

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 85/2021

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007, N. 24 - ART. 19, COMMA 3°. SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1402.
----------	---

L'anno 2021, il giorno 31 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. **** *, deceduto in data **** *, si era reso assegnatario di un alloggio, sito in **** *, alla via **** *, interno n. ** – u.i. 1402;
- che, con istanze acquisite al protocollo dell'Azienda in data 03/06/2005 al n. 5967 ed in data 12/11/2008 al n. 12729, la sig.ra **** *, quale coniuge convivente, ha richiesto la voltura del contratto di locazione, a seguito dell'intervenuto decesso del coniuge;
- che, con istanze acquisite al protocollo dell'Azienda in data 02/02/2021 al n.1486 ed in data 06/02/2020 al n. 1777 il sig. **** *, quale figlio convivente ha richiesto la voltura del contratto di locazione a seguito dell'intervenuto decesso del coniuge dell'assegnatario avvenuto in data 19/12/2011;

PRESO ATTO che il richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01/04/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di riconoscere in favore del sig. **** * nato a **** * il **** *, quale figlio convivente dell'originario assegnatario, il diritto alla voltura del contratto relativo all'alloggio ubicato in **** * alla Via **** *, ** - codice unità immobiliare 1402;
2. di procedere, per l'effetto, alla stipulazione del contratto;
3. di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007, N. 24 - ART. 19, COMMA 3°. SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 1402.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to rag. Carmela Sileo) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to rag. Carmela Sileo)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(F.to ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____