



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.89 /2021

OGGETTO:	PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA – LEGGE 560/93 LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 36 ALLOGGI IN LOCALITÀ MACCHIA GIOCOLI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ) “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ALLACCIAMENTO GAS DELLE UTENZE IN VIA PASQUALE FESTA CAMPANILE” CUP: F39C10000430002 CIG: 7347309730
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 18 del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO CHE:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 74 del 11.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di costruzione di n. 36 alloggi, in località Macchia Giocoli nel comune di Potenza (Pz)", per l'importo complessivo di € 6.082.732,00, distinto come segue:

Q.T.E. INTERVENTO 36 ALLOGGI		
COSTO REALIZZ. TECNICA		€ 3.898.176,13
Spese tecniche e generali comprensive delle spese di affidamento da parte della SUA-RB (€ 37,000,00)	12,00%	€ 467.781,14
Prospezioni geognostiche	0,33%	€ 12.918,86
Area + urbanizzazioni	23,89%	€ 931.200,00
Oneri presentazione accatastamento	0,50%	€ 4.000,00
Allacciamento di utenze	0,69%	€ 27.000,00
Accantonamento ex art.6 LR 27/2007	0,20%	€ 779,68
Imprevisti e fondo accordo bonario	2,89%	€ 112.577,00
COSTO TOTALE C.T.N.	41%	€ 5.454.432,80
I.V.A. LAVORI	10,0%	€ 389.817,61
I.V.A. PROSPEZIONI	22,0%	€ 4.220,16
I.V.A. ALLACCIAMENTI	22,0%	€ 5.940,00
SOMMA I.V.A.		€ 399.977,77
C.T.N. + I.V.A.		€ 5.854.410,57
IRAP	3,90%	€ 228.322,00
COSTO GLOBALE		€ 6.082.732,57

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 della L.R. n. 18/2013 e s.m. e i., e 77 e 78 della L.R. 5/2016, la competenza per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 è la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata;
- con la determinazione n. 20AD.2019/D.00017, adottata il 04.02.2019, esecutiva ai sensi di legge, il Dirigente della SUA-RB ha preso atto della procedura espletata, ha approvato i verbali di gara, ha disposto l'aggiudicazione al R.T.I. "MANCUSIMMOBILIARE SRL (P.I. 01730680764) – SIN.TE.SI CONSORZIO STABILE SCARL" (P.I. 01833500760), con sede in VIA DEL GALLITELLO N. 215 – 85100 POTENZA (PZ), per l'importo netto di € 3.428.517,27=, di cui 3.354.924,69= per lavori al netto del ribasso ed € 73.592,58= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, anche in ragione di quanto disposto dall'art. 88, comma 4bis, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- il contratto è stato stipulato in data 08/07/2019 con rep. n. 49538, registrato il 09/07/2019 al n. 130320208;
- i lavori sono stati consegnati in data 08/07/2019 e sono tuttora in corso;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Potenza ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 18/16 del 02/07/2019 per la realizzazione di n. 1 fabbricato con 36 alloggi e relativi 36 box auto alla località Macchia Giocoli alla Via Pasquale Festa Campanile;
- attraverso il numero verde di Enel Energia SpA, in data 06.03.2020, l'ATER di Potenza ha richiesto ad Enel Energia SpA l'allacciamento gas per n. 36 utenze residenziali;
- in data 15.06.2021 è stato fatto presso il cantiere un sopralluogo congiunto con i tecnici di Italgas Reti per la definizione degli interventi da realizzare a carico dell'Ater di Potenza;

- con nota n. prot. 5544030-259-1/4-4AAOG del 22/06/2021, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 8498/2021 del 06.07.2021, Enel Energia S.p.A. ha comunicato la documentazione da inviare per completare il procedimento di allaccio delle 36 utenze;
- con nota prot. N. 11920/2021 l'Ater di Potenza, comunicando l'ultimazione dei lavori di propria competenza, ha inviato ad Enel Energia S.p.A. la documentazione richiesta con la suddetta nota prot. 5544030-259-1/4-4AAOG del 22/06/2021 (comunicazione fine lavori, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, fotografie dei vani di alloggiamento dei contatori);
- con nota n. prot. UMAKX00C96W2 del 23/03/2021, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 13584/2021 del 16.11.2021, Enel Energia S.p.A. ha comunicato che i corrispettivi per l'allaccio alla rete Gas delle 36 utenze ammontano ad € 23,00 oltre IVA nella misura del 22% per € 5,06, per complessivi € 28,06 (codice rintracciabilità OI-0465573756);
- attualmente sono state completate le opere di urbanizzazione interne al lotto di competenza dell'Ater di Potenza e si rende necessario, pertanto, procedere al pagamento dei suddetti corrispettivi per l'allaccio alla rete gas;
- il Responsabile del procedimento Ing. Pierluigi Arcieri ha emesso il certificato di pagamento relativo all'allaccio alla rete gas delle 36 utenze, in favore di Enel Energia S.p.A. per complessivi € 28,06;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 28,06;
- per il pagamento del suddetto importo si farà fronte con l'importo stanziato per gli allacciamenti;
- l'importo da corrispondere deve essere pagato mediante bonifico bancario, come indicato nel certificato di pagamento;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);
- RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 28,06 per l'allacciamento alla rete gas delle 36 utenze domestiche residenziali ubicate in via Pasquale Festa Campanile;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree strategiche" dell'Azienda;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UUDD.;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

VISTO il certificato di pagamento a firma del Responsabile del Procedimento;

TENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 28,06;
- 2) di liquidare e pagare a favore di Enel Energia S.p.A., con causale "Codice di Rintracciabilità. OI-0465573756 – Allacciamento 36 alloggi in Via Pasquale Festa Campanile, Località Macchia Giocoli, nel Comune di Potenza - Ater Potenza P.I. 00090670761", l'importo di € 23,00 per corrispettivi, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- 3) di versare all'Erario l'importo di € 5,06 di I.V.A., calcolato al 22%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 5 fasciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA – LEGGE 560/93 LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 36 ALLOGGI IN LOCALITÀ MACCHIA GIOCOLI NEL COMUNE DI POTENZA (PZ) “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ALLACCIAMENTO GAS DELLE UTENZE IN VIA PASQUALE FESTA CAMPANILE” CUP: F39C10000430002 CIG: 7347309730
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing Carla DE FINO) F.to. Carla De Fino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing Pierluigi ARCIERI) F.to Pierluigi Arcieri

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/> Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo Pignatelli	
data _____	