



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N.205/2019

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO CANONE DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. *****, ACQUIRENTE DELL' ALLOGGIO SITO IN MARSICOVETERE ALLA PIAZZA GIUSEPPE VERDI N. 2.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 6 del mese di maggio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, in data 16.04.2019, l'Azienda ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, al sig. \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, l'unità immobiliare sita in Marsicovetere alla piazza Giuseppe Verdi n. 2, mediante pagamento in unica soluzione;
- che il sig. \*\*\*\*\*, in data 04.04.2019, ha versato il prezzo di cessione dell'alloggio;

## CONSIDERATO

- che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento del canone di locazione relativo al mese di aprile 2019;

## VERIFICATO

- che sulla posizione contabile del sig. \*\*\*\*\*, è stata addebitata la suddetta mensilità;
- che, inoltre, risulta creditore della somma di € 185,21;

ATTESA la necessità di annullare il canone di locazione sopra menzionato e di rimborsare la somma in accredito;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di annullare, per i motivi citati in premessa, l'importo di € 296,72 sulla posizione contabile n.3092 del sig. \*\*\*\*\*;
- 2) di rettificare, per l'effetto, gli importi di cui sopra, mediante emissione di nota di credito;
- 3) di rimborsare e liquidare al sig. \*\*\*\*\* la somma di € 185,21, per canoni versati in misura maggiore.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO CANONE DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. ***** ACQUIRENTE DELL' ALLOGGIO SITO IN MARSICOVETERE ALLA PIAZZA GIUSEPPE VERDI N. 2.
----------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto</p>
---

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE ( avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	