



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 258/2022

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 6125.
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 08 del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra omissis si era resa assegnataria dell'alloggio sito in omissis alla Via omissis, interno omissis;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 4379/2022 in data 05/04/2022, il sig. omissis ha richiesto la voltura del contratto di locazione, a seguito dell'intervenuto divorzio dall'originaria assegnataria;
- che con nota acquisita al n. 8267 del 05/07/2022 del protocollo aziendale, il sig. omissis ha prodotto copia conforme con attestazione di irrevocabilità, della sentenza di divorzio n. 300/2022 del Tribunale di Potenza Sezione Civile, pubblicata il 16/03/2022 nel proc. R.G. n. 2962/2021;

PRESO ATTO che con la predetta sentenza il Tribunale Ordinario di Potenza ha dichiarato la cessazione degli effetti civili del matrimonio tra i sigg. omissis e omissis e ha disposto che il rapporto di divorzio sia regolato come da condizioni concordate tra le parti indicate in motivazione e nella specie, che *“la casa coniugale sita in omissis alla Via omissis, interno omissis (...) rimarrà nella totale disponibilità del coniuge omissis”*;

- che il richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n.24 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore del sig. omissis, nato a omissis il omissis, a seguito dell'intervenuto divorzio dall'originaria assegnataria e come da disposizioni del Tribunale Ordinario di Potenza nella sentenza n. 300/2022 (nella causa civile R.G. N. 2962/2021), il diritto al subentro nell'assegnazione con conseguente voltura del contratto relativo all'alloggio ubicato in Melfi alla Via omissis interno omissis, codice unità immobiliare 6125;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 6125
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale) F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale)</p> <p style="text-align: center;">F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI)
data _____
F.to ing. Pierluigi ARCIERI