTIFICATI	INCASSI SUI RESIDUI 2021	DIFFERENZA RESIDUI 2021	MOVIMENTI 2022	INCASSI 2022	DIFFERENZA COMP.ZA 2022	RESIDUI AL 31/12/2022
520505	122001	INQ.C/MOROSITA'	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520506	122002	INQ.C/MOROSITA'	34.985,46	410,10	-	34.575,36	2.140,43	32.434,93	3.611,10	1.924,06	1.687,04	34.121,97
		TOTALE	34.985,46	410,10	-	34.575,36	2.140,43	32.434,93	3.611,10	1.924,06	1.687,04	34.121,97
520507	122003	INQ.C/MOROSITA'	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520510	128002/5/6/7	CORRISPETTIVI GS	2.836.484,93	-	-	2.836.484,93	-	2.836.484,93	17.520,00	-	17.520,00	2.854.004,93
		TOTALE	2.836.484,93	-	-	2.836.484,93	-	2.836.484,93	17.520,00	-	17.520,00	2.854.004,93
520512	122004	INQ.C/MOROSITA'	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520525	122005	INQ.C/MOROSITA'	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520526	122006	INQ.C/MOROSITA'	24.167,26	65,20	-	24.102,06	3.260,10	20.841,96	6.088,58	2.751,37	3.337,21	24.179,17
		TOTALE	24.167,26	65,20	-	24.102,06	3.260,10	20.841,96	6.088,58	2.751,37	3.337,21	24.179,17
520528	122007	INQ.C/MOROSITA'	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520534	122008	INQ.C/MOROSITA'	198.905,98	997,77	-	197.908,21	15.723,03	182.185,18	29.979,14	13.462,53	16.516,61	198.701,79
		TOTALE	198.905,98	997,77	-	197.908,21	15.723,03	182.185,18	29.979,14	13.462,53	16.516,61	198.701,79
520543	136300	ATER C/SPESE GENERALI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL	RETTIFICHE	RETT. IN PIU	RESIDUI	INCASSI SUI	DIFFERENZA	MOVIMENTI	INCASSI 2022	DIFFERENZA	RESIDUI AL
	PATRIM.		31/12/2021	AI RESIDUI 21	AI RESIDUI	RETTIFICATI	RESIDUI 2021	RESIDUI 2021	2022		COMP.ZA 2022	31/12/2022
			-			-		-			-	-
520649	122039	REGIONE BASILICATA-DIFENS.CIVICO	66.928,90			66.928,90		66.928,90	4.276,12		4.276,12	71.205,02
		TOTALE	66.928,90	-	-	66.928,90	-	66.928,90	4.276,12	-	4.276,12	71.205,02
520650	122010	INQ.C/MOROSITA'	24.374.738,92	1.082.498,20		23.292.240,72	2.454.660,03	20.837.580,69	5.385.490,36	2.219.614,36	3.165.876,00	24.003.456,69
		TOTALE	24.374.738,92	1.082.498,20	-	23.292.240,72	2.454.660,03	20.837.580,69	5.385.490,36	2.219.614,36	3.165.876,00	24.003.456,69
520652	122040	INQ.DIVERSI	1.107.731,95			1.107.731,95	112.458,64	995.273,31	317.773,15	97.715,80	220.057,35	1.215.330,66
		TOTALE	1.107.731,95	-	-	1.107.731,95	112.458,64	995.273,31	317.773,15	97.715,80	220.057,35	1.215.330,66
520653	122011	INQ.C/MOROSITA'	3.391.033,74	9.470,73		3.381.563,01	208.300,26	3.173.262,75	536.133,60	142.599,74	393.533,86	3.566.796,61
		TOTALE	3.391.033,74	9.470,73	-	3.381.563,01	208.300,26	3.173.262,75	536.133,60	142.599,74	393.533,86	3.566.796,61
520654	122012	INQ.C/MOROSITA' ALLOGGI	2.462.291,68	105.888,97		2.356.402,71	238.282,47	2.118.120,24	465.394,40	170.705,20	294.689,20	2.412.809,44
520654	122013	INQ.C/MOROSITA' LOCALI	1.188.262,84	226,02		1.188.036,82	69.067,06	1.118.969,76	144.630,90	38.504,31	106.126,59	1.225.096,35
		TOTALE	3.650.554,52	106.114,99	-	3.544.439,53	307.349,53	3.237.090,00	610.025,30	209.209,51	400.815,79	3.637.905,79
520660	122014	INQ.C/MOROSITA'	1.533,58			1.533,58	323,86	1.209,72	444,60	194,84	249,76	1.459,48
		TOTALE	1.533,58	-	-	1.533,58	323,86	1.209,72	444,60	194,84	249,76	1.459,48
520675	136440	BCC.MONTEPRUNO	-			-		-	8.896,82		8.896,82	8.896,82
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	8.896,82	-	8.896,82	8.896,82
520676	136246	AMM.NE POSTE	15.881,66			15.881,66	15.881,66	-	7.632,33		7.632,33	7.632,33
		TOTALE	15.881,66	-	-	15.881,66	15.881,66	-	7.632,33	-	7.632,33	7.632,33
520677	136165	TESOR.IA PROV. C/INTER.DA INCASS.	-			-		-			-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520679	122015	INQ.C/MOROSITA'	8.783,76			8.783,76	-	8.783,76	47,04	26,95	20,09	8.803,85
		TOTALE	8.783,76	-	-	8.783,76	-	8.783,76	47,04	26,95	20,09	8.803,85
520680	122016	INQ.C/MOROSITA'	132.503,62			132.503,62		132.503,62			-	132.503,62
		TOTALE	132.503,62	-	-	132.503,62	-	132.503,62	-	-	-	132.503,62
520684	122036	INQ.C/MOROSITA'	56.570,78	31,80		56.538,98	13.298,88	43.240,10	23.665,69	8.029,88	15.635,81	58.875,91
		TOTALE	56.570,78	31,80	-	56.538,98	13.298,88	43.240,10	23.665,69	8.029,88	15.635,81	58.875,91
520686	122042	INQ.C/INTERESSI ALL.SENZA CONTR.	22.947,84	409,76		22.538,08	9.525,79	13.012,29	17.972,50	7.028,07	10.944,43	23.956,72

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL	RETTIFICHE	RETT. IN PIU	RESIDUI	INCASSI SUI	DIFFERENZA	MOVIMENTI	INCASSI 2022	DIFFERENZA	RESIDUI AL
	PATRIM.		31/12/2021	AI RESIDUI 21	AI RESIDUI	RETTIFICATI	RESIDUI 2021	RESIDUI 2021	2022		COMP.ZA 2022	31/12/2022
		TOTALE	22.947,84	409,76	-	22.538,08	9.525,79	13.012,29	17.972,50	7.028,07	10.944,43	23.956,72
520692	136233	INA	-			-		-		-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520786			-			-		-		-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520789	122017	INQ.C/MOROSITA'	24.132,62	33,50		24.099,12	1.361,43	22.737,69	2.254,97	1.218,71	1.036,26	23.773,95
		TOTALE	24.132,62	33,50	-	24.099,12	1.361,43	22.737,69	2.254,97	1.218,71	1.036,26	23.773,95
520790	122018	INQ.C/MOROSITA'	379.446,46	153,41		379.293,05	6.287,38	373.005,67	15.251,21	6.503,10	8.748,11	381.753,78
		TOTALE	379.446,46	153,41	-	379.293,05	6.287,38	373.005,67	15.251,21	6.503,10	8.748,11	381.753,78
520791	122019	INQ C/MOROSITA'	217.075,53	2.438,14		214.637,39	6.975,50	207.661,89			-	207.661,89
		TOTALE	217.075,53	2.438,14	-	214.637,39	6.975,50	207.661,89	-	-	-	207.661,89
520793	122020	INQ C/MOROSITA'	2.036,84			2.036,84		2.036,84			-	2.036,84
		TOTALE	2.036,84	-	-	2.036,84	-	2.036,84	-	-	-	2.036,84
520794	122021	INQ.C/MOROSITA'	15.328,53	559,41		14.769,12	116,33	14.652,79	2.675,05		2.675,05	17.327,84
520794	122037	INQ.C/MOROSITA' BOLLO	180.630,67	343,55		180.287,12	26.056,79	154.230,33	53.464,38	14.295,03	39.169,35	193.399,68
520794	136248	ASL-ROMA C/PERS.COM.	-			-		-			-	-
520794	136413	TELECOM ITALIA	334,98	334,98							-	-
520794	136225	COMUNE DI MARSICONUOVO	4.703,15			4.703,15		4.703,15			-	4.703,15
520794	136480	NOTARFRANCESCO ALDO INCENTIVO L.109/94				-		-	5.928,47		5.928,47	5.928,47
520794	136304	MATERA FRANCESCO(AMM.CONDOM)	123,91			123,91		123,91			-	123,91
		TOTALE	201.121,24	1.237,94	-	199.883,30	26.173,12	173.710,18	62.067,90	14.295,03	47.772,87	221.483,05
520796	128001		-			-		-		-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
520810	128001		119.491,59			119.491,59		119.491,59			-	119.491,59
		TOTALE	119.491,59	-	-	119.491,59	-	119.491,59	-	-	-	119.491,59
		TOTALE TITOLO II	36.867.057,18	1.203.861,54	-	35.663.195,64	3.183.719,64	32.479.476,00	7.049.130,41	2.724.573,95	4.324.556,46	36.804.032,46
530905	123004	INQ.C/MOROSITA'	-			-		-		-	-	-
530905	123013	INQ.C/MOROSITA'	437.303,30			437.303,30	198.968,74	238.334,56	331.212,53	185.498,05	145.714,48	384.049,04
		TOTALE	437.303,30	-	-	437.303,30	198.968,74	238.334,56	331.212,53	185.498,05	145.714,48	384.049,04
530907	123009	INQ.C/MOROSITA'	80.804,16			80.804,16	39.587,75	41.216,41	91.415,29	32.956,47	58.458,82	99.675,23
		TOTALE	80.804,16	-	-	80.804,16	39.587,75	41.216,41	91.415,29	32.956,47	58.458,82	99.675,23

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL	RETTIFICHE	RETT. IN PIU	RESIDUI	INCASSI SUI	DIFFERENZA	MOVIMENTI	INCASSI 2022	DIFFERENZA	RESIDUI AL
	PATRIM.		31/12/2021	AI RESIDUI 21	AI RESIDUI	RETTIFICATI	RESIDUI 2021	RESIDUI 2021	2022		COMP.ZA 2022	31/12/2022
530908	123020	INQ.C/MOROSITA'	55.040,86			55.040,86	24.390,09	30.650,77	65.874,86	47.197,78	18.677,08	49.327,85
		TOTALE	55.040,86	-	-	55.040,86	24.390,09	30.650,77	65.874,86	47.197,78	18.677,08	49.327,85
530925	123012	INQ.C/MOROSITA'	591.090,73	2.428,24		588.662,49	8.400,98	580.261,51	13.499,98	6.863,99	6.635,99	586.897,50
		TOTALE	591.090,73	2.428,24	-	588.662,49	8.400,98	580.261,51	13.499,98	6.863,99	6.635,99	586.897,50
531256	128010	C/C/VINCOLATO FIN.CER	299.853,38			299.853,38		299.853,38			-	299.853,38
		TOTALE	299.853,38	-	-	299.853,38	-	299.853,38	-	-	-	299.853,38
531260	123005	INQ.C/MOROSITA'	3.291,89			3.291,89	-	3.291,89			-	3.291,89
		TOTALE	3.291,89	-	-	3.291,89	-	3.291,89	-	-	-	3.291,89
531265	123001	INQ.C/MOROSITA'	236.485,18	924,96		235.560,22		235.560,22			-	235.560,22
		TOTALE	236.485,18	924,96	-	235.560,22	-	235.560,22	-	-	-	235.560,22
531267	123007	INQ.C/MOROSITA'	140.986,19			140.986,19	175,18	140.811,01	300,12		300,12	141.111,13
		TOTALE	140.986,19	-	-	140.986,19	175,18	140.811,01	300,12	-	300,12	141.111,13
531268	123008	INQ.C/MOROSITA'	70.244,08			70.244,08	1.497,81	68.746,27			-	68.746,27
		TOTALE	70.244,08	-	-	70.244,08	1.497,81	68.746,27	-	-	-	68.746,27
531269	123011	INQ.C/MOROSITA'	-			-		-			-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
531271	123019	INQ.C/MOROSITA'	95.220,30			95.220,30	34.161,84	61.058,46	105.558,48	88.284,74	17.273,74	78.332,20
		TOTALE	95.220,30	-	-	95.220,30	34.161,84	61.058,46	105.558,48	88.284,74	17.273,74	78.332,20
531276	123016	INQ.C/MOROSITA'	1.504,97			1.504,97	663,27	841,70	3.339,06	1.458,00	1.881,06	2.722,76
		TOTALE	1.504,97	-	-	1.504,97	663,27	841,70	3.339,06	1.458,00	1.881,06	2.722,76
531292	136155	ERARIO C/IVA DA VERSARE	2.741,92			2.741,92	-	2.741,92			-	2.741,92
531292	136174	INPS	3.465,04			3.465,04		3.465,04			-	3.465,04
531292	136200	IRES (Irtpeg)	-			-	-	-	282.187,62		282.187,62	282.187,62
531292	136201	IRAP CREDITO	70.471,00			70.471,00	70.471,00	-	141.486,00		141.486,00	141.486,00
531292	136378	INQUILINI C/DOMIC.NON RISCOSE	-			-	-	-	8.686,37		8.686,37	8.686,37
531292	136211	CREDITO RAG.PUGLIESE	-			-	-	-				-

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL	RETTIFICHE	RETT. IN PIU	RESIDUI	INCASSI SUI	DIFFERENZA	MOVIMENTI	INCASSI 2022	DIFFERENZA	RESIDUI AL
	PATRIM.		31/12/2021	AI RESIDUI 21	AI RESIDUI	RETTIFICATI	RESIDUI 2021	RESIDUI 2021	2022		COMP.ZA 2022	31/12/2022
531292	136287	COOP.MACCHIA ROMANA	3.388,16			3.388,16	-	3.388,16			-	3.388,16
531292	136478	SPAGNUOLO C/SOMME ANTICIPATE						-	1.702,34		1.702,34	1.702,34
		TOTALE	80.066,12	-	-	80.066,12	70.471,00	9.595,12	434.062,33	-	434.062,33	443.657,45
531293	136233	INA C/TFR DA RIMBORSARE	-			-		-			-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
531294	136286	COND.VIA NITTI	3.508,41			3.508,41		3.508,41		-	-	3.508,41
531294	136298	COND.VIA NITTI	859,04			859,04		859,04			-	859,04
		TOTALE	4.367,45	-	-	4.367,45	-	4.367,45	-	-	-	4.367,45
531295	122006	INQ.C/MOR.RIMB.LUCE SCALE	10.574,43			10.574,43		10.574,43			-	10.574,43
531295	122008	INQ.C/MOR.ASCENSORE	39.132,59			39.132,59		39.132,59			-	39.132,59
531295	122023	INQ.C/MOR.ANT.COND.	249.351,58	4.837,69		244.513,89	7.437,26	237.076,63	13.901,11	12.606,73	1.294,38	238.371,01
531295	122027	INQ.C/MOR.ECC.ACQUA	122.421,34			122.421,34	1.182,62	121.238,72	943,70	247,46	696,24	121.934,96
531295	122029	INQ.C/MOR. F.M/LAVORI/L.560	276.689,36	756,88		275.932,48	75.469,98	200.462,50	69.107,01	37.200,00	31.907,01	232.369,51
531295	122038	INQ.C/MOR.S.DOMICIL.	3.239,96	4,00		3.235,96	740,84	2.495,12	1.210,00	469,21	740,79	3.235,91
531295	122041	INQ.C/MOR.CONS. GAS MAR EGEO	63.023,85			63.023,85	12.848,68	50.175,17	7.701,14	1.679,78	6.021,36	56.196,53
531295	122044	INQ.C/MOR.CONS. VIA MANHES 33	83.560,24	669,04		82.891,20	21.528,11	61.363,09	38.930,00	13.864,12	25.065,88	86.428,97
531295	122045	INQ.C/MOR.ANTICIPO SAGRES	17.534,89	299,12		17.235,77	1.175,18	16.060,59	544,00	64,65	479,35	16.539,94
531295	136073	INQ.C/ECC.SPESE MANUTENZIONE	-			-		-			-	-
531295	136074	INQ.DIVERSI C/SPESE ECC.ACQUA	75.640,05			75.640,05		75.640,05			-	75.640,05
531295	136075	INQ.DIVERSI C/ACQUA DA RECUP.RE	8.005,93			8.005,93		8.005,93	3.509,64		3.509,64	11.515,57
531295	136076	INQ.C/ECC.SPESE LUCE SCALE	343.434,56			343.434,56		343.434,56			-	343.434,56
531295	136077	INQ.DIVERSI C/LUCE SCALE	181.705,94			181.705,94		181.705,94	10.521,87		10.521,87	192.227,81
531295	136079	INQ.C/ECC.SPESE MANUTENZIONE	211.715,08	30.803,80		180.911,28		180.911,28	3.940,90		3.940,90	184.852,18
531295	136235	INQ.C/ANTIC.DOMIC.	1.077,12			1.077,12		1.077,12	374,50		374,50	1.451,62
531295	136290	ACQ/LUC. C/RIMB.SPESE	2.632,95	2.632,95		-		-			-	-
531295	136291	INQ.C/ANTIC.COND.	72.518,29	9.257,31		63.260,98		63.260,98			-	63.260,98
531295	136311	ACQUEDOTTO LUC. C/N.C. DA INC.	9.059,90	9.059,90		-		-			-	-
531295	136338	ANTIC. SPESE ALL.MACCHIA ROM.	1.761,93			1.761,93		1.761,93			-	1.761,93
531295	136365	ENEL ENERGIA C/N.C. 2107122129	1.587,96	1.587,96		-		-			-	-
531295	136369	INQ C/ANTICIPO GAS VIA MAR EGEO	11.773,75	7.015,37		4.758,38		4.758,38			-	4.758,38
531295	136375	ANTICIPO ACCATAST 16 ALL VENOSA	4.860,72			4.860,72		4.860,72			-	4.860,72
531295	136378	INQUILINI C/DOMIC.NON RISCOSSE	-			-		-			-	-
531295	136388	FIMA C/ANTIC.SANZIONE AMM.LAURIA	1.605,00			1.605,00		1.605,00			-	1.605,00
531295	136392	IMD SRL MELFI VIA PISA/TARANTO	941,52			941,52		941,52			-	941,52
531295	136393	ANTICIPO GAS INQ.36 ALL.VIA MANHES	23.712,40			23.712,40		23.712,40	36.252,86		36.252,86	59.965,26
531295	136397	INQ.C/RES PREZZO EDIL.CONV./AGEV.	366.183,61	16.638,69		349.544,92		349.544,92			-	349.544,92
531295	136401	ENI DIV.GAS C/ANTIC.FATT.SEDE	-			-		-			-	-
531295	136402	ENI DIV.GAS C/ANTIC.FATT.MAR EGEO	920,43			920,43		920,43			-	920,43
531295	136403	ACQUEDOTTO LUC. C/N.C. DA INC.	-			-		-			-	-
531295	136405	FEDERCASA C/ANT.SPESE A.U.	9.001,76			9.001,76		9.001,76			-	9.001,76
531295	136407	COMANDO VV.FF.	1.617,00			1.617,00		1.617,00			-	1.617,00
531295	136413	TELECOM C/IVA SU N.C.DA INCASSARE	73,70	73,70		-		-			-	-
531295	136412	ENEL SERV.ELET.C/NC DA INCASSARE	2.964,87	2.964,87		-		-			-	-
531295	136414	BPER C/ERRATO ADDEBITO CARTA	209,91			209,91		209,91			-	209,91
531295	136419	ESPOSITO DOM.CO C/ANT.SPESE LEGALI	2.537,60			2.537,60		2.537,60			-	2.537,60
531295	136426	SOCIETA' GALA C/NC. DA INCAMERARE	6.786,00			6.786,00		6.786,00	-		-	6.786,00
531295	136427	INQ.C/ANTICIPO SPESE SAGRES	1.437,54	544,00		893,54		893,54			-	893,54
531295	136429	ENEL ENERGIA C/N.C. DA INCASSARE	1.513,16			1.513,16	-	1.513,16			-	1.513,16
531295	136430	ENEL GAS E LUCE C.NOTE C. DA INCASS.	1.197,25	1.197,25		-		-			-	-
531295	136434	COMUNE DI PICERNO C/ANTICIPO ESPR.	-			-	-	-			-	-
531295	136445	ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE	-			-		-			-	-
531295	136446	ESTRA ENERGIA SRL C/NC. DA INCASSARE	54,34			54,34		54,34			-	54,34
531295	136452	ENERGETIC SPA C/NC. DA INCASSARE	34,93			34,93		34,93			-	34,93
531295	136459	ARUBA C7ANTICIPO FATTURE	41,48	41,48		-		-			-	-
		TOTALE	2.212.134,92	88.384,01	-	2.123.750,91	120.382,67	2.003.368,24	186.936,73	66.131,95	120.804,78	2.124.173,02

CAPITOLO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL	RETTIFICHE	RETT. IN PIU	RESIDUI	INCASSI SUI	DIFFERENZA	MOVIMENTI	INCASSI 2022	DIFFERENZA	RESIDUI AL
	PATRIM.		31/12/2021	AI RESIDUI 21	AI RESIDUI	RETTIFICATI	RESIDUI 2021	RESIDUI 2021	2022		COMP.ZA 2022	31/12/2022
531296	122043	ANTICIPAZ..VEND.LOCALE EDIL	37.248,98			37.248,98	5.189,39	32.059,59	16.638,69		16.638,69	48.698,28
		TOTALE	37.248,98	-	-	37.248,98	5.189,39	32.059,59	16.638,69	-	16.638,69	48.698,28
531299	133001	ERARIO C/IVA	6.653,00	6.653,00		-		-	13.112,00	-	13.112,00	13.112,00
		TOTALE	6.653,00	6.653,00	-	-	-	-	13.112,00	-	13.112,00	13.112,00
		TOTALE TITOLO III	4.352.295,51	98.390,21	-	4.253.905,30	503.888,72	3.750.016,58	1.261.950,07	428.390,98	833.559,09	4.583.575,67
541401	136475	REGIONE BASILICATA RISAN.EFFIC.L. 80	7.450.000,00			7.450.000,00		7.450.000,00			-	7.450.000,00
541402	136476	REGIONE BASILICATA FONDI FERS	8.171.793,54			8.171.793,54		8.171.793,54			-	8.171.793,54
		TOTALE	15.621.793,54	-	-	15.621.793,54	-	15.621.793,54	-	-	-	15.621.793,54
		TOTALE TITOLO IV	15.621.793,54	-	-	15.621.793,54	-	15.621.793,54	-	-	-	15.621.793,54
551701	129001/2/3	MUTUI C DD.PP. INTERV.COSTRUTTIVI	209.114,35			209.114,35		209.114,35			-	209.114,35
		TOTALE	209.114,35	-	-	209.114,35	-	209.114,35	-	-	-	209.114,35
551805		ANTICIPAZ. DIVERSE										
551815	122030	INQ.C/MOROSITA'	138.573,69	1.912,93		136.660,76	17.138,04	119.522,72	30.860,24	15.210,93	15.649,31	135.172,03
		TOTALE	138.573,69	1.912,93	-	136.660,76	17.138,04	119.522,72	30.860,24	15.210,93	15.649,31	135.172,03
551825	122031	INQ.C/MOROSITA'	3.071.310,16			3.071.310,16	71.998,90	2.999.311,26	272.807,12	71.184,56	201.622,56	3.200.933,82
551825			-			-		-			-	-
		TOTALE	3.071.310,16	-	-	3.071.310,16	71.998,90	2.999.311,26	272.807,12	71.184,56	201.622,56	3.200.933,82
		TOTALE TITOLO V	3.418.998,20	1.912,93	-	3.417.085,27	89.136,94	3.327.948,33	303.667,36	86.395,49	217.271,87	3.545.220,20
561901						-		-			-	-
561907	136214	TES. PROV.CPDEL C/QUOTE DA RIMB.	-			-		-	-		-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
561908	122033	INQ.C/MOROSITA'/SUNIA	44.527,17	213,10		44.314,07	7.007,48	37.306,59	10.199,05	4.588,72	5.610,33	42.916,92
561908	122034	INQ.C/MOROSITA'/SICET	12.206,25	196,50		12.009,75	1.968,19	10.041,56	2.980,35	1.252,16	1.728,19	11.769,75
561908	122035	INQ.C/MOROSITA'/UNIAT	6.042,93	8,95		6.033,98	1.306,99	4.726,99	2.209,20	1.038,63	1.170,57	5.897,56
561908	122046	INQ.C/MOROSITA'/UNIONE INQUILINI	524,00			524,00	374,55	149,45	576,00	277,00	299,00	448,45
561908	136458	GIUZIO C/DIFF.PIGNORAMENTO	0,15			0,15		0,15	-		-	0,15
		TOTALE	63.300,50	418,55	-	62.881,95	10.657,21	52.224,74	15.964,60	7.156,51	8.808,09	61.032,83
		TOTALE TITOLO VI	63.300,50	418,55	-	62.881,95	10.657,21	52.224,74	15.964,60	7.156,51	8.808,09	61.032,83
		TOTALE GENERALE	60.323.444,93	1.304.583,23	-	59.018.861,70	3.787.402,51	55.231.459,19	8.630.712,44	3.246.516,93	5.384.195,51	60.615.654,70
		TOTALE TITOLO II	36.867.057,18	1.203.861,54	-	35.663.195,64	3.183.719,64	32.479.476,00	7.049.130,41	2.724.573,95	4.324.556,46	36.804.032,46
		TOTALE TITOLO III	4.352.295,51	98.390,21	-	4.253.905,30	503.888,72	3.750.016,58	1.261.950,07	428.390,98	833.559,09	4.583.575,67
		TOTALE TITOLO IV	15.621.793,54	-	-	15.621.793,54	-	15.621.793,54	-	-	-	15.621.793,54
		TOTALE TITOLO V	3.418.998,20	1.912,93	-	3.417.085,27	89.136,94	3.327.948,33	303.667,36	86.395,49	217.271,87	3.545.220,20
		TOTALE TITOLO VI	63.300,50	418,55	-	62.881,95	10.657,21	52.224,74	15.964,60	7.156,51	8.808,09	61.032,83
		TOTALE TITOLI	60.323.444,93	1.304.583,23	-	59.018.861,70	3.787.402,51	55.231.459,19	8.630.712,44	3.246.516,93	5.384.195,51	60.615.654,70

RESIDUI PASSIVI FINANZIARIA 2022

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
610101	243000	Dott. LACERENZA Michele					-	6.702,80	6.702,80
610101	243005	Dott. DI SANZO Olevardo					-	6.765,20	6.765,20
610101	243005	Dott. CALDARARO Antonio					-	9.557,38	9.557,38
610101	262001	DOTT. LACERENZA MICHELE	6.702,80	6.702,80			-		-
610101	262001	DOTT. DI SANZO OLEVARDO	6.734,00	6.734,00			-		-
610101	262001	DOTT. CALDARARO ANTONIO	7.467,08	7.467,08			-		-
		TOTALE	20.903,88	20.903,88	-	-	-	23.025,38	23.025,38
610102	260290	AMMINISTRATORE C/MISSIONI	-				-		-
610102	260284	TESORERIA	-				-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610202	260236	PERS.C/STR.DA RIC.	-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610203	260235	PERS.C/MISSIONI	-	-			-		-
610203	243000	GAR	-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610204	260291	TESORERIA PROV.LE	-	-			-		-
610204	260338	AG.ENTRATRE (CONTRIB.ASS. E PREV	52.433,66	52.433,66			-	75.726,66	75.726,66
610204	260292	ERARIO	-	-			-		-
		TOTALE	52.433,66	52.433,66	-	-	-	75.726,66	75.726,66
610205			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610206	260084	PERSONALE	-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610207	260343	ONORARI AVVOCATURA					-	150.000,01	150.000,01
		TOTALE	-	-	-	-	-	150.000,01	150.000,01
610209	260085	PERSONALE fondo ris. Dir	52.959,89				52.959,89	36.253,34	89.213,23
		TOTALE	52.959,89	-	-	-	52.959,89	36.253,34	89.213,23
610212	243000	AZIENDA SANITARIA LOCALE	72,79				72,79		72,79
		TOTALE	72,79	-	-	-	72,79	-	72,79

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
610405	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	610,08		-		610,08	210,13	820,21
610405	243000	EDISON ENERGIA SPA	-				-		-
610405	243000	RUSSO GIUSEPPE	-				-		-
610405	243000	ESTRAENERGIE SRL	3.696,88	3.696,88			-	7.691,00	7.691,00
610405	243000	NOVA A&G						1.494,05	1.494,05
610405	243000	CONSORZIO STABILE OSIRIDE	4.040,64	4.040,64			-		-
610405	243000	SOC.COOP. DI VIGILANZA CITTA' DI PC	-				-		-
610405	243000	COSMOPOL VIGILANZA	4.553,54	4.553,54	-		-	3.799,93	3.799,93
610405	243000	LUCANIA SPURGO						400,00	400,00
610405	243005	JOB SOLUTION SOC. COOP						3.751,54	3.751,54
		TOTALE	12.901,14	12.291,06	-	-	610,08	17.346,65	17.956,73
610406	243000	TELECOM	92,06				-	92,06	92,06
610406	243000	VODAFONE ITALIA SPA	1.687,22	1.597,22			-	90,00	1.702,22
610406	243000	CRG SAS DI CRISCUOLO U.	-				-	-	-
610406	243000	POSTE ITALIANE	136,50	136,50			-	63,00	63,00
610406	243000	FASTWEB	508,00	508,00	-		-	-	-
		TOTALE	2.423,78	2.241,72	-	-	182,06	1.675,22	1.857,28
610407	243000	INTERCOM SRL	800,00				800,00	-	800,00
610407	243000	M&P RECYCLING DI LO PONTE M.	1.711,00	1.711,00			-		-
		TOTALE	2.511,00	1.711,00	-	-	800,00	-	800,00
610408		RUSSO GIUSEPPE	-				-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610409	243000	ARUBA	41,48		41,48		-		-
610409	243000	PUBLISYS	7.263,50	7.263,50			-	3.939,50	3.939,50
		TOTALE	7.304,98	7.263,50	41,48	-	-	3.939,50	3.939,50

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
610411	243000	KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA					-	188,64	188,64
		TOTALE	-	-	-	-	-	188,64	188,64
610412	260339	FEDERCASA	5.019,03				5.019,03		5.019,03
610412	260344	CRAL						4.000,00	4.000,00
		TOTALE	5.019,03	-	-	-	5.019,03	4.000,00	9.019,03
610414	243000	3M SERVICE & CONSULTING	60,00	-			60,00		60,00
610414			-				-	-	-
		TOTALE	60,00	-	-	-	60,00	-	60,00
610415	243000	PACE VITO	-				-	8.428,30	8.428,30
610415	243000	PUBLISYS SPA	-				-		-
610415	243000	SAGRES SRL	3.745,00	3.745,00			-	1.250,00	1.250,00
		TOTALE	3.745,00	3.745,00	-	-	-	9.678,30	9.678,30
								-	-
610416	243000	BCC MONTEPRUNO	2.500,00	2.500,00			-		-
610416	260186	AMMINISTRAZIONE POSTE	20.035,53				20.035,53		20.035,53
610416	260335	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA R.	-	-			-		-
		TOTALE	22.535,53	2.500,00	-	-	20.035,53	-	20.035,53
610418	243000	FMPROMOTIONS SRL	-				-	-	-

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610502	243000	POSTE ITALIANE S.P.A.	-		-	-	-		-
610502	260186	AMM.NE POSTE	24,91		-	-	24,91		24,91
610502	243000	POSTEL SPA	-		-	-	-		-
610502	243000	AGENZIA DELLE ENTRATE	-		-	-	-		-
		TOTALE	24,91	-	-	-	24,91	-	24,91
610503	243000	FEDERCASA	1.140,12		-	-	1.140,12		1.140,12
		TOTALE	1.140,12	-	-	-	1.140,12	-	1.140,12
610504	260338	AGENZIA DELLE ENTRATE	-		-	-	-	853,77	853,77
610504	243000	ORGANISMO DI MEDIAZIONE	-		-	-	-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	853,77	853,77
610509	260234	COMP.COMM.ALLOGGI	4.330,67	4.330,67			-	11.753,00	11.753,00
610509	260230	PERSONALE C/GETTONI	-				-		-
		TOTALE	4.330,67	4.330,67	-	-	-	11.753,00	11.753,00
610514	243000	SCHINDLER	-				-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610516	243000	OTIS	-				-	-	-
610516	243000		-				-	-	-
610516	243000		-				-	-	-
610516	243000		-				-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610519	243000	SUMMA CARMINE	8.342,29				8.342,29		8.342,29
610519	243000	NOLE' VALERIO	476,58				476,58	-	476,58
610519	243000	2M SNC DI MECCA LEONARDO	-	-			-		-
610519	243000	COSTRUZIONI GENERALI	122,95				122,95		122,95
		TOTALE	8.941,82	-	-	-	8.941,82	-	8.941,82
610526	243000	NOVA AEG	534,21	569,79			-	35,58	103,02
610526	243000	ENEL SEVIZIO ELETTRICO	-		-		-	-	-
610526	243000	EDISON ENERGIA SPA	-		-		-	-	-
610526	260337	EDISON ENERGIA SPA	22,13	-	-		22,13		22,13
		TOTALE	556,34	569,79	-	-	13,45	138,60	125,15
610534	243000	OTIS SERVIZI SRL	-		4		-	-	-

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610545	260338	AGENZIA ENTRATE (LEGGE 109)	21.909,13	21.909,13			-	8.598,97	8.598,97
610545	243000	LA TECNICA ELIOGRAFICA	-				-	-	-
610545	243000	VERRASTRO ANNAMARIA	-				-	-	-
610545	243000	ENEL ENERGIA	-				-	-	-
		TOTALE	21.909,13	21.909,13	-	-	-	8.598,97	8.598,97
610607	260294	IST.S.PAOLO	-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610701	260186	AMM.NE POSTE	91,45				91,45		91,45
610701	260334	AGENZIA DELLE ENTRATE	-				-		-
		TOTALE	91,45	-	-	-	91,45	-	91,45
610705	260249	ERARIO C/IRAP	0,00				0,00		0,00
		TOTALE	0,00	-	-	-	0,00	-	0,00
610706	260248	ERARIO C/IRES	205.298,00	205.298,00			-		-
		TOTALE	205.298,00	205.298,00	-	-	-	-	-
610707	260333	AGENZIA DELLE ENTRATE	-	-			-		-
610707	260330	BCC MONTEPRUNO	-				-	-	-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610708	260251	IVA	-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610801	249019	QUOTE RES.CANONI LOC.ALL.IACP	-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
610802	249001	QUOTE RES.CANONI LOC.ALL.STATO	33.290,81				33.290,81		33.290,81
		TOTALE	33.290,81	-	-	-	33.290,81	-	33.290,81

610803	249002	0,50% VALORE LOCATIVO	8.876.337,32				8.876.337,32	469.892,75	9.346.230,07
		TOTALE	8.876.337,32	-	-	-	8.876.337,32	469.892,75	9.346.230,07
610902	249002	QUOTE ALLOGGI ATER 0.50%	673.703,05				673.703,05	-	673.703,05

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
		TOTALE	673.703,05	-	-	-	673.703,05	-	673.703,05
610903	249002	QUOTE ALLOGGI STATO 0.50%	13.464,03				13.464,03		13.464,03
		TOTALE	13.464,03	-	-	-	13.464,03	-	13.464,03
		TOTALE TITOLO I	10.021.958,33	335.197,41	41,48	-	9.686.719,44	813.070,79	10.499.790,23

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
621002			-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621011	243000	CO.BA.SRL	-	-	-		-		-
621011	243000	DI VIETO G.SRL	2.687,00				2.687,00		2.687,00
621011			-	-			-		-
621011			-	-			-		-
		TOTALE	2.687,00	-	-	-	2.687,00	-	2.687,00
		I.V.A.							
621011	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	82,24				82,24		82,24
621011	243000	COSTRUZIONI GENERALI	-				-		-
621011	243000	CONSORZIO MACCHIA GIOCOLI	22.728,32		22.728,32		-		-
621011	243000	CONSORZIO MALVACCARO 3	13.316,60				13.316,60		13.316,60
621011	243000	DI VIETO G.SRL	2.652,05				2.652,05		2.652,05
621011	243000	SUMMA CARMINE	834,23				834,23		834,23
621011	243000	TELECOM ITALIA SPA	24,98				24,98		24,98
621011	243000	VODAFONE	19,80				19,80		19,80
		TOTALE IVA	39.658,22	-	22.728,32	-	16.929,90	-	16.929,90
		TOTALE GENERALE	42.345,22	-	22.728,32	-	19.616,90	-	19.616,90
621012			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
6121020			-				-		-
6121020			-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621021	243000	DI VIETO G.SRL	23.833,53				23.833,53		23.833,53
621021	243000	MANCUSI IMMOBILIARE SRL						19.475,06	19.475,06
		TOTALE	23.833,53	-	-	-	23.833,53	19.475,06	43.308,59
621022	243000	CONSORZIO MACCHIA GIOCOLI	98.497,94		98.497,94		-		-
		TOTALE	98.497,94	-	98.497,94	-	-	-	-
621023	243000	PIETRAFESA CANIO	-	-			-		-
621023	243000	EUROEDIL SRL	-	-			-		-
621023	243000	OFFICINE CARLONE SRL	-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621024	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	939,25				939,25		939,25
621024	243000	PERGOLA NICOLA	300,00	300,00			-		-

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
		TOTALE	1.239,25	300,00	-	-	939,25	-	939,25
621027			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621035	243000		-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621036			-				-		-
621036			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621037			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621056	243000		-				-		-
			-				-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
621057	243000	CONSORZIO MALVACCARO 3	54.350,52				54.350,52		54.350,52
621057	243000	CONSORZIO MACCHIA GIOCOLI	76.345,59		76.345,59		-		-
621057	243000	ACQ.LUCANO SPA	20,49				20,49		20,49
		TOTALE	130.716,60	-	76.345,59	-	54.371,01	-	54.371,01
621308	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	529,33				529,33	2.554,99	3.084,32
621308	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	1.317,49				1.317,49	785,59	2.103,08
621308	243000	ENEL ENERGIA	158,83				158,83		158,83
621308	243005	ENEL ENERGIA						4.580,10	4.580,10
621308	243000	ENEL SERVIZIO ELETTRICO	384,18	28,88			355,30		355,30
621308	243000	NOVA aeg Spa	4.151,74	4.116,16			35,58	3.769,16	3.804,74
621308	243000	ESTRA ENERGIE SRL	-				-		-
621308	260208	INQ.C/ANT.REG.CONTR.	-				-		-
621308	260304	INQ.C/ECC.ZA INCASSI	233.653,67				233.653,67		233.653,67
621308	260297	INQ.VIA MAR EGEO C/ANTIC.GAS	-				-		-
621308	260208	AGENZIA DELLE ENTRATE	14.076,67				14.076,67		14.076,67
621308	243000	EDISON ENERGIA SPA	-				-		-
621308	243000	OTIS SERVIZI SRL	120,00				120,00		120,00
621308	243000	BANCA FARNAFACTORING	1.920,00				1.920,00		1.920,00
621308	243000	SAGRES	-				-		-
621308	243000	LUCANIA SPURGO					-	400,00	400,00
621308	243000	CONSORZIO STABILE OSIRIDE	890,00	890,00			-		-
621308	243000	HERACOMM	-				-	-	-
		TOTALE	257.201,91	5.035,04	-	-	252.166,87	12.089,84	264.256,71

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
621309	260259	INA	-				-		-
		TOTALE TITOLO II	553.834,45	5.335,04	197.571,85	-	350.927,56	31.564,90	382.492,46

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
631515	260294	ISTITUTO S.PAOLO	-				-		-
		TOTALE	-	-	-		-	-	-
631610	247006	QUOTE MANUT.ALL.CEDUTI	94.665,11				94.665,11		94.665,11
		TOTALE	94.665,11	-	-	-	94.665,11	-	94.665,11
631701			-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
631709	249018	DEBITI G.S.L.560	1.332.851,24				1.332.851,24	1.326.919,99	2.659.771,23
		TOTALE	1.332.851,24	-	-	-	1.332.851,24	1.326.919,99	2.659.771,23
631710	249004	PREZZO ALL.IACP CON P.V.	96.384,33				96.384,33		96.384,33
		TOTALE	96.384,33	-	-	-	96.384,33	-	96.384,33
631712	249006	PREZZO ALL.IACP CED.I.L.	914.165,77				914.165,77		914.165,77
		TOTALE	914.165,77	-	-	-	914.165,77	-	914.165,77
631713	249007	PREZZO ALL.IACP DPR N.2	3.132.267,64				3.132.267,64	-	3.132.267,64
		TOTALE	3.132.267,64	-	-	-	3.132.267,64	-	3.132.267,64
631714	249008	DEBITI G.S.L.513	3.179.291,69				3.179.291,69		3.179.291,69
		TOTALE	3.179.291,69	-	-	-	3.179.291,69	-	3.179.291,69
631715	249009	PREZZO ALL.STATO DPR N.2	316.923,78				316.923,78		316.923,78
631715	249007	REGIONE BASILICATA	1.448,67				1.448,67		1.448,67
631715	249015	PREZZO ALL.STATO DPR N.2	4.492,47				4.492,47		4.492,47
		TOTALE	322.864,92	-	-	-	322.864,92	-	322.864,92
631716	249010	PREZZO ALL.STATO CED.STATO	556.815,27				556.815,27	-	556.815,27
		TOTALE	556.815,27	-	-	-	556.815,27	-	556.815,27

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
631717	249011	PREZZO ALL.STATO L.1676	1.206.629,77				1.206.629,77	109,91	1.206.739,68
		TOTALE	1.206.629,77	-	-	-	1.206.629,77	109,91	1.206.739,68
631722	250003	RATE MUTUI SOCI L.60	1.744.948,23				1.744.948,23		1.744.948,23
		TOTALE	1.744.948,23	-	-	-	1.744.948,23	-	1.744.948,23
631730	243000	2M SNC			-		-		-
631730	243000	LUCANIA SPURGO					-	176,00	176,00
631730	243000	2IRETEGAS			-		-		-
631730	243000	3M SERVICE	13,20				13,20		13,20

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
631730	243000	ACCADEMIA DELLA TECNICA	-				-		-
631730	243000	ACQUEDOTTO LUCANO	367,55				367,55	355,12	722,67
631730	243000	AGENZIA DELLE ENTRATE	110,82		-		110,82		110,82
631730	243000	BANCA POPOLARE DELL'EMILIA	-				-		-
631730	243000	BCC MONTEPRUNO	550,00				550,00		550,00
631730	243000	COSTRUZIONI GENERALI (610519)	27,05		-		27,05		27,05
631730	243000	CONSORZIO MALVACCARO	406,04		-		406,04		406,04
631730	243000	CRG SAS DI CRISCUOLO UMBERTO	-		-		-		-
631730	243000	EDISON	0,00				0,00		0,00
631730	243000	EUROEDIL	-		-		-		-
631730	243000	ENEL DISTRIBUZIONE	7.537,28		7.537,28		-		-
631730	243000	ENEL ENERGIA	34,01		28,06		5,95		5,95
631730	243000	ENEL SERVIZIO ELETTRICO	84,55		6,36		78,19		78,19
631730	243000	ENERGETIC SPA	-				-		-
631730	243000	ESTRAENERGIE SRL	184,84		184,84		-	384,55	384,55
631730	243000	FASTWEB	111,76	-	111,76		-		-
631730	243000	FEDERCASA	250,83				250,83		250,83
631730	243000	FM PROMOTION	-				-		-
631730	243000	LAGANARO	2.024,00		2.024,00		-		-
631730	243000	M&P RECYCLING DI LO PONTE M.	376,42		376,42		-		-
631730	243000	INTERCOM SRL	176,00				176,00		176,00
631730	243000	LA TECNICA	-				-		-
631730	243000	POSTEL	-				-		-
631730	243000	LUCANIA SPURGO	-	-			-		-
631730	243000	NOLE' VALERIO	102,63				102,63		102,63
631730	243000	OFFICINE CARLONE SRL	-				-		-
631730	243000	OTIS SERVIZI SRL	12,00				12,00		12,00
631730	243000	PERGOLA NICOLA	66,00		66,00		-		-
631730	243000	NOVA aeg Spa	583,68		583,68		-	662,49	662,49
631730	243000	POSTE ITALIANE	30,03	-	30,03		-	13,86	13,86
631730	243000	PUBLISYS	1.597,97	-	1.597,97		0,00	866,69	866,69
631730	243000	SAGRES	823,90		823,90		-	275,00	275,00
631730	243000	COSMOPOL VIG	1.001,78		1.001,78		-	835,98	835,98
631730	243000	SCHINDLER SPA	-				-		-
631730	243000	SOCIETA CITTA DI POTENZA	-				-		-
631730	243000	HERACOMM	-				-		-
631730	243000	VODAFONE ITALIA SPA	351,38	-	351,38		-	354,68	354,68
631730	243000	RUSSO GIUSEPPE	-	-			-	-	-
631730	243000	LA CARTOTECNICA	-				-		-
631730	243000	KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA						41,50	41,50
631730	243000	MANCUSI IMMOBILIARE SRL						1.947,51	1.947,51
631730	243000	ORGANISMO DI MEDIAZIONE	-				-	-	-
		TOTALE	16.823,72	-	14.723,46	-	2.100,26	5.913,38	8.013,64
631731	224004	ACCANT.CANONI DIFF.ESAZ.	179.665,55				179.665,55		179.665,55
631731	224004	AGENZIA DELLE ENTRATE	-				-	-	-
631731	243000	PACE VITO						1.397,75	1.397,75
631731	243000	Dott. LACERENZA Michele						1.474,62	1.474,62
631731	247001	ASS.DIV.AL.IACP SENZA CON.	480,89				480,89		480,89

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
631731	247013	CREDITORI DIVERSI	100.397,03	5.766,94			94.630,09		94.630,09
631731	247014	C/C/P.DEBITI V/TERZI ED ASS.	2.890.016,34		1.035.965,13		1.854.051,21		1.854.051,21
631731	260251	ERARIO C/IVA	-				-		-
631731	260300	EREDI ZACCARDO G.	1.334,61				1.334,61		1.334,61
631731	260301	INQ.DIV.C/PARTITE DA ACC.RE	11.879,93				11.879,93		11.879,93
631731	260317	CAVALLO MICHELE C/REST.SOMME	-	-			-		-
631731	260318	ERDI CAIVANO C/S DA ACC.	613,39				613,39		613,39
631731	260251	AGENZIA DELLE ENTRATE	-				-	-	-
631731	243000	ORGANISMO DI MEDIAZIONE	-				-	-	-
631731	260320	VIGLIOGLIA	-	-			-		-
631731	260316	PONTOLILLO	1.694,23				1.694,23		1.694,23
		TOTALE	3.186.081,97	5.766,94	1.035.965,13	-	2.144.349,90	2.872,37	2.147.222,27
		TOTALE TITOLO III	15.783.789,66	5.766,94	1.050.688,59	-	14.727.334,13	1.335.815,65	16.063.149,78

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
641801	260292	ERARIO C/RIT.DA VERS.	-	-			-		-
641801	260338	AG.ENTR C/CONTR-RIT. DA VERSARE	90.435,07	90.435,07			-	120.159,28	120.159,28
		TOTALE	90.435,07	90.435,07	-	-	-	120.159,28	120.159,28
641802	260293	ERARIO C/RIT.A TERZI	-	-			-		-
641802	260338	AG.ENTR C/CONTR-RIT. DA VERSARE	1.250,54	1.250,54			-	7.371,20	7.371,20
		TOTALE	1.250,54	1.250,54	-	-	-	7.371,20	7.371,20
641805			-	-			-		-
		TOTALE	-	-	-	-	-	-	-
641806	260291	ENPDEP C/RIT.	-	-			-		-
641806	260338	ENPDEP C/RIT.	93,33	93,33			-	108,77	108,77
		TOTALE	93,33	93,33	-	-	-	108,77	108,77
641807	260284	TESORERIA PROVINCIALE	-	-			-		-
641807	260338	AG.ENTR C/CONTR-RIT. DA VERSARE	29.121,42	29.121,42			-	32.123,85	32.123,85
641807	257004	TESORERIA PROVINCIALE	-	-			-		-
641807	257008	CPDEL	-	-			-		-
		TOTALE	29.121,42	29.121,42	-	-	-	32.123,85	32.123,85
641808	260126	SUNIA C/RIT	44.527,17	5.019,29	213,10		39.294,78	3.609,19	42.903,97
641808	260127	SICET	12.206,25	1.587,33	196,50		10.422,42	1.360,28	11.782,70
641808	260182	UNIAT	6.042,43	1.066,15	8,95		4.967,33	929,73	5.897,06
641808	260323	UNIONE INQUILINI	524,00	278,00			246,00	202,45	448,45
641808	260302	INQ.C/CANONE VIA BONAVENTURA	-	-			-		-
641808	260341	INPDAP C/CONTRIBUTI DA VERSARE	153,92	153,92			-		-
641808	260284	AGENZIA DELLE ENTRATE	-	-			-		-
641808	260338	AGENZIA DELLE ENTRATE	49,03	49,03			-	62,73	62,73
		TOTALE	63.502,80	8.153,72	418,55	-	54.930,53	6.164,38	61.094,91
		TOTALE TITOLO IV	184.403,16	129.054,08	418,55	-	54.930,53	165.927,48	220.858,01

CAP.LO	CONTO	NOMINATIVO	RESIDUI AL 2021	PAG..EFFET.	RETTIFICHE AI	RETTIFICHE IN	DIFFERENZA	DIFFERENZA	RESIDUI AL 2022
	PATRIM.		FORNITORI	SUI RESID.2021	RESIDUI 2021	PIU' AI RES.2021	RESIDUI 2021	COMPETENZA 2022	FORNITORI
		TOTALE RESIDUI	26.543.985,60	475.353,47	1.248.720,47	-	24.819.911,66	2.346.378,82	27.166.290,48
		TOTALE TITOLO I	10.021.958,33	335.197,41	41,48	-	9.686.719,44	813.070,79	10.499.790,23
		TOTALE TITOLO II	553.834,45	5.335,04	197.571,85	-	350.927,56	31.564,90	382.492,46
		TOTALE TITOLO III	15.783.789,66	5.766,94	1.050.688,59	-	14.727.334,13	1.335.815,65	16.063.149,78
		TOTALE TITOLO IV	184.403,16	129.054,08	418,55	-	54.930,53	165.927,48	220.858,01
		TOTALE TITOLI	26.543.985,60	475.353,47	1.248.720,47	-	24.819.911,66	2.346.378,82	27.166.290,48

CONTO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2022 GESTIONE SPECIALE

DPR 30 Dicembre 1972 art.10
Legge 8 Agosto 1977 art. 25

(Circolare Ministero LL.PP. - CER n.25/c del 21.10.1981)

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. N. 1036/72
 SITUAZIONE FINANZIAMENTI PROGRAMMI EDILIZIA SOVVENZIONATA ANNO 2022

N. ordine	VOCI	IMPORTI	
		PARZIALI	TOTALI
1)	Realizzazioni programmi Finanziamenti programmi di edilizia pubblica (col. 5 G.S. 2.1.)		€ 229.770.401
2)	Interessi maturati su c/c bancari (col. 6 G.S. 2.1.) Totali accreditati		€ 1.929.916 € 231.700.317
3)	Avanzamenti programmi di edilizia pubblica in corso - interventi costruttivi L. 1676/60 - interventi costruttivi L. 60/63 - interventi costruttivi L. 865/71 - interventi costruttivi L. 166/75 - interventi costruttivi L. 492/75 - interventi costruttivi L. 513/77 - interventi costruttivi L. 457/78 -interventi di recupero L.166/75 -interventi di recupero L.513/77 -interventi di recupero L.457/78 -finanz. Costr. dirette alloggi L.1676/60 -finanz. Riatt. e miglioramento alloggi L.1676/60 -finanz. A soci cooper. Edilizie L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. Per acquisto L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. costr. alloggi L.60/63 -finanz. Fondo rotaz. miglioramento alloggi L.60/63 -interventi di recupero L. 166/75 -interventi di recupero patrimonio comuni L. 513/77 -interventi di recupero patrimonio comuni L. 457/78		
4)	Totale avanzamento programmi (col. 8 G.S. 2.1.) Restituzione al CER (col. 8 G.S. 2.1)		€ 227.094.117 € 477.722
	Totale prelievi dai C/C Bancari		€ 227.571.839
5)	Disponibilità su C/C Bancari per il completamento programmi (A - B) (col. 11 G.S. 2.1.)		€ 4.128.478

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. 30/12/1972 N.1036
 PROSPETTO DELLE ANNUALITA' DI AMMORTAMENTO A CARICO G. S. - Anno 2022

DESCRIZIONE DEL MUTUO				DIMOSTRAZIONE SOMME A DEBITO C.F.R.				
ISTITUTO MUTUANTE	POSIZIONE COD. IDENT.	LEGGE	IMPORTO MUTUO	SCADENZA MUTUO	ANN. AMM.TO	ANN. CONTR. STAT.	VERS. DILAZ.	IMPORTO TOTALE (col 6-7+8) (9)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Cassa DD. PP.	Diverse	Diverse		Diverse	€ - -	€ - -		€ - -
TOTALI			€ - -		€ - -	€ - -	€ - -	€ - -

PROSPETTO G. S. 1.1
 AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2022
 GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n.1036
 CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI
 DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77

CATEGORIE	COMPETENZE DELL'ANNO	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI				INCASSI 2022 (1+2-3-4+5)
	(1)	AL 31/12/2021		AL 31/12/2022		
		INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)	VERS. ANTIC. (5)	
All. ex IACP in locazione	€ 5.385.490	€ 23.292.241		€ 24.003.457		€ 4.674.274
Alloggi STATO in locazione	€ 465.394	€ 2.356.403		€ 2.412.809		€ 408.988
Alloggi TERZI in locazione						€ -
Alloggi ex IACP riscatto (D.P.R. 2 e p.f.v.).....	€ -	€ 3.292		€ 3.292		€ -
Alloggi STATO riscatto	€ 110	€ 70.244		€ 68.746		€ -
Alloggi ex INA-CASA e GESCAL a riscatto I.L.	€ -	€ 201.012		€ 201.012		€ 1.608
Alloggi IACP ceduti ex 513	€ -	€ 76		€ 76		€ -
Alloggi STATO ceduti DPR. 2	€ 300	€ 140.986		€ 141.111		€ 175
Cooperative GESCAL 15% i.l.	€ -	€ 35.473		€ 35.473		€ -
Sub totale.....						0
Alloggi terzi ceduti - ai sensi legge ante 513 - ai sensi legge 513						0
TOTALE GENERALE	€ 5.851.295	€ 26.099.727		€ 26.865.977		€ 5.085.045

€ 24.374.738,92	morosità consuntivo al 31/12/2021	€ 2.462.291,68
1082498,2	rettifica morosità effettuate nell'esercizio	€ 105.888,97
€ -	rimborso mandati	€ -
€ 23.292.240,72	morosità effettiva al 31/12/2022	€ 2.356.402,71

PROSPETTO G. S. 1.2
 AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2022
 GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n. 1036
 CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI NON VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI
 DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77

CATEGORIE	COMPETENZE DELL'ANNO (1)	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI				INCASSI 2022 (1+2-3-4+5)
		AL 31/12/2021		AL 31/12/2022		
		INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)	VERS. ANTIC. (5)	(6)
Coop. INA-CASA e GESCAL Fondo rot. GESCAL e ABILAG Mutui GESCAL ai Comuni	€ 3.339	€ 1.505		€ 2.723		€ 2.121
TOTALE GENERALE	€ 3.339	€ 1.505		€ 2.723		€ 2.121

PROSPETTO G. S. 1.2/A
 AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA ANNO 2022
 GESTIONE SPECIALE art. 10 D.P.R. 30/12/1972 n. 1036
 CONSUNTIVO ANNUO PER CATEGORIE DI RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI
 DI CUI ALLA LEGGE N. 560 DEL 24/12/1993

CATEGORIE	SITUAZIONE DI DEBITO E CREDITO DEGLI ASSEGNATARI					INCASSI 2022 (1+2-3-4+5)
	AL 31/12/2021		AL 31/12/2022		VERS. ANTIC. (5)	
	COMPETENZE DELL'ANNO (1)	INSOLUTI (2)	VERS. ANTIC. (3)	INSOLUTI (4)		
Alloggi IACP ceduti in contanti	678.162,38 €					678.162,38 €
Alloggi IACP ceduti a rate	331.212,53 €	437.303,00 €		384.049,04 €		384.466,49 €
Interessi	23.633,89 €	56.571,00 €		59.164,99 €		21.039,90 €
Alloggi STATO ceduti in contanti	66.938,93 €					66.938,93 €
Alloggi ex IACP						
Alloggi STATO ceduti a rate	38.619,55 €	95.220,00 €		78.332,20 €		55.507,35 €
estinz. Diritto prelazione	64.692,12 €					64.692,12 €
locali IACP contanti	26.404,29 €					26.404,29 €
locali IACP ceduti a rate	39.470,57 €	55.041,00 €		49.016,47 €		45.495,10 €
locali STATO contanti						
Rimborso lavori Maiorella Felicetta	- 856,65 €					- 856,65 €
Rimborso prezzo cessioni Arleo	- 14.929,92 €					- 14.929,92 €
TOTALE GENERALE	1.253.347,69 €	644.135,00 €		570.562,70 €	- €	1.326.919,99 €

(PROSPETTO G.S. 1.2/B)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. 30/12/1972 N.1036

DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEL FONDO DA VERSARE PER L'E.R.P. - ART. 13 L. 45/1978

M E S E	ALL. GESTITI ESCLUSA FASCIA SOCIALE 1	AMMONTARE MENSILE DEI CANONI 2	ALL. GESTITI IN FASCIA SOCIALE 3	AMMONTARE MENSILE DEI CANONI 4	VALORE LOCATIVO MENSILE RELAT. A CAN. DI COL. 2 5
GENNAIO	2.903	415.040,99	2.504	73.156,58	7.960.984,09
FEBBRAIO	2.902	414.932,71	2.504	73.172,09	7.956.466,60
MARZO	2.874	408.659,67	2.518	73.510,90	7.874.548,19
APRILE	2.868	407.353,96	2.513	73.399,07	7.863.318,75
MAGGIO	2.853	404.211,00	2.531	73.864,05	7.806.412,23
GIUGNO	2.848	403.407,63	2.528	73.760,64	7.788.923,45
LUGLIO	2.840	401.652,03	2.533	73.874,55	7.774.372,00
AGOSTO	2.836	401.221,68	2.531	73.798,38	7.770.025,50
SETTEMBRE	2.839	401.560,87	2.568	74.753,55	7.837.648,71
OTTOBRE	2.839	401.560,87	2.568	74.753,55	7.837.648,71
NOVEMBRE	2.810	396.314,24	2.573	74.738,84	7.754.973,71
DICEMBRE	2.809	396.125,50	2.573	74.738,84	7.753.228,12
T O T A L E		4.852.041,15		887.521,04	93.978.550,05 (A)
FONDO PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA					469.892,75
ART.13 L.457/1978 - (0,50% DI A)					
ANNO 2022					

PROSPETTO G.S. 2.1 - ANNO 2022

N. (1)	DATA (2)	IMPORTO (3)	LEGGE (4)	IMPO.ACCR. DAL CER (5)	INTERESSI MATURATI (6)	TOTALE (7)	IMPORTI PREL PER COSTRU. (8)	RESTITUZ. AL CER (9)	TOTALE (10)	SOMME DISP SALDO C/C -11
DIVERSI	DIVERSE	355.704	1676/60	355.091	6.411	361.502	347.235	6.410	353.645	7.857
DIVERSI	DIVERSE	4.873.214	865/71	4.807.549	136.387	4.943.936	5.170.256	78.690	5.248.946	305.010
DIVERSI	DIVERSE	6.597.119	166/75	6.503.124	208.423	6.711.547	6.499.316	144.038	6.643.354	68.193
DIVERSI	DIVERSE	4.515.270	492/75	4.515.270	118.452	4.633.722	4.585.159	92.548	4.677.707	43.985
DIVERSI	DIVERSE	488.514	52/76	488.514	16.648	505.162	491.192	-	491.192	13.970
DIVERSI	DIVERSE	7.299.133	513/77	7.299.133	411.136	7.710.269	7.653.990	156.036	7.810.026	99.757
DIVERSI	DIVERSE	213.032.075	457/78	203.071.927	1.032.351	204.104.279	200.763.097	-	200.763.097	3.326.464
							13.022	-	13.022	13.022
							1.696	-	1.696	1.696
							57.950	-	57.950	57.950
							462	-	462	462
							11.347	-	11.347	11.347
IFIR		10.329	PRES.IND	10.286	108	10.394	10.286	-	10.286	108
DIVERSI	DIVERSE	-	493	-	-	-	284	-	284	284
DIVERSI	DIVERSE	2.332.319	L.662 ART	1.199.502	-	1.199.502	450.824	-	450.824	748.678
FSEE	DIVERSE	3.800.000	REGIONE	1.520.005	-	1.520.005	1.206.955	-	1.206.955	313.050
T O T A L E		243.303.677		229.770.401	1.929.916	231.700.317	227.094.117	477.722	227.571.839	4.128.478

PROSPETTO G. S. 3 (prima parte)
 AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA - Anno 2022
 GESTIONE SPECIALE ART. 10 D.P.R. N. 1036/72
 RAPPORTI DI DEBITO E CREDITO CONSEGUENTI ALLA GESTIONE SPECIALE
 RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/1977

A		IMPORTI	
		€	€
1)	Incassi nell'esercizio		1.783
2)	Quota b) per il rimborso spese amministrazione		
3)	Quota c) per il rimborso spese manutenzione		
	Rimborso diversi		
4)	Totale detrazioni	€ -	€ 1.783
5)	Fondo per l'Edilizia Residenziale Pubblica 0,50%		€ 469.893
	Eccedenza costi-ricavi		€ -
	A dedurre	€ -	
6)	Rate mutui maturate al netto dei contrib. Carico A.T.E.R.		
7)	Rimborso interessi per ritardo erogazione contr. Erariali		
8)	Importi autorizzati per completamento finanziamento costruzione legge 27/4/1962, n.231, art. 11/c		
9)	INVIM dovuta su alienazione alloggi A.T.E.R.		
10)	Rimborso spese per la gestione rientri su competenze (A 1))	€ 27	
11)	IVA su rimborso punto 10 periodo		
12)	Rimborso I.C.I.		
12 bis	Recupero importi versati eserc. Precedenti e non dovuti:		
13)	Totale deduzioni	€ 27	€ 27
	Ammontare rientri d'esercizio al netto deduzioni		€ 471.649
14)	Ammontare rientri d'esercizio		€ 471.676
14 bis	Rettifica/utilizzazione rientri anno 2021		-€ 417.846
15)	Situazione rientri a inizio esercizio		€ 22.134.988
16)	Situazione rimborso spese per la gestione rientri a inizio esercizio	€ 3.273.350	
	Rimborso spese per la gestione rientri su incassi L. 560 (B1)	€ 17.461	
	Totale deduzioni al 31/12/n+1	€ 3.290.838	€ 3.255.830
16 ter	Rientri vincolanti alle destinazioni dell'art.25 L.513/77, al netto deduzioni		€ 18.461.313
	Rientri vincolanti alle destinazioni dell'art.25 L.513/77		€ 22.188.819
17)	Versamenti:		
	a) esercizi precedenti	€ 1.568.350	
	b) d'esercizio	€ -	
	c) d'eserc. Mediante compens. Disposta con D.M. n. Del	€ 267.526	
	d) saldo c/c vincolato ex D.P.R. 2/1959	€ 299.853	
	e) utilizzazione/compensazione esercizio 2019 con crediti G.S.	€ 5.820.696	
	Totale versamenti, al netto utilizzazioni	€ 7.956.425	€ -
18)	Debito residuo verso Stato/Regione		€ 18.461.313
	Debito complessivo verso Stato/Regione (A)		€ 22.188.819

RIENTRI NON VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI AL 3° COMMA ART. 25 LEGGE 513/77

B	DESCRIZIONE	IMPORTI	
		€	€
19)	Incassi nell'esercizio A dedurre		2.121
20)	Rimborso spese per la gestione rientri:		
20 bis	I.V.A. su rimborso punto 20 periodo	€	32
21)	Ammontare rientri d'esercizio	€	2.089
22)	Situazione rientri a inizio esercizio al netto versamenti		
23)	Ammontare rientri non vincolati destin. Art. 25 L.513/77	€	1.744.948
24)	Versamenti:		
	a) esercizi precedenti	€	1.062.649
	b) d'esercizio	€	-
	Totale versamenti		
25)	Debito verso il CER per rientri non vincolati alle destinazioni dell'art. 25 legge 513/1977	€	1.747.070 (B)
B/1	RIENTRI VINCOLATI ALLE DESTINAZIONI DI CUI ALLA L. n.560/93		
	Incassi esercizio 2021 non versati al 31.12.2021	€	1.326.920
	A dedurre		
	- Rimborso spese per la gestione rientri:	€	17.461
	- Rettifica rientri		
	Totale rientri ad inizio esercizio (b)	€	71.345.440
	Rientri a fine esercizio (Competenza) TOTALE "1" (a+b)	€	72.672.360
	Prelevamenti per reinvestimenti		
	- Totale Prelevamenti per reinvestimenti ad inizio esercizio (c)	€	53.489.121
	- Totale Prelevamenti per reinvestimenti nell'esercizio (d)	€	856.534
	Prelevamenti per reinvestimenti a fine esercizio TOTALE "2" (c+d)	€	54.345.655
	Rientri disponibili a fine esercizio (Competenza) TOTALE (1-2)	€	18.326.705
	Disponibilità c/o Tesoreria Provinciale		
	- Giacenze c/o Tesoreria Provinciale ad inizio esercizio	€	17.856.319
	- Versamenti incassi 560 c/o Tesoreria Provinciale nell'esercizio	€	-
	- Versamenti contributi regionali	€	374.407
	- Versamenti diversi nell'esercizio (rimborso lavori - interessi)	€	-
	- Prelevamenti per reinvestimenti nell'esercizio	€	856.534
	Giacenze disponibili c/o Tesoreria Provinciale a fine esercizio	€	17.374.191
	Somma residua da versare alla Tesoreria Provinciale di Stato (B/1)	€	1.326.920 (B/1)
26)	Debito verso CER/REGIONE		
	Rientri vincolati 3° comma art. 25 legge 517/77 (A)	€	22.188.819
	Rientri non vincolati 3° comma art. 25 legge 517/77 (B)	€	1.747.070
26bis		€	-
C	GESTIONE FINANZIAMENTI PROGRAMMI EDILIZIA SOVVENZIONATA		
27)	Somme giacenti presso CC/CC bancari per finanziamenti	€	23.935.888
	TOTALE GENERALE (A+B+B/1+C)	€	4.128.478 (C)
		€	28.064.366

73.046.767

73.046.767

1954524

374.406

18.701.111

(B/1)

(B/1)

(C)

PROSPETTO G. S. V/1 ANNO 2022
 AZIENDA TERRITRIALE EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
 GESTIONE LEGGE 24/12/1993, N. 560

STATO GLOBALE DELLE VENDITE	ALLOGGI	LOCALI	INCASSI	PATRIMONIO NUOVO ENTRATO IN REDDITO NEL 2022
Patrimonio in piano di vendita	4.284			
Patrimonio venduto al 31/12/21	2.243			
Patrimonio venduto nell'anno 2022,	37			
Totale patrimonio venduto al 31/12/2022	2.280			
Patrimonio a reddito all' 1/1/2021	5.506			€ 374.407
Patrimonio venduto nell'anno 2022	37			€ -
Patrimonio messo a ruolo nel 2022	-			€ -
Patrimonio in reddito al 31/12/2022	5.469			€ -
STATO E VENDITE ANNO 2017				
Pagamento in un'unica soluzione IACP	27		€ 572.364	€ 17.856.319
Pagamento dilazionato - Acconto 30% IACP	10		€ 105.798	€ 374.407
Pagamento in un'unica soluzione STATO	4		€ 62.136	
Pagamento dilazionato - Acconto 30% STATO	1		€ 4.803	
Interessi			€ 21.040	
Ratei per pagamento dilazionato -IACP			€ 384.466	
Ratei per pagamento dilazionato - STATO			€ 55.507	
Locali IACP			€ 71.899	
Locali STATO			€ -	
TOTALE INCASSI PER VENDITE			€ 1.278.014	
ESTINZIONE DIRITTO DI PRELAZIONE			€ 64.692	
Alloggi IACP			-€ 15.787	
Alloggi STATO			€ 1.326.920	
Rimborso diversi			€ 1.326.920	
SOMMAMO				
A detrarre:				
- IVA su rimborso periodo				€ 53.489.121
				€ -
				€ -
				€ -
				€ 54.345.655
RESTANO INCASSI PER VENDITE ED ESTINZIONE DIRITTI DI PRELAZIONE			€ 1.326.920	€ 17.374.191