

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.56 – SIG. CELENTANO ANTONIO. |
|----------|--|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

| |
|--|
| ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo |

| |
|--|
| PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE |
|--|

| |
|--|
| |
|--|

| |
|---|
| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE |
| Spese: |
| capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ |
| capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ |
| Entrate: |
| capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ |
| capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ |
| UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" |
| IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) |
| data _____ |

PREMESSO

- che nei ruoli dell'Ater risulta assegnato alla Società MO-METAL di Pecoriello Vincenzo, il locale per uso commerciale, sito in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n.56;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.6962 in data 24.05.2019, i sigg. Pecoriello Luciano, Pecoriello Marina, Pecoriello Gianfranco, Pecoriello Roberto, Pecoriello Michele e Pecoriello Antonio, hanno comunicato che il sig. Pecoriello Vincenzo, titolare della Società MO-METAL a cui era assegnato il locale di cui sopra, è deceduto il 23.11.2012, che la Società MO-METAL non è più in essere e che, gli stessi non sono interessati a subentrare nel contratto di locazione, ma esprimono la volontà di cedere il contratto di locazione dell'immobile in questione, in favore del sig. Celentano Antonio;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.6961 in data 24.05.2019, il sig. Celentano Antonio ha richiesto il subentro nel contratto di locazione dell'immobile in questione;

CONSIDERATO che il richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per l' intestazione del contratto di locazione in favore del richiedente;

VISTO il comma 8° dell'art. 28 della L.R. n. 24/07 e s. m. e i.;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso commerciale ubicato in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n.56, in favore del sig. Celentano Antonio, nato a Bari il 25.10.1966 e residente in Potenza alla via E. Petruccelli n.2;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.325/2019

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.56 – SIG. CELENTANO ANTONIO. |
|----------|---|

L'anno duemiladiciannove, il giorno 20 del mese di agosto, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;