

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 187/2020

OGGETTO:	CONDominio VIA L. DA VINCI NN. 36/50 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE AD UNDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemilaventi, il giorno 03 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via L.da Vinci n. 36/50 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di undici unità immobiliari adibite a locali commerciali di cui tre liberi da cose e persone;
- che con nota del 12/02/2020, prot. 2056, l'amministratore p.t., dott. Deborah Giordano, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 8.213,80 per quote condominiali e di gestione relative alle unità immobiliari di proprietà dell'Ater quale saldo a dicembre 2019;
- che con pari nota l'amministratore p.t. ha trasmesso la copia del verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2019 e preventivo 2020;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa € 8.213,80;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di via Leonardo da Vinci nn. 36/50 Potenza, l'importo di € 8.213,80 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 8.213,80 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDominio VIA L. DA VINCI NN. 36/50 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE AD UNDICI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____