



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 328/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO 20-22 POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A QUATTORDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 22 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Tirreno 20-22 in Potenza l'Azienda è proprietaria di quattordici unità immobiliari;

- che, l'amministratore p.t., geom. Sileo Francesco, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 8.391,32 per gli alloggi sfitti e quote relativa alla proprietà così distinte:

• Saldo al 30/11/2021 alloggio sfitto unità 12 ex Bruno Nunziata	€ 810,71;
• Saldo al 30/11/2021 alloggio sfitto unità 13ex Gastone	€ 1.182,92;
• Quote inquilino ***** non versate	€ 852,41;
• Quote inquilino ***** non versate	€ 488,42;
• Quote inquilino ***** non versate	€ 488,42;
• Quote inquilino ***** non versate	€ 488,42;
• Quote inquilino ***** non versate	€ 488,42;
	€ 488,42;
sommano	€ 8.391,25;

- che, l'importo da corrispondere al condominio ammonta ad € 8.391,25;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati con-feriti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sujestesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 8.391,25;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno 20-22 l'importo di € 8.391,25 per i motivi indicati in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 989,46 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata alla sig.ra ****;
- 4) di addebitare l'importo di € 247,02 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata al sig. **** ****;
- 5) di addebitare l'importo di € 989,46 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata al sig. **** ****;

- 6) di addebitare l'importo di € 989,46 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata al sig. **** **;
- 7) di addebitare l'importo di € 989,46 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata alla sig.ra **** **.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDominio VIA TIRRENO 20-22 POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A QUATTORDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____