



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 36/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N. 6 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITI A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER E ONERI CONDOMINIALI.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 03 del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Verdi n. 6 in Potenza, l'Ater è proprietaria di due unità immobiliari;
- che, l'amministratore p.t., Maria Zuccarella, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 762,48 per quote di gestione riferite alle due unità immobiliari;
- che, l'importo di € 762,48 così distinto:
 - alloggio **** sub. **** inquilino ***** € 408,24 (di cui € 204,12 saldo 2020 e € 204,12 quote anticipate 2021 da addebitare sulla posizione dell'inquilino a carico dell'ATER;
 - € 354,24 a carico dell' ATER per le proprie quote di competenza;
- che, con nota pari nota l'amministratore p.t. ha inviato la copia del verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2020 e preventivo 2021;
- che, più volte l'Ater ha diffidato la sig.ra al pagamento delle somme spettanti senza sortire alcun effetto;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 762,48;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Verdi n. 6, l'importo di € 762,48 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 408,24 sulla posizione codice contr. n. ***** intestata alla sig.ra *****.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N. 6 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITI A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER E ONERI CONDOMINIALI.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____