



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 02/2021

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “Energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di di n. 3 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 14 alloggi, in Località Fontanelle, nel comune di PESCOPEGANO (PZ)”. CUP: F77C18000110006 CIG: 8550104905 “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE” |
|----------|--|

L'anno duemilaventuno, il giorno 05 del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO

- l'intervento in oggetto riguarda l'efficientamento energetico di n. 3 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 14 alloggi, in Località Fontanelle, nel comune di PESCOPAGANO (PZ);
 - che il costo complessivo dell'intervento assomma ad € 590.000,00=, di cui € 420.000,00= per lavori ed Oneri per la sicurezza ed € 170.000,00= per Somme a disposizione;
 - che l'importo dei lavori posto a base di gara è pari ad € 420.000,00=, di cui € 387.188,54= per lavori a misura a base d'asta, soggetti a ribasso ed € 32.811,46= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - che con Determina del Direttore n. 129 del 10/12/2020 è stato disposto:
 1. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di correttezza, di libera concorrenza, di trasparenza, rotazione degli inviti e degli affidamenti, parità di trattamento, tramite procedura negoziata;
 2. DI INDIRE, per le motivazioni di cui in premessa, da intendersi di seguito integralmente riportate e trascritte, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 3 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 14 alloggi, in Località Fontanelle, nel comune di PESCOPAGANO (PZ);
 3. DI AGGIUDICARE i lavori con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 4. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alle categorie alle categorie OG1 e OS28 (ovvero OG11);
 5. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, si procederà con la selezione da parte del R.U.P. di almeno **dieci** operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base della consultazione degli elenchi di operatori economici tenuti da Questa Azienda;
 6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. suddetto. L'esclusione automatica non si eserciterà se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a 5;
 7. DI DARE ATTO che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;
 8. DI APPROVARE gli schemi di "lettera di invito a gara ed i relativi allegati";
 9. DI DARE ATTO che costituiscono parte integrante della documentazione di gara i seguenti ulteriori atti:
 - Codice di comportamento integrato dei dipendenti ATER Potenza;
 - Patto di Integrità;
 10. DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalti;
 11. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;
 12. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'ing. Carla De Fino funzionario dipendente dell'Azienda.
 - che la procedura di gara è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell'ATER di Potenza, raggiungibile al Link: <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00052> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice;
 - che in modo asettico, attraverso la citata procedura sono stati individuati i sottoelencati n. 10 Operatori:

| | | |
|--------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| ICOSER SERV. DI INGEGNERIA SRL | Montemesola (TA) | Via Del Commercio 1 |
| GEOM. GIUSEPPE BOCCHETTA | Melfi (PZ) | C.so Garibaldi 72 |
| 2M SNC DI MECCA LEONARDO | Potenza (PZ) | Via Giovanni XXIII 63 |
| RUGGIERO GROUP S.R.L. | S.Angelo L.F. | Strada Prov.le 12 n. 90 |
| LAGANARO S.R.L. | Melfi (PZ) | Via San Lorenzo 144 |
| ARCASENSA AGOSTINO S.A.S. | Pietragalla (PZ) | Via Francia 6-Zona Ind.le S.Nicola |
| COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. | Giugliano di C. (NA) | Via San Vito n. 85/F |
| SUMMA IMPIANTI E TECNOLOGIA | Potenza (PZ) | Via Maratea n. 33 |
| QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L. | Quarto (NA) | Via Kennedy n. 78 |
| I.M.E. S.R.L. | Modena (MO) | Viale Muratori n. 201 |
- regolarmente iscritte all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali, in data 11/12/2020 è stata inviata la lettera di invito, prot. 21927, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 09,30 del 04/01/2021;

- che mediante la piattaforma denominata “Google Meet”, il RUP ing. Carla DE FINO, assistito dall’Ing. Pierluigi ARCIERI, Direttore dell’Azienda, con funzione di Presidente, ha verificato, tramite la procedura telematica di E-Procurement dell’ATER di Potenza, la documentazione pervenuta constatando che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 04.01.2021, ore 09.30, sono pervenute le offerte dei 6 Operatori, sottoelencati:

| | | |
|--------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 2M SNC DI MECCA LEONARDO | Potenza (PZ) | Via Giovanni XXIII 63 |
| LAGANARO S.R.L. | Melfi (PZ) | Via San Lorenzo 144 |
| RUGGIERO GROUP S.R.L. | S.Angelo L.F. | Strada Prov.le 12 n. 90 |
| COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. | Giugliano di C. (NA) | Via San Vito n. 85/F |
| I.M.E. S.R.L. | Modena (MO) | Viale Muratori n. 201 |
| QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L. | Quarto (NA) | Via Kennedy n. 78 |

- che il R.U.P. ha proceduto quindi, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell’ ATER PZ, alla verifica della “documentazione amministrativa” richiesta, dal cui esame è risultata verificata la “conformità” della documentazione amministrativa trasmessa dai suddetti 06 Operatori Economici, rispetto a quanto richiesto nella nota/disciplinare di gara;

- che il R.U.P., conseguentemente, ha ammesso gli Operatori suddetti ed ha proceduto all’apertura delle Buste Telematiche relative alle Offerte Economiche che riportano quanto di seguito elencato:

| | | |
|--------------------------------|--------------|----------------------|
| 2M SNC DI MECCA LEONARDO. | Rib. -33,333 | Importo € 258.126,98 |
| LAGANARO S.R.L. | Rib. -30,310 | Importo € 269.831,69 |
| RUGGIERO GROUP S.R.L. | Rib. -33,975 | Importo € 255.641,00 |
| COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. | Rib. -22,896 | Importo € 298.533,98 |
| I.M.E. S.R.L. | Rib. -30,895 | Importo € 267.562,77 |
| QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L. | Rib. -31,043 | Importo € 266.989,73 |

- che mediante la piattaforma di E-procurement dell’ ATER PZ si è proceduto, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 comma 2bis) del D.Lgs 50/2016:

Numero Offerte valide: 06

Numero Offerte accantonate per taglio delle ali: 2 (1 offerta più alta ed 1 offerta più bassa)

Numero offerte mediate: 4

Media delle offerte: 31,396%

Media degli scarti: 1,937%

Rapporto tra media scarti e media ribassi: 0,061695757

Soglia di anomalia: -37,675%

Esclusione offerte anomale: Applicata procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

- che successivamente, il R.U.P. da lettura della graduatoria definitiva che risulta la seguente:

| | | |
|-----------------------------------|--------------|----------------------|
| 1. RUGGIERO GROUP S.R.L. | Rib. -33,975 | Importo € 255.641,00 |
| 2. 2M SNC DI MECCA LEONARDO. | Rib. -33,333 | Importo € 258.126,98 |
| 3. QUARANTA COSTRUZIONI S.R.L. | Rib. -31,043 | Importo € 266.989,73 |
| 4. I.M.E. S.R.L. | Rib. -30,895 | Importo € 267.562,77 |
| 5. LAGANARO S.R.L. | Rib. -30,310 | Importo € 269.831,69 |
| 6. COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. | Rib.-22,896 | Importo € 298.533,98 |

CONSIDERATO, pertanto, che la migliore offerta è quella presentata dall’O.E. RUGGIERO GROUP S.R.L. da S.Angelo L.F.(PZ), Strada Prov.le 12, n. 90, che ha offerto l’importo netto di € 255.641,00, pari al ribasso del 33,975%;

RITENUTO, pertanto, di dover proporre l’aggiudicazione nei confronti del suddetto Operatore Economico;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l’autorizzazione all’Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell’art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 3 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 14 alloggi, in Località Fontanelle, nel comune di PESCOAGANO (PZ)" - CUP: F77C18000110006 - CIG: 8550104905, giusta propria determinazione n. 129 del 10.12.2020;
2. DI APPROVARE la relativa "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 04/01/2020 rep. 49806, in c.so di registrazione, che si approva, sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore RUGGIERO GROUP S.R.L. da S.Angelo L.F.(PZ), Strada Prov.le 12, n. 90, P.I. 01768140764, che ha offerto l'importo di € 255.641,00= per lavori al netto, € 32.811,46= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 288.452,46=.
3. DI DARE ALTRESI' ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante contratto relativo sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. N. 50/2016.-

La presente determinazione, costituita da 05 fasciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “Energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di di n. 3 fabbricati di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 14 alloggi, in Località Fontanelle, nel comune di PESCOPAGANO (PZ)”. CUP: F77C18000110006 CIG: 8550104905 “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE” |
|-----------------|--|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

| |
|--|
| <p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Carla DE FINO) F.to Carla DE FINO</p> |
|--|

| | |
|--|--|
| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE | |
| <hr/> | |
| Spese: | |
| capitolo n. _____ | impegno (provv./def.) n. _____ € _____ |
| capitolo n. _____ | impegno (provv./def.) n. _____ € _____ |
| Entrate: | |
| capitolo n. _____ | accertamento n. _____ € _____ |
| capitolo n. _____ | accertamento n. _____ € _____ |
| <p>UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> | |
| data _____ | _____ |