

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.44 /2021

OGGETTO:	<p>Decreto Legge 28.03.2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014 n. 80, art. 4, comma 1 – D.M. 16.03.2015 “Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all’art. 2 , comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015”.</p> <p>“Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA – Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66”.</p> <p>Appaltatore: “TALA COSTRUZIONI S.R.L.” con domicilio fiscale in 85015 Oppido Lucano (PZ) Via Cervellino n. 45 - P.IVA 01477960767.</p> <p>Importo globale intervento € 565.793,13</p> <p>CONTRATTO DI APPALTO: stipulato il 25/02/2021 rep. n. 49835, registrato in data 15/03/2021 alla serie 1T n. 1033;</p> <p>AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO ELETTRICO (DI CUI ALLA CATEGORIA OS30) ALLA DITTA “ELETTROTECNICA NOLE’ di Francesco Nolè” Via Borgo Giuliano, 31 - 85100 POTENZA - P.IVA n. 01509860761</p> <p>CUP: F84B16000290001 - CIG: 8461232D85</p>
----------	---

L’anno duemilaventuno, il giorno 16 (sedici) del mese di Agosto , nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall’Amministratore Unico dell’Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO CHE:

- l'intervento di che trattasi ricade nell'ambito dei "Lavori di adeguamento antincendio" a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge 28.03.2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23.05.2014, n. 80, art. 4, comma 1 - D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015;
- in particolare, il progetto, riguarda l'adeguamento antincendio di n. 10 edifici di un complesso per civile abitazione, appartenenti al complesso residenziale denominato "Serpentone", nel quartiere Monte Cocuzzo alla via Tirreno n.ri , 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60 e 66 nel comune di Potenza, di altezza antincendio compresa tra 32 mt e 50 mt (37,82 mt, 40 ml, 43,50 ml), appartenente alla categoria 77.2.B dell'all. I del DPR 151/2011 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 07.08.2012;
- il lungo edificio di crinale, all'interno del quartiere residenziale di Cocuzzo, si compone di 7 blocchi edilizi che sono identificati, partendo da sud, con le imprese costruttrici: "Tolla" per i primi 3 blocchi, "Del Favero" per il quarto ed il quinto e "Padula" per gli ultimi due;
- i fabbricati oggetto di intervento sono i civici 28, 30 e 32 appartenenti al blocco "Del Favero", il civico 34 la cui scala presenta 7 alloggi ricadenti nel blocco "Del Favero" e 13 nel blocco "Padula" ed i restanti civici (36, 42, 48, 54, 60, 66) appartenenti al blocco "Padula";
- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 33 del 15.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo di "Adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66", nell'importo globale dell'intervento di € 803.458,18=, finanziato con fondi a valere sul finanziamento regionale di cui alle delibere n.7 del 09/01/2018 e n. 59 del 24.01.2019, per complessivi € 637.319,90 e, per la quota eccedente tale finanziamento, per Euro 166.138,28, con i fondi di cui alla Delibera n. 12 del 13.03.2018 recante "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di Euro 10.000.000,00", approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19.04.2017;
- con determinazione del Direttore n. 99 del 06.10.2020, è stato disposto di indire una gara, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA - Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66", da esperirsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 565.793,13= di cui, €562.511,69= per lavori a misura, soggetti a ribasso, ed € 3.281,44= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con determinazione n. 121 del 01/12/2020, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa "TALA Costruzioni SRL" con sede e domicilio fiscale nel Comune di Oppido Lucano (PZ) alla Via Cervellino n. 45 C.a.p. 85015, con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 07/01/2021, è stata confermata l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa: "TALA Costruzioni SRL", con sede e domicilio fiscale nel Comune di Oppido Lucano (PZ), Via Cervellino n. 45 c.a.p. 85015, per l'importo netto di € 375.793,56, di cui 372.512,12 per lavori ed € 3.281,44 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 25/02/2021 con repertorio n. 49835, registrato a Potenza in data 15/03/2021 alla serie 1T n. 1033;
- con contratto di appalto del 25.04.2021 rep. n. 49835, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa "TALA COSTRUZIONI S.R.L." con domicilio fiscale in 85015 Oppido Lucano (PZ) Via Cervellino n. 45 - P.IVA 01477960767 ed i lavori sono stati consegnati in data 28.04.2021;
- con nota protocollo n.0006907/2021 del 31.05.2021 l'impresa "TALA COSTRUZIONI S.R.L." con domicilio fiscale in 85015 Oppido Lucano (PZ) Via Cervellino n. 45 - P.IVA 01477960767, affidataria dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs n.50/2016, ha presentato richiesta di autorizzazione al subappalto dei lavori e fornitura e posa in opera dell'impianto elettrico alla Ditta "ELETTROTECNICA NOLE' di Francesco Nolè" Via Borgo Giuliano, 31 - 85100 POTENZA - P.IVA n. 01509860761, per un importo a corpo di €100.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza;

- ai fini del rilascio della succitata autorizzazione, con nota n. prot. 7087/2021 del 04.06.2021, la Direzione Lavori ha chiesto delle integrazioni alla documentazione già trasmessa dall'impresa;
- con nota protocollo n. 0008185/2021 del 29.06.2021 l'impresa "TALA COSTRUZIONI S.R.L." con domicilio fiscale in 85015 Oppido Lucano (PZ) Via Cervellino n. 45 - P.IVA 01477960767, affidataria dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs n.50/2016, ha inoltrato la suddetta documentazione integrativa richiesta;
- a tal riguardo la D.L. ha trasmesso apposita relazione giustificativa per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l'affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'allegato XVII di cui all'art. 90 del D.lgs n.81/2008;
- il subappaltatore ha presentato la dichiarazione di cui all'art. 90, c. 9, lett. b del D.Lgs. n. 81/2008;
- l'impresa ha indicato, all'atto dell'offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 105 del Dlgs 50/2016 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.Lgs 50/2016 e precisamente:

1. Requisiti di ordine generale di cui di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 ed ai sensi dell'art. 48, comma 2, lettera c) del Capitolato Speciale di Appalto;

VISTA

- l'autodichiarazione del subappaltatore che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159;
- la dichiarazione dell'affidatario circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con il titolare dell'impresa affidataria del subappalto (105, comma 18 del Dlgs 50/2016 ed ai sensi dell'art. 48, comma 2, lettera c) del Capitolato Speciale di Appalto);
- la dichiarazione del mandante circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con il titolare dell'impresa affidataria del subappalto (105, comma 18 del Dlgs 50/2016 ed ai sensi dell'art. 48, comma 2, lettera c) del Capitolato Speciale di Appalto);
- la Dichiarazione del subappaltatore con la quale dichiara:
 - l'inesistenza delle cause di esclusione elencate all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
 - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 68/99);
 - che non sussiste con altre ditte alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.;
 - di essere cittadino italiano;
- la tracciabilità dei flussi finanziari indicata nel contratto di subappalto;

VISTO

- il Computo metrico dei lavori di subappalto;
- Il Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore con delle misure di sicurezza per il contrasto della diffusione del virus Covid-19 in cantiere;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. , già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva, in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte dell'A.T.E.R.;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art.105, comma 14 del D.lgvo 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

VISTI i seguenti documenti acquisiti di ufficio:

- 1) la regolarità contributiva riguardo agli obblighi previdenziali, assicurativi e assistenziali della ditta "ELETTROTECNICA NOLE" di Francesco Nolè" mediante DURC prot. INPS_27661763 del 31.05.2021 (regolare a tutto il 28/09/2021);

- 2) il Certificato del casellario giudiziale del subappaltatore, ai fini di quanto previsto dal D.P.R. n.313 del 14/11/2002, ai sensi degli artt. 80 e 86 del D.Lgvo 50/2016 (certificato n. 15977/2021/R del 29.07.2021 rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Potenza);
- 3) il Certificato dei carichi pendenti del subappaltatore, ai fini di quanto previsto dal D.P.R. n.313 del 14/11/2002 , ai sensi degli artt. 80 e 86 del D.Lgvo 50/2016 (certificato del 29.07.2021 rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Potenza);
- 4) la Visura storica della Società attestante l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Potenza (Documento n T 445101711 del 23.07.2021);
- 5) l'Attestazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza, con nota ricevuta in data 13.07.2021 ed acquisita al protocollo dell'Azienda al n.8744/2021;
- 6) la nota prot. n. 00086130/2021 del 08/07/2021 con cui Questa Azienda ha chiesto al Comune di Potenza la attestazione della regolarità dei pagamenti dei Tributi Locali, ed essendo decorso il termine di trenta giorni dalla data di inoltro della richiesta, la ditta è da ritenersi in regola e che, pertanto, non sussistano notizie ostantive al rilascio dell'autorizzazione del subappalto;

VISTA la dichiarazione del subappaltatore circa la tracciabilità dei flussi finanziari riportante i dati previsti dall'art. 41, comma 2, lettera e) del Capitolato Speciale di Appalto (conto corrente bancario o postale che sarà utilizzato per le operazioni finanziarie relative al subappalto e, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente stesso);

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTA

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di concedere alla Ditta “TALA Costruzioni SRL” con sede e domicilio fiscale nel Comune di Oppido Lucano (PZ), appaltatrice dei lavori di cui all’oggetto, l’autorizzazione all’affidamento in subappalto dei lavori di “Realizzazione dell’impianto elettrico (di cui alla categoria OS30) alla ditta “ELETTROTECNICA NOLE’ di Francesco Nolè” Via Borgo Giuliano, 31 - 85100 POTENZA - P.IVA n. 01509860761” per l’importo complessivo netto di € 100.000,00=, comprensivi degli oneri della sicurezza;
2. di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall’art.105 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di trasmettere il presente provvedimento all’appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l’obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall’art.105 del d.lgs 50/2016.

La presente determinazione, costituita da 06 facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	<p>Decreto Legge 28.03.2014 n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23.05.2014 n. 80, art. 4, comma 1 – D.M. 16.03.2015 “Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. – Interventi di cui all’art. 2 , comma 1, lett. b) del D.M. 16.03.2015”.</p> <p>“Lavori di adeguamento antincendio di dieci corpi scala ubicati nel complesso residenziale denominato Serpentone a POTENZA – Via Tirreno 28, 30, 32, 34, 36, 42, 48, 54, 60, 66”.</p> <p>Appaltatore: “TALA COSTRUZIONI S.R.L.” con domicilio fiscale in 85015 Oppido Lucano (PZ) Via Cervellino n. 45 - P.IVA 01477960767.</p> <p>Importo globale intervento € 565.793,13</p> <p>CONTRATTO DI APPALTO: stipulato il 25/02/2021 rep. n. 49835, registrato in data 15/03/2021 alla serie 1T n. 1033;</p> <p>AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO ELETTRICO (DI CUI ALLA CATEGORIA OS30) ALLA DITTA “ELETTROTECNICA NOLE’ di Francesco Nolè” Via Borgo Giuliano, 31 - 85100 POTENZA - P.IVA n. 01509860761</p> <p>CUP: F84B16000290001 - CIG: 8461232D85</p>
----------	---

L’ESTENSORE DELL’ATTO (ing Carla DE FINO)

F.to Carla DE FINO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing Carla DE FINO)

F.to Carla DE FINO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data 16/08/2021