



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
U.R.P. - Numero Verde – 800291622 – fax 0971 413227

STRUTTURA PROPONENTE:
UU. DD.: “AVVOCATURA”

DELIBERA N. 32/2021

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI ALLOGGIO A.T.E.R.. SITO NEL COMUNE DI AVIGLIANO (PZ) VIA GUIDO ROSSA, 9. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO. |
|----------|---|

L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese di Marzo nella sede dell'Azienda

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vincenzo DE PAOLIS, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 8 del 20.10.2019,
assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi Arcieri

PREMESSO

- che i Sig.ri XXXXXX e XXXXXX, in qualità di eredi del Sig. XXXXXX, deceduto il 30.12.2016, già locatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Avigliano (PZ) Via Guido Rossa n. 9, sono debitori nei confronti dell'Azienda, per canoni locativi ed accessori, della complessiva somma di € 47.281,78 determinata a tutto il 28.02.2021;

CONSIDERATO

- che, con nota dell'08.03.2018 prot. n. 3856, l'Ater ha comunicato alla Sig.ra XXXXXXXXXX, in qualità di erede del fu XXXXX, la morosità accumulata alla data del 31.03.2018 pari ad € 36.904,12 e la ha diffidata al pagamento della debitoria maturata sulla posizione contabile entro e non oltre il termine di dieci giorni dal ricevimento della diffida;
- che, nonostante la diffida di pagamento, la Sig.ra XXXX, detentrica dell'alloggio insieme al figlio XXXXXX, entrambi eredi del fu XXXXXX, non ha onorato il debito di cui alla diffida suindicata;

VISTO

- che, decorsi infruttuosamente i termini concessi, perdurando lo stato di morosità dei Sig.ri XXXXXXXX e XXXXXX, si rende opportuno e necessario procedere al recupero giudiziale della debitoria maturata sulla posizione contabile intestata al fu XXXXXXXX a tutto il 28.02.2021 e pari a € 47.281,78 mediante proposizione di ricorso per ingiunzione e sfratto ex art. 32 R.D. 28 aprile 1938 n. 1165;

RITENUTO

opportuno integrare la produzione agli atti attraverso una delibera di incarico da affiancare alla procura generale alle liti;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD;

VISTA la propria delibera n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la propria delibera n. 23, adottata in data 01 Aprile 2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di attivare, per le motivazioni in premessa indicate, l'azione di recupero del credito nei confronti dei Sig.ri XXXXXX e XXXXXX, in qualità di eredi del Sig. XXXXXX, deceduto il 30.12.2016, già locatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Avigliano (PZ) Via Guido Rossa n. 9 - cod. contr. 4065 -;
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'ATER, giusta procura generale *ad lites* per Notaio Di Lizia n. 42634/99 di Repertorio, nonché delibera di conferimento incarico e autorizzazione alla costituzione in giudizio.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

F.to Pierluigi Arcieri

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Vincenzo De Paolis

STRUTTURA PROPONENTE:
UU. DD.: "AVVOCATURA"

DELIBERA N. 32/2021

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI ALLOGGIO A.T.E.R.. SITO NEL COMUNE DI AVIGLIANO VIA ALDO MORO N. 72. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO. |
|----------|---|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Daniela Mazzolla) _____

| |
|---|
| ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org) |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to Marilena GALGANO) |
| _____ |

| |
|--|
| PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE |
|--|

| |
|--|
| Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto: |
| _____ |
| II DIRETTORE DELL' AZIENDA (F.to Pierluigi Arcieri) |
| data _____ |

| |
|---|
| Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto |
| _____ |
| II DIRETTORE DELL' AZIENDA (F.to Pierluigi Arcieri) |
| data _____ |