

STRUTTURA PROPONENTE:  
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Delibera n. 69/2021

OGGETTO:	CREDITO VANTATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI LAGONEGRO PER MANCATO PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE. ADESIONE A PROPOSTA TRANSATTIVA PRODotta DALL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE DEL COMUNE DI LAGONEGRO.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 03 ( tre) del mese di Dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.;

L' AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Vincenzo De Paolis, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi ARCIERI;

VISTI la nota, acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 14030 del 26.11.2021, con la quale l'Organo Straordinario di Liquidazione" del Comune di Lagonegro, nominato con D.P.R. del 09.02.2017 a seguito di dichiarazione dello stato di dissesto finanziario del suddetto Comune, sul presupposto della esistenza di un credito dell'ATER nei confronti del Comune, pari ad € 1.602,17, ha proposto un atto di transazione stragiudiziale, pari al 60% del credito riconosciuto;

#### DATO ATTO

- che il credito vantato dall'ATER è relativo al mancato pagamento, da parte del Comune di Lagonegro, di canoni relativi alla intervenuta locazione di unità immobiliari ad uso diverso dall'abitazione;
- che l'attività di riscossione dei canoni di locazione è stata condotta dall'Agenzia Delle Entrate, quale soggetto giuridico succeduto ex lege alla società "Equitalia s.p.a." alla quale l'ATER aveva affidato la complessiva attività di riscossione volontaria e coattiva dei crediti dell'ATER a titolo di canoni di locazione;
- che la Giunta Comunale di Lagonegro, con deliberazione n. 44 del 14.06..2018, ha aderito alla procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti, come disciplinata dall'art. 258 del T.U.E.L. il quale, al comma 3, prevede che *"l'Organo Straordinario di Liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori.... con rinuncia ad ogni altra pretesa"*;
- che il 60% del credito vantato rappresenta la somma pari al massimo consentito dalla legge in caso di attivazione della procedura semplificata;

VISTO lo schema di transazione stragiudiziale, predisposto dall'Organo Straordinario di Liquidazione ed allegato alla precitata comunicazione n. 14030 del 26.11.2021;

RITENUTO opportuno aderire alla proposta transattiva, così come formulata dall'Organo Straordinario di Liquidazione;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

#### D E L I B E R A

1. di prendere atto della proposta di transazione stragiudiziale, formulata dall'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Lagonegro, relativamente al credito vantato dall'ATER nei confronti del Comune di Lagonegro, per mancato pagamento dei canoni di locazione;
2. di aderire alla suddetta proposta transattiva la quale viene allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di procedere alla sottoscrizione dell'atto transattivo, con successiva trasmissione all'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Lagonegro, per gli adempimenti competenza finalizzati alla liquidazione dell'importo di € 961,30, pari al 60% del credito di € 1.602,17.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, verrà affissa all'Albo on-line dell'Azienda e si provvederà successivamente alla sua catalogazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Pierluigi ARCIERI

L' AMMINISTRATORE UNICO  
F.to . Vincenzo DE PAOLIS

STRUTTURA PROPONENTE:  
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE

DELIBERA n. 69/2021

OGGETTO:	CREDITO VANTATO NEI CONFRONTI DEL COMUNE DI LAGONEGRO PER MANCATO PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE. ADESIONE A PROPOSTA TRANSATTIVA PRODOTTA DALL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE DEL COMUNE DI LAGONEGRO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org.)  II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI)  F.to Vincenzo PIGNATELLI
--

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto  UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)  F.to Vincenzo PIGNATELLI
---

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto  UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE "  IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)  Data 03/12/2021 F.to Vincenzo PIGNATELLI
--

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto  II DIRETTORE DELL'AZIENDA (ing. Pierluigi ARCIERI)  data 03/12/2021 F.to Pierluigi ARCIERI
---