



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE n. 235/2021

OGGETTO:	ASTA LOCAZIONE LOCALI AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE. RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE PER MANCATA AGGIUDICAZIONE. SIG. TAFURI MICHELE - SOCIETÀ "GAMING BAR S.R.L."
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 27 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che il sig. Tafuri Michele ha partecipato all'asta pubblica per la locazione di immobili ad uso diverso dall'abitazione con scadenza 31/07/2021, relativamente al lotto n. 16 costituito da un locale a destinazione commerciale C/1, ubicato in Potenza alla via Martin Luther king, 3;
- che, all'esito dell'asta pubblica, esperita in data 03/08/2021, il sig. Tafuri Michele non è risultato aggiudicatario;
- che, a corredo della domanda di cui al predetto bando, il sig. Tafuri Michele ha allegato assegno circolare del 30/07/2021 n. 740594105-10 presso l'istituto di credito UniCredit, filiale di Potenza via Nazario Sauro dell'importo di € 663,00 per deposito cauzionale;
- che al sig. Tafuri Michele deve essere restituita la somma di € 663,00, quale deposito cauzionale prodotto, in virtù della mancata aggiudicazione della gara;
- che il sig. Scalera Victor, in qualità di amministratore delegato della società "Gaming Bar s.r.l.", ha partecipato all'asta pubblica per la locazione di locali ad uso diverso dall'abitazione con scadenza 31/07/2021, relativamente al lotto n. 25 costituito da un locale a destinazione commerciale C/1, ubicato in Potenza alla Enrico Toti, n.101;
- che, all'esito dell'asta pubblica, esperita in data 03/08/2021, la società "Gaming Bar s.r.l." non è risultata aggiudicataria;
- che, a corredo della domanda di cui al predetto bando, il sig. Scalera Victor, in qualità di amministratore delegato della società "Gaming Bar s.r.l.", ha allegato vaglia postale vidimato "non trasferibile" del 26/07/2021 n. 0369298983-01 presso Poste Italiane s.p.a. dell'importo di € 708,75 per deposito cauzionale;
- che al sig. Scalera Victor, in qualità di amministratore delegato della società "Gaming Bar s.r.l." va restituita la somma di € 708,35, quale deposito cauzionale prodotto, in virtù della mancata aggiudicazione della gara;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra menzionata proposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'incameramento dell'assegno circolare vidimato "non trasferibile" n. 740594105-10 del 30/07/2021 di € 663,00, emesso dall'istituto di credito UniCredit, filiale di Potenza via Nazario Sauro, versato dal sig. Tafuri Michele a titolo di deposito cauzionale per partecipazione all'asta di cui in premessa;

- 2) di liquidare e pagare, in favore del sig. Tafuri Michele, residente in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti, n. 24 , l'importo di € 663,00, mediante bonifico da accreditare con le modalità specificate nel certificato di liquidazione;
- 3) di procedere all'incameramento dell'assegno postale vidimato "non trasferibile" n. 0369298983-01 del 26/07/2021 di € 708,75 emesso da Poste Italiane s.p.a. e versato dal sig. Tafuri Michele a titolo di deposito cauzionale per partecipazione all'asta di cui in premessa;
- 4) di liquidare e pagare, in favore del sig. Scalerà Victor, in qualità di amministratore delegato della società "Gaming Bar s.r.l.", residente in Potenza alla via Enrico Toti, n. 111 , l'importo di € 708.35, mediante bonifico da accreditare con le modalità specificate nel certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASTA LOCAZIONE LOCALI AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE. RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE PER MANCATA AGGIUDICAZIONE. SIG. TAFURI MICHELE - SOCIETÀ "GAMING BAR S.R.L."
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Anna Maria PALO) F.to: Anna Maria Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to: Pierluigi Arcieri