



STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 81/2022

OGGETTO:	AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU ANNI D'IMPOSTA 2014-2015-2016-2017-2018 EMESSI DALLA SOCIETÀ ANDREANI TRIBUTI SRL PER IL COMUNE DI VENOSA. GIUDIZI DI APPELLO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE PER LA BASILICATA DEFINITI CON SENTENZE NN. 145/2022, 143/2022, 144/2022, 146/2022 E 145/2022. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL TRIBUTO PER L'ANNO 2014 E PREVISIONE DI ESTINZIONE RATEALE DEL DEBITO RESIDUO.
----------	---

L'anno 2022 il giorno 28 (ventotto) del mese di ottobre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

## PREMESSO

- che in data 16/10/2019 la Società Andreani Tributi S.r.l., in persona del l.r.p.t., concessionaria del servizio di accertamento e riscossione IMU per il Comune di Venosa, giusta contratto n. 1929 del 17/11/2016, notificava all’A.T.E.R. di Potenza gli avvisi di accertamento IMU per gli anni d’imposta 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018, per un importo complessivo di € 657.897,00 per il mancato e/o parziale versamento del tributo dovuto per le unità immobiliari di proprietà dell’ente site nel comune di Venosa;
- che l’A.T.E.R., in persona dell’A.U., l.r.p.t., proponeva ricorso avverso ciascun avviso di accertamento, ex art. 18 del D. Lgs n. 546/92, innanzi alla competente Commissione Tributaria Provinciale di Potenza;
- che i giudici di prime cure decidevano i giudizi con sentenze di rigetto nn. 31/2021 per l’anno 2014, 27/2021 per il 2015, 28/2021 per il 2016, 29/2021 per il 2017 e 30/2021 per il 2018, pronunciate il 26/10/2020, depositate il 12/01/2021, tutte fatte oggetto di gravame ex art. 53 del D. Lgs n. 546/92 innanzi alla Commissione Tributaria Regionale per la Basilicata;
- che i giudici di 2° grado rigettavano gli appelli non riconoscendo lo *status* di “*alloggi sociali*” agli alloggi dell’A.T.E.R. regolarmente assegnati, con conseguente applicazione della sola riduzione d’imposta, pari ad € 200,00 per ciascun alloggio, come disposto dal comma 10 dell’art. 13 del D.L. n. 201/2011 e non la esenzione di carattere generale di cui al comma 2, lett. b) del medesimo articolo, ritenendo gli immobili oggetto di causa non assimilabili all’abitazione principale per la mancanza di coincidenza tra il proprietario (A.T.E.R.) e l’utilizzatore (assegnatario-conduttore), definendo i giudizi con sentenze nn. 145/2022, 143/2022, 144/2022, 146/2022 e 142/2022, pronunciate il 04/04/2022 e depositate il successivo 09/05/2022;

## CONSIDERATO

- che la Società Andreani Tributi, alla luce delle indicate pronunce, con nota del 10/05/2022, acquisita al protocollo aziendale al n. 0005986/2022 del 12/05/2022, sollecitava il pagamento degli importi relativi agli accertamenti IMU per gli anni dal 2014 al 2018;
- che le sentenze emesse dagli organi della giustizia tributaria sono esecutive ai sensi dell’art. 67 bis del D. Lgs n. 546/92;
- che, pertanto, l’A.T.E.R., al fine di scongiurare ulteriori aggravii di spesa propri della riscossione coattiva, si attivava per concordare con l’ente impositore un pagamento frazionato del debito tributario, anche in considerazione del cospicuo ammontare dello stesso;
- che in seguito a confronti con la Andreani Tributi, con nota del 20/10/2022 prot. n. 0014491/2022, l’A.T.E.R. si dichiarava disponibile al versamento della somma di € 139.706,00 a copertura dell’intero importo dell’Avviso di Accertamento IMU 2014, impegnandosi ad adempiere il residuo debito pari ad € 518.191,00, riferito agli ulteriori avvisi di accertamento IMU per le annualità dal 2015 al 2018, in n. 10 rate successive mensili a decorrere dal mese di dicembre 2022 e fino al mese di settembre 2023;

- che con nota del 21/10/2022, acquisita al protocollo dell'ente al n. 0014589/2022 del 24/10/2022, la Andreani Tributi Srl, in persona del l.r.p.t., accettava la proposta dell'A.T.E.R. e concedeva la ripartizione del debito in dieci rate mensili, maggiorate degli interessi al tasso legale del 1,25%, secondo il piano di rateizzazione trasmesso, al netto del primo versamento in acconto della somma di € 139.706,00 relativa all'intero importo dell'avviso di accertamento IMU 2014, anche a garanzia della solvibilità dell'intero obbligo tributario;

#### RITENUTO

- che l'A.T.E.R. non può esimersi dal pagamento di quanto dovuto ai fini IMU per le annualità dal 2014 al 2018 in favore del Comune di Venosa, per le unità immobiliari di proprietà ubicate nel menzionato comune;
- che, pertanto, A.T.E.R., con la accettazione della proposta da parte dell'oblato ente impositore, si è impegnato a corrispondere l'importo complessivo di € 657.897,00 secondo il piano di estinzione rateale concordato tra le parti;
- di dover procedere alla liquidazione dell'importo di € 139.706,00 di cui € 105.814,00 per IMU anno di imposta 2014, € 31.744,00 per sanzioni, € 2.143,00 per interessi oltre spese di notifica, come da Avviso di Accertamento n. 309/2019, in riferimento alla sentenza n. 145/2022 emessa dalla Commissione Tributaria Regionale per la Basilicata nel giudizio n. 120/2021 r.g.a., nel termine di giorni 20 dalla ricezione dell'accettazione della proposta inoltrata e, dunque, entro il 13 novembre p.v.;
- di dover procedere al pagamento degli ulteriori importi, così come distinti nel piano di rateizzazione accordato, a decorrere dal mese di dicembre 2022 e fino al mese di settembre 2023, per il versamento della residua somma dovuta riferita agli avvisi accertamento IMU nn. 216/2019, 165/2019, 70/2019 e 10/2019, emessi rispettivamente per le annualità 2015, 2016, 2017 e 2018, ed in riferimento alle sentenze nn. 143/2022, 144/2022, 146/2022 e 142/2022 emesse dalla Commissione Tributaria Regionale per la Basilicata nei giudizi nn. 121/2021, 122/2021, 123/2021 e 124/2021 r.g.a., nel rispetto delle scadenze indicate, pena l'annullamento del beneficio della rateizzazione accordato;

VISTE le sentenze nn. 145/2022, 143/2022, 144/2022, 146/2022 e 142/2022 emesse dalla Commissione Tributaria Regionale per la Basilicata nei giudizi nn. 121/2021, 122/2021, 123/2021 e 124/2021 r.g.a.;

DATO ATTO che occorre procedere alla liquidazione degli importi, nei termini ed alle condizioni concordate tra le parti, onde evitare la riscossione coattiva del debito tributario, salvo ed impregiudicato ogni diritto e con riserva di ogni azione ed impugnativa nelle competenti sedi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 26 del 02.05.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 e Pluriennale 2022-2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 296 del 26.05.2022, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2022 e pluriennale 2022-2024;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

#### DETERMINA

- 1) di approvare ed impegnare per l'anno 2022 la spesa complessiva di € 191.804,00 (eurocentonovantunomilaottocentoquattro/00), per le motivazioni di cui in narrativa, lasciando impregiudicato ogni diritto con riserva di azione ed impugnativa nelle competenti sedi;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 139.706,00 (eurocentotrentanovemilasettecentosei/00) a titolo di IMU, anno d'imposta 2014, quale rata in acconto con scadenza 13/11/2022 in favore del Comune di Venosa (PZ), codice catastale L738, a mezzo Modello di pagamento F24, identificativo operazione 120140030002014752;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 52.098,00 (eurocinquantaduemilanovantotto/00) in favore del Comune di Venosa (PZ), codice catastale L738, da far valere come prima rata, con scadenza 31/12/2022, sul maggior debito tributario riferito agli avvisi di accertamento IMU nn. 216/2019, 165/2019, 70/2019 e 10/2019, emessi rispettivamente per le annualità 2015, 2016, 2017 e 2018, a mezzo Modello di pagamento F24, identificativo operazione 900000010010000724.

La presente determina, costituita da n. 5 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e, successivamente, si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 81/2022

OGGETTO:	AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU ANNI D'IMPOSTA 2014-2015-2016-2017-2018 EMESSI DALLA SOCIETÀ ANDREANI TRIBUTI SRL PER IL COMUNE DI VENOSA. GIUDIZI DI APPELLO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE PER LA BASILICATA DEFINITI CON SENTENZE NN. 145/2022, 143/2022, 144/2022, 146/2022 E 145/2022. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL TRIBUTO PER L'ANNO 2014 E PREVISIONE DI ESTINZIONE RATEALE DEL DEBITO RESIDUO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

f.to Pierluigi Arcieri