



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 66/2020

OGGETTO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN ALLOGGIO SFITTO GESTITO DALL'AZIENDA – COMUNE DI FILIANO - Alloggio U.I. n. 980 – v.le 1 <sup>^</sup> Maggio n.4. APPROVAZIONE PERIZIA COMUNE DI FILIANO. “DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016” CUP: F89F19000550005 CIG: ZE32BC4E20 “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”
----------	--

L'anno duemilaventi, il giorno 22 del mese di Giugno, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

## PREMESSO

- che con Determina del Direttore n. 14 del 30.01.2020, è stato disposto:
  1. DI APPROVARE la perizia degli interventi previsti nel comune di Filiano (PZ) nell'importo complessivo di € 53.261,87= distinto come in premessa;
  2. DI APPROVARE il quadro economico dei lavori, nell'importo complessivo di € 39.738,47=, distinto come segue :

per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 25.077,77
incidenza della manodopera (soggette a ribasso)	€ 14.459,93
per oneri sicurezza (non soggette a ribasso)	<u>€ 200,77</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 39.738,47</b>
  3. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 è l'Ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;
  4. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
  5. DI SELEZIONARE, a cura del RUP, l'operatore economico, con procedura telematica, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza", il cui elenco è soggetto al tassativo divieto di essere comunicato a terzi o di essere reso noto in qualsiasi altro modo fino all'esperimento della gara ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, tra quelli, presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda, escludendo le imprese che nell'anno in corso siano già risultate aggiudicatrici di appalto con la medesima procedura e, che l'individuazione dei nominativi risulti da apposito verbale;
  6. DI INVITARE, l'operatore economico così selezionato a presentare offerta, secondo la procedura prevista dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016, nel rispetto della condizione che, in relazione al principio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, le ditte invitate all'appalto saranno escluse da gare relative ad altri lavori per interventi analoghi (riattazione alloggi di risulta);
  7. DI AGGIUDICARE i lavori al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato con il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
  8. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;
  9. DI PROCEDERE al versamento, a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C., relativamente alle presenti procedure di appalto;
  10. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. N. 50/2016;
- che, trattandosi di importo a base d'asta inferiore ad € 40.000,00 il R.U.P., ing. Michele Gerardi ha avviato la procedura telematica, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, mediante la piattaforma di E-procurement in uso all' ATER di Potenza;
- che con lettera di invito del 27/05/2020, prot. 5631, è stato invitato in modo asettico, attraverso la succitata procedura telematica, l'Operatore Economico denominato "EDILIZIA S.R.L." con sede in Viale Marconi n. 265- 85100 Potenza, regolarmente iscritto all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER;
- che in data 15/06/2020 è stata espletata la gara (CIG ZE32BC4E20) nella quale l'Ing. Pierluigi Arcieri, Direttore dell'Azienda medesima con funzione di Presidente, unitamente al R.U.P., ing. Michele Gerardi, funzionario dell'Azienda, ha verificato, tramite la procedura telematica, che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 12.06.2020, ore 13.300, è pervenuta l'offerta del suddetto Operatore Economico;
- che, quindi, attraverso la piattaforma telematica delle gare di appalto E-procurement dell' ATER PZ, ha proceduto alla verifica della "documentazione amministrativa" richiesta, rilevando la carenza documen-

tale che ha imposto l'attivazione del previsto istituto del "Soccorso Istruttorio";

- che in particolare è stato rilevato che il DGUE trasmesso era incompleto, quindi da integrare;
- che, pertanto, è stata inoltrata la nota, prot. 6225 del 15/06/2020, di richiesta della documentazione integrativa, con l'indicazione della data del 19/06/2020, ore 9,30=, per la sua presentazione;
- che, nella seduta del 19/06/2020, il seggio di gara si è riunito e il Presidente, Ing. Pierluigi Arcieri, Direttore dell'Azienda medesima, unitamente al R.U.P., ing. Michele Gerardi, ha provveduto a verificare, tramite la procedura telematica, la documentazione pervenuta, relativa al "Soccorso Istruttorio" attivato constatando che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 19.06.2020, ore 09.30, l'Operatore Economico suddetto ha fatto pervenire quanto richiesto col suddetto "Soccorso Istruttorio";
- che la documentazione trasmessa è risultata conforme, il Presidente ha proceduto successivamente all'apertura dell'unica busta telematica, relativa all'offerta economica, dalla quale è risultato che l'Operatore Economico ha offerto l'importo netto di € 35.188,55=, pari al ribasso del 11,00%;

CONSIDERATO che l'offerta è quella presentata dall'O.E. "Edilizia S.r.l." – Viale Marconi n. 265 - 85100 Potenza, il Presidente ha proposto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto alla stessa impresa per complessivi netti € 35.188,55=;

RITENUTO, pertanto, di dover proporre l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 83/2019 del 30.12.2019 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2020, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura per l'esecuzione dei "Lavori di Adeguamento Funzionale di un alloggio sfitto gestito dall'Azienda nel comune di FILIANO (PZ) - alloggio u.i. n. 980 – V.le 1^ maggio n.4 - CUP: F89F19000550005 - CIG: ZE32BC4E20", giusta propria determinazione propria determina n. 14 del 30.01.2020;
2. DI APPROVARE la relativa "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 15/06/2020 e del 19/06/2020, rep. 49714 e 49717, in c.so di registrazione, che si approvano, sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore Economico "EDILIZIA S.R.L." – Viale Marconi n. 265 – 85100 Potenza, per l'importo complessivo netto € 35.188,55=;

3. DI DARE ALTRESI' ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. N. 50/2016.-

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI UN ALLOGGIO SFITTO GESTITO DALL'AZIENDA – COMUNE DI FILIANO - Alloggio U.I. n. 980 – v.le 1^ Maggio n.4. APPROVAZIONE PERIZIA COMUNE DI FILIANO. “DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016” CUP: F89F19000550005 CIG: ZE32BC4E20 “APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE”
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_