

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.64 /2022

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “Energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in C. da Burgaro n. 2-4, nel comune di ABRIOLA (PZ)” “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI” in favore della Ditta “VENEZIA LUCIANO”, con sede in 85017 TOLVE (PZ) alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768” CUP: F47C18000270006 CIG: 8550108C51
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 07 del mese di Novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO CHE

- l'intervento riguarda l'efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in Località Contrada Burgaro, 2-4, nel comune di ABRIOLA (PZ);
- il PO FESR 2014-2020 della Regione Basilicata comprende, tra l'altro, nell'ambito dell'Obiettivo Tematico 4, Asse prioritario 4 "*Energia e Mobilità Urbana*", l'Azione 4C.4.1.1 "*Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici*" nella quale sono previsti anche interventi di efficientamento energetico afferenti l'edilizia residenziale;
- con la Deliberazione di Giunta regionale n. 1441 del 29 dicembre 2017 è stato dato avvio alla procedura negoziata tra la Regione Basilicata, l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza e l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera, per la selezione e l'ammissione a finanziamento delle operazioni a valere sull'Azione 4C.4.1.1 dell'Asse 4 del POR FESR Basilicata 2014/2020;
- con Deliberazione dell'Amministratore Unico dell'ATER di Potenza, n. 41 del 20.07.2018, è stato approvato lo schema di "Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica tra la regione Basilicata e l'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale di Potenza";
- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1043 del 11 ottobre 2018, notificata con nota n. 176183/23AF del 19.10.2018, è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma tra le ATER di Potenza e Matera e la Regione Basilicata e sono state ammesse a finanziamento le operazioni in materia di ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica, selezionate attraverso la procedura negoziale avviata con la suddetta D.G.R. n. 1441 del 29 dicembre 2017;
- con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1310 del 14.12.2018, sono state approvate modifiche ed integrazioni all'Accordo di Programma di cui alla D.G.R. n. 1043 del 11 ottobre 2018;
- in data 17.12.2018 (nota della Regione Basilicata prot. 20939) è stato sottoscritto l'"Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica tra la regione Basilicata e l'Azienda Territoriale per l'edilizia residenziale di Potenza";
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21 del 15.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo per l' "Intervento di Efficientamento Energetico di n. 2 fabbricati in C.da Burgaro n. 2-4, nel Comune di ABRIOLA (PZ)", nell'importo globale dell'intervento di € 460.000,00=, interamente ammesso a finanziamento a valere sui fondi di cui alla D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, "energia e mobilità urbana" – Azione 4C.4.1.1.;
- il quadro economico dell'intervento approvato con la suddetta deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21 del 15.04.2019 è il seguente:

	%	
Importo lavori		€ 303.770,00
Sicurezza		€ 33.366,97
Sommano		€ 337.136,97
Spese Tecniche	19,00%	€ 64.056,02
Imprevisti	1,24%	€ 4.166,71
Disallacci e Allacci rete Gas ed Enel	0,89%	€ 3.000,00
Iva disallacci e allacci	22,00%	€ 660,00
IVA Lavori	10,00%	€ 33.713,70
		€ 442.733,40
IRAP 3,9%	3,90%	€ 17.266,60
Sommano		€ 460.000,00

- con determinazione del Direttore n. 130 del 10.12.2020, è stato disposto di indire una gara, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in Località Contrada Burgaro 2 - 4, nel comune di ABRIOLA (PZ)", da esperirsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 337.136,97= di cui, € 303.770,00= per lavori a misura, soggetti a ribasso, ed € 33.366,97= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con determinazione n. 09 del 03/02/2021, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa "VENEZIA LUCIANO", con sede in TOLVE (PZ) 85017, alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768", con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 15.03.2021, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori, di cui alla gara d'appalto, all'Appaltatore "VENEZIA LUCIANO", con sede in 85017 TOLVE (PZ) alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768", per l'importo netto di 238.973,69=, di cui € 205.606,72= per lavori ed € 33.366,97 per oneri per la sicurezza (n.s.r.);
- il contratto è stato stipulato in data 26/04/2022 con repertorio n. 50036, registrato a Potenza in data 27/04/2022 Serie: 1T Numero: 1725 del 27/04/2022;
- i lavori sono stati consegnati in data 20/06/2022 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. 49 del 01/09/2022 è stata liquidata e pagata alla Ditta "VENEZIA LUCIANO", la somma di € 71.692,11 quale anticipazione del 30% del valore del contratto di Appalto;

CONSIDERATO CHE

- in data 26/10/2022 è stato approntato dalla direzione lavori il 1° stato di avanzamento dei lavori a tutto il 24.10.2022 eseguiti dalla ditta "VENEZIA LUCIANO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di Tolve (PZ), 85017 alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768, per i lavori a tutto il 24/10/2022 per un importo netto di € 45.278,42 di lavori a misura, oltre € 20.106,70 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 65.385,12 tenendo conto del recupero dell'anticipazione corrisposta con determina dirigenziale n. 49 del 01/09/2022, pari al 30% del SAL suddetto;
- l'Azienda ha acquisito per la Ditta "VENEZIA LUCIANO" la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali dell'INPS, INAIL e della Cassa Edile (DURC Prot. n. INPS_ 32165574, richiesto in data 18/07/2022 e valevole fino al 15/11/2022, - REGOLARE);
- è stato emesso, a firma del responsabile del procedimento:
 - 1) Il 1° certificato di pagamento lavori pari ad € 45.400,00 oltre IVA per € 4.540,00, per complessivi € 49.940,00 a favore della Ditta "VENEZIA LUCIANO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di Tolve (PZ), 85017 alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768;
- la Ditta "VENEZIA LUCIANO" ha emesso fattura n. 73/22 del 27.10.2022, acquisita agli atti dell'Azienda il 27.10.2022 al n. 15056/2022, dell'importo di € 45.400,00 più I.V.A., calcolata al 10%, pari ad € 4.540,00;
- al pagamento di € 45.400,00 si può far fronte prelevando la somma dal capitolo "Lavori" del QTE, mentre per il versamento di € 4.540,00 per IVA al 10% si può attingere da quella accantonata per l'IVA;
- la Ditta "VENEZIA LUCIANO" ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 49.940,00;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree strategiche" dell'Azienda;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 26 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il certificato di pagamento a firma del Responsabile del Procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 49.940,00;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 45.400,00, a favore della Ditta "VENEZIA LUCIANO" con sede e domicilio fiscale nel comune di TOLVE (PZ) alla Via F.lli Coviello n. 19 - 85017- P.I. 01488190768, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di versare all'Erario l'importo di € 4.540,00 di I.V.A., calcolato al 10%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “Energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 12 alloggi, in C. da Burgaro n. 2-4, nel comune di ABRIOLA (PZ)” “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI” in favore della Ditta “VENEZIA LUCIANO”, con sede in 85017 TOLVE (PZ) alla Via F.lli Coviello n. 19 – P.I. 01488190768” CUP: F47C18000270006 CIG: 8550108C51
----------	--

L’ESTENSORE DELL’ATTO (geom. Angelo GIUZIO)

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing Carla DE FINO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	

Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE	
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”	
IL DIRIGENTE	
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____