



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.97/2019

<p>OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento agli impianti d'ascensore dei fabbricati ATER, interventi a chiamata fuori contratto. Ditta: OTIS Servizi s.r.l. - con sede in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) - PAGAMENTO FATTURE E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG Z471D46FAE.</p>
--

L'anno 2019, il giorno 04 del mese di dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI), è titolare dei contratti di manutenzione degli impianti di ascensore installati in alcuni fabbricati di proprietà dell'ATER di Potenza;
- su richiesta degli inquilini la suddetta ditta ha eseguito alcuni lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento non contemplati nel contratto di manutenzione e, in relazione a ciò, ha trasmesso la fattura 3FS19047396 del 23.11.2019 di € 146,40, compreso IVA al 10%, relativa all'intervento effettuato in data 15.06.2018 presso l'impianto elevatore di Via Tirreno nr.48 a Potenza per rimuovere del materiale estraneo nelle guide di scorrimento;

CONSIDERATO che:

- e' stata accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- che la ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- che l'impresa OTIS SERVIZI S.r.l. risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INAIL\_ 18525191 del 09.10.2019, con validità fino al 06.02.2020;
- che occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 146,40 in relazione ai lavori eseguiti dalla ditta OTIS SERVIZI S.r.l.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 146,40 di cui € 120,00 per lavori e € 24,40 per I.V.A., relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento all'impianto ascensore di Via Tirreno nr.48 a Potenza;
2. di liquidare a favore della ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) la somma di € 120,00 a saldo della fattura 3FS19047396 del 23.11.2019, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 26,40 per IVA (split payment),

4. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari di Via Tirreno nr.48 a Potenza la somma di € 146,40 relativa all'intervento di manutenzione ordinaria effettuato in data 16.06.2018.

La presente determinazione costituita da n. 04 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

---

<b>OGGETTO</b>	Lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento agli impianti d'ascensore dei fabbricati ATER, interventi a chiamata fuori contratto. Ditta: OTIS Servizi s.r.l. - con sede in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) - PAGAMENTO FATTURE E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG Z471D46FAE.
----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Michele GERARDI)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

\_\_\_\_\_

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRETTORE  
( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

\_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_