

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 77/2021

OGGETTO:	DETERMINAZIONE INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI OMISSIS ALLA VIA OMISSIS AI SENSI DELL'ART. 39 COMMA 2 LETTERA D – LEGGE REGIONALE N. 24/2007 – UNITÀ IMMOBILIARE 241.
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 22 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che la sig.ra OMISSIS, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 25 febbraio 2020 al n. 2678, ha richiesto ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/2007 e ss.mm.ii., l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nel Comune di OMISSIS alla Via OMISSIS;
- che con determinazione n. OMISSIS del OMISSIS, è stata disposta in favore della stessa, l'assegnazione in sanatoria dell'immobile oggetto di riferimento;
- che conseguentemente si dovrà procedere alla stipula del relativo contratto di locazione ed al recupero dell'indennità di occupazione, canoni di locazione e spese accessorie dovuti a decorrere dalla data di occupazione;

ATTESO che a seguito dell'avvenuta regolarizzazione, nel rispetto di quanto previsto dal comma 2, lettera "d", del summenzionato art. 39, per il periodo intercorrente tra la data di occupazione, ossia 23 giugno 2015 e la data della domanda ovvero 25 febbraio 2020, si deve procedere alla determinazione dell'indennità di occupazione nei modi e nei termini di seguito riportati:

1. per il periodo 1 luglio 2015 – 29 febbraio 2020 è dovuta una indennità di occupazione alloggio pari ad euro 2.557,00 oltre iva e spese accessorie;

CONSIDERATO

- che sulla scorta della suesposta determinazione, l'importo dovuto dalla sig.ra OMISSIS sino al 29 febbraio 2020 ammonta ad euro 2.557,00 oltre iva e spese accessorie, a fronte di un addebito contabilizzato sulla relativa posizione pari ad euro 1.692,09;
- che conseguentemente necessita la rettifica dell'addebito contabilizzato;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/969

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza per i profili di propria competenza degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- di provvedere all'annullamento della somma di € 1.692,09, sulla posizione contabile n. 10060, relativa alla sig.ra OMISSIS, impropriamente fatturata per il periodo 1 luglio 2015 – 29 febbraio 2020;
- di addebitare contestualmente l'importo di € 2.557,00 oltre iva e spese accessorie, sulla predetta posizione contabile, per indennità di occupazione per il periodo 1 luglio 2015 – 29 febbraio 2020.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo Pignatelli)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	DETERMINAZIONE INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI OMISSIS ALLA VIA OMISSIS AI SENSI DELL'ART. 39 COMMA 2 LETTERA D – LEGGE REGIONALE N. 24/2007 – UNITÀ IMMOBILIARE 241.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (sig.ra Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(sig.ra Luciana FIORE)
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____