

STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 34/2021

OGGETTO:	GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU 2015 DEL COMUNE DI RAPOLLA. LIQUIDAZIONE SOMME GIUSTA ACCORDO CONCILIATIVO EX ART. 48 D.LGS N. 546/92.
----------	---

L'anno 2021 il giorno 11 (undici) del mese di giugno nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

## PREMESSO

- che, in data 18/12/2020, il Comune di Rapolla (PZ) notificava all’A.T.E.R. di Potenza l’Avviso di Accertamento n. 15L-691 del 30/11/2020 relativo all’Imposta Municipale Unica (IMU) relativo all’anno 2015, acquisito al n. 0022281/2020 del protocollo interno dell’importo di € 44.750,00 comprensivo di sanzioni ed interessi;
- che nell’atto notificato l’Ufficio Tributi del Comune di Rapolla contestava all’A.T.E.R. l’omesso e/o insufficiente versamento dell’IMU per taluni fabbricati, realizzati con i finanziamenti regionali di cui alla L.R. n. 23/1978, di proprietà dell’A.T.E.R., soggetto passivo d’imposta;
- che l’anzidetto avviso di accertamento, dettagliatamente, individuava le u.i. assoggettabili all’IMU e per le quali non risultavano i versamenti del tributo contestato;
- che, pertanto, l’A.T.E.R., per mezzo dell’Ufficio Legale, impugnava il provvedimento *de quo*, ai sensi del D.Lgs n. 546/1992, presentando ricorso innanzi alla competente Commissione Tributaria Provinciale, sul presupposto che l’art. 1, comma 707, della Legge n. 147/2013 (cd. legge di stabilità per il 2014) statuiva che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l’IMU non si applicava «ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008», ritenendo che la disposizione appena richiamata potesse trovare applicazione anche agli immobili in contestazione;

## CONSIDERATO

- che il Comune reclamato poneva l’attenzione sul fatto che gli immobili oggetto di accertamento non potevano essere qualificati come “alloggi sociali”, trattandosi di alloggi costruiti ai sensi della Legge Regionale n. 23/1978;
- che gli stessi non sono stati inseriti nella Dichiarazione IMU presentata dall’ente proprietario nel giugno 2015, in ottemperanza agli obblighi dichiarativi di cui all’art. 13, comma 12-ter, del D.L n. 201/2011, attestante la sopra menzionata esenzione;
- che per tutti gli altri alloggi ubicati nel Comune di Rapolla non era stata applicata alcuna imposta, essendo stati considerati “alloggi sociali”, aventi le caratteristiche di cui al D.M. 22 aprile 2008, e di conseguenza esentati dal pagamento dell’IMU;
- che, tuttavia, il Comune di Rapolla valutava di poter mediare bonariamente la controversia, condividendo con l’A.T.E.R. circa la difficoltà interpretativa delle norme cogenti in materia, e, in accoglimento parziale della spiegata opposizione, in data 08/03/2021, formulava una proposta di mediazione che riduceva la sanzione del provvedimento oggetto di contestazione dal 30% al 5% dell’imposta, come previsto in caso di ravvedimento operoso, riformando l’avviso nell’importo complessivo di € 36.416,00;
- che l’A.T.E.R., accogliendo favorevolmente la manifestata volontà dell’amministrazione comunale di addivenire ad una mediazione bonaria della controversia, ritenendo di non potersi esimere dal

pagamento di quanto dovuto ai fini IMU in favore dell'ente impositore per le u.i. di proprietà non classificabili come alloggi sociali e non assoggettabili alla medesima disciplina, anche alla luce delle ultime pronunce che hanno visto soccombente l'ente, ulteriormente, a saldo e stralcio di ogni pretesa riferita al promuovendo giudizio, proponeva di versare, a definizione, la sola imposta dovuta pari ad € 33.337,00, al netto delle sanzioni e degli interessi;

- che l'oblato Comune di Rapolla accettava la proposta di controparte, di fatto conciliando la controversia *ex art.* 48 del D. Lgs n. 546/92;

VERIFICATO che nel detto accordo conciliativo, sottoscritto per accettazione in data 08/06/2021, l'A.T.E.R. si impegnava a corrispondere al Comune di Rapolla l'importo complessivo di € 33.337,00 in unica soluzione entro il termine di giorni 20 dalla sottoscrizione della proposta di mediazione, con espressa indicazione di rinuncia al contenzioso e accordo circa la compensazione delle spese di giudizio;

RITENUTO

- di dover liquidare l'importo di € 33.337,00 a titolo di IMU in favore del Comune di Rapolla, che ha così definito l'importo a saldo e stralcio di ogni pretesa relativa all'insorgendo giudizio innanzi alla CTP di Potenza relativamente all'anno d'imposta 2015;
- che la proposta di mediazione sottoscritta ed accettata da entrambe le parti in causa costituisce titolo per la riscossione coattiva delle somme dovute all'ente impositore;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 33.337,00 (trentatremilatrecentotrentasette/00) a titolo di IMU l'anno d'imposta 2015, per le motivazioni di cui in premessa ed in relazione all'Avviso di Accertamento IMU n. 15L-691 del 30/11/2020 così come riformato con la proposta di mediazione trasmessa in data 31/05/2021 e sottoscritta il successivo 08/06/2021, ex art. 48 D. Lgs 546/92, a definizione transattiva dell'insorgenza controversia innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Potenza;
- 2) di liquidare e pagare la somma € 33.337,00 (trentatremilatrecentotrentasette/00) per IMU l'anno d'imposta 2015, in favore del Comune di Rapolla (PZ), Tesoreria Poste Italiane Spa, mediante bonifico IBAN: IT18U0760103200001045706338.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

STRUTTURA PROPONENTE:  
"AVVOCATURA"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 34/2021

OGGETTO:	GIUDIZIO INNANZI ALLA COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI POTENZA AVVERSO AVVISO DI ACCERTAMENTO IMU 2015 DEL COMUNE DI RAPOLLA. LIQUIDAZIONE SOMME GIUSTA ACCORDO CONCILIATIVO EX ART. 48 D.LGS N. 546/92.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

f.to Pierluigi Arcieri