

**GESTIONE IMMOBILIARE**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 337/2019

<b>OGGETTO:</b>	CONDominio SITO IN RIONERO IN V. ALLA VIA ROSSELLI N. 2 – Rimborso quota di n. 1 alloggio di proprietà dell'Azienda per intervento di manutenzione straordinaria relativamente alla riparazione della tubazione di alimentazione idrica al fabbricato.
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno **04** del mese di Settembre nella sede dell'ATER,**IL DIRETTORE**

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

**PREMESSO:**

- che, il fabbricato sito in Rionero in Vulture alla via Rosselli n. 2, denominato condominio Stella, risulta costituito da n. 6 alloggi dei quali uno di proprietà dell'Azienda e concesso in locazione ad avente diritto;
- che, con nota del 18/07/2019, Prot. Gen. 9622/2019, il responsabile del condominio, rag. Calice Carmine, ha comunicato l'avvenuta esecuzione di lavori urgenti di manutenzione straordinaria per riparazione tubazione idrica di alimentazione al fabbricato unitamente alla richiesta di versamento della quota di spettanza di € 171,10;
- che dalla verifica della documentazione trasmessa si evince che, la quota a carico dell'Ater, per il saldo dei lavori effettuati, relativamente all'alloggio u.i. 1135, ammonta ad € 171,10;

ACCERTATA, la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO, che gli oneri economici, per il tipo di intervento effettuato (manutenzione straordinaria), sono a carico del proprietario dell'immobile;

RAVVISATA, la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 171,10;

VISTA, la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA, la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTA, la sentenza 792/2016;

VISTO, il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA, la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA, la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA, l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA, la legittimità del presente provvedimento;

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 171,10;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio sito in Rionero in V. alla via Rosselli n. 2, l'importo di € 171,10 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 171,10 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRETTORE DELL'AZIENDA**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO MISTO SITO IN RIONERO IN V. ALLA VIA ROSSELLI N. 2 – Rimborso quota di n. 1 alloggio di proprietà dell’Azienda per intervento di manutenzione straordinaria relativamente alla riparazione della tubazione di collegamento idrico al fabbricato.
----------	---

L’ESTENSORE DELL’ ATTO (Geom. Paolo COVIELLO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_