



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 95/2019

OGGETTO:	RIMBORSO SPESE ISTRUTTORIA E DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO PER PARTECIPAZIONE ASTA PER VENDITA/LOCAZIONE IMMOBILI AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE DI PROPRIETA' DELL'ATER, A FAVORE DI TANCREDI ANTONIO.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 25 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, per il giorno 11.02.2019, è stata indetta un'asta pubblica per la vendita/locazione dei beni immobili ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'Azienda;
- che il sig. Tancredi Antonio ha presentato offerta per la locazione del locale relativo al lotto 18 Potenza alla via M.L.King 5;
- che, per lo stesso locale, è pervenuta una offerta di acquisto, prioritaria rispetto alla richiesta di locazione;
- che, pertanto, il sig. Tancredi Antonio non è rimasto aggiudicatario dell'immobile;

VERIFICATO

- che il sig. Tancredi Antonio, ha presentato, unitamente alla documentazione, un assegno circolare di € 660,00 per deposito cauzionale, pari tre volte il canone base ed un assegno circolare di € 100,00 per spese di gara, come richiesto nel bando;

ATTESO che è necessario restituire gli importi versati dal sig. Tancredi Antonio, in quanto non aggiudicatario;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare il rimborso della somma di € 760,00 per spese di gara e deposito cauzionale provvisorio;

2) di liquidare la somma di € 760,00 a favore del sig. Tancredi Antonio, per i motivi suesposti.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RIMBORSO SPESE SPESE ISTRUTTORIA E DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO PER PARTECIPAZIONE ASTA PER VENDITA/LOCAZIONE IMMOBILI AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE DI PROPRIETA' DELL'ATER, A FAVORE DI TANCREDI ANTONIO.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"		
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	