



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 149/2020

OGGETTO:	ANNULLAMENTO RATE DI AMMORTAMENTO RESIDUO PREZZO DI CESSIONE ALLOGGIO SITO IN OMISSIS ALLA OMISSIS.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 03 del mese di giugno, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che il sig. omissis in data omissis ha acquistato, in forma rateale, ai sensi della Legge n. 560/93, l'unità immobiliare sita in omissis alla omissis;
- che, in data 13/02/2020, il suddetto ha chiesto di poter estinguere anticipatamente il residuo prezzo di cessione dell'alloggio;
- che con nota prot. n. 26/02/2020 è stato comunicato l'ammontare della quota capitale residua dovuta da marzo 2020 a tutto novembre 2020;
- che in data 27/04/2020 è stato versato quanto richiesto con la suddetta nota;

CONSIDERATO che alla data del versamento del residuo prezzo, le rate di ammortamento relative ai mesi di marzo, aprile, maggio e giugno 2020 erano stata già addebitate sulla posizione contabile (codice contratto n. 18191);

ATTESA la necessità di annullare le predette rate;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di annullare l'importo complessivo di € 964,96, per rate di ammortamento emesse, relativamente ai mesi di marzo, aprile, maggio e giugno 2020 sulla posizione contabile n. 18191 intestata al sig. omissis;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di nota di credito.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO RATE DI AMMORTAMENTO RESIDUO PREZZO DI CESSIONE ALLOGGIO SITO IN OMISSIS ALLA VIA OMISSIS.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.):
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli
data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA
IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI)
data _____