

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.102/2020

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri (cod.fabbr.485) nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” - Importo globale intervento € 710.000,00 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.4 A TUTTO IL 15/10/2020 in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ).
----------	--

L'anno duemilaventi, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con propria determina a contrarre, n. 61 del 03.07.2019, è stato disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)" da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 512.000,00= di cui, € 459.544,40= per lavori a misura, soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 52.455,60= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con delibera dell'Amministratore Unico n.19 del 15.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del fabbricato in Viale degli Enotri n.8-10 (cod.fabbr.485), nel comune di Chiaromonte per un costo globale di € 710.000,00, interamente ammesso a finanziamento regionale a valere sul PO FESR BASILICATA 2014/2020;
- con determinazione n.88, adottata il 16.09.2019, il Direttore ha preso atto della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 512.000,00, di cui € 459.544,40 er lavori a misura soggetti a ribasso ed € 52.455,60 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- con medesima determinazione, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ), con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 23.09.2019, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ), per l'importo netto di € 359.966,02, di cui € 307.421,42 per lavori ed € 52.455,60 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 30.10.2019 con repertorio n.49602, registrato a Potenza in data 31.10.2019 alla serie 1T n.4637;
- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 14.10.2019 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- con determinazione dirigenziale n.88 del 18.11.2019 è stata liquidata l'anticipazione prevista dall'art.35, comma 18 del D.Lgs n. 50/2016 nell'importo di € 71.993,20 più I.V.A., calcolata al 10%, pari ad € 7.199,32;
- con determinazione del direttore n.83 del 24.07.2020 è stata approvata la Perizia di variante e Suppletiva per un importo aggiuntivo di € 114.613,69

CONSIDERATO CHE:

- la Ditta "PARI COSTRUZIONI s.r.l.", con nota acquisita agli atti dell'Azienda al prot. n.13900/2019 del 04.11.2019, ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- in data 15.10.2020 è stata dichiarata dal Direttore dei Lavori l'ultimazione degli stessi;
- è stato approntato dalla direzione lavori lo Stato Finale dei Lavori eseguiti dall'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." a tutto il 15.10.2020 per l'importo netto di € 480.501,85 per lavori a misura;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "PARI COSTRUZIONI s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Carla De Fino il terzo certificato di pagamento per € 117.861,00 oltre IVA per € 11.786,10 per complessivi € 129.647,10 a favore dell'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l.";

– in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 129.647,10 per lo stato di avanzamento n.3;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree strategiche” dell'Azienda;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di € 129.647,10;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 117.861,00 a favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ) – P.IVA n.00769870767, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di versare all'Erario l'importo di € 11.786,10, per IVA al 10%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri (cod.fabbr.485) nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” - Importo globale intervento € 710.000,00 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO N.4 A TUTTO IL 15/10/2020 in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ).
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.; art.31 D.Lgs. n.50/2016)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to ing. Carla DE FINO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
<hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE” IL DIRIGENTE F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI
Data _____