



GESTIONE RISORSE

DETERMINAZIONE n. 98/2021

OGGETTO: Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale di n. 64 alloggi di edilizia agevolata in località Macchia Giocoli del Comune di Potenza.  
Impresa: ATI: Meridiana Servizi Spa – D.Recta Srl  
Approvazione e liquidazione:  
23° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di maggio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO:

- che con contratto di appalto del 10/09/2015 rep. n. 48447/2015, registrato in data 11/09/2015 al n. 4415 serie IT, l'ATI: *Meridiana Servizi Srl – D.Recta Srl - ing. Giustino Moro*, con sede a Nova Siri - CF 00540110772, si è assunta il compito di eseguire i lavori in oggetto, per un importo netto complessivo di € 7.161.688,00, di cui € 248.488,00 per progettazione, € 6.749.200,00 per lavori a corpo ed € 164.000,00 per oneri di sicurezza;
- che con determinazione del Direttore n. 41 del 26/04/2016 è stato preso atto del recesso dell'*ing. Giustino Moro* (mandante) dall'ATI: *Meridiana Servizi Srl - D.Recta Srl - ing. Giustino Moro*, aggiudicataria;
- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 2 del 10/01/2017 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere, nell'importo complessivo dell'intervento di € 11.309.760,00;
- che con determinazione del Direttore n. 78 del 07/09/2017 è stato preso atto dell'intervenuta trasformazione societaria della *Meridiana Servizi Srl* in *Meridiana Servizi Spa*, con sede a Napoli in via Toledo n. 256, c.a.p 80132;
- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 60 del 03/10/2017 è stato disposto di approvare il nuovo quadro economico relativo al progetto esecutivo per la costruzione di n. 64 alloggi in località Macchia Giocoli del Comune di Potenza, nel costo totale dell'intervento di € 11.939.440,00;
- che con determinazione del Direttore n. 108 del 25/10/2019 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva nel nuovo importo contrattuale di € 7.192.238,00, di cui € 248.488,00 per progettazione, € 6.779.750,00 per lavori a corpo ed € 164.000,00 per oneri di sicurezza
- che il relativo atto di obbligazione è stato sottoscritto dall'Appaltatore il 23/12/2019, rep. n. 49655, con un importo aggiuntivo di € 30.550,00 per lavori a corpo;
- che i lavori consegnati in data 11/10/2017 sono ancora in corso;
- che in data 21/04/2021 è scaduto il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che in data 05/04/2021 è stato approntato dalla direzione lavori il 24° stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'Appaltatore a tutto il 30/04/2021, per l'importo netto di € 4.750.772,73 di lavori a corpo oltre € 113.160,00 di oneri per la sicurezza per complessivi € 4.4.863.932,73;
- che l'Azienda ha acquisito per l'impresa capogruppo e per i subappaltatori la documentazione attestante la regolarità contributiva nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali e previdenziali con DURC: *Meridiana Servizi Spa – prot. INPS\_25405006* valevole fino al 18.07.2021; *Laterza Rocco - prot. INAIL 26278227* valevole fino al 22/06/2021;

## PRESO ATTO

- che ai sensi dell'art. 74 del Capitolato Prestazionale di Appalto, in caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale pari allo 0,3 per mille dell'importo netto contrattuale, incrementato degli importi per eventuali atti aggiuntivi intervenuti;
- che la penale è contabilizzata in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della condizione di ritardo;
- che nella circostanza il ritardo accumulato è di giorni 9 e che, pertanto, la detrazione da applicare risulta pari ad € 18.748,13;

## CONSIDERATO

- che è stato emesso a firma del Responsabile del Procedimento il 24° Certificato di pagamento dei lavori al netto della penale per il ritardo, di importo complessivo pari ad € 203.500,00 dei quali € 185.000,00 a favore dell'ATI *Meridiana Servizi Spa - D.Recta Srl* e € 18.500,00 di IVA da versare all'Erario;
- che alla liquidazione delle spettanze relative ai lavori può farsi fronte con le somme accantonate nel quadro economico per *Lavori e sicurezza*, all'IVA con gli importi del capitolo *Oneri finanziari e tasse*;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTO il Regolamento approvato con DPR n. 207/2010;

VISTO il Dlgs n.163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- di approvare la spesa complessiva di € 203.500,00 come sopra distinta;
- di liquidare e pagare l'importo di € 185.000,00 a favore dell'ATI Meridiana Servizi Spa - D.Recta Srl, con le modalità indicate nel certificato di pagamento;
- di versare all'Erario l'importo di € 18.500,00 per IVA;

La presente determinazione, costituita di n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to V. Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	Appalto integrato per la progettazione e l'esecuzione di un complesso residenziale di n. 64 alloggi di edilizia agevolata in località Macchia Giocoli del Comune di Potenza. Impresa: ATI: Meridiana Servizi Spa – D.Recta Srl Approvazione e liquidazione: 24° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Arch. Luciano LACAVA)

f.to L. Lacava

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Michele GERARDI)

F.to M. Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

## Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 200.200,00

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 20.020,00

## Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

f.to V. Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data \_\_\_\_\_

f.to P. Arcieri