

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 08 /2021

OGGETTO: Decreto Legge 28.03.2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014 n. 80, art. 4, comma 1 – D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015. – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 fabbricati siti nel Comune di **PALAZZO SAN GERVA-SIO (PZ)** – P.zza Padre Pio nn 1-2 (Cod. fabbr. 543) e nn 6-7 (Cod. fabbr. 544 – 1259) finalizzati al recupero e razionalizzazione immobili di E.R.P.
Impresa: “SABATO Tommaso” - Ruoti (PZ) alla c/da Ginocchione n.7
APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.5 ED ULTIMO A TUTTO IL 29.01.2021
CUP: F69F19000340001 - CIG: 80538062F6

L'anno duemilaventuno il giorno 16 (sedici) del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 59 del 24.01.2019, ai sensi del “Decreto Legge 28.03.2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014 n. 80, art. 4, comma 1 – D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all’art. 2 , comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015”, è stato concesso all’ATER di Potenza un finanziamento di € 561.417,03 per l’esecuzione di n. 4 interventi nei comuni di Potenza, Venosa e Palazzo San Gervasio;
- rispetto all’elenco degli interventi, con relativi importo preventivati, approvato dal MIT in data 21 dicembre 2017, che prevedeva, per il comune di Palazzo San Gervasio, un importo di € 350.000,00=, con la succitata deliberazione lo stesso è stato finanziato, in relazione ai fondi stanziati per l’annualità 2018, solo parzialmente per € 266.314,21=;
- considerato che era prossimo il finanziamento dell’importo residuale, a valere sulle economie registrate su altri interventi, eseguiti da questa Azienda nell’ambito della stessa legge di finanziamento, con la Disposizione Dirigenziale n.5/2019 del 06.02.2019, è stato disposto di procedere alla redazione del progetto complessivo dell’intervento;
- i fabbricati in oggetto, interamente di proprietà dell’ATER, sono siti nell’ambito urbano del comune di palazzo San Gervasio, alla Piazza Padre Pio e sono così identificati:
A) Fabbr. n.543, di cui ai civici n.1 e n.2, identificato al NCEU al Foglio n.43, P.IIa n.1148;
B) Fabbr. n.544, di cui al civico n.6, identificato al NCEU al Foglio n.43, P.IIa n.1147;
C) Fabbr. n.1259, di cui al civico n.7, identificato al NCEU al Foglio n.43, P.IIa n.1039;
- con delibera dell’Amministratore unico n. 45 del 17.09.2019 è stato approvato il progetto dei lavori su indicati la cui gara di affidamento è stata indetta espletata attraverso la procedura telematica E-procurement in uso all’ATER;
- in seguito alla procedura è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l’OE dell’Impresa “SABATO TOMMASO” – P.I. 00562810762 – c/da Ginocchione n. 7 – 85056 RUOTI (PZ), per l’importo netto di € 281.804,49=, di cui € 76.804,49= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso d’asta del 34,33%;
- in data 13.05.2020 è stato sottoscritto dalle parti il contratto d’appalto avente rep. n. 49697;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 24.06.2020;
- con determinazione del Direttore dell’A.T.E.R. n.03 del 03.01.2021 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva per l’importo complessivo di € 472.227,67= di cui € 332.516,33= per lavori al netto del ribasso d’asta, così suddivisi:

1	LAVORI	Q E APPALTO	Q E POST-APPALTO	Q E VARIANTE
a	Lavori a misura	€ 312 170,42	€ 312 170,42	€ 384 596,69
	* ribasso d'asta pari al 34,33%	€ -	€ 107 168,11	€ 132 032,04
	* Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 312 170,42	€ 205 002,31	€ 252 564,65
b	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 76 804,49	€ 76 804,49	€ 79 951,88
c	IMPORTO PERIZIA (C.R.M.)	€ 388 974,91	€ 281 804,49	€ 332 516,53
2	Spese tecniche e generali (il 19% di [a+b])	€ 73 905,23	€ 73 905,23	€ 88 264,23
3	Spostamento tubazione gas ed impianti antenne	€ 10 000,00	€ 10 000,00	€ -
4	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2+3]	€ 472 880,14	€ 365 709,72	€ 420 780,75
5	I.V.A. (il 10% di 1)	€ 38 897,49	€ 28 180,45	€ 33 251,65
6	I.V.A. Spost.Tubi ITALGAS (il 22% di € 2.134,90)	€ -	€ -	€ 469,68
7	C.T.M. + I.V.A.	€ 511 777,63	€ 393 890,17	€ 454 502,09
8	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]	€ 19 959,33	€ 15 361,72	€ 17 725,58
Costo Globale del Programma		€ 531 736,96	€ 409 251,89	€ 472 227,67
		Economie del Programma € 122 485,07		€ 59 509,30

- i lavori sono stati ultimati in data 29.01.2021;

CONSIDERATO che:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- con determinazione dirigenziale n.69 del 26.06.2020, è stato autorizzato il subappalto di parte dei lavori edili e generali - Categoria OG1 alla ditta "RST COSTRUZIONI s.r.l." avente sede in Via Salita S. Croce n.23 - 85021 Avigliano (PZ) – P.IVA n. 01477210767, per l'importo netto di euro € 50.614,23 comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- alla data del 29.01.2021, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. lo Stato di Avanzamento Lavori n.5 ed ultimo eseguiti dall'impresa "SABATO TOMMASO" a tutto il 29.01.2021 per l'importo netto di € 332.516,44;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice "SABATO TOMMASO" e dell'impresa subappaltatrice "RST COSTRUZIONI s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D.Lgs. n.50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n.5 per € 58.610,00, oltre IVA al 10% per € 5.861,00, per complessivi € 64.471,00;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.5 ed ultimo in oggetto, eseguiti dall'impresa "SABATO TOMMASO", nell'importo complessivo di € 64.471,00, di cui € 58.610,00 per lavori ed € 5.861,00 per I.V.A.;
2. di approvare la spesa complessiva di € 64.471,00 relativa al certificato di pagamento lavori n.5;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "SABATO TOMMASO" – P.I. 00562810762 – c/da Ginocchione n. 7 – 85056 RUOTI (PZ), la somma di € 58.610,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.FATTPA 1_21 del 08.02.2021, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento n.5;

4. di versare all'Erario l'importo di € 5.861,00 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n. FATTPA 1_21 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Decreto Legge 28.03.2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014 n. 80, art. 4, comma 1 – D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all’art. 2 , comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015. – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 fabbricati siti nel Comune di **PALAZZO SAN GERVA-SIO (PZ)** – P.zza Padre Pio nn 1-2 (Cod. fabbr. 543) e nn 6-7 (Cod. fabbr. 544 – 1259) finalizzati al recupero e razionalizzazione immobili di E.R.P.
 Impresa: “SABATO Tommaso” - Ruoti (PZ) alla c/da Ginocchione n.7
 APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.5 ED ULTIMO A TUTTO IL 29.01.2021
 CUP: F69F19000340001 - CIG: 80538062F6

L’ESTENSORE DELL’ATTO (geom. Aldo NOTAR FRANCESCO) F.to Aldo NOTARFRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.; art.31 D.Lgs. n.50/2016)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
 capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
 capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
 capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
 capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
 “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
 IL DIRIGENTE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data 16/02/2021 F.to Vincenzo PIGNATELLI