



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.        /2019

OGGETTO:	CONDOMINIO IN POTENZA ALLA VIA MALLET, 4/A - PAGAMENTO QUOTE CONDOMINIALI.
----------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno                      del mese di Febbraio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con Delibera n. 899 del 09/08/2016;

**PREMESSO:**

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del fabbricato sito in Potenza alla via Mallet n. 4/A costituito da n. 12 unità immobiliari comprensive di altrettanti box garage alle stesse pertinenziali concessi in locazione tranne uno, attualmente sfitto;
- che con nota pervenuta il 15/11/2018 prot. 18642/2018 del 16/11/2018 è stato trasmesso il verbale dell'assemblea di condominio del 15/10/2018 unitamente al riparto delle quote da corrispondere all'amministratore di condominio per la gestione ordinaria 01/10/2018-30/09/2019;
- che quanto richiesto riguarda le quote ordinarie relativamente alle spese generali, ripartite secondo la tabella millesimale "A" e alle spese della scala ripartite secondo la tabella millesimale "B";
- che la rata totale mensile calcolata come da bilancio preventivo approvato nella predetta Assemblea di condominio per l'alloggio sfitto in questione ammonta ad € 23,00;

**ATTESO:**

- che in tale fabbricato effettivamente risulta un alloggio libero e non ancora concesso in locazione;
- che conseguentemente, si rende necessario procedere al pagamento di quanto richiesto fino al saldo della mensilità di Marzo corrispondente al periodo Ott/Dic 2018-Gen/Mar 2019 per un totale di n. 6 mensilità pari all'importo di € (23,00 x 6) 138,00;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA:**

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare la spesa di € 138,00;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio sito in Potenza alla via Mallet n. 4/A, il predetto importo di € 138,00 per i motivi espressi in premessa, mediante bonifico da accreditare sul c/c dedicato di cui alle coordinate IBAN indicate nel certificato di liquidazione allegato;

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRIGENTE**  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	CONDOMINIO IN POTENZA ALLA VIA MALLET, 4/A – PAGAMENTO QUOTE CONDOMINIALI.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Paolo COVIELLO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Gerardo RINALDI )

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_