



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.330/2019

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE, A SEGUITO ASTA, DEL LOCALE SITO ALLA PIAZZA DON PINUCCIO LATTUCHELLA N. 7 NEL COMUNE DI POTENZA - IN FAVORE DELLA SIG.RA *****.
----------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 del mese di agosto, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, in esecuzione all'avviso d'asta relativo alla procedura vendita/locazione degli immobili ad uso diverso dall'abitazione, in data 07.12.2018 è stato pubblicato l'elenco dei locali disponibili, tra cui il locale sito alla Piazza Don Pinuccio Lattuchella n. 7 del Comune di Potenza;
- che in data 11.02.2019 sono stati aggiudicati i lotti 6-18-24-25 per la vendita ed i lotti 7-8-22 per la locazione;
- che, nella stessa seduta dell'11.02.2019, è stato disposto, per i lotti non aggiudicati, la proroga del termine per la presentazione delle domande al 30.06.2019;
- che nel termine sopra citato è pervenuta da parte della sig.ra \*\*\*\*\* una richiesta di partecipazione all'asta per il lotto n. 13, riguardante il locale sito alla Piazza Don Pinuccio Lattuchella n. 7 del comune di Potenza;
- che, con verbale del 02.07.2019, si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente il locale di cui sopra, alla sig.ra \*\*\*\*\*;

VISTO il verbale d'asta redatto in data 02.07.2019;

VERIFICATO che l'offerente è possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione;

ATTESA la necessità di procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale si è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di aggiudicare definitivamente ed assegnare in locazione semplice, alla sig.ra \*\*\*\*\*, nata a \*\*\*\*\* il \*\*\*\*\*, il locale sito alla Piazza Don Pinuccio Lattuchella n. 7 del comune di Potenza, riportato in catasto al foglio 46, particella 1211, subalterno 111, categoria C/1, superficie utile mq. 73,35, per un canone mensile di € 296,50 oltre IVA.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE, A SEGUITO ASTA, DEL LOCALE SITO ALLA PIAZZA DON PINUCCIO LATTUCHELLA N. 7 NEL COMUNE DI POTENZA - IN FAVORE DELLA SIG.RA *****.
----------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org. ).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L. Sperduto</p>
--

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	