



U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 128/2023

OGGETTO:	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN POTENZA (PZ) ALLA VIA ROBERT MALLET N° 26 - RIMBORSO QUOTE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO. –
----------	--

L'anno duemilaventitre il giorno 07 del mese di Giugno nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO:

- che, nel fabbricato in autogestione, sito in Potenza alla via Robert Mallet n. 26, l'Azienda è proprietaria di trentasei unità immobiliari concesse in locazione agli aventi diritto delle quali n. 1 sfritta dal 29/11/2021 per decesso del locatario;
- che, con nota acquisita al prot. aziendale n. 18514/2022 in data 20/12/2022, la società Fry Service srl responsabile dell'autogestione di che trattasi, ha trasmesso richiesta di rimborso dell'importo di € 723,88 corrispondente alla sommatoria delle quote ordinarie maturate per tutto l'anno 2022 a carico dell'alloggio sfritto U.I. 16016;
- che con nota mail del 06/06/2023 la società Fry Service srl ha inoltre chiesto il saldo delle quote ordinarie relativamente al maturato per l'anno 2023 corrispondente al totale di € 396,00;
- che, per l'alloggio sfritto U.I. 16016, la quota a carico dello stesso maturata ammonta ad oggi € (723,88 + 396,00) 1.119,88 e deve essere liquidata dal proprietario che nel caso dall'Ater;
- che, pertanto, l'importo maturato a carico dell'Azienda risulta pari ad € 1.119,88 corrispondente all'ammontare delle quote ordinarie a carico dell'alloggio sfritto maturate a tutto Giugno 2023;

ATTESO che, effettivamente all'interno del fabbricato suddetto, risulta un alloggio sfritto corrispondente all'U.I. n. 16016;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici risultano a carico del proprietario degli immobili e quindi dell'Ater;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa di € 1.119,88;

ACCERTATA, la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 8 del 13/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e Pluriennale 2023-2025;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 157 del 21/03/2023, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2023 e pluriennale 2023-2025;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopraesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la sentenza 792/2016 emessa dal Tribunale di Potenza;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa di € 1.119,88;
- 2) di liquidare e pagare in favore dell'autogestione sita in Potenza alla via Robert Mallet n. 26, l'importo di € 1.119,88 per i motivi espressi in premessa e con le modalità specificate nell'allegato certificato di liquidazione;

3) di imputare l'importo di € 1.119,88 a carico dell'Ater sullo specifico capitolo riferito alle spese di gestione ordinaria degli immobili.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN POTENZA (PZ) ALLA VIA ROBERT MALLET N° 26 - RIMBORSO QUOTE A CARICO ATER PER ALLOGGIO SFITTO. –
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO: (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____