



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 286/2019

OGGETTO:	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN POTENZA ALLA VIA R. MALLET, 8/B - PAGAMENTO QUOTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE - COD. FABB. 5705 –
----------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di Luglio, nella sede dell'Azienda,

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con Delibera n. 899 del 09/08/2016;

PREMESSO:

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del fabbricato sito in Potenza alla via R. Mallet n. 8/B, costituito da n. 12 alloggi con relative pertinenze, concesso interamente a locazione;
- che con nota del 27/05/2019 prot. 6991/2019, lo studio Decimopiano del geom Petrosino Nicola nella sua qualità di responsabile dell'Autogestione, a seguito degli interventi di manutenzione straordinaria, eseguiti dalla ditta Schindler, manutentrice dell'impianto ascensore in dotazione del fabbricato, oggetto di allagamento verificatosi il 22/08/2018, ha trasmesso le seguenti fatture con conseguente richiesta di rimborso:
 - Fattura n.3474232299 del 26/09/2018 di € 275,00 per intervento su chiamata del 26/08/2018 (festivo) dovuto al predetto allagamento;
 - Fattura n.3474227464 del 28/08/2018 di € 115,50 per intervento su chiamata del 24/08/2018;

ATTESO:

- che gli interventi di riparazione di cui alle suddette fatture si sono resi necessari a seguito di eventi esterni (avversità atmosferiche con presenza di acqua nella fossa dell'ascensore), pertanto non da ritenersi causati dall'incuria degli assegnatari;

CONSIDERATO:

- che trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria, detti interventi sono a carico del proprietario dell'immobile, pertanto occorre rimborsare all'Autogestione condominiale le spese da sostenere per complessivi € 390,50;
- che con nota a mezzo posta elettronica trasmessa in data 02/07/2019, previa richiesta telefonica, il responsabile dell'Autogestione ha comunicato gli estremi del conto corrente condominiale ed il relativo codice fiscale indispensabili alla liquidazione delle spese sopra descritte;
- che conseguentemente, si rende necessario procedere al pagamento di quanto richiesto;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA:

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 390,50;
- 2) di liquidare e pagare in favore dell'Autogestione del fabbricato sito in Potenza alla via R. Mallet n. 8/B il predetto importo di € 390,50 per i motivi espressi in premessa, mediante bonifico da accreditare sul c/c dedicato di cui alle coordinate IBAN indicate nel certificato di liquidazione.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN POTENZA ALLA VIA R. MALLET, 8/B - PAGAMENTO QUOTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE - COD. FABB. 5705 –
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Paolo COVIELLO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____