



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 121/2019

OGGETTO:	LEGGE 14.04.1980 N.146 - FONDI CASMEZ CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN LAVELLO ALLA VIA SANDRO PERTINI SCALA B INT.*, A FAVORE DI *****.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 14 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che il sig. ***** è assegnatario in proprietà di un alloggio facente parte di un fabbricato in Lavello, costruito in attuazione dei programmi di costruzione delle Case per Lavoratori addetti all'Industria tra le Regioni del Mezzogiorno (fondi Casmez);
- che l'alloggio assegnato al sig. ***** veniva consegnato in via provvisoria, come da verbale in data 10.04.1987, nelle more della stipula dell'atto di trasferimento;
- che, con determinazione n.58 del 07.12.2005, è stato approvato il costo generale dell'opera e i costi di cessione dei singoli alloggi facenti parte del suddetto complesso edilizio,
- che, ai fini della stipula dell'atto di compravendita, l'Azienda ha comunicato al sig.*****, con nota prot. 4658 in data 27.04.2006, il costo dell'alloggio e delle relative pertinenze;

PRESO ATTO che con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 13.03.2019 al n. 3410, il sig. ***** ha chiesto il trasferimento della proprietà del suddetto immobile a favore della figlia *****, familiare convivente;

VISTO che sussistono le condizioni per procedere alla vendita della suddetta unità immobiliare a favore di *****;

VISTO che il notaio incaricato alla stipula dell'atto di trasferimento è la Dott.ssa ***** con studio in Lavello;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Lavello alla via Sandro Pertini scala B int.* e relativa pertinenza, riportato in catasto fabbricati del comune di Lavello al foglio ** particella **** sub.**, del locale garage, riportato in catasto fabbricati del comune di Lavello al foglio ** particella

**** sub.** e della quota parte del locale condominiale, a favore della sig.ra *****, nata a **** l'*****.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 14.04.1980 N.146 - FONDI CASMEZ CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN LAVELLO ALLA VIA SANDRO PERTINI SCALA B INT.** A FAVORE DI *****.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Maria L. SPERDUTO)
F.to: Maria L. Sperduto

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____