



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 195/2020

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATE NEL FABBRICATO DI VIA CAMPANIA N. 3/5 POTENZA.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 14 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Campania 3/5 l'Azienda è proprietaria di due unità immobiliari di cui una libera da cose e persone fino alla data di febbraio 2014 e poi occupata abusivamente dal sig. ***** con immissione nei ruoli Ater con decorrenza marzo 2014;
- che, l'amministratore p.t. rag. Galgano Grazia, ha trasmesso copia del verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2019 e preventivo 2020;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 996,03 per quote di gestione a carico dell'Ater, relativamente ai due immobili di proprietà;
- che dal controllo del bilancio preventivo approvato risulta che l'importo a carico dell'Ater ammonta complessivamente ad € 996,03;
- che l'importo spettante all'ATER da corrispondere al condominio ammonta ad € 996,03;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 996,03;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Campania n. 3/5 l'importo di € 996,03 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 996,03 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata al sig. ***** dell'alloggio sito in Via Campania 3/5 – Potenza.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITUATE NEL FABBRICATO DI VIA CAMPANIA N. 3/5 POTENZA.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Gerardo RINALDI)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (Ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>Data _____</p>
--