



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n.240 /2020

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE PROVVISORIA LOCALE (VUOTO TECNICO) SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO – FABB. CIV.22 – TELESCA MARISA
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 11 (undici) del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO:

- che la sig.ra Telesca Marisa, nata ad Avigliano (PZ) il 09.01.1975 e residente a Potenza in via Robert Mallett,10, con nota acquisita agli atti del protocollo aziendale il 24/02/2020 al n.2647 ha richiesto l'assegnazione provvisoria di un di un locale (vuoto tecnico) dell'ATER sito in via Tirreno-fabb.civ.22 del Comune di Potenza;
- che tale richiesta è stata supportata dalle seguenti motivazioni;
 - la sig. Telesca Marisa si reca quotidianamente dalla propria madre anziana, Nolè Rosa, residente nel fabbricato ATER di Via Tirreno 24, per assisterla nelle cure sanitarie e in quelle della persona per quanto riguarda faccende domestiche e approvvigionamento di beni di prima necessità;
 - per tali adempimenti la sig.ra Telesca è costretta a portare con sé un figlio disabile che necessita della carrozzina per la maggior parte degli spostamenti;
 - il fabbr.to ATER di via Tirreno 24 non consente l'utilizzo dell'ascensore in quanto non adeguato per il trasporto della carrozzina;
 - pertanto, avendo individuato un piccolo locale sito al piano strada sottostante il civ.22 di via Tirreno, non utilizzato dall'ATER, in quanto vuoto tecnico dotato solo di una porta, la sig.ra Telesca ne chiede l'assegnazione provvisoria, per custodire la carrozzina del figlio nei tempi di assistenza alla madre;

ATTESO che il locale sito al piano strada di via Tirreno-fabb civ 22 del Comune di Potenza, di proprietà dell'ATER, della superficie utile fruibile di mq.6,00, risulta essere un vuoto tecnico non accatastato dotato di una sola porta di ingresso;

RITENUTO:

- che, date le motivazioni addotte, si può procedere all'assegnazione provvisoria dell'immobile ad uso diverso dall'abitazione, locale tecnico di proprietà del demanio e gestito dall'ATER, sito in Potenza alla via Tirreno – fabbr.to civ.22 alla sig.ra Telesca Marisa al prezzo di € 2,00 al mq. previsto per i locali similari(depositi) nella zona di via Tirreno in stato di mediocrità;
- che tale assegnazione provvisoria viene concessa per un periodo di mesi 12, fermo restando che in caso di necessità di utilizzo da parte dell'ATER , lo stesso dovrà essere rilasciato a richiesta dell'Azienda;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di assegnare, in via provvisoria l'immobile ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'ATER , sito in Potenza alla via Tirreno – fabbr. civ. 22 – fg.47 part. 257 alla sig. Telesca Marisa nata ad Avigliano (PZ) il 09.01.1975 così come indicato nella planimetria allegata al presente provvedimento per un periodo di mesi 12;

- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto, al prezzo di € 2,00 al mq., oltre iva;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, è immediatamente e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE PROVVISORIA LOCALE (VUOTO TECNICO) SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO – FABB. CIV.22 – TELESCA MARISA
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi ARCIERI