



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 401/2019

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA CARDUCCI 12 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno 04 del mese di ottobre nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel “Condominio di Via Carducci n. 12 in Potenza, l’Azienda è proprietaria una unita’ immobiliare;
- che, con atto di citazione l’amministratore uscente, Francesco Paolo Matera, ha citato in giudizio il condominio summenzionato in quanto esponeva di aver prestato attività di amministratore dall’ 01/08/2006 al 31/12/2017, al fine di ottenere il pagamento delle somme anticipate pari ad € 3.551,14;
- che il giudizio, svolto in contumacia del condominio, si è concluso con la sentenza che è stata notificata in uno a precetti in data 20/06/2019 all’amministratore in carica geom. Felice Alfano;
- che, con nota del 30/08/2019 prot. n° 11063, l’ Avv. Paola Biscione su espresso mandato dell’amministratore p.t. del Condominio, geom. Felice Alfano ha inoltrato richiesta di rimborso dell’importo di € 2.158,13 (di cui 1.097,79 quota ATER per sentenza + 1.060,34 per quote di gestione di spettanza dell’Ater, a saldo 2018 e quote di previsione 2019 per l’immobile di proprietà;
- che con sentenza n. 80/19 emessa in data 12/02/2019, depositata in data 15/02/2019 emessa dal Giudice di Pace condannava il condominio di Via Carducci 12;
- che dai bilanci e dai verbali del condominio in questione, risulta che l’importo da corrispondere al condominio ammonta ad € 2.158,13;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell’A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.158,13;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via carducci 12 in Potenza, l’importo di € 2.158,13 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l’importo di € 2.158,13 a carico dell’Ater.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA CARDUCCI 12 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo Rinaldi) _____

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Gerardo Rinaldi)</p> <p>_____</p>
--

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/>		
<p>Spese:</p>		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
<p>Entrate:</p>		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		

Data _____