



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.407/2019

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE, A SEGUITO BANDO DI CONCORSO, LOCALE SITO ALLA VIA TIRRENO N. 16 DEL COMUNE DI POTENZA, IN FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE PER I DIRITTI DEGLI ANZIANI A.D.A.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemiladiciannove, il giorno 4 del mese di ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTO il bando di concorso per l'assegnazione alle Associazioni, di cui all'art.3 del disciplinare approvato con D.G.R. n. 130 in data 03.02.2009, di n. 15 immobili ad uso diverso dall'abitazione disponibili nel Comune di Potenza;

VISTI i verbali di seduta n. 1 del 06.02.2019; n. 2 del 13.02.2019; n.3 del 18.02.2019; n. 5 del 10.04.2019 ; n. 6 del 12.04.2019;

VISTO il verbale di seduta n. 7 del'11.06.2019 con il quale la Commissione ha formulato la graduatoria definitiva;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 34 del 18.06.2019 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva;

ATTESO che l'Associazione per i Diritti degli Anziani ADA è risultata collocata al 1° posto nella graduatoria definitiva relativamente ai locali n.8 -via Tirreno n.8- n. 12 Via Tirreno n. 42- n. 5 Via Tirreno n. 54;

VISTA la nota prot. n. 10345 del 06.08.2019 con la quale la suddetta Associazione è stata invitata a formalizzare la scelta del locale per il quale dovrà procedersi alla contrattualizzazione del rapporto locativo;

PRESO ATTO

-che il sig. Oreste Mario Nunzio Capece, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Associazione, ha comunicato di non essere interessato ai suddetti locali, in quanto non adeguati alle esigenze dell'Associazione, ma di voler optare per uno dei due locali siti alla via Tirreno 16 e alla via Tirreno n.20, per i quali l'Associazione AMASIL ha priorità di scelta;

ATTESO che l'Associazione AMASIL ha scelto il locale di Viale Firenze n. 58;

CONSIDERATO che l'Associazione ADA ha, pertanto, optato per il locale di via Tirreno n. 16, resosi disponibile;

VERIFICATO che la suddetta Associazione è possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

ATTESA la necessità di procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare definitivamente ed assegnare in locazione semplice, all'Associazione per i diritti degli Anziani –ADA, con sede in Potenza alla via Napoli n. 1, CF 96049260761, il locale sito alla via Tirreno n. 16 del Comune di Potenza, riportato in catasto al foglio 47, particella 1778, subalterno 149, categoria C/1, superficie utile mq.65,55, per un canone mensile di € 78,66 oltre IVA;
- 2) di autorizzare la sottoscrizione del contratto di locazione con la suddetta associazione.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRETTORE**  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE, A SEGUITO BANDO DI CONCORSO, DEL LOCALE SITO ALLA VIA TIRRENO N. 16 DEL COMUNE DI POTENZA , IN FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE PER I DIRITTI DEGLI ANZIANI A.D.A.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org. ).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L.Sperduto</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	_____