



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 122/2019

OGGETTO:	FONDI ANIA CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N. 19 INT.** A FAVORE DI *****.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 14 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che il sig. \*\*\*\*\* è assegnatario in proprietà di un alloggio facente parte di un fabbricato in Potenza alla via Tirreno n. 19, realizzato con finanziamento agevolato dell'ANIA;
- che l'alloggio assegnato al sig. \*\*\*\*\* veniva consegnato in via provvisoria, come da verbale di consegna provvisoria in data 24.09.1987, nelle more della stipula dell'atto di trasferimento;
- che con determinazione n. 829 del 13.11.2006 sono stati quantificati i costi di cessione degli alloggi facenti parte del suddetto complesso edilizio ed è stata, altresì, autorizzata la stipula dei contratti di vendita in favore dei legittimi assegnatari;

PRESO ATTO che con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 07.03.2019 al n. 3136, il sig. \*\*\*\*\* ha chiesto di estinguere il residuo prezzo di cessione dell'alloggio e il trasferimento della proprietà della suddetta porzione immobiliare in favore del figlio convivente \*\*\*\*\*;

VISTO che sussistono le condizioni per procedere alla vendita della suddetta unità immobiliare a favore di \*\*\*\*\*;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Potenza alla via Tirreno n. 19, int.\*\*, riportato in catasto fabbricati del comune di Potenza al foglio \*\* particella \*\*\*\* sub.\*\*, della pertinenza e della quota parte dei due locali condominiali, a favore del sig. \*\*\*\*\*, nato a \*\*\*\*\* il \*\*\*\*\*;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	FONDI ANIA CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N. 19 INT.**, A FAVORE DI *****.
-----------------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( rag. Maria L. SPERDUTO)  
F.to: Maria L. Sperduto

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_