



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 503/2019

OGGETTO:	CONDOMINIO VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno 5 del mese di dicembre nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Viale Europa n. 51, in Barile, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
- che, con nota 14813/2019 del 26/11/19 è stato sollecitato il pagamento, di € 251,00 da parte dall'amministratore p.t del condominio di Viale Europa n. 51 in Barile Vinicio Maglione del credito per quote condominiali e quote di gestione e lavori così distinte:
 - € 51,00 per quote di gestione a carico dell'Ater, quale quote a ottobre 2019 e riferito ai tre immobili di proprietà;
 - € 90,00 per quote condominiali di spettanza del sig. ***** quale quote a ottobre 2019;
 - € 110,00 per quote condominiali di spettanza del sig. *****, occupatore abusivo, quale quote a ottobre 2019;
- che, dall'analisi dei bilanci si evince che si può procedere alla liquidazione della somma di € 251,00 così distinta: € 51,00 per quota gestione a carico dell'Ater per i tre immobili di proprietà quale quote a ottobre 2019, € 90,00 in sostituzione del sig. ***** quale quote a ottobre 2019, € 110,00 in sostituzione del sig. ***** quote a ottobre 2019;
- che le quote condominiali anticipate dall'Ater, in sostituzione degli inquilini insolventi saranno addebitate sulle bollette mensili dei sigg. ***** per l'importo di € 90,00 e ***** per l'importo di € 110,00;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la fattura elettronica n° 132 del 28/06/2019

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 251,00;
- 2) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 90,00 sulla posizione contabile cod. contratto n. **** intestata al sig. ***** residente in Viale Europa n. 51- Barile;

3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 110,00 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata al sig. ***** occupatore senza titolo dell'alloggio sito in Viale Europa n. 51-Barile.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIALE EUROPA N. 51 - BARILE. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____