



STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Delibera n. 30/2022

OGGETTO:	BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI COMPLESSIVI N. 64 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA-AGEVOLATA NEL COMUNE DI POTENZA - 3 ^ RICOGNIZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE.
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 23 (ventitré) del mese di Maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 85 del 21.12.2010 con la quale veniva approvato il primo bando per l'assegnazione in proprietà di complessivi n. 65 alloggi, di cui n. 64 alloggi in località "Macchia Giocoli" del comune di Potenza;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 150 del 29.12.2011 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, all'esito della istruttoria delle domande prodotte a seguito della pubblicazione del relativo bando di concorso in data 07.02.2011;

DATO ATTO

- che, nelle more, la maggior parte di coloro che erano utilmente collocati in tale graduatoria hanno formalmente manifestato la volontà di rinunciare all'assegnazione in proprietà;
- che, successivamente alla scadenza del precitato bando di concorso, così come in esso previsto, pervenivano ulteriori domande di cittadini interessati all'acquisto dei suddetti alloggi;
- che tali domande venivano ritenute ammissibili;
- che, successivamente alla formulazione della prima graduatoria, l'Azienda ha provveduto a predisporre un nuovo bando di concorso per l'assegnazione in proprietà degli alloggi ancora disponibili;
- che il bando è stato inviato alla Regione Basilicata, Dipartimento Infrastrutture e Mobilità, con nota n. 10350 del 03.10.2017, ai fini dell'acquisizione del parere di rito;
- che, con nota n.179399 del 14.11.2017, acquisita al protocollo aziendale n. 12308 del 15.11.2017, la Regione Basilicata ha reso il proprio parere positivo;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.72 del 15.11.2017 con la quale veniva approvato il nuovo bando per l'assegnazione in proprietà dei complessivi n. 64 alloggi in località "Macchia Giocoli" del Comune di Potenza;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 71 del 20.11.2018 con la quale veniva approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, all'esito della istruttoria delle domande prodotte a seguito della pubblicazione del relativo bando di concorso in data 17.11.2017;

ATTESO che, anche successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle domande di cui al secondo bando di concorso, pervenivano ulteriori domande;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. 74 del 20.11.2018 con la quale si procedeva ad operare una ricognizione di tutti coloro che avevano diritto all'assegnazione degli alloggi in questione, al fine di predisporre una graduatoria unica, redatta sulla base:

- dei concorrenti di cui alla 1^ graduatoria;
- degli aventi titolo che avevano prodotto domanda successivamente alla scadenza dei termini del 1° bando di concorso;
- dei concorrenti di cui alla 2^ graduatoria;
- degli aventi titolo che avevano prodotto domanda successivamente alla scadenza dei termini del 2° bando di concorso;

DATO ATTO che, in virtù del precitato provvedimento, veniva approvata una graduatoria contenente n. 47 concorrenti utilmente collocati, secondo i criteri fissati nei rispettivi bandi di concorso;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. 31 del 25.03.2021 con la quale, tenuto conto delle rinunce e delle nuove domande medio-tempore pervenute, si è operata una nuova ricognizione di tutti i partecipanti

al bando, con conseguente approvazione della seguente graduatoria dei concorrenti ammessi alla procedura concorsuale per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi:

ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI N. 64 ALLOGGI DI E.R.P.			
GRADUATORIA DEFINITIVA APPROVATA CON DELIBERA N. 150/2011			
N.	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	PROTOCOLLO
1	Omissis...	Omissis...	N. 4866 DEL 10.03.2011
2	Omissis...	Omissis...	N. 8122 DEL 26.05.2011
3	Omissis...	Omissis...	N. 5827 DEL 05.04.2011
4	Omissis...	Omissis...	N. 7602 DEL 18.05.2011
5	Omissis...	Omissis...	N. 4862 DEL 10.03.2011
6	Omissis...	Omissis...	N. 8209 DEL 31.05.2011
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO NEL 1° BANDO			
7	Omissis...	Omissis...	N. 4211 DEL 10.04.2011
8	Omissis...	Omissis...	N. 10539 DEL 01.10.2012
9	Omissis...	Omissis...	N. 11136 DEL 21.10.2015
10	Omissis...	Omissis...	N. 4613 DEL 26.04.2017
GRADUATORIA DEFINITIVA APPROVATA CON DELIBERA N. 71/2018			
11	Omissis...	Omissis...	N. 13087 DEL 07.12.2017
12	Omissis...	Omissis...	N. 12892 DEL 01.12.2017
13	Omissis...	Omissis...	N. 1143 DEL 30.01.2018
14	Omissis...	Omissis...	N. 12568 DEL 22.11.2017
15	Omissis...	Omissis...	N. 1336 DEL 01.02.2018
16	Omissis...	Omissis...	N. 1346 DEL 02.02.2018
17	Omissis...	Omissis...	N. 85 DEL 04.01.2018
18	Omissis...	Omissis...	N. 1357 DEL 02.02.2018
19	Omissis...	Omissis...	N. 1340 DEL 01.02.2018
20	Omissis...	Omissis...	N. 1321 DEL 01.02.2021
21	Omissis...	Omissis...	N. 1029 DEL 26.01.2018
22	Omissis...	Omissis...	N. 1311 DEL 01.02.2018
23	Omissis...	Omissis...	N. 539 DEL 16.01.2018
24	Omissis...	Omissis...	N. 1299 DEL 01.02.2018
25	Omissis...	Omissis...	N. 1322 DEL 01.02.2018
26	Omissis...	Omissis...	N. 1172 DEL 31.1.2018
27	Omissis...	Omissis...	N. 537 DEL 16.01.2018
28	Omissis...	Omissis...	N. 86 DEL 04.01.2018
29	Omissis...	Omissis...	N. 1128 DEL 30.01.2018
30	Omissis...	Omissis...	N. 1312 DEL 01.02.2018
31	Omissis...	Omissis...	N. 1369 DEL 02.02.2018
32	Omissis...	Omissis...	N. 1195 DEL 31.01.2018
33	Omissis...	Omissis...	N. 1370 DEL 02.02.2018
34	Omissis...	Omissis...	N. 1334 DEL 01.02.2018
35	Omissis...	Omissis...	N. 1131 DEL 30.01.2018

36	Omissis...	Omissis...	N. 726 DEL 22.01.2018
37	Omissis...	Omissis...	N. 1313 DEL 01.02.2018
38	Omissis...	Omissis...	N. 1358 DEL 02.02.2018
39	Omissis...	Omissis...	N. 1135 DEL 30.01.2018
40	Omissis...	Omissis...	N. 998 DEL 26.01.2018
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO NEL 2° BANDO			
41	Omissis...	Omissis...	N. 2037 DEL 13.02.2018
42	Omissis...	Omissis...	N. 3860 DEL 08.03.2018
43	Omissis...	Omissis...	N. 4098 DEL 14.03.2018
44	Omissis...	Omissis...	N. 6376 DEL 09.04.2018
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA ADOZIONE DELLA DELIBERA N. 74 DEL 20/11/2018			
45	Omissis...	Omissis...	N. 20007 DEL 03.12.2018
46	Omissis...	Omissis...	N. 20726 DEL 13.12.2018
47	Omissis...	Omissis...	N. 21163 DEL 21.12.2018
48	Omissis...	Omissis...	N. 3881 DEL 20.03.2019
49	Omissis...	Omissis...	N. 5851 DEL 03.05.2019
50	Omissis...	Omissis...	N. 12553 DEL 03.10.2019
51	Omissis...	Omissis...	N. 2846 DEL 27.02.2020
52	Omissis...	Omissis...	N. 3047 DEL 04.03.2020
53	Omissis...	Omissis...	N. 7609 DEL 21.07.2020
54	Omissis...	Omissis...	N. 7680 DEL 23.07.2020
55	Omissis...	Omissis...	N. 12103 DEL 24.07.2020
56	Omissis...	Omissis...	N. 12436 DEL 04.08.2020
57	Omissis...	Omissis...	N. 15332 DEL 03.09.2020
58	Omissis...	Omissis...	N. 20479 DEL 06.11.2020

DATO ATTO

- che, nelle more, un concorrente, collocato al 37° posto della graduatoria approvata con la precitata delibera n. 31/2028, ha rinunciato all'acquisto dell'alloggio, giusta comunicazione acquisita al protocollo aziendale n. 4752 del 09.04.2021;
- che, successivamente alla adozione del precitato provvedimento n. 31 del 25.03.2021, sono pervenute in ufficio le domande prodotte dai sigg.ri:
 1. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 8659 del 09.07.2021;
 2. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 9933 del 17.08.2021;
 3. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12003 del 12.10.2021;
 4. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12143 del 15.10.2021;
 5. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12145 del 15.10.2021;
 6. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12607 del 26.10.2021;
 7. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12630 del 26.10.2021;
 8. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 12704 del 28.10.2021;
 9. Omissis..., acquisita al protocollo generale n. 14574 del 07.12.2021;
- che è stata ultimata, con esito positivo, l'istruttoria delle domande di cui ai precedenti punti 1,2,3,4,5,7,8,9;
- che la domanda prodotta dal sig. Omissis... viene ammessa con riserva, non essendo ancora stata ultimata l'istruttoria in ordine al possesso dei requisiti di cui al bando di concorso;
- che, all'esito della completa verifica dei suddetti requisiti, l'Amministrazione provvederà a dichiarare la definitiva ammissione, ovvero l'esclusione, con conseguente conferma/variazione della approvanda ricognizione delle graduatorie;

RITENUTO opportuno aggiornare la graduatoria approvata con la precitata delibera n. 31 del 25.03.2021, tenuto conto delle domande successivamente prodotte, come in precedenza indicato, anche al fine di procedere ad una adeguata informazione ai partecipanti al bando, relativamente allo stato di attuazione dell'intervento costruttivo;

RITENUTO, altresì, opportuno procedere anche all'aggiornamento degli indirizzi dei concorrenti collocati rispettivamente all' 11°, 28°, 33°, 35°, 38°, 41°, 46° e 49° posto, essendo stato accertato un mutamento di cambio di residenza;

VISTA la legge regionale n.29 del 24.06.96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

D E L I B E R A

1. di approvare integralmente le premesse dell'atto;
2. di prendere atto delle ulteriori domande pervenute, unitamente alla formale rinuncia da parte del sig. Omissis..., come indicato nella narrativa che precede;
3. di ammettere con riserva la domanda prodotta dal sig. Omissis..., subordinandone la definitiva collocazione in graduatoria all'esito della verifica del possesso dei requisiti previsti dal bando di concorso;
4. di confermare la graduatoria, come in precedenza approvata con propria delibera n. 31/2021, relativamente ai concorrenti utilmente collocati dal 1° al 36° posto;
5. di integrare la suddetta graduatoria, per effetto della rinuncia intervenuta e delle domande successivamente pervenute, con collocazione dei richiedenti dal 37° al 66° posto;
6. di aggiornare, per l'effetto, la graduatoria generale dei concorrenti attualmente ammessi alla procedura concorsuale per l'assegnazione in proprietà dei suddetti alloggi, come di seguito indicato:

ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI N. 64 ALLOGGI DI E.R.P.			
GRADUATORIA DEFINITIVA APPROVATA CON DELIBERA N. 150/2011			
N.	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	PROTOCOLLO
1	Omissis...	Omissis...	N. 4866 DEL 10.03.2011
2	Omissis...	Omissis...	N. 8122 DEL 26.05.2011
3	Omissis...	Omissis...	N. 5827 DEL 05.04.2011
4	Omissis...	Omissis...	N. 7602 DEL 18.05.2011
5	Omissis...	Omissis...	N. 4862 DEL 10.03.2011
6	Omissis...	Omissis...	N. 8209 DEL 31.05.2011

ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI N. 64 ALLOGGI DI E.R.P.**DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO NEL 1° BANDO**

7	Omissis...	Omissis...	N. 4211 DEL 10.04.2011
8	Omissis...	Omissis...	N. 10539 DEL 01.10.2012
9	Omissis...	Omissis...	N. 11136 DEL 21.10.2015
10	Omissis...	Omissis...	N. 4613 DEL 26.04.2017
GRADUATORIA DEFINITIVA APPROVATA CON DELIBERA N. 71/2018			
11	Omissis...	Omissis...	N. 13087 DEL 07.12.2017
12	Omissis...	Omissis...	N. 12892 DEL 01.12.2017
13	Omissis...	Omissis...	N. 1143 DEL 30.01.2018
14	Omissis...	Omissis...	N. 12568 DEL 22.11.2017
15	Omissis...	Omissis...	N. 1336 DEL 01.02.2018
16	Omissis...	Omissis...	N. 1346 DEL 02.02.2018
17	Omissis...	Omissis...	N. 85 DEL 04.01.2018
18	Omissis...	Omissis...	N. 1357 DEL 02.02.2018
19	Omissis...	Omissis...	N. 1340 DEL 01.02.2018
20	Omissis...	Omissis...	N. 1321 DEL 01.02.2021
21	Omissis...	Omissis...	N. 1029 DEL 26.01.2018
22	Omissis...	Omissis...	N. 1311 DEL 01.02.2018
23	Omissis...	Omissis...	N. 539 DEL 16.01.2018
24	Omissis...	Omissis...	N. 1299 DEL 01.02.2018
25	Omissis...	Omissis...	N. 1322 DEL 01.02.2018
26	Omissis...	Omissis...	N. 1172 DEL 31.1.2018
27	Omissis...	Omissis...	N. 537 DEL 16.01.2018
28	Omissis...	Omissis...	N. 86 DEL 04.01.2018
29	Omissis...	Omissis...	N. 1128 DEL 30.01.2018
30	Omissis...	Omissis...	N. 1312 DEL 01.02.2018
31	Omissis...	Omissis...	N. 1369 DEL 02.02.2018
32	Omissis...	Omissis...	N. 1195 DEL 31.01.2018
33	Omissis...	Omissis...	N. 1370 DEL 02.02.2018
34	Omissis...	Omissis...	N. 1334 DEL 01.02.2018
35	Omissis...	Omissis...	N. 1131 DEL 30.01.2018
36	Omissis...	Omissis...	N. 726 DEL 22.01.2018
37	Omissis...	Omissis...	N. 1358 DEL 02.02.2018
38	Omissis...	Omissis...	N. 1135 DEL 30.01.2018
39	Omissis...	Omissis...	N. 998 DEL 26.01.2018

ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI N. 64 ALLOGGI DI E.R.P.			
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO NEL 2° BANDO			
40	Omissis...	Omissis...	N. 2037 DEL 13.02.2018
41	Omissis...	Omissis...	N. 3860 DEL 08.03.2018
42	Omissis...	Omissis...	N. 4098 DEL 14.03.2018
43	Omissis...	Omissis...	N. 6376 DEL 09.04.2018
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA ADOZIONE DELLA DELIBERA N. 74 DEL 20/11/2018			
44	Omissis...	Omissis...	N. 20007 DEL 03.12.2018
45	Omissis...	Omissis...	N. 20726 DEL 13.12.2018
46	Omissis...	Omissis...	N. 21163 DEL 21.12.2018
47	Omissis...	Omissis...	N. 3881 DEL 20.03.2019
48	Omissis...	Omissis...	N. 5851 DEL 03.05.2019
49	Omissis...	Omissis...	N. 12553 DEL 03.10.2019
50	Omissis...	Omissis...	N. 2846 DEL 27.02.2020
51	Omissis...	Omissis...	N. 3047 DEL 04.03.2020
52	Omissis...	Omissis...	N. 7609 DEL 21.07.2020
53	Omissis...	Omissis...	N. 7680 DEL 23.07.2020
54	Omissis...	Omissis...	N. 12103 DEL 24.07.2020
55	Omissis...	Omissis...	N. 12436 DEL 04.08.2020
56	Omissis...	Omissis...	N. 15332 DEL 03.09.2020
57	Omissis...	Omissis...	N. 20479 DEL 06.11.2020
DOMANDE PERVENUTE SUCCESSIVAMENTE ALLA ADOZIONE DELLA DELIBERA N. 31 DEL 25/03/2021			
58	Omissis...	Omissis...	N. 8659 DEL 09.07.2021
59	Omissis...	Omissis...	N. 9933 DEL 17.08.2021
60	Omissis...	Omissis...	N. 12003 DEL 12.10.2021
61	Omissis...	Omissis...	N. 12143 DEL 15.10.2021
62	Omissis...	Omissis...	N. 12145 DEL 15.10.2021
63	Omissis...*	Omissis...	N. 12607 DEL 26.10.2021
64	Omissis...	Omissis...	N. 12630 DEL 26.10.2021
65	Omissis...	Omissis...	N. 12704 DEL 28.10.2021
66	Omissis...	Omissis...	N. 14574 DEL 07.12.2021

* Con riserva

7. di riservare ad altro provvedimento l'aggiornamento della graduatoria, in caso di acquisizione di ulteriori domande eventualmente prodotte in data successiva all'adozione del presente atto.

La presente deliberazione, costituita da n. 8 fasciate, sarà affissa all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
F.to . Pierluigi Arcieri

L' AMMINISTRATORE UNICO
F.to Vincenzo De Paolis

STRUTTURA PROPONENTE:
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DELIBERA n. 30/2022

OGGETTO:	BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI COMPLESSIVI N. 64 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA-AGEVOLATA NEL COMUNE DI POTENZA – 3^ RICOGNIZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data 23.05.2022

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

Data 23.05.2022

F.to Pierluigi ARCIERI