



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 74/2019

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N.14 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI, DI GESTIONE E LAVORI RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di febbraio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Verdi n. 14 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;
- che, l'amministratore p.t., avv. Donatella Romaniello ha trasmesso copia del verbale assembleare del dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2017/2018 e del bilancio preventivo 2019;
- che, con medesima nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 1.075,73 per quote condominiali e di gestione relative alle cinque unità immobiliari di proprietà quale saldo 2018 e rate fino a gennaio 2019;
- che l'importo di € 1.075,73 è così costituito:
 - € 639,88 per quote di gestione, a carico dell'Ater, quale saldo 2018 e rate fino a gennaio 2019 per tutti e cinque gli alloggi;
 - € 435,85 per quote condominiali in sostituzione del sig. ***** quale saldo 2018 e rate fino a gennaio 2019;
- che, l'Ater più volte ha provveduto a diffidare il sig. ***** al pagamento delle quote condominiali di spettanza senza ottenere alcun esito;
- che, la somma di € 435,85 anticipata dall'Ater per quote condominiali sarà addebitata sulla posizione contabile del sig. ***** nella prossima bollettazione mensile;
- che, l'importo da rimborsare al condominio di Via Verdi n. 14 ammonta complessivamente ad € 1.075,73;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 1.075,73;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 1.075,73;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Verdi n. 14 in Potenza, l'importo di € 1.075,73 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 435,85 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata al sig. *****.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N.14 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI, DI GESTIONE E LAVORI RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.):

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____