



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 50/2022

OGGETTO:	LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE. CUP: F87H21012540005 CIG: 9243025187 “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 09 del mese di Giugno, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020

PREMESSO che

- l'intervento in oggetto riguarda l'esecuzione dei lavori relativi all' "L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE.";
- con propria determina a contrarre, n. 40 del 19/05/2022, è stato disposto, tra l'altro, di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa valutazione di cinque preventivi, all'affidamento dei "LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE.", per l'importo complessivo di € 245.938,93=, distinto come segue:

1 Opere a misura (soggette a ribasso)	176.414,47=
2 Incidenza manodopera (soggette a ribasso)	68.852,15=
3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	672,31=
Totale a base d'affidamento	245.938,93=

- la procedura di gara è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell'ATER di Potenza, raggiungibile al Link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00080> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice;
- la gara è stata indetta per il giorno 06.06.2022, nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi suddetti;

- in modo asettico, attraverso la citata procedura, sono stati individuati i sottoelencati n. 05 Operatori:
 - **2M SNC DI MECCA LEONARDO** - P.I. 01432050761- Via Papa Giovanni XXIII 63 - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: 2mpiattaforme@pec.it
 - **PARI COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 00769870767 - Via Poggio Cavallo 23 - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: paricostruzionisrl@arubapec.it
 - **CALDERARO S.R.L.** - P.I. 02069740765- C.da Torre snc - 85043 LATRONICO (PZ) - PEC: marioivo.calderaro@pec.it
 - **PRO.SE.CO. SRL** - P.I. 03765310713- VIA E. DE NICOLA 47 - 71017 TORREMAGGIORE (FG) - PEC: proseco@pec.it
 - **MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 01378430761- C.da Bicocca snc - 85025 MELFI (PZ) - PEC: moscariellocostruzionisrl@pec.it

regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali è stata inviata lettera di invito del 19/05/2022, prot. 6302, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 13,00 del 31/05/2022;

- nei prescritti termini sono pervenute le offerte da parte dei sottoelencati Operatori:
 - **PARI COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 00769870767 - Via Poggio Cavallo 23 - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: paricostruzionisrl@arubapec.it
 - **2M SNC DI MECCA LEONARDO** - P.I. 01432050761- Via Papa Giovanni XXIII 63 - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: 2mpiattaforme@pec.it

- in data 06.06.2022 è stata effettuata la seduta di gara nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, relativa agli Operatori partecipanti, constatando la "conformità" della stessa;

- il R.U.P. ha, pertanto, ammesso gli Operatori Economici suddetti:

- **PARI COSTRUZIONI S.R.L.**
- **2M SNC DI MECCA LEONARDO**

e, conseguentemente, ha proceduto all'apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche, riportanti quanto di seguito elencato:

PARI COSTRUZIONI	Importo Offerto € 241.587,62	rib. 1,500%=
2M SNC DI MECCA LEONARDO	Importo Offerto € 235.883,00	rib. 3,826%=

ACCERTATO, quindi, che la migliore offerta pervenuta è quella dell'Operatore Economico denominato "SM SNC di Mecca Leonardo";

RITENUTO, pertanto, di dover proporre l'aggiudicazione nei confronti dello stesso Operatore;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura per l'affidamento dei "LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE.", CUP: F87H21012540005 - CIG: 9243025187, giusta propria determinazione n. 40 del 19.05.2022;
2. DI APPROVARE la relativa "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 06/06/2022 rep. 50062 che si approva sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'O.E. denominato "**2M SNC DI MECCA LEONARDO**" - P.I. 01432050761- Via Papa Giovanni XXIII 63 - 85100 POTENZA (PZ) - PEC: 2mpiattaforme@pec.it, che ha offerto l'importo complessivo netto di € 236.555,31, di cui € 235.883,00= (calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 245.266,62=), oltre € 672,31= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
3. DI DARE ALTRESI' ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 9 ALLOGGI SFITTI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE ALL'A.T.E.R. DI POTENZA, SITI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ), PER NUOVA ASSEGNAZIONE. CUP: F87H21012540005 CIG: 9243025187 "APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE"
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO F.to Nicola MASTROLORENZO

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>	
data _____	_____