

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE E CANONE DI LOCAZIONE E RIMBORSO SOMME VERSATE IN PIU', A SEGUITO ACQUISTO IMMOBILE SIG.RA XXXXX – XXXXXXXX.
----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data _____

1. di rettificare l'importo complessivo di € XXXXXX, per indennità di occupazione, mediante l'annullamento di residui attivi, sulla posizione contabile n. XXXXXX, intestata alla sig.ra XXXXXX, contabilizzati e non dovuti in virtù della narrativa che precede;
2. di rettificare l'importo di € XXXXXX, per canone di locazione mese di ottobre 2019, sulla posizione n. XXXXXX intestata alla sig.ra XXXXXX, mediante l'emissione di nota di credito;
3. di accreditare la somma di € XXXXXX, per indennità di occupazione, e la somma di € XXXXXX per canone di locazione, sulla posizione contabile n. XXXXXX, intestata alla sig.ra XXXXXX;
4. di liquidare e pagare in favore della sig.ra XXXXXX la somma di € XXXXXX, mediante bonifico al seguente IBAN: XXXXXX Banca XXXXXX.

La presente determinazione, costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

PREMESSO

- che nei ruoli aziendali risultava iscritta la sig.ra XXXXXX, quale conduttrice di alloggio sito in XXXXXX alla via XXXXXX, interno X, il cui rapporto di locazione è cessato per acquisto dell'immobile;
- che al 31.10.2019, data in cui è intervenuta la cessazione dal ruolo, sulla posizione contabile n. XXXX, intestata alla sig.ra XXXXX, residuava una morosità per indennità di occupazione ed accessori, pari ad € XXXXX;
- che la sig.ra XXXXX in data 30.10.2019 ha versato la somma di € XXXXX a saldo morosità maturata sulla posizione contabile n. XXXXX a lei intestata;
- che tale morosità contabilizzata, tuttavia, non può costituire oggetto di recupero, atteso che è stato accertato che, in seguito a sottoscrizione per "sanatoria" del contratto di locazione in data 25.01.2011, per il periodo 2007-2011, bisognava ricalcolare l'indennità di occupazione addebitata dal mese di dicembre 2007 fino al mese di gennaio 2011;
- che, ai sensi dell'articolo 39, comma 2, lettera (d), si è proceduto al ricalcolo dell'indennità di occupazione addebitata in più sulla posizione contabile n. XXXXX, intestata alla sig.ra XXXXX, pari ad € XXXXX;
- che, nel mese di ottobre 2019, sulla posizione contabile n. XXXXX intestata alla sig.ra XXXXX, è stata addebitata la somma di € XXXXX per canone di locazione mese di ottobre 2019, non dovuto poiché l'alloggio è stato acquistato nel mese di settembre 2019;

CONSIDERATO che, pertanto, si rende necessario procedere all'annullamento dell'importo di € XXXXX per differenza indennità di occupazione non dovuta dal mese di dicembre 2007 fino al mese di dicembre 2010, e dell'importo di € XXXXX per canone di locazione mese di ottobre 2019, sulla posizione contabile n. XXXXX, intestata alla sig.ra XXXXX, trattandosi di credito inesistente, poiché erroneamente contabilizzato;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 76/2017 del 27.12.2017 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2018, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.509/2019

OGGETTO:	ANNULLAMENTO INDENNITA' DI OCCUPAZIONE E CANONE DI LOCAZIONE E RIMBORSO SOMME VERSATE IN PIU', A SEGUITO ACQUISTO IMMOBILE SIG.XXXXXXXX – VIA XXXXXXX - XXXXX.
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciannove, il giorno 10 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;