



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 07 /2021

OGGETTO:	Lavori di adeguamento funzionale di quattro alloggi sfitti gestiti dall'Azienda – Comune di Genzano di Lucania - Alloggi U.I. n.134 – Via XXIV Maggio n.82, U.I. n.994 – Via Umberto I n.16, U.I. n.3021 – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n.2, U.I. n.15462 – Via Melfi n.12. Impresa: “S.I.T.I. s.r.l.” con sede in Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione n.13 APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.3 ED ULTIMO A TUTTO IL 04.12.2020 - CUP: F23J15000050002 - C.I.G.: 812397329A
----------	--

L'anno duemilaventuno il giorno 16 (sedici) del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore dell'A.T.E.R. n.83 del 05.09.2019 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di riattazione di n.4 alloggi di risulta nel comune di Genzano di Lucania (PZ) , per l'importo complessivo di € 115.794,03= di cui € 86.393,47= per lavori a base d'asta così suddivisi:

1	Lavori a base d'asta		
a	Lavori a misura da assoggettare a ribasso	€	85.340,15
b	Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€	1.053,32
	Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]	€	86.393,47
		€	86.393,47
2	Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)	€	16.414,76
4	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]	€	102.808,23
6	I.V.A. (il 10% di 1)	€	8.639,35
7	C.T.M. + I.V.A.	€	111.447,58
8	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]	€	4.346,46
	Costo Globale del Programma	€	115.794,03

- con determinazione del Direttore n. 06 del 28.01.2020, è stato disposto di approvare la “proposta di aggiudicazione”, ai sensi dell’art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale 49645, del 16/12/2019, registrato a Potenza in data 23.12.2019 Serie 1T/5530 alla “GALTIERI FRANCO LEONARDO”, con sede in Via Federico D’Aragona n. 47 - 75013 FERRANDINA (MT), per l’importo complessivo netto € 64.810,95=, corrispondente all’importo netto di € 63.757,63= (calcolato sull’importo soggetto a ribasso di € 85.340,15=), oltre € 1.053,32= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- avendo l’Azienda proceduto alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, con verbale del 06.02.2019 è stata dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi;
- in contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 22.02.2020, rep. n. 49687, per l’importo netto di € 64.810,95= (€ 63.757,63per lavori + € 1.053,32 per oneri della sicurezza);
- con nota del 22.05.2020, acquisita al protocollo dell’Azienda in data 22.05.2020 al n0005473, la ditta GALTIERI FRANCO LEONARDO”, con sede in Via Federico D’Aragona n.47 - 75013 Ferrandina (MT) P.Iva 00522140771 ha comunicato che, ai sensi dell’art.106 del D. Lgs n.50/2016, con atto per notar Avv. Vito Pace del 15/05/2020 – Rep. 19839 – Racc. n. 11973 registrato a Potenza il 19/05/2020 al n. 1490 serie 1T, trascritto a Matera il 19/05/2020 ai nn. 3229/2403 e depositato presso il registro imprese della Basilicata in data 20/05/2020, ha conferito il ramo d’azienda “impiantistica e costruzioni” nella società “S.I.T.I. S.r.l.” con sede legale in Ferrandina (MT) in via Sotto Mulino Scorpione n.13 P.Iva e C.F. 01141340776;
- con determinazione del Direttore n. 45 del 19.06.2020 l’Azienda ha preso atto del subentro della “S.I.T.I. S.r.l.” con sede legale in Ferrandina (MT) in via Sotto Mulino Scorpione n.13 P.Iva e C.F. 01141340776 che assume nei confronti dell’ATER di Potenza i diritti ed obblighi derivanti dal contratto in oggetto;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 24.06.2020;
- con determinazione del Direttore dell’A.T.E.R. n.116 del 23.11.2020 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva per l’importo complessivo di € 114.150,30= di cui € 81.172,72= per lavori al netto del ribasso d’asta, così suddivisi:

1	LAVORI	Q E APPALTO	Q E POST-APPALTO	Q E VARIANTE
a	Lavori a misura	€ 85.340,15	€ 85.340,15	€ 107.239,09
	* ribasso d'asta pari al 25,289%	€ -	€ 21.581,67	€ 27.119,69
	* Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 85.340,15	€ 63.758,48	€ 80.119,40
b	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.502,23	€ 1.502,23	€ 1.053,32
c	IMPORTO PERIZIA (C.R.M.)	€ 86.842,38	€ 65.260,71	€ 81.172,72
2	Spese tecniche e generali (il 19% di [a+b])	€ 16.500,05	€ 16.500,05	€ 20.575,56
3	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2+3]	€ 103.342,43	€ 81.760,76	€ 101.748,27
4	I.V.A. (il 10% di 1)	€ 8.684,24	€ 6.526,07	€ 8.117,27
5	C.T.M. + I.V.A.	€ 112.026,67	€ 88.286,83	€ 109.865,55
6	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]	€ 4.369,04	€ 3.443,19	€ 4.284,76
Costo Globale del Programma		€ 116.395,71	€ 91.730,02	€ 114.150,30
		Economie del Programma € 24.665,69		€ 2.245,41

- in data 04.12.2020 i lavori sono stati ultimati;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla direzione lavori il 3° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa "S.I.T.I. S.r.l." a tutto il 04.12.2020 per l'importo netto di € 81.164,32= per lavori a misura;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "S.I.T.I. S.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il terzo certificato di pagamento per € 20.409,00 oltre IVA per € 2.040,90 per complessivi € 17.524,00 a favore dell'impresa "S.I.T.I. S.r.l.";
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 17.524,00;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.3 ed ultimo in oggetto, eseguiti dall'impresa "S.I.T.I. S.r.l.", nell'importo complessivo di € 19.276,40, di cui € 17.524,00 per lavori e 1.752,40 per I.V.A.;
2. di approvare la spesa complessiva di € 19.276,40 relativa al certificato di pagamento lavori n.3;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "S.I.T.I. S.r.l." con sede legale in Ferrandina (MT) in via Sotto Mulino Scorpione n.13 P.Iva e C.F. 01141340776, la somma di € 17.524,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.5/01 del 11.02.2021, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento n.3;
4. di imputare la somma di € 1.752,40, di cui alla fattura n. 19/01, sui fondi ordinari dell'Azienda;
5. di versare all'Erario l'importo di € 1.752,40 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n.5/01 del 11.02.2021 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di adeguamento funzionale di quattro alloggi sfitti gestiti dall'Azienda – Comune di Genzano di Lucania - Alloggi U.I. n.134 – Via XXIV Maggio n.82, U.I. n.994 – Via Umberto I n.16, U.I. n.3021 – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n.2, U.I. n.15462 – Via Melfi n.12. Impresa: “S.I.T.I. s.r.l.” con sede in Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione n.13 APPROVAZIONE E PAGAMENTO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N.3 ED ULTIMO A TUTTO IL 04.12.2020 - CUP: F23J15000050002 - C.I.G.: 812397329A
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Aldo NOTAR FRANCESCO) F.to Aldo NOTARFRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data 16/02/2021

F.to Vincenzo PIGNATELLI