



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 327/2019

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN FILIANO AL RIONE PARCO N.8, GIA' LARGO DEL SALICE N. 1, INT.* A FAVORE DI ***** ***** , CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI ***** *****. REVOCA DETERMINAZIONE N.299 DEL 19.07.2019.
----------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 del mese di agosto, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che il sig. \*\*\*\*\* conduce in locazione semplice l' alloggio di erp, sito in Filiano al Rione Parco n. 8, già largo Del Salice 1, int.\*, di cui al contratto stipulato in data 28.10.1988 rep. n. 36053;
- che in data 22.12.2016 il sig. \*\*\*\*\* aveva formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della legge n.560/93;
- che, con propria determinazione n. 299 in data 19.07.2019, era stata autorizzata la cessione in proprietà dell'alloggio suddetto a favore del sig. \*\*\*\*\*;

ATTESO che in data 08.08.2019 il sig. \*\*\*\*\*, ha rettificato la precedente richiesta di acquisto, chiedendo il trasferimento della nuda proprietà del suddetto alloggio a favore della figlia\*\*\*\*\*, familiare convivente, ai sensi dell'art.1- comma 6 -della legge n.560/93, riservando per sé il diritto di abitazione;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la delibera n.383 del 26.01.2016 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1679 del 22.12.2015, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di revocare la propria determinazione n. 299 del 19.07.2019;
- 2) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio, sito nel Comune di Filiano al Rione Parco n. 8, già largo Del Salice 1, int.\*, in favore di \*\*\*\*\*, con riserva del diritto di abitazione a favore di \*\*\*\*\*, ai sensi della legge n. 560/93;

- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN FILIANO AL RIONE PARCO N.8, GIA' LARGO DEL SALICE N. 1, INT.* A FAVORE DI ***** ***** , CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI ***** ***** . REVOCA DETERMINAZIONE N.299 DEL 19.07.2019.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )  IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto
--

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABI- LITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"		
IL DIRETTORE ( avv. Vincenzo PIGNATELLI)		
Data _____	_____	