



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 33/2021

OGGETTO:	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI CASTELSARACENO (PZ), ALLA VIA A. MORO CIV. 13-14 – D.M. 26 gennaio 2012 – DGR 1230 del 26 ottobre 2016. IMPRESA: TALA COSTRUZIONI S.r.l. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER IRAP CUP: F14F17000000002 CIG: 7545756AD4
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 20 del mese di aprile, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO CHE:

- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 25 del 26/05/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del fabbricato in Via A. Moro, civ. 13 e 14, nel comune di Castelsaraceno (PZ) per un costo globale di € 623.900,00, di cui: € 499.120,00 quale contributo ammesso a finanziamento regionale (80%) ed € 124.780,00 quale importo a carico dell'ATER di Potenza, a valere sui fondi previsti per interventi di manutenzione straordinaria di cui alla Deliberazione dell'A.U. n. 12/2018;
- con determinazione n. 80, adottata il 27/06/2018 il Direttore ha disposto di indire l'aggiudicazione dei lavori con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 387.986,98, di cui € 354.060,86 per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 33.926,12 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 104 del 03/10/2018, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa TALA Costruzioni S.r.l con sede e domicilio fiscale nel Comune di Oppido Lucano (PZ) alla Via Cervellino n. 45 C.a.p. 85015, con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 06/11/2018, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa: TALA COSTRUZIONI Srl, con sede e domicilio fiscale nel Comune di Oppido Lucano (PZ), Via Cervellino n. 45 c.a.p. 85015, per l'importo netto di € 287.515,13, di cui 253.589,01 per lavori ed € 33.926,12 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 08/05/2019 con repertorio n. 49479, registrato a Potenza in data 09/05/2019 alla serie IT n. 1937;
- i lavori sono stati consegnati in data 22/05/2019 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;

ATTESO che:

- con determinazione del Direttore n. 82 del 24.07.2020 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva nell'immutato importo complessivo per un importo complessivo di € 322.680,64, di cui € 288.754,52 per lavori ed € 33.926,12 per oneri di sicurezza, secondo il seguente QTE:

Q.E. di Perizia	
1 Lavori a misura	
a Lavori a misura da assoggettare a ribasso	€ 403.158,93
b Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€ 33.926,12
Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]	€ 437.085,05
ribasso d'asta del 28,377%	€ 114.404,41
lavori a misura al netto	€ 322.680,64
2 Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)	€ 83.046,16
3 Imprevisti ed economie da ribasso	€ 160.850,39
4 disallacci e allacci Gas	€ 1.386,04
5 disallacci e allacci Enel	€ -
<b>Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1-5]</b>	<b>€ 567.963,22</b>
5 I.V.A. su lavori 10%	€ 32.268,06
6 I.V.A. disallacci e allacci Gas	€ 249,94
C.T.M. + I.V.A.	€ 600.481,23
9 I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]	€ 23.418,77
<b>Costo Globale del Programma</b>	<b>€ 623.900,00</b>

- i lavori sono stati ultimati in data 03.10.2020 come risulta dal Certificato di ultimazione dei Lavori del 07.10.2020;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.125/2020 del 09.12.2020 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autoriz-

zato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme residue per IRAP a favore dell'Azienda, come appresso specificato;

Descrizione	(A) Importi autorizzati netti	(B) Spese sostenute nette	Economie (A) B)	Importi Liquidati	Importi da liquidare
<b>1 Importo dei lavori</b>					
a1) Lavori a misura da assoggettare a ribasso	€ 403.158,93	€ 403.158,93			
ribasso d'asta 28,377%	-€ 114.404,41	-€ 114.404,41			
Lavori al netto	€ 288.754,52	€ 288.754,52			
a2) Fornitura e posa in opera di n. 2 comignoli		€ 4.013,20			
a3) Conferimento a discarica infissi		€ 1.230,39			
<i>Sommano</i>		€ 293.998,11			
b1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.926,12	€ 33.926,12			
b2) Oneri per la sicurezza + oneri sicurezza Covid 19 non soggetti a ribasso		€ 12.067,55			
<i>Sommano</i>		€ 45.993,67			
<i>Sommano i lavori al netto + la sicurezza</i>	€ 322.680,64	€ 339.991,78	-€ 17.311,14	€ 321.003,03	€ 18.988,75
2 Spese tecniche e generali 19%	€ 83.046,16	€ 83.046,16	€ -	€ 83.046,16	€ -
3 Imprevisti ed economie da ribasso	€ 160.850,39	€ -	€ 160.850,39	€ -	€ -
4 Disallacci ed allacci Gas	€ 1.386,04	€ 1.136,10	€ 249,94	€ 1.136,10	€ -
<b>Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1-4]</b>	€ 567.963,22	€ 424.174,04			
4 IVA 10% su lavori	€ 32.268,06	€ 33.999,18	-€ 1.731,11	€ 32.100,30	€ 1.898,88
5 I.V.A. 22% su allacci	€ 249,94	€ 249,94	-€ 0,00	€ 249,94	€ 0,00
<b>C.T.M. + IVA</b>	€ 600.481,23	€ 458.423,16			
6 IRAP il 3,90% di (C.T.M. + IVA)	€ 23.418,77	€ 17.878,50	€ 5.540,26	€ -	€ 17.878,50
<b>Sommano</b>	€ 623.900,00	€ 476.301,66	€ 147.598,34	€ 437.535,53	€ 38.766,13

ATTESO che:

- all'Azienda, per l'attuazione dell'intervento in parola, competono gli oneri IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) nella misura di € 17.878,50;

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 17.878,50;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UUDD.;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

VISTO il certificato di pagamento a firma del Responsabile del Procedimento;

TENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 17.878,50;

2) di liquidare e pagare in favore dell'Azienda, la somma di € 17.878,50 quale quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive).

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 14 ALLOGGI NEL COMUNE DI CASTELSARACENO (PZ), ALLA VIA A. MORO CIV. 13-14 – D.M. 26 gennaio 2012 – DGR 1230 del 26 ottobre 2016. IMPRESA: TALA COSTRUZIONI S.r.l. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER IRAP CUP: F14F17000000002 CIG: 7545756AD4
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)  <p style="text-align: center;">                     II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO                      (ing Carla DE FINO)                       F.to Carla De Fino                 </p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
_____	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo Pignatelli	
data _____	