



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 54/2022

OGGETTO:	“LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL’AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 – RIONE SANT’ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°” CUP: F87H21012540005 - CIG: 926377227E “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”
----------	---

L’anno duemilaventidue, il giorno 22 del mese di Giugno, nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall’Amministratore Unico dell’Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020

PREMESSO che

- l'intervento in oggetto riguarda l'esecuzione dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 – RIONE SANT'ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°;
- con propria determina a contrarre, n. 44 del 06.06.2022, è stato disposto, tra l'altro, di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, all'affidamento dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 – RIONE SANT'ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°", per l'importo complessivo di € 62.942,63=, distinto come segue:

1 Opere a misura (soggette a ribasso)	45.710,94=
2 Incidenza manodopera (soggette a ribasso)	16.572,17=
3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>659,52=</u>
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	62.942,63=
- la procedura di gara è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell'ATER di Potenza, raggiungibile al Link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00082> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice;
- la gara è stata indetta per il giorno 13.06.2022, nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi suddetti;
- in modo asettico, attraverso la citata procedura, sono stati individuati i sottoelencati n. 03 Operatori:
 - SABIA LEONARDO & C. S.A.S. - P.I. 01118100765- Via Parigi n. 29 – 85016 Potenza (PZ)
 - EDILIZIA S.R.L. - P.I. 01774280760- viale Marconi, 265 – 85100 Potenza (PZ)
 - MAURO MARIO SAVINO SRL - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ)regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali è stata inviata lettera di invito del 06/06/2022, prot. 6938, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 09,00 del 13/06/2022;
- nei prescritti termini è pervenuta l'offerta da parte dei sottoelencati Operatori:
 - EDILIZIA S.R.L. - P.I. 01774280760- viale Marconi, 265 – 85100 Potenza (PZ)
 - MAURO MARIO SAVINO SRL - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ)
- in data 13.06.2022 è stata effettuata la seduta di gara nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, relativa agli Operatori partecipanti, constatando la "non conformità" della stessa;
- in tal senso è stato attivato il previsto soccorso istruttorio e la seduta sospesa e riaggiornata alla data del 20/06/2022 per proseguire l'esame della documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, e procedure all'apertura delle Buste delle Offerte Economiche;
- in tale data, il RUP, ha provveduto a verificare, tramite la procedura telematica, la documentazione pervenuta, constatando che, entro il termine suddetto, gli Operatori Economici, hanno trasmesso la documentazione richiesta, correttamente integrata, che è risultata, pertanto, conforme;
- il R.U.P., conseguentemente, ha ammesso entrambi gli Operatori al prosieguo della procedura e, conseguentemente, ha proceduto all'apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche, riportanti quanto di seguito elencato:

- "EDILIZIA S.R.L."	Rib. -2,863	Importo € 60.500,00=
- "MAURO MARIO SAVINO SRL"	Rib. -8,001	Importo € 57.300,00=
- successivamente, il R.U.P. ha dato lettura della graduatoria definitiva che è risultata la seguente:

- 1° "MAURO MARIO SAVINO SRL"	Rib. -8,001	Importo € 57.300,00=
- 2° "EDILIZIA S.R.L."	Rib. -2,863	Importo € 60.500,00=

ACCERTATO, quindi, che la migliore offerta pervenuta è quella dell'Operatore denominato "MAURO MARIO SAVINO SRL" - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ);

RITENUTO, pertanto, di dover proporre l'aggiudicazione nei confronti dello stesso Operatore;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesesa proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura per l' affidamento dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 – RIONE SANT'ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°- CUP: F87H21012540005 - CIG: 926377227E, giusta propria determinazione n. 44 del 06.06.2022;
2. DI APPROVARE la relativa "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 20/06/2022 rep. 50069 che si approva sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'O.E. denominato "MAURO MARIO SAVINO SRL" - P.I. 01935790764- via Bari n.125 – 85013 Genzano di L. (PZ), Pec: mauromariosavinosrl@pec.it, che ha offerto l'importo complessivo di € 57.959,52=, di cui € 57.300,00= per lavori ed incidenza monodopera, al netto del ribasso dell'8,001%, oltre € 659.52= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. DI DARE ALTRESI' ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	“LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 3 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL’AZIENDA – COMUNE DI VIGGIANO (PZ) - ALLOGGIO U.I. N. 1759 – RIONE SANT’ANGELO SC. C PIANO 2°, ALLOGGIO U.I. 3266 – I TRAVERSA SANTA LUCIA N. 1° PIANO 1°, ALLOGGIO U.I. N. 3272 – 1^ TRAVERSA SANTA LUCIA N° 1 PIANO 3°” CUP: F87H21012540005 - CIG: 926377227E “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”
-----------------	---

L’ESTENSORE DELL’ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/> Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
<hr/> Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____