



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 13/2022

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | FABBRICATO SITO IN POTENZA ALLA VIA R. MALLET N. 3 (TORRE A), PAGAMENTO QUOTE PER GESTIONE ORDINARIA. |
|----------|--|

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 del mese di gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del fabbricato sito in Potenza alla via Robert Mallet n. 3 (torre A) costituito da complessive n. 24 unità immobiliari con relative pertinenze e concesse regolarmente in locazione agli aventi diritto tranne quattro unità che allo stato attuale risultano sfitte;

- che, con nota acquisita al Prot. Aziendale n. 0015005 del 16/12/2021, è pervenuta richiesta, da parte dello studio di amministrazione condominiale "Gestione e Servizi" quale Amministratore responsabile dell'autogestione, con sede in Potenza alla via Pisacane n. 44, di liquidazione della somma totale di € 4.040,26, per quote ordinarie scadute e non ancora corrisposte dagli inquilini;

- che la somma totale di € 4.040,26 risulta così suddivisa:

OMISSIS

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa di € 4.040,26;
2. di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Mallet n. 3 Torre A in Potenza, l'importo di € 4.040,26 per i motivi espressi in premessa;
3. OMISSIS

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | FABBRICATO SITO IN POTENZA ALLA VIA R. MALLET N. 3 (TORRE A), PAGAMENTO QUOTE PER GESTIONE ORDINARIA. |
|----------|--|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____