



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 32/2021

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 16 POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A UNA UNITA' IMMOBILIARE DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 01 del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 16 in Potenza l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari distinte in due alloggi e due locali;
- che, l'amministratore p.t., dott.ssa Clorinda De Feo, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 576,78 per quote condominiali in sostituzione della sig.ra \*\*\*\*\*;
- che, dall'esame dei bilanci e del verbale trasmessi si evince che l'importo di spettanza dell'Ater da rimborsare al condominio quale quota di gestione a tutto il mese di dicembre 2020 ammonta ad € 576,78;
- che le quote condominiali anticipate dall'Ater saranno recuperate con addebito sulle bollette mensili di ciascun inquilino;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa di € 576,78;
2. di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno n. 16, l'importo di € 576,78 per i lavori di manutenzione straordinaria indicati in premessa;
3. di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 576,78 sulla posizione contabile cod. cont. \*\*\*\*\* intestata alla sig.ra \*\*\*\*\* residente in Via Tirreno n. 16.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 16 POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A UNA UNITA' IMMOBILIARE DELL'ATER.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data \_\_\_\_\_